

Etat des lieux, fait le 31/08/2019, à Schaerbeek

Bien : appartement 1er étage situé au 24 rue Monroe, 1030 Bruxelles (Schaerbeek)

Bailleur : Valérie Mauer  
21 rue de la Conciliation 1070 Bruxelles

Locataire : Waqar Ahmed Katib  
Taunus Marktplatz 12, 65824 Schwalbach AM Duitsland

Pièce principale (pièce avant):



- 1 convecteur en état de marche
- Sol (carrelage) en bon état général
- Porte en bon état
- 2 Fenêtres double-vitrage (pas de cassure), châssis blancs
- 1 détecteur de fumée au plafond, en état de marche
- 1 miroir avec 1 coin cassé
- 1 marque sur le carrelage à l'entrée de la pièce

Cuisine (pièce arrière) :



- Sol (carrelage) en bon état général
- Porte en bon état
- Des meubles de rangement
- 1 table de cuisson avec 4 plaques
- 1 frigo + freezer
- 1 table + 3 chaises

, 2 carrelages avec 1 coup

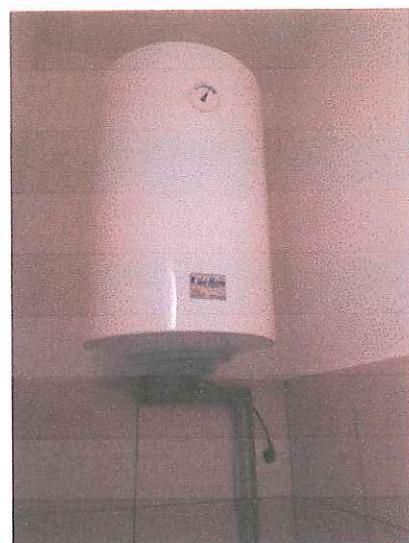
+ 1 four

Table de cuisson + frigo + freezer en état de marche.

} Four

- 1 fenêtre dans le mur, pas de cassure
- 1 tablette de fenêtre avec 1 coup
- 1 grande armoire avec tablettes abîmées et le dessus avec 1 trou et diverses marques.
- interrupteur à l'entrée de la pièce, cassé sur le côté
- 1 extincteur en ordre de marche

Salle de douche :



- Sol (carrelage) en bon état général
- Lavabo : bon état, pas de coup
- Miroir : bon état général , avec 2 fissures, avec taches
- Douche : bon état général , pas de coup dans le bac
- WC en bon état général
- 
- 
- 

1 boiler électrique en état de marche.

Remise des clés :

- 1 clé porte d'entrée de l'immeuble
- 1 clé porte d'entrée de l'appartement

Relevé des compteurs :

Compteur de passage 1290337071 index : 00248,036

Signatures :



Bailleur



Locataire