

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 31 JANVIER 2018

L'an deux mil dix-huit, le trente et un janvier, les propriétaires de l'Association des Copropriétaires à 1140 Evere, Avenue des Anciens Combattants, 101-111 se sont réunis en assemblée générale ordinaire dans la salle polyvalente de l'Epiphanie, sise rue de Genève 470/B à 1030 Schaerbeek. Les convocations ont été adressées par le syndic suivant les délais légaux.

Le syndic informe que des copropriétaires que des observations / demandes relatives aux parties communes émanant de personnes occupant l'immeuble en vertu d'un droit personnel ou réel et ne disposant pas de droit de vote à l'assemblée lui ont été adressée dans les délais.

Les copropriétaires dispensent et se substituent au syndic quant à ses obligations et responsabilités pour toute communication prévue au C.C. art. 577-10 & 4 envers les personnes occupantes disposant d'un droit réel ou personnel. Il est donc recommandé aux propriétaires bailleurs d'envoyer à leurs locataires copie des décisions qui les concernent.

Ensuite, l'assemblée passe à l'ordre du jour repris dans la convocation. Après délibérations, l'assemblée prend les décisions suivantes :

1. OUVERTURE DE LA SEANCE PAR LE SYNDIC

Le syndic vérifie les présences, les procurations, les droits de vote et constate la validité de l'assemblée, la séance est ouverte à 18h39.

2. COMMUNICATION DU QUORUM PAR LE SYNDIC

Les 138 copropriétaires présents et/ou valablement représentés sur 264 forment 5.568/10.000èmes de la copropriété. La liste des présences et procurations est déposée sur le bureau et restera annexée au livre des procès-verbaux.

Total Copropriété :	10 000	264
Présents :	2 079	51
Procurations :	3 489	87
Absents :	59	1
Total pour le quorum :	5 568 (55.68 %)	138 (52.27 %)

Le syndic informe les copropriétaires que l'assemblée générale est valablement constituée et habilitée à délibérer sur l'ordre du jour repris dans la convocation. Les décisions doivent être prises conformément aux dispositions légales (C.C. Art. 577-6, 7 et 8) et aux stipulations de l'acte de base.

3. NOMINATION DU PRESIDENT DE LA SEANCE

A l'unanimité des propriétaires présents et représentés, il est décidé de nommer Mr Goolaerts présidente de l'Assemblée Générale de ce jour.

4. NOMINATION DU SECRETAIRE DE LA SEANCE

A l'unanimité des propriétaires présents et représentés, il est décidé de nommer Property Consulting SPRL, représenté par M. Verhaeren et M. Lemaire, secrétaire de l'Assemblée Générale de ce jour.

5. CONSTITUTION DU BUREAU

Le bureau ainsi constitué prend place.

6. VERIFICATION DE LA LISTE DE PRESENCE ET VALIDATION PAR LE BUREAU

La liste des présences est signée par la présidente, Mr Goolaerts et atteste qu'elle est conforme.

7. RAPPORT DU CONSEIL DE COPROPRIETE

Mr Straven, président du conseil de copropriété, prend la parole concernant le rapport rédigé par les membres du conseil de copropriété et transmis par le syndic à tous les copropriétaires.

8. APPROBATION DES COMPTES

Le syndic informe l'Assemblée Générale que les comptes de 2013 à 2015 sont complets.

a. Rapport des commissaires aux comptes

L'avocat de la copropriété prend la parole concernant les comptes de 2013 à 2015 et conseille aux propriétaires présents et représentés de ne pas procéder à l'approbation de ces comptes étant donné qu'il persiste encore des erreurs selon quelques propriétaires.

Ensuite, Mr Blommaert, élu commissaire aux comptes pour les années 2014 et 2015 par l'Assemblée Générale, prend la parole concernant son travail de vérification des comptes et conseille aux copropriétaires présents et représentés de voter pour les comptes de 2013 à 2015 car selon lui, ils sont correctes sous réserve des mutations qui doivent encore être passées.

b. VOTE : Approbation des comptes de 2013-2014-2015

8.b.1 Approbation des comptes de 2013

8.b.1 Approbation des comptes de 2013	Oui	3 600.000	71.49 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	1 436.000	28.51 %	
	Voix exprimées	5 036.000	-	
	Abstention / Absents	4 964.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste, Delhaisse, Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE, Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem, Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O., FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy, Haine, Herman Chantal, Heylen-Le Jour, Hubert-Van de Velde Roland, Kassam (c/o CEGI), Kuypers Marie-José, Laczko Yolan, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Mercier-Berard Max-Michèle, Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers, Pasquarelli-Noriega, Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Rogghé, Rossignoli Laura, Rossignoli Donato, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype, Vanmeerbeek Josianne, Wahl Pierre, Yorulmaz, ADRIAENS HAVELANGE F., ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH, BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE, BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry, CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques, CORNUT Micheline Eliane, DANHIER-CRAPPS R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey			
NON	D'Haenens Georgette, Demedts, Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Matthijs-Dewitte Luc, Missotten-Alen A., Neirinckx Vanderkele Liliane, Parisis Brigitta, Potvlieghe Marianne, Puttemans-Balon Luc, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspendius Paul, VAN NERUM Roger, Westerlinck Jacques, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUESTA - ANIA-ESPINA Angeles, CUYPERS Malvina, DE CLERCQ-DECLERCK R., DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, LOT Marie-Pascale, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, GROSSE Martine, JESPERS Marie, Laurent Christophe, Menolascina-Pascariu, Robert-Dombrecht Pierre, Straven-Regnard Christian, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Willekens-Fripon Daniel, CREMENS Laurent, STEINHAEUER - PRETE Michel - Adrienne			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

8.b.2 Approbation des comptes de 2014

8.b.2 Approbation des comptes de 2014	Oui	3 687.000	71.97 %	Majorité absolue
	Non	1 436.000	28.03 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	5 123.000	-	
	Abstention / Absents	4 877.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste , Delhaisse , Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE , Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem , Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine.			

	Goolaerts-Montoisy , Haine , Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, JESPERs Marie, Kassam (c/o CEGI) , Kuypers Marie-José, Laczko Yolán, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Mercier-Berard Max-Michèle, Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers , Pasquarelli-Noriega , Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Rogghé , Rossignoli Laura, Rossignoli Donato, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype , Vanmeerbeek Josianne, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz , ADRIAENS HAVELANGE F. , ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH , BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE , BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry , CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques , CORNUT Micheline Eliane, DANHIER-CRAPS R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey
NON	D'Haenens Georgette, Demedts , Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Matthijs-Dewitte Luc, Missotten-Alen A., Neirinx Vanderkele Liliane, Parisis Brigitta, Potvliege Marianne, Puttemans-Balon Luc, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspandius Paul, VAN NERUM Roger, Westerlinck Jacques, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUESTA - ANIA-ESPINA Angeles, CUYPERS Malvina, DE CLERCQ-DECLERCK R., DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, LOT Marie-Pascale, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, GROSSE Martine, Laurent Christophe, Menolascina-Pascariu , Robert-Dombrecht Pierre, Straven-Regnard Christian, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, CREMENS Laurent, STEINHAEUER - PRETE Michel - Adrienne

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

8.b.3 Approbation des comptes de 2015

8.b.3 Approbation des comptes de 2015	Oui	3 687.000	71.97 %	Majorité absolue
	Non	1 436.000	28.03 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	5 123.000	-	
	Abstention / Absents	4 877.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste , Delhaise , Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE , Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem , Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy , Haine , Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, JESPERs Marie, Kassam (c/o CEGI) , Kuypers Marie-José, Laczko Yolán, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Mercier-Berard Max-Michèle, Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers , Pasquarelli-Noriega , Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Rogghé , Rossignoli Laura, Rossignoli Donato, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype , Vanmeerbeek Josianne, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz , ADRIAENS HAVELANGE F. , ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH , BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE , BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry , CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques , CORNUT Micheline Eliane, DANHIER-CRAPS R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey			
NON	D'Haenens Georgette, Demedts , Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Matthijs-Dewitte Luc, Missotten-Alen A., Neirinx Vanderkele Liliane, Parisis Brigitta, Potvliege Marianne, Puttemans-Balon Luc, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspandius Paul, VAN NERUM Roger, Westerlinck Jacques, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUESTA - ANIA-ESPINA Angeles, CUYPERS Malvina, DE CLERCQ-DECLERCK R., DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, LOT Marie-Pascale, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, GROSSE Martine, Laurent Christophe, Menolascina-Pascariu , Robert-Dombrecht Pierre, Straven-Regnard Christian, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, CREMENS Laurent, STEINHAEUER - PRETE Michel - Adrienne			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

9. VOTE : ACCORD POUR REMBOURSEMENT AUX COPROPRIÉTAIRES DU BUDGET EXTRAORDINAIRE NON UTILISÉ DE 2012

Ce montant s'élève à 102.839,22€ et appartient à tous les propriétaires au prorata de leurs quotités. Ce montant sera donc remboursé au prorata de leurs quotités à chaque propriétaire.

A l'unanimité des propriétaires présents et représentés, il est décidé de reporter ce point à l'ordre du jour de la prochaine Assemblée Générale en précisant le montant exact dont il s'agit à tous les copropriétaires.

10. VOTE : APPROBATION DU BUDGET DE 2018 JUSQU'À LA PROCHAINE AGO

Le syndic a transmis à tous les copropriétaires le budget en annexe de la convocation.

Le syndic informe les copropriétaires présents et représentés que le montant du fonds de réserve général au 31/12/2015 s'élève à 205.748,02€ (voir le bilan de 2015 que tous les copropriétaires ont reçu avec leurs décomptes par courrier).

10. Approbation du budget de 2018 jusqu'à la prochaine AGO

10. Approbation du budget de 2018 jusqu'à la prochaine AGO	Oui	4 480.000	86.80 %	Majorité absolue
	Non	681.000	13.20 %	
	Voix exprimées	5 161.000	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	4 839.000	-	
OUI	Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste , Delhaisse , Demedts , Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE , Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem , Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy , Haine , Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, JESPERs Marie, Kassam (c/o CEGI) , Krebs Karin, Kusters Gisèle, Kuypers Marie-José, Laczko Yolan, Laurent Christophe, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Malice Jean-Pierre, Mercier-Berard Max-Michèle, Missotten-Alen A., Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers , Neirinckx Vanderkele Liliane, Pasquarelli-Noriega , Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Potvliege Marianne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre, Rogghé , Rossignoli Laura, Rossignoli Donato, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tollo-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Den Mosselaer Germaine, Vangasbecq-Aspendius Paul, VAN NERUM Roger, Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype , Vanmeerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz , ADRIAENS HAVELANGE F. , ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH , BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE , BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry , CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques , CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANHIER-CRAPS R., DE CLERCQ-DECLERCK R., DE COCK Marc, DE GREEF-DELAET Claude, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, STEINHAEUER - PRETE Michel - Adrienne, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey			
NON	Timmermans Maria, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Marlier Andre, Matthijs-Dewitte Luc, Parisis Brigitta, Puttemans-Balon Luc, Van Durme-Buyse Marc, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUYPERS Malvina, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, D'Haenens Georgette, Dedeken-Desmedt D., GROSSE Martine, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Menolascina-Pascariu , Straven-Regnard Christian, Westerlinck Jacques, CUESTA - ANIA-ESPINA Angeles, LOT Marie-Pascale			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

11. NOMINATION DU (DES) COMMISSAIRE(S) AUX COMPTES 2018 :

a. VOTE : Commissaire externe

11.a Nomination d'un commissaire aux comptes externe pour 2018

11.a Nomination d'un commissaire aux comptes externe pour 2018	Oui	1 615.000	29.70 %	Majorité absolue
	Non	3 822.000	70.30 %	La résolution est rejetée.
	Voix exprimées	5 437.000	-	
	Abstention / Absents	4 563.000	-	
OUI	Dehopre Viviane, Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Laurent Christophe, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Matthijs-Dewitte Luc, Missotten-Alen A., Neirinckx Vanderkele Liliane, Parisis Brigitta, Potvliege Marianne, Puttemans-Balon Luc, Robert-Dombrecht Pierre, Rossignoli Laura, Rossignoli Donato, Straven-Regnard Christian, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspendius Paul, VAN NERUM Roger, Vandezype , AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jacques , CUESTA - ANIA-ESPINA Angeles, CUYPERS Malvina, DE CLERCQ-DECLERCK R., DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, VERSTRAETEN Beny, STEINHAEUER - PRETE Michel - Adrienne, JANSSENS Geoffroy			
NON	D'Haenens Georgette, Dedeken-Desmedt D., Dedeurvaerder-Djellouli Guillaume, Delescaille-Delneste , Delhaisse , Demedts , Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE , Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem , Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy , GROSSE Martine, Haine , Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, JESPERS Marie, Kassam (c/o CEGI) , Kuypers Marie-José, Laczko Yolan, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Mercier-Berard Max-Michèle, Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers , Pasquarelli-Noriega , Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Rogghé , MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tollo-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vanmeerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Westerlinck Jacques, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz , ADRIAENS HAVELANGE F. , ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH , BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE , BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry , CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANHIER-CRAPS R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY -			

	HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, LOT Marie-Pascale, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Menolascina-Pascariu

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide de refuser cette proposition.

b. **VOTE : Commissaire(s) interne(s)**

11.b.1 Nomination de Mr Blommaert (107) comme commissaires aux comptes internes pour 2018

11.b.1 Nomination de Mr Blommaert (107) comme commissaires aux comptes internes pour 2018	Oui	3 938.000	76.50 %	Majorité absolue
	Non	1 210.000	23.50 %	
	Voix exprimées	5 148.000	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	4 852.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dedeurvaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste, Delhaisse, Demedts, Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE, Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem, Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O., FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy, GROSSE Martine, Haine, Herman Chantal, Heylen-Le Jour, Hubert-Van de Velde Roland, JESPERS Marie, Kassam (c/o CEGI), Kuypers Marie-José, Laczko Yolan, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Menolascina-Pascariu, Mercier-Berard Max-Michèle, Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers, Pasquarelli-Noriega, Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre, Rogghé, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype, Vanmeerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz, ADRIAENS HAVELANGE F., ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH, BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE, BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry, CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques, CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANHIER-CRAPs R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey			
NON	Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Parisis Brigitta, Potvlige Marianne, Puttemans-Balon Luc, Straven-Regnard Christian, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspandius Paul, VAN NERUM Roger, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUYPERS Malvina, DE CLERCQ-DECLERCK R., DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, D'Haenens Georgette, Laurent Christophe, Matthijs-Dewitte Luc, Missotten-Alen A., Neirineckx Vanderkele Liliane, Westerlinck Jacques, LOT Marie-Pascale, STEINHAUER - PRETE Michel - Adrienne			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

11.b.2 Nomination de Mr Dedeken (105) comme commissaires aux comptes internes pour 2018

11.b.2 Nomination de Mr Dedeken (105) comme commissaires aux comptes internes pour 2018	Oui	4 045.000	77.30 %	Majorité absolue
	Non	1 188.000	22.70 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	5 233.000	-	
	Abstention / Absents	4 767.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste, Delhaisse, Demedts, Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE, Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem, Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy, GROSSE Martine, Haine, Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, JESPERS Marie, Kassam (c/o CEGI) , Kuypers Marie-José, Laczko Yolan, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Menolascina-Pascariu, Mercier-Berard Max-Michèle, Missotten-Alen A., Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers, Neirinckx Vanderkele Liliane, Pasquarelli-Noriega, Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre, Rogghé , MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype , Vannerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz , ADRIAENS HAVELANGE F. , ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH , BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE , BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry , CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques , CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANIHER-CRAPs R., DE CLERCQ-DECLERCK R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY -			

	HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey
NON	Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Leclercq-Decondé Françoise, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Parisi Brigitta, Potvlieghe Marianne, Puttemans-Balon Luc, Straven-Regnard Christian, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspandius Paul, VAN NERUM Roger, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUYPERS Malvina, DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, D'Haenens Georgette, Laurent Christophe, Matthijs-Dewitte Luc, Westerlinck Jacques, LOT Marie-Pascale, STEINHAUER - PRETE Michel - Adrienne

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

11.b.3 Nomination de Dhr Goolaert (107) comme commissaires aux comptes internes pour 2018

11.b.3 Nomination de Dhr Goolaert (107) comme commissaires aux comptes internes pour 2018	Oui	3 967.000	75.82 %	Majorité absolue
	Non	1 265.000	24.18 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	5 232.000	-	
	Abstention / Absents	4 768.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste, Delhaisse, Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE, Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem, Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O., FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy, GROSSE Martine, Haine, Herman Chantal, Heylen-Le Jour, Hubert-Van de Velde Roland, JESPERs Marie, Kassam (c/o CEGI), Kuypers Marie-José, Laczo Yolan, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Menolascina-Pascariu, Mercier-Berard Max-Michèle, Missotten-Alen A., Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Snyckers, Neirinx Vanderkele Liliane, Pasquarelli-Noriega, Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre, Rogghé, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclair Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype, Vanmeerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jacques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz, ADRIAENS HAVELANGE F., ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH, BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE, BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry, CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jacques, CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANHIER-CRAPs R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, THIRY Audrey			
NON	D'Haenens Georgette, Demedis, Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Parisi Brigitta, Potvlieghe Marianne, Puttemans-Balon Luc, Straven-Regnard Christian, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspandius Paul, VAN NERUM Roger, Westerlinck Jacques, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUYPERS Malvina, DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Laurent Christophe, Matthijs-Dewitte Luc, DE CLERCQ-DECLERCK R., STEINHAUER - PRETE Michel - Adrienne, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

11.b.4 Nomination de Mr Matthijs comme commissaires aux comptes internes pour 2018

11.b.4 Nomination de Mr/Mme comme commissaires aux comptes internes pour 2018	Oui	1 282.000	25.38 %	Majorité absolue
	Non	3 770.000	74.62 %	La résolution est rejetée.
	Voix exprimées	5 052.000	-	
	Abstention / Absents	4 948.000	-	
OUI	Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Demedts , Dupenloup-Baudson Claude, Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, JESPERS Marie, Leclercq-Decondé Françoise, Maeck Roland, Matthijs-Dewitte Luc, Parisis Brigitta, Puttemans-Balon Luc, Robert-Dombrecht Pierre, Straven-Regnard Christian, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspandius Paul, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Willekens-Fripon Daniel, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, BORCEUX Sophie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques , CUYPERS Malvina, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
NON	Dedeken-Desmedt D., Delescaille-Delneste , Delhaise , Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE , Dominé Roger, Dubois Jacques, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem , Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy , GROSSE Martine, Haine , Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, Kassam (c/o CEGI) , Krebs Karin, Kusters Gisèle, Kuypers Marie-José, Laczo Yolan, LEGUEBE Myriam, Lhoas Philippe, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Mercier-Berard Max-Michèle, Missotten-Alen A., Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers, Neirinx Vanderkele Liliane, Pasquarelli-Noriega , Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Potvlieghe Marianne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa			

	Guillermo, Quintens Nicole, Rogghé, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Den Mosselaer Germaine, VAN NERUM Roger, Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vanmeerbeek Josianne, Wahl Pierre, Yorulmaz, ADRIAENS HAVELANGE F., ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH, BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE, BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BURESI / Henry, CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, CORNUT Micheline Eliane, DANHIER-CRAPS R., DE CLERCQ-DECLERCK R., DE COCK Marc, DE GREEF-DELAET Claude, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, STEINHAEUER - PRETE Michel - Adrienne, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Rebeyrat-De Wolf Marcel, CACCIOLA Giovanni

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide de refuser cette proposition.

12. VOTE : NOMINATION DES MEMBRES DU CONSEIL DE COPROPRIÉTÉ 2018

12.a Nomination de Mr Goolaert (107) comme membre du Conseil de Copropriété 2018

12.a Nomination de Mr Goolaert (107) comme membre du Conseil de Copropriété 2018	Oui	3 912.000	75.10 %	Majorité absolue
	Non	1 297.000	24.90 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	5 209.000	-	
	Abstention / Absents	4 791.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste, Delhaisse, Demedts, Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZEE, Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem, Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathly Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O., FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Boolean Jeanine, Goolaerts-Montoisy, GROSSE Martine, Haine, Herman Chantal, Heylen-Le Jour, Hubert-Van de Velde Roland, JESPERS Marie, Kassam (c/o CEGI), Kuypers Marie-José, Laczko Yolan, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Marlier Andre, Menolascina-Pascariu, Mercier-Berard Max-Michèle, Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers, Pasquarelli-Noriega, Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre, Rogghé, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vanderveken Henri, Vandezype, Vanmeerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz, ADRIAENS HAVELANGE F., ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH, BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE, BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry, CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques, CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANHIER-CRAPS R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey			
NON	D'Haenens Georgette, Timmermans Maria, Harmignie/Coppemans D'Eeckenbruge M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Matthijs-Dewitte Luc, Parisis Brigitta, Potvlieghe Marianne, Puttemans-Balon Luc, Straven-Regnard Christian, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durne-Buyse Marc, Vangasbeeck-Aspendius Paul, VAN NERUM Roger, Westerlinck Jacques, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUYPERS Malvina, DE CLERCQ-DECLERCK R., DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, LOT Marie-Pascale, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Laurent Christophe, Missotten-Alen A., Neirinx Vanderkele Liliane, STEINHAUER - PRETE Michel - Adrienne			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

12.b Nomination de Mr Dominé (105) comme membre du Conseil de Copropriété 2018

12.b Nomination de Mr Dominé (105) comme membre du Conseil de Copropriété 2018	Oui	4 191.000	79.17 %	Majorité absolue
	Non	1 103.000	20.83 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	5 294.000	-	
	Abstention / Absents	4 706.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste , Delhaisse , Demedts , Derwa Serge, De WIT - WARZEE , Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem , Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathly Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy , GROSSE Martine, Haine , Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, JESPERS Marie, Kassam (c/o CEGI) , Krebs Karin, Kusters Gisèle, Kuypers Marie-José, Laczko Yolan, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Marlier Andre, Menolascina-Pascariu , Mercier-Berard Max-Michèle, Missotten-Alen A., Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Smyckers , Neirinx Vanderkele Liliane, Pasquarelli-Noriega , Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reigner-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre, Rogghé , MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclaire Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Den Mosselaer Germaine, VAN NERUM Roger, Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vanderveken Henri, Vandezype , Vanmeerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz , ADRIAENS HAVELANGE F. , ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH , BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE , BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie,			

	BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry , CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques , CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANHIER-CRAPPS R., DE CLERCQ-DECLERCK R., DE COCK Marc, DE GREEF-DELAET Claude, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey
NON	D'Haenens Georgette, Dewit Lydie, Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Matthijs-Dewitte Luc, Parisis Brigitta, Potvlieghe Marianne, Puttemans-Balon Luc, Straven-Regnard Christian, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspendius Paul, Westerlinck Jacques, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUYPERS Malvina, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, LOT Marie-Pascale, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Laurent Christophe, STEINHAUER - PRETE Michel - Adrienne

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

12.c Nomination de Mme Pepermans (107) comme membre du Conseil de Copropriété 2018

12.c Nomination de Mme Pepermans (107) comme membre du Conseil de Copropriété 2018	Oui	3 925.000	76.35 %	Majorité absolue
	Non	1 216.000	23.65 %	
	Voix exprimées	5 141.000	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	4 859.000	-	
OUI	Dedeken-Desmedt D., Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste , Delhaisse , Demedts , Derwa Serge, De WIT - WARZEE , Dominé Roger, Dubois Jacques, Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Soldi-Duterte Angèle, Dutrieux- Van Breusegem , Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Fievet Karl - Ponchaut O. , FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy , GROSSE Martine, Haine , Herman Chantal, Heylen-Le Jour , Hubert-Van de Velde Roland, JESPERs Marie, Kassam (c/o CEGI) , Kuypers Marie-José, Laczko Yolán, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Luyckx Myriam, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Marlier Andre, Menolascina-Pascariu , Mercier-Berard Max-Michèle, Missotten-Alen A., Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Mosbeux-Snyckers , Neirinckx Vanderkele Liliane, Pasquarelli-Noriega , Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Quintens Nicole, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reigner-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre, Rogghé , MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclair Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Nevel-Masson Masson, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vanderveken Henri, Vandezype , Vanmeerbeek Josianne, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz , ADRIAENS HAVELANGE F. , ANTOINE Nicole, ASFAW KASSA LAKESH , BARTHOLOMEUS Roland, BELARBI HAINE , BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BORCEUX Sophie, BURESI / Henry , CHALLE CARTIAUX Renaud, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques , CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, DANHIER-CRAPPS R., DE CLERCQ-DECLERCK R., DE COCK Marc, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, SEGERS Marguerite Jeannine, STEINHAUER - PRETE Michel - Adrienne, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey			
NON	Dewit Lydie, Timmermans Maria, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Krebs Karin, Kusters Gisèle, Lhoas Philippe, Maeck Roland, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Matthijs-Dewitte Luc, Parisis Brigitta, Potvlieghe Marianne, Puttemans-Balon Luc, Straven-Regnard Christian, Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspendius Paul, VAN NERUM Roger, AUSTA Pascale, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, CUYPERS Malvina, DE GREEF-DELAET Claude, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, VERSTRAETEN Beny, JANSSENS Geoffroy			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, D'Haenens Georgette, Laurent Christophe, Westerlinck Jacques, LOT Marie-Pascale			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

13. VOTE : FIXATION DU MONTANT MINIMUM DE 25.000€ AU-DESSUS DUQUEL UN CAHIER DES CHARGES EST OBLIGATOIRE

A l'unanimité des propriétaires présents et représentés, il est décidé de reporter ce point à l'ordre du jour de la prochaine Assemblée Générale.

14. VOTE : ACCORD POUR ACCEPTER LE RÈGLEMENT DE COPROPRIÉTÉ (2011) ET DU RÈGLEMENT D'ORDRE INTÉRIEUR : PROPOSITIONS ÉVENTUELLES DE CORRECTION À REMETTRE AU SYNDIC AVANT LE 15 FÉVRIER 2018.

A l'unanimité des propriétaires présents et représentés, il est décidé de reporter ce point à l'ordre du jour de la prochaine Assemblée Générale

15. VOTE : DÉSIGNATION D'UN ARCHITECTE EN VUE D'ÉTABLIR UN INVENTAIRE DES TRAVAUX À EXÉCUTER DANS LA COPROPRIÉTÉ

L'assemblée Générale demande que ce point stipule l'accord sur le principe de désigner un architecte ou un bureau d'experts.

15. Désignation d'un architecte en vue d'établir un inventaire des travaux à exécuter dans la copropriété	Oui	4 405.000	84.10 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	833.000	15.90 %	
	Voix exprimées	5 238.000	-	
	Abstention / Absents	4 762.000	-	
OUI	Dedeurwaerder-Djellouli Guillaume, Dehopre Viviane, Delescaille-Delneste, Delhaisse, Demeds, Derwa Serge, Dewit Lydie, De WIT - WARZÉE, Dominé Roger, Dubois Jacques, Soldi-Duterte Angèle, Duvigneaud Josianne, Eeckhoudt-Gathy Nadine, Timmermans Maria, Fievet Karl - Ponchaut O., FIGER sa, Geeroms Sarah, Godaert-Booten Jeanine, Goolaerts-Montoisy, GROSSE Martine, Haine, Harmignie/Coppemps D'Eeckenbrughe M-F / Damien, Hennaut-Dewit Jean-Claude, Herman Chantal, Heylen-Le Jour, Hubert-Van de Velde Roland, JESPERs Marie, Kassam (c/o CEGI), Krebs Karin, Kusters Gisèle, Laczko Yolan, Laurent Christophe, Leclercq-Decondé Françoise, LEGUEBE Myriam, Lhoas Philippe, Luyckx Myriam, Maeck Roland, Mahieu Alain, Maiolo Gianfranco, Mairesse - Brynart Bernard & Martine, Malice Jean-Pierre, MARKOF - TINEL Yvan - Carine, Marlier Andre, Menolascina-Pascariu, Mercier-Berard Max-Michèle, Missotten-Alen A., Mosbeux-Smyckers, Neirinckx Vanderkele Liliane, Parisis Brigitta, Pasquarelli-Noriega, Pasquarelli - Curto Alfredo, Pepermans Lucienne, Potvlieghe Marianne, Poza Fernandez-Ordonnez Alonso Rosa Guillermo, Puttemans-Balon Luc, Quintens Nicole, Rogghé, Straven-Regnard Christian, MULLER - SYMENS Françoise, Ter-Hark Paulette, Thibou-Leclair Simone, Tolio-Paletto M., Valkenborgh-Mallet L., Van Den Mosselaer Germaine, Van Durme-Buyse Marc, Vangasbecq-Aspendius Paul, VAN NERUM Roger, Van Veer / Tantost Francis / Martine, Vanbellingen - Blanchart Jean-Louis - Jeanine, Vandenbroucke-Lits Pol & Marie, Vanderveken Henri, Vandezype, VERREPT - ANTOINE Jaques - Monique, Wahl Pierre, Willekens-Fripon Daniel, Yorulmaz, ADRIAENS HAVELANGE F., ASFAW KASSA LAKESH, BARTHOLOMEUS Roland, BAUWENS Francine, BECK-JANSSENS Nadine, BELARBI HAINE, BERTHOL-VERHAEREN Liliane, BISSCHOPS Suzanne, BLOMMAERT-MOUVET Jean-Pierre - Annie, BLONDEAU Danielle, BURESI / Henry, CHALLE CARTIAUX Renaud, COLLIGNON c/o M. COLLIGNON Jaques, CUYPERS Malvina, DANHIER-CRAPs R., DE CLERCQ-DECLERCK R., DE COCK Marc, DE GREEF-DELAET Claude, De Wit Chantal, WALLEZ Annie, CROISE - DENEUMOSTIER Yves - Sophie, REYNAERT Monique, NENIN Serge, ROSA ESCADA - SANTANA DE OLIVEIRA Bernardino - Maria Dulce, ALKHANY - HASBI HOSSEIN - SHIVA, CIPOLLINA Caterina, Soetaert Marie-Rose, CACCIOLA Giovanni, DUTERTE Angèle, VERSTRAETEN Beny, SEGERS Marguerite Jeannine, STEINHAUER - PRETE Michel - Adrienne, JANSSENS Geoffroy, SEIT - KASIM Yalmas Bayramali - Shefika Hamil, THIRY Audrey			
NON	D'Haenens Georgette, Dedeken-Desmedt D., Dupenloup-Baudson Claude, Duquène Dolores, Dutrieux- Van Breusegem, Kuypers Marie-José, Matthijs-Dewitte Luc, Moerman-Van Corenland Freddy-Francine, Van Nevel-Masson Masson, Vanmeerbeek Josianne, Westerlinck Jacques, ANTOINE Nicole, AUSTA Pascale, BORCEUX Sophie, CHEVALIER Francis, CLERIN Anne-Marie, CORNUT Micheline Eliane, CREMENS Laurent, LOT Marie-Pascale			
ABSTENTION / ABSENTS	BIE c/o DARDENNE Immo Mayisha, Rebeyrat-De Wolf Marcel, Reignier-Nauwelaers Jean & Elisabeth, Robert-Dombrecht Pierre			

A la majorité qualifiée, l'assemblée décide d'accepter cette proposition.

16. SUGGESTIONS DIVERSES (NE POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN VOTE)

a. Mise en peinture des ascenseurs (travaux financés par le fonds de réserve)

Le syndic demandera des devis auprès de sociétés spécialisées pour la mise en peinture des ascenseurs.

b. Rapport IBGE par le syndic

Le syndic prend la parole et explique les points qui ont été traités conformément au rapport IBGE. Le dernier point restant du rapport concernait la ventilation. Un rapport sur la ventilation a été mis par le syndic sur le site.

c. Informations sur l'art.577/11 §1 du C.C

Mr Matthijs prend la parole concernant le point ci-dessus.

d. Certains copropriétaires utilisent l'électricité commune dans les garages pour leur consommation privative.

Tous les points de l'ordre du jour ont été débattus, l'assemblée générale extraordinaire est clôturée à 22h08

Pour L'ACP,