

**LACOMBLE**  
avenue A. Lacomblé 24  
1030 Bruxelles  
N° BCE : **0870.817.696**



**Syndic Pole Concept S.A.**  
Ave Paul Hymans 105 Bte 11  
BE 1200 Bruxelles  
N° BCE : **0445.652.840**  
IPI : **102.895**

Date document : 17/03/2021      Lot : 00 1D      Propriétaire : ACOGEST  
Date d'échéance : 01/04/2021      Facture n° 401      rue du Long Chêne 83  
1970 Wezembeek-Oppem

Décompte de copropriété du 01/10/2020 au 31/12/2020

Compte	Ind. / Total	A Répartir	Réparti
<u>A CHARGE DES OCCUPANTS</u>			-228.29
0019 frais communs occupants	94 / 1000	2 086.07 =	196.09
0029 Frais d'administration	94 / 1000	897.01 =	84.32
0059 frais de chauffage	92 / 953	-5 269.51 =	-508.70
<u>A CHARGE DES PROPRIETAIRES</u>			22.71
0009 FRAIS COMMUNS PROPRIETAIRES	94 / 1000	241.62 =	22.71
<u>FRAIS PRIVATIF</u>			465.07
098C frais privatifs chauffage et eau	/	=	465.07
<b>Détails des frais privatifs</b>			<b>465.07</b>
Chauffage & eau chaude 19-20			396.66
Eau froide pour eau chaude			68.41

**Solde débiteur de votre compte : 432.42 €**

**Total de la facture : 259.49 €**  
**Montant à nous payer : 691.91 €**

**691.91**

**ACOGEST**  
rue du Long Chêne 83  
1970 Wezembeek-Oppem

BE53 7512 0581 5953

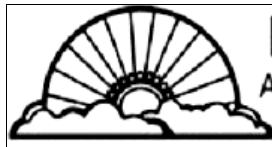
AXABBE22

**ACP LACOMBLE**  
Avenue Lacomblé 24  
1030 Bruxelles

**+++000/0001/98747+++**

**LACOMBLE**

avenue A. Lacomblé 24  
1030 Bruxelles  
N° BCE : **0870.817.696**



**Pôle Concept s.a.**  
Avenue Paul Hymans, 105  
B-1200 Bruxelles

**Syndic Pole Concept S.A.**  
Ave Paul Hymans 105 Bte 11  
BE 1200 Bruxelles  
N° BCE : **0445.652.840**  
IPI : **102.895**

SCRL

Propriétaire : 0000001987

Réf. du lot : 00 1D

ACOGEST

rue du Long Chêne 83 bte

1970 Wezembeek-Oppem

Belgique

Bruxelles, le 17/03/2021

---

### Décompte de copropriété du 01/10/2020 au 31/12/2020

---

Cher(s) copropriétaire(s),

Vous trouverez, au verso de la présente, le détail de votre participation individuelle dans le décompte de charges dont question sous rubrique.

Lorsque votre facture mentionne un ancien solde, le montant du virement est calculé en tenant compte de celui-ci de manière à vous permettre d'apurer totalement votre dette vis-à-vis de la copropriété. Si votre compte s'avère créateur, c'est à dire que le virement ne reprend aucun montant à payer, et que vous souhaitez être remboursé (plutôt que de laisser la somme en question "à valoir" sur les prochains décomptes ou appels de fonds), nous vous prions de nous le faire savoir en nous communiquant votre numéro de compte bancaire.

En cas de problème, n'hésitez pas à prendre contact avec notre service comptabilité, qui est accessible **tous les matins entre 9h00 et 12h30**, en prenant soin de mentionner vos références « clients » que vous trouverez dans l'encadré ci-dessus.

Afin que la comptabilisation de votre paiement puisse se faire correctement, nous vous prions d'utiliser **exclusivement** les informations reprises sur le bulletin de virement, au verso de la présente, et ce, **avant** la date d'échéance mentionnée ci-dessus.

En vous remerciant d'avance de respecter cette échéance, nous vous prions de croire, cher(s) copropriétaire(s), en l'assurance de notre considération distinguée.

Url : <http://www.poleconcepts-a-ecoweb.be>

Utilisateur : 0000001987      Mot de passe : 98747