



CAROLINE VERHAEVEN  
163 B RUE PRINCIPALE  
5366 MUNSBACH  
LUXEMBOURG



DATE D'ENVOI: 6 août 2019

N° DE REFERENCE: 82091329632

N° REDEVABLE: 101115843

Données de contact avec l'administration

Courrier postal: Bruxelles Fiscalité  
B.P. 12014 Bruxelles Gare du Nord, 1030 Bruxelles

Mail: [info.fiscalite@fisc.brussels](mailto:info.fiscalite@fisc.brussels)

Fax: (0032)02.430.61.00

Guichets: Lu-ve 9h-11h45 Gare du Nord, étage 1.5

## Précompte immobilier

### Avertissement-extrait de rôle

*Een Nederlandstalig document is verkrijgbaar op aanvraag.*

*Vous recevez ce document car vous êtes titulaire d'un droit réel sur un bien immobilier situé en Région de Bruxelles-Capitale<sup>1</sup>.*

#### Redevable

CAROLINE VERHAEVEN

#### Références

<b>Division cadastrale</b>	21905
<b>Commune</b>	SCHAERBEEK
<b>Exercice d'imposition</b>	2019
<b>Article de rôle</b>	1400612327
<b>Rôle exécutoire le</b>	06/08/2019

#### Paiement

<b>Montant à payer</b>	1.995,40 EUR
<b>Date limite de paiement</b>	21/10/2019
<b>Compte bancaire (IBAN)</b>	BE91 0972 3108 1076
<b>BI</b>	GKCCBEBB
<b>Communication structurée</b>	+++140/0612/32733+++

#### Montant

<b>Montant de l'impôt</b>	1.995,40 EUR
<b>Réduction(s)</b>	0,00 EUR
<b>Prime(s)</b>	0,00 EUR
<b>Total</b>	1.995,4 EUR

*Évitez des frais supplémentaires en payant à temps<sup>2</sup>.*

#### Paiement

*Vous devez payer par **virement bancaire** sur notre compte bancaire, avec la communication structurée indiquée.*

#### Facilités de paiement

*Si vous éprouvez des difficultés pour payer le montant de l'impôt, vous pouvez demander un délai de paiement supplémentaire ou un paiement échelonné. Introduisez votre demande avant la date limite de paiement :*

- sur notre site internet <https://fiscalite.brussels> ;
- par e-mail ou par courrier.

Calcul de l'impôt

Le montant total de l'impôt est calculé en multipliant le revenu cadastral indexé par le taux global.  
Le taux global est obtenu en additionnant le taux régional, le taux agglomération et le taux communal.

	Type	Revenus cadastraux (EUR)	Revenus cadastraux indexés <sup>a</sup> (EUR)	Taux régional (%)	Taux agglomération (%)	Taux communal (%)	Taux global (%)	Montant de l'impôt (EUR)
1	Immeubles ordinaires	1.955	3.564,00	1,2500	12,3625	42,3750	55,9875	1.995,40
							Total (EUR)	1.995,40

Retrouvez les **adresses de vos biens** enrôlés dans cet article de rôle sur <https://fiscalite.brussels/adresses-pri>.

Vous pensez avoir droit à une réduction, une exonération ou une prime qui n'est pas reprise dans les tableaux ci-dessus ?  
Veuillez consulter notre site internet <https://fiscalite.brussels> afin de connaître les conditions ainsi que les démarches à suivre pour introduire votre demande.

Réclamation<sup>4</sup>

Si vous n'êtes pas d'accord avec le montant de la taxe, vous pouvez introduire une réclamation motivée (en indiquant « **RÉCLAMATION** » en objet), par courrier, par e-mail ou par fax **dans un délai de 193 jours à compter de la date d'envoi du présent courrier** (voir nos données de contact).

Attention : l'introduction d'une réclamation ne suspend pas l'obligation de paiement. Si votre réclamation est acceptée, vous serez remboursé(e), sous réserve d'une éventuelle compensation de dettes.

Vie privée

Bruxelles Fiscalité gère vos données conformément à la législation en vigueur. Des informations supplémentaires vous sont fournies à l'adresse suivante : <https://fiscalite.brussels/vie-privee>