

Association des Copropriétaires  
Résidence «EMERAUDE 2»  
Avenue de l'Emeraude 56-58  
1030 Bruxelles

## Procès-Verbal Assemblée Générale Extraordinaire

Le jeudi 15 novembre 2018 à 18h00

Tenue dans les bureaux du syndic Couet & Associés, avenue Charbo 6 à 1030 Schaerbeek

1. Validité de l'assemblée générale.
2. Election du président et du secrétaire de l'assemblée générale - majorité absolue.
3. Election du syndic - mandat à donner pour signature du contrat - majorité absolue.

\*\*\*\*\*

### 1. Validité de l'Assemblée Générale

21 Copropriétaires sur 40 sont présents ou représentés.

6575 quotités sur 10.000 sont présentes ou représentées.

Le double quorum est atteint, l'Assemblée peut valablement statuer sur les points repris à l'ordre du jour.

### 2. Election du Président et du Secrétaire de l'Assemblée Générale - majorité absolue

À l'unanimité Madame De Cocq est nommée Présidente de séance.

À l'unanimité le Syndic est nommé Secrétaire de séance.

### 3. Election du Syndic - mandat à donner pour signature du contrat - majorité absolue

A l'unanimité, L'Assemblée nomme comme Syndic pour une durée d'un an la SPRL Couet & Associés dont le bureau est situé Avenue Charbo 6 à 1030 BRUXELLES. Tél : 02/738 02 50 ; Fax : 02/738 02 59. L'assemblée donne mandat aux membres du conseil de copropriété pour signer en fin de séance le contrat.

Le présent procès-verbal a été relu ; il est signé par le président, le secrétaire (Syndic), et les copropriétaires encore présents.

Signature Secrétaire



Signature Président

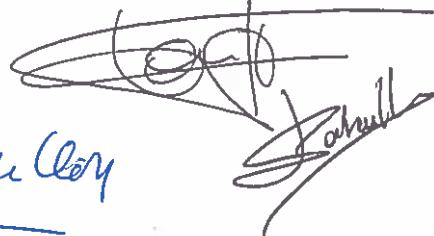
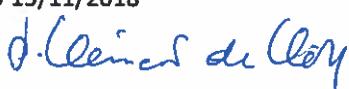
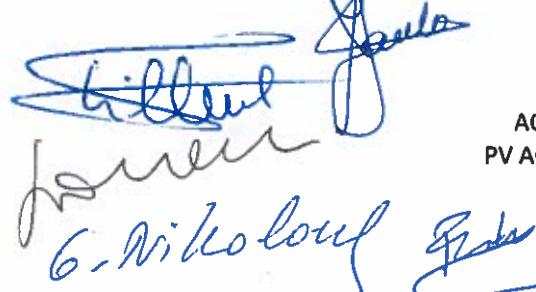


Signatures des copropriétaires encore présents



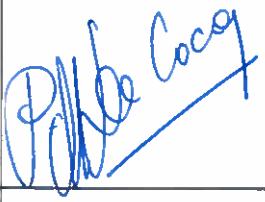
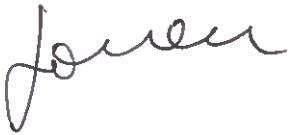
1

ACP EMERAUDE 2  
PV AGE DU 15/11/2018



**FEUILLE DE PRESENCES**  
**ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE 15-11-2018**  
**ACP EMERAUDE II - Avenue de l'Emeraude 56-58, 1030 Bruxelles**

Propriétaires	N° de Lot(s)	Quotités	Présence	Procuration
ANTUNAñO Eva	0323 (3G58) - 8055(B23)	330		
BATAILLE Céline	0512 (5D56) - 8057(B25)	330		
BIEC PARDO Virginia	0104 (1D56)	315		
CAMPaNaRO-FaILLa	0002 (0D56)	255		
CATALANO VULTO	0001 (0G56)	310		
COCRIMONT	8040 (A09)	15		
COGELS Nathalie	0511 (5G56)	315		

A. Debry - C. Goemans	0731 (7GD58)	580	
Clément de Cléty	0221 (2G58) - 8039(A08)	330	
DE COCQ Patricia	0716 (7D56) - 8046(B05) - 8053(E)	320	
Delahaye - Souren	0119 (1G58)	315	
DE WACHTER Paula	0018 (0D58) - 0324(3D58) - 8033	545	
DEYELL Wendy	0103 (1G56)	315	
DIONNE Marie-Josée	8041 (A17)	15	
Duhoux - Hardy	0426 (4D58)	315	
FILLEUL Stéphane	0614 (6D56) - 8032(A01)	330	

FROMENT Michelle	0629 (6G58) - 8043(B02)	330		
GOBERT Mathieu c/o De Ville	0222 (2D58)	315		
Gowie-D'Aguano	0527 (5G58) - 8036(A05)	330		
C/O Nathalie Cogels	8038 (A07)	15		
GUILLAUME Bernard	8044 (B03)	15		
HANSENNE Anne-Marie	0409 (4G56)	315		
ISTA Rose	8045 (B04)	15		
Ivanov - Shulga	0307 (3G56) - 8047(B06)	330		
Moreels - Berghmans	8051 (B10)	15		

MUSTIN Florence	0613 (6G56)	315		
MUSTIN Sophie	0205 (2G56)	315		
MYNCKE-JONNIAUX	8048 (B07) - 8049(B08) - 8052(B2)	45		
NIKOLOVA Galina	0410 (4D56)	315		
NOLF - DE KERCHOVE	0715 (7G56) - 8035(A04)	305		
PELGRIMS Danielle	0308 (3D56)	315		
PORUGAL-VAN HERCK	0630 (6D58) - 8056(B24)	330		x
Scholtes - Joos de ter Beerst	0206 (2D56)	315		
C/O M. Morin	0017 (0G58)	110		

THOMAS Robert	8058 (B26)	15		
VANDEPUT Eric	8050 (B09)	15		
Van de Werve Florence	0528 (5D58) - 8042(B01)	330		1
Van Varenberg/Joostens C/O	0120 (1D58)	315		
VERLINDEN Johan	0425 (4G58) - 8054(B22)	330		
VUYLSTEKE Louise	8034 (A03)	15		
TOTAUX :				

Les membres du bureau certifient exacte la feuille de présence faisant apparaître que  9 Copropriétaires sont présents ou représentés.

A la présente sont annexés :  
 Pouvoirs

Le président,

