



Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	VONCK		
Rue	Rue Vonck	Numéro	75
Localité	Schaerbeek	Code Postal	1030
Référence cadastrale	Division 6 Section D n°94t8		



Liste des intervenants

Déclarant PEB

Nom : Mr De Deckker Pierre
Adresse : Drève des 10 mètres, 24
Waterloo 1410 - Belgique
Téléphone : 0474 707 747
Email : pierreddk@outlook.com

Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Nom : Mr Van Herreweghe Philippe
Adresse : Avenue de l'opale, 40
Schaerbeek 1030 - Belgique
Téléphone : 02 734 57 35
Email : info@formatisarchi.be

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom : Mr De Deckker Pierre
Adresse : Drève des 10 mètres, 24
Waterloo 1410 - Belgique
Téléphone : 0474 707 747
Email : pierreddk@outlook.com

Architecte

Dénomination : Formatis Architecture
Réprésenté(e) par : Mr Van Herreweghe Philippe
Adresse : Avenue de l'opale, 40
Schaerbeek 1030 - Belgique
Téléphone : 02 734 57 34
Email : info@formatis.be



Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "Immeuble à appartement rue vonck, 75"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Studio rue Vonck"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	95,00 m ²
Volume (V) :	0,00 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	120,00 m ³

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

U/R	BNC	BNR	CEP	EA	Etech	Ventil	Surch
✓	-	-	-	-	-	✓	-
	-	-	-	-			-

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : ?



Fiche 1 : Exigences U/R

Bâtiment "Immeuble à appartement rue vonck, 75"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Studio rue Vonck"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

		Uw (moyen)		1,05		<input checked="" type="checkbox"/>		
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Fenêtre arrière	Fenêtre	1,05	0,76	-	-	-	-	<input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Murs	Mur	0,22	-	-	-	-	-	<input checked="" type="checkbox"/>



Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "Immeuble à appartement rue vonck, 75"

(nom du bâtiment)

Unité PEB : Studio rue Vonck

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence :

Système de ventilation : zv1

Type de système : A - Alimentation naturelle, évacuation naturelle

Avec récupération :

	Espaces	Surface [m ²]	Alimentation [m ³ /h]	Transfert [m ³ /h]	Evacuation [m ³ /h]	Dispositifs	Exig.
S	Living (Local de séjour (ou espaces analogues))	31.5	127,20	0,00	0,00	1 OAR	
	Total		127,20		0,00		



Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - U: 0.43 Joint: Pas de matériau	0,090	0,209
2	Composée	100% de Polystyrène expansé (EPS) - panneaux (Isolants fabriqués en usine) - U: 0.05	0,200	4,000
3	Simple	Blocs de béton avec granulats ordinaires (Eléments de maçonneries) - U: 1.07	0,100	0,093
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - U: 0.52	0,020	0,038

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Exigence
Murs	7,10	Environnement extérieur	0,22		



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre double



Fenêtre extérieure
Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : -

Groupe du profilé : Métal avec coupure thermique

Valeur Uf du profilé : 4,51 W/m²K (Calculée)

Valeur U grille de ventilation : 6,00 W/m²K

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Fenêtre intérieure

Valeur U du vitrage : 2,80 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : -

Groupe du profilé : Métal avec coupure thermique

Valeur Uf du profilé : 4,51 W/m²K (Calculée)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière	4,00	Environnement extérieur	?	1,05	0,76	

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Membrane bitumeeuse (Divers) - U: 0.23	0,010	0,043
2	Simple	Panneau d'OSB (Oriented Strand Board) (Bois et dérivés de bois) - U: 0.13	0,018	0,138
3	Simple	Polyuréthane (PUR/PIR) - panneaux revêtus (Isolants fabriqués en usine) - U: 0.035	0,180	5,143
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - U: 0.52	0,018	0,035

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Exigence
Toiture	9,45	Environnement extérieur	0,18		