

**Heuvelstraat 45**

Téléphone 0496917860

TVA.N°(BE)887 552 968 (04.28.10)  
N°compte 001 5662222

N°compte 001-5663920-69

**DEVIS**

**Chantier:**

$$\begin{array}{r}
 750 \\
 - 2306 \\
 - 1700 \text{ FAILURE} \\
 \hline
 606
 \end{array}$$

**Heuvelstraat 45**

Téléphone 0496917860

TVA.N°(BE)887 552 968 (04.28.10.)

N°compte BE71 001-5663920-69

**DATE :**

novembre 6, 2018

**N° FACTURE**

25

CLIENT :

Dirk Teurlings

21 Square Armand Steurs

St. Josse 1210

**Chantier:**

21 Square Armand Steurs

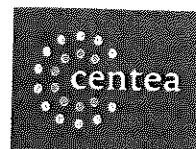
St. Josse 1210

6/11/18

**MERCI DE VOTRE CONFIANCE !**

Signature:

Verrichtingen gebeuren conform de algemene bankvoorwaarden.  
Opérations soumises aux conditions bancaires générales.  
Verrichtungen unterliegen den Allgemeinen Geschäftsbedingungen.  
Transactions are carried out in accordance with the general banking terms and conditions.



Donneur d'ordre :  
OOMS MARIE

Date : 19-12-2012  
Référence: 1912127007A3YWN0

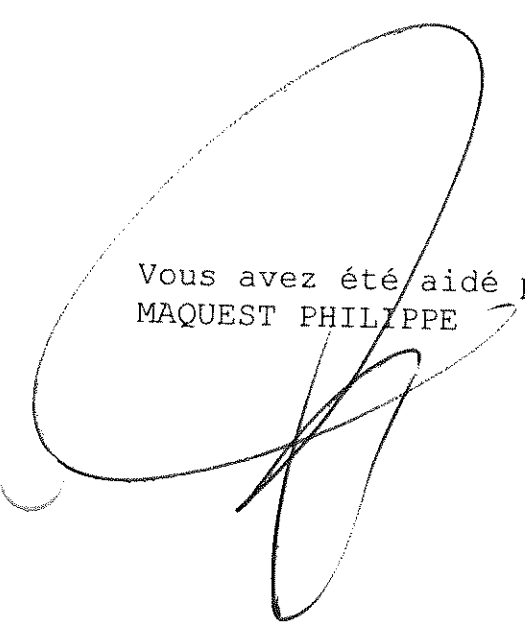
-----  
VIREMENT

Montant :  
\*\*\* \*\*8 456,63 EUR

De Compte BE18 8601 1425 4965 EUR  
OOMS MARIE

sur Compte 310-1941407-38 EUR  
clerbois

Communication :  
facture 2012069 teurlings

  
Vous avez été aidé par  
MAQUEST PHILIPPE

Signature client  
OOMS MARIE

P. 1/1



Sanitaire - Chauffage

Avenue Capitaine Piret, 57

1150 Bruxelles

Fax : 02/726.71.52

G.S.M : 0478/31 55 88

@-mail : clerboischauffage@skynet.be

TVA: BE0479.299.962

**Banque:**

Monsieur et Madame

**M & MME TEURLINGS-OOMS**

SQUARE ARMAND STEURS, 21

1210

SAINT-JOSSE-TEN-NOODE

## FACTURE

Client OOM	T.V.A. NA	Date 18/12/2012	Echéance 18/12/2012	N° 2012069
------------	-----------	-----------------	---------------------	------------

Concerne : Devis No 98 Rempl. Chaud. Vitodens

DESCRIPTION DES ARTICLES et SERVICES	QTE	P.U. HTVA	Rem	TOTAL HTVA	T.V.A.
<b>POSTE 1 CHAUDIERE VISSMANN VITODENS 200</b>					
Chaudière mural à condensation compacte aux gaz					
Avec échangeur de chaleur inox					
Chaudière Viessmann Vitodens 200 de 26 KW avec					
Régulation vitotronic 200 ( sonde extérieur)					
Production d'eau chaude instantannée	1,00	2.724,00		2.724,00	6
N°série 007424977203608102					
Commande à distance Vitotrol 200	1,00	133,00		133,00	6
Vases d'expansion pneumatex 25 L + raccords	1,00	110,00		110,00	6
Séparateur d'air + raccords	1,00	90,00		90,00	6
Séparateur de boue + raccords	1,00	90,00		90,00	6
Set de remplissage avec disconnecteur	1,00	75,00		75,00	6
Tuyauteries et main d'oeuvre pour l'évacuation des condensas	1,00	120,00		120,00	6
Vannes d'isolement chauffage 1"	2,00	18,00		36,00	6
Tuyauterie pour le raccordement du chauffage + raccords	1,00	380,00		380,00	6
Création d'une nouvelle colonne vers le hall d'entrée					
Avec le repiquage de l'eau chaude sur l'existant					
Petit matériel + fixations	1,00	150,00		150,00	6
Dépose de l'ancienne chaudière + évacuation					
Pose de la nouvelle chaudière Viessmann					
Montage à l'installation existante, rinçage de l'installati					
Purge complète de l'installation, (si radiateur accessible)					
Mise à feu, réglage de la régulation, explication de l'insta	1,00	1.420,00		1.420,00	6
Création des documents tel que; feuille de route, attestatio					
Réception + mode d'emploi sous farde					
<b>POSTE 2 TUBAGE SELON HYPOTHESE D'UNE CHEMINEE INDIV</b>					
Placement d'une nouvelle cheminée et d'un tubage					
En PP					
Accessoires et main d'oeuvre	1,00	920,00		920,00	6
<b>POSTE 3 GAZ</b>					
Placement d'une nouvelle alimentation de gaz vers la chaudiè					
Avec un repiquage vers pour la cuisinière, la conduite sera					

Suite du document sur la page suivante ...



Sanitaire - Chauffage

Monsieur et Madame  
M & MME TEURLINGS-OOMS

SQUARE ARMAND STEURS, 21

1210 SAINT-JOSSE-TEN-NOODE

Page n° 2

Client OOM

T.V.A. NA

Date 18/12/2012

Echéance 18/12/2012

N° +++++

DESCRIPTION DES ARTICLES et SERVICES

QTE

P.U. HTVA

Rem

TOTAL HTVA

T.V.A.

En acier 3/4 pour la cahudière et en 1/2 pour la cuisine

Main d'oeuvre, tuyauteries, plan technique, mise en peinture

1,00

750,00

750,00

6

POSTE 4 NOUVELLE TUYAUTERIES

Alimentation en bitube pour 5 radiateurs

Tuyauteries réaliser en acier mince de type manessman

Avec raccord à sertir, passage principale dans le hall d'ent

Hall de nuit, les tuyauteries longerons les plafonds et rede

Vers chaque radiateur

Fermeture des passage de tuyauteries au mortier puis aux plâ

Finitions et peinture pour le MO

Vannes thermostatique et bulbe Heimeier

Retour de radiateur réglable

Recherche et adaptation pour le raccordement des radiateurs

En fonte budget +/- 55.00€

7,00

580,00

4.060,00

6

7,00

65,00

455,00

6

7,00

20,00

140,00

6

POSTE 5

Radiateur Radson Kos H2100xL600x22

Radiateur Radson Kos H1950xL600x22

Radiateur Radson intégra H750xL600x22

En commande Radson Kos H2100xL600x22

En couleur RAL 3001

1,00

696,85

5,00

662,01

6

1,00

671,18

5,00

637,62

6

1,00

214,00

214,00

6

Acompte de 5500.00€reçu le 16/10/2012

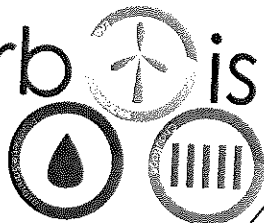
Solde restant à payer 8456.63€

Travaux effectués dans une habitation de plus de cinq ans et occupée à titre privé.

Montant Brut Hors T.V.A.	13.166,63 .
Montant Net Hors T.V.A.	13.167,00 EUR
Montant Global de la T.V.A	790,00 EUR
<b>MONTANT A PAYER</b>	<b>13.956,63 .</b>

Voir nos conditions générales en annexe

Clerb is  
sprl



DEVIS

Monsieur et Madame

M & MME TEURLINGS-OOMS

SQUARE ARMAND STEURS, 21

1210 SAINT-JOSSE-TEN-NOODE

Numéro : 98

valable jusqu'au

Bruxelles, le 25/09/2012

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande et à notre passage, nous prions de trouver ci-dessous notre offre pour la fourniture et le placement de :

DESCRIPTION DES ARTICLES et SERVICES	QTE	P.U. HTVA	TOTAL H.T.V.A.
Poste 1 chaudière Viessmann vitodens 200			
Chaudière mural à condensation compacte aux gaz			
Avec échangeur de chaleur inox			
Chaudière Viessmann Vitodens 200 de 26 KW avec			
Régulation vitotronic 200 ( sonde extérieur)			
Production d'eau chaude instantannée	1	2.724,00	2.724,00
Commande à distance Vitotrol 200			
Supplément vitotrol 300 / 98.00€	1	133,00	133,00
Vases d'expansion pneumatex 25 L + raccords			
Séparateur d'air + raccords	1	110,00	110,00
Séparateur de boue + raccords	1	90,00	90,00
Set de remplissage avec disconnecteur	1	90,00	90,00
Tuyauteries et main d'oeuvre pour l'évacuation des condensas	1	75,00	75,00
Vannes d'isolement chauffage 1"	1	120,00	120,00
Tuyauterie pour le raccordement du chauffage + raccords	2	18,00	36,00
Création d'une nouvelle colonne vers le hall d'entré	1	380,00	380,00
Avec le repiquage de l'eau chaude sur l'exsistant			
Petit matériel + fixations			
Dépose de l'ancienne chaudière + évacuation	1	150,00	150,00
Pose de la nouvelle chaudière Viessmann			
Montage à l'installation exsistante , rinçage de l'installation,			
Purge complète de l'installation, (si radiateur accessible)			
Mise à feu, réglage de la régulation, explication de l'installation			
Création des documents tel que; feuille de route, attestation de	1	1.420,00	1.420,00
Réception + mode d'emploi sous farde			
<b>TOTAL POSTE 1</b>			<b>5.328,00</b>



Mazout - Gaz  
Installations  
Entretiens  
Dépannages  
Expertises

Suite sur la page suivante ...

DESCRIPTION DES ARTICLES et SERVICES	QTE	P.U. HTVA	TOTAL H.T.V.A.
<u>POSTE 2 tubage selon hypothèse d'une cheminée individuelle</u>			
Placement d'une nouvelle cheminée et d'un tubage			
En PP			
Accessoires et main d'oeuvre			
<u>TOTAL POSTE 2</u>	1	920,00	920,00
			920,00

POSTE 3 gaz

Placement d'une nouvelle alimentation de gaz vers la chaudière  
Avec un repiquage vers pour la cuisinière, la conduite sera réalisés  
En acier 3/4 pour la chaudière et en 1/2 pour la cuisine  
Main d'oeuvre, tuyauteries, plan technique, mise en peinture

<u>TOTAL POSTE 3</u>	1	750,00	750,00
			750,00

POSTE 4 nouvelle tuyauteries

Alimentation en bitube pour 5 radiateurs  
Tuyauteries réaliser en acier mince de type manessman  
Avec raccord à sertir, passage principale dans le hall d'entrée et l  
Hall de nuit, les tuyauteries longerons les plafonds et redescendr  
Vers chaque radiateur  
Fermeture des passage de tuyauteries au mortier puis aux plâtre  
Finitions et peinture pour le MO  
Vannes thermostatique et bulbe Heimeier  
Retour de radiateur réglable  
Recherche et adaptation pour le raccordement des radiateurs  
En fonte budget +/- 55.00€

*SACRE DE BINS*  
*5/6*

<i>5/6</i>	580,00	2.900,00
<i>5</i>	65,00	325,00
<i>5</i>	20,00	100,00

TOTAL POSTE 4

3.325,00

TOTAUX	
Montant Net Hors T.V.A.	10.323,00
Montant T.V.A 6,00 %	619,38
<b>Montant Total T.V.A.C</b>	<b>10.942,38</b>

Option/remarques :

- le calorifuge des tuyauteries selon la normes
- le placement d'un réducteur de pression si la pression est supérieur à 5 bar.
- Pour le bien de l'installation de plomberie un adoucisseur d'eau devrait être placé. Viessmann recommande vivement, que l'eau de chauffage soit adoucie.
- Un socle boiler (composé d'une plaque en acier galvanisé injectée de mousse PU).
- Il va de soi que notre garantie ne peut s'étendre au bon fonctionnement du/des conduits de cheminée ni aux conséquences de leurs caractéristiques, telles que refoulements, condensation, mauvais tirage, encrassement, vibration, etc.
- Le cimentage ou le remplacement d'une nouvelle dalle feront toujours

DESCRIPTION DES ARTICLES et SERVICES	QTE	P.U. HTVA	TOTAL H.T.V.A.
--------------------------------------	-----	-----------	----------------

l'objet d'un bon commande.

**Garantie / délais d'intervention :**

- La garantie est de 1 année pièces, main-d'œuvre et déplacement sur L'installation
- Garantie d'usine, 2 ans sur la chaudière et 5 ans sur le corps de chauffe,  
5ans sur boiler (à conditions que l'anode soit entretenue)  
10 ans sur panneaux thermique
- Délais d'intervention téléphonique : 48 d'heure / sur place 90 heures

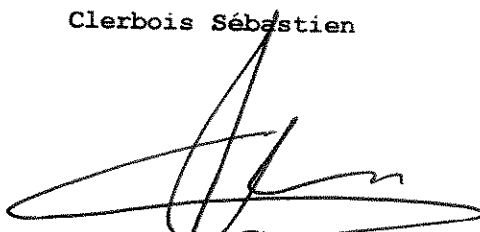
**CONDITIONS DE PAIEMENT :**

- 50 % à la commande, 20% lors des travaux et 30% à la réception
- Taux de T.V.A : suivant Arrêtée Royal du 18.07.86 dont il a reçu, le client confirme que le taux d'application de la T.V.A est de 6% - 21%
- Tout commande de travaux supplémentaires sera facturer en régie à un taux horaire de 45 htva / homme plus frais déplacement 35.00€

Nous restons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire que vous souhaiteriez obtenir et vous prions d'agréer, Monsieur, Madame, l'assurance de notre parfaite considération.

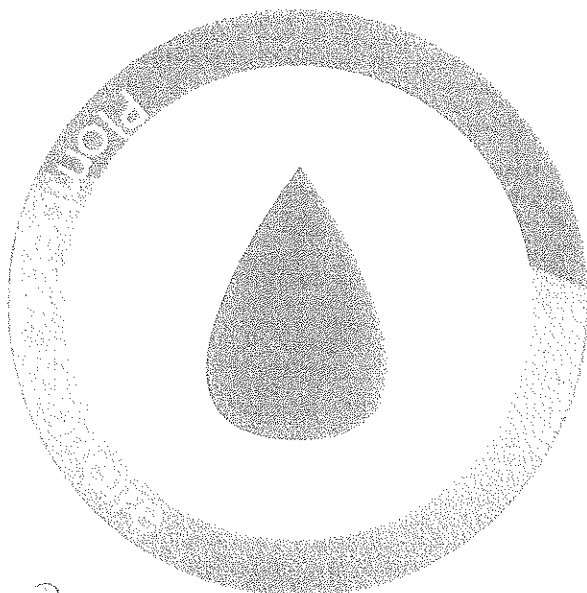
Le client pour accord  
Date & Signature avec  
Mention « lu et approuvé »

Clerbois Sébastien



Clerb is

Avenue Capitaine Piret, 57  
1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE  
GSM: 0478/ 31 55 88  
clerboischauffage@skynet.be  
TVA: BE 0479.299.962



Mazout - Gaz  
Installations  
Entretiens  
Dépannages  
Expertises