



# CHATELAIN DELCOUR

Copropriété nr ...: 199  
ACP AMEED  
RUE AMEED LYNEN 18  
1210 BRUXELLES (SAINT JOSSE)  
Nr BCE : 0825 854 238  
Cpte nr : BE64 0688 9908 5852

Bien .....: 04A  
Propriété .....: P 04A  
Facture .....: 409  
Date .....: 27/02/19  
Période du .....: 01/11/18  
Période au .....: 31/01/19

Mr ou Mme Mokadem

Groenstraat, 196  
1800 VILVOORDE

Consultez vos documents sur [www.chatelaindelcour.com](http://www.chatelaindelcour.com)

Votre login: 199\_P04A Votre mot de passe: mo7547

## D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété.	A charge locataire	TVA
1	FRAIS RESIDENTIELS	1910.43	1000	35	0.00	66.87	3.38
2	ASCENSEURS	251.27	24	1	0.00	10.47	1.82
3	FRAIS D'ADMINISTRATION	1714.15	1000	35	59.99	0.00	0.00
4	ASSURANCES	832.76	1000	35	29.15	0.00	0.00
5	CHAUFFAGE	3684.00	25	1	0.00	147.36	23.13
6	FRAIS PRIVATIFS	3834.66	0	0	478.32	0.00	26.96
7	FRAIS PRIVATIFS L	161.90	0	0	0.00	50.00	0.00
10	TRAVAUX SPECIAUX	-302.99	1000	35	-10.60	0.00	0.00
25	FRAIS SPECIFIQUES	386.98	1000	35	13.54	0.00	1.62
					570.40	274.70	56.91
Total de la répartition - - - - - >					845.10		

### Détail de vos frais privatifs :

FAE 191021	26/12/18	ENVOI PV	1.00
FAE 191029	15/01/19	TIMBRES	1.00
FAE 191031	15/01/19	REPARATION CAUSE SINISTRE	208.82
FAE 191034	22/01/19	RECHERCHE HUMIDITE CAUSE CONDENSATION	267.50
FAE 191044	31/01/19	INDEMNITE DEMENAGEMENT 4A DELVAUX	50.00

Arriérés

218.70

### Récapitulatif TVA:

Base :	1 =	0.0 %	5.25
Base :	2 =	6.0 %	476.75
Base :	3 =	0.0 %	171.45
Base :	4 =	21.0 %	134.74
TVA			56.91

En faveur de la copropriété

1063.80 EUR

Date limite de paiement : 26/03/2019

Le solde est EN FAVEUR DE LA COPROPRIETE, nous vous prions  
de régler celui-ci dans les trente jours à l'aide du bordereau  
ci-joint au compte spécial de l'immeuble.

D'avance nous vous en remercions.

La gérance.

Pour effectuer  
votre paiement

Montant  
IBAN bénéficiaire  
BIC bénéficiaire  
Nom bénéficiaire  
Communication

+ 1 0 6 3 . 8 0 +  
BE64 0688 9908 5852  
GKCCBEBB  
ACP AMEED  
\*\*\*129/9000/40977\*\*\*



# CHATELAIN DELCOUR

Bien .....: 04A  
Propriét. ....: P04A  
  
Facture .....: 739  
Date .....: 27/02/19  
Période du ....: 01/02/19  
Période au ....: 30/04/19

Copropriété nr ...: 199  
ACP AMEDEE  
RUE AMEDEE LYNEN 18  
1210 BRUXELLES (SAINT JOSSE)  
Nr BCE : 0825 854 238  
Cpte nr : BE81 0882 6397 8724

Mr ou Mme Mokadem

Groenstraat, 196  
1800 VILVOORDE

Consultez vos documents sur [www.chatelaindelcour.com](http://www.chatelaindelcour.com)  
Votre login: 199\_P04A Votre mot de passe: mo7547

Description de l'appel	Montant total	Quotités totales	Quotités individu	Montant appelé
Appel pour FONDS DE RESERVE.	3500.00	1000	35	122.50

En faveur de la copropriété

EUR **122.50**

Le solde est EN FAVEUR DE LA COPROPRIETE, nous vous prions  
de régler celui-ci dans les trente jours à l'aide du bordereau  
ci-joint au compte spécial de l'immeuble.

D'avance nous vous en remercions.

La gérance.

03

+ 1 2 2 . 5 0

M o k a d e m  
G r o e n s t r a a t , 1 9 6  
B - 1 8 0 0 V I L V O O R D E  
B E 8 1 0 8 8 2 6 3 9 7 8 7 2 4

G K C C B E B B

A C P A M E D E E  
R U E A M E D E E L Y N E N 1 8  
B - 1 2 1 0 B R U X E L L E S ( S A I N T J O S S E )

\*\*\*109/9000/73951\*\*\*