



Distributienetbeheerder :

Gestionnaire de réseau de distribution :

Nr teller :

N° comp :

Verslag van onderzoek:

Rapport de contrôle:

N° : 16/10/160806/1

EAN code : 12

Aard onderzoek : AREI ART	86	+95	270	271	276	276bis	TT	Voorschr. netbeheerder Prescription du gest. de réseau de distr.
Genre de contrôle : RGIE ART		○	○	○	○	○		○

Plaats van het onderzoek :

Lieu du contrôle :

Eigenaar

Propriétaire :

Adres :

Adresse :

Installateur :

Datum van het onderzoek :

Date du contrôle :

BTW / TVA :

Ik. / C.I. :

Inspecteur :

Onderzoek / Contrôle :

Woning / maison

Appart.

Spanning

Tension

Meter / bord verbinding

Liaison compteur-tableau

Max. beveiliging

Protection max.

Aardelektrode :

Electrode de terre :

Isolatie

Isolement

Aantal verdeelborden

Nombre de tableaux

Differentieelschakelaars Interrupteurs différentiels			Aantal eindstroombanen : Nombre de circuits terminaux :		TestΔIn		1.ΔIn		AREI / RGIE			
In (A)	Δ In (mA)	type			OK	NOK	OK	NOK	270	271	276bis	278
			8 x 16A II + 3 x 20A II + 1 x 25A II + 4 x 16A II		○	○	○	○	○	○	○	○
					○	○	○	○	○	○	○	○
					○	○	○	○	○	○	○	○
					○	○	○	○	○	○	○	○
					○	○	○	○	○	○	○	○

Visueel nazicht : algemeen : OK NOK directe aanraking : OK NOK
Contrôle visuel : général : ○ contact direct : ○

Aansluitingen : OK ○ NOK ○
Raccordements : Potentiaalvereffeningen : OK ○ NOK ○
Liaisons equipotentielles :

Inbreuken/Infractions : (zie keerzijde / voir verso)

Opmerkingen/Remarques :

VISUM :

Datum/date :

1-1-12- Nieuw creëren van een conform D1-T7
2-1-12- Leekman conform de normen (25A) - E1
3-1-12- H6 - mon respect de la norme : E3

Besluit / Conclusion :

□ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E.

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het A.R.E.I.

□ Les bornes de l'interrupteur différentiel général sont rendues inaccessibles par scellage.

De ingangsklemmen van de algemene differentieelschakelaar zijn ontoegankelijk gemaakt

door verzegeling. Le schéma unifilaire et de position ont été visés et sont conformes avec

l'installation - Het éénraad- en situatieschema werden voor gezien getekend en stemmen

overeen met de installatie. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai

prescrit par la réglementation en vigueur (art. 271 R.G.I.E.) - De volgende periodieke controle

moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven

termijn (art. 271 A.R.E.I.) Prochaine visite de contrôle : / Volgende controlebezoek :

□ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I.

□ Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes

mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Une visite

complémentaire est à exécuter par le même organisme un an au plus tard après la date de ce contrôle. Passé ce délai, le SPF concerné sera averti de l'existence d'infractions.

Overeenkomstig art. 274 van het A.R.E.I., de werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd

worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Een aanvullend

bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd ten laatste één jaar na keuringsdatum. Na deze datum wordt de betrokken FOD verwittigd van de aanwezigheid van inbreuken.

□ La visite de contrôle prévue par l'art. 276 bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après l'acte de vente.

Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.

voor de directeur, de inspecteur/pour le directeur, l'inspecteur

Niet conform		Conform		N° vorig rapport
276bis AK	274 AK	276bis HK	274 HK	
○	○	○	○	/
271 AK	○	271 HK	○	/
276 AK	○	276 HK	○	/

Reminering van de reglementaire voorschriften: a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden; c) de verplichting de F.O.D. die Energie onder zijn toezicht heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeval dat voortvloeit uit de installatie; d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van het jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Rapport des prescriptions réglementaires: a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier d'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenant dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'énergie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû directement ou indirectement à la présence d'électricité; d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à l'haute surveillance des installations électriques domestiques.

INBREUKEN

A. AARDING

1. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 30 Ohm.
2. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 100 Ohm.
3. De spreiding van de aardingsweerstand is te hoog volgens de gevoeligheid van de differentieelschakelaar.
4. Er is geen aardelektrode/aardingslus aanwezig.
5. De aardgeleider bezit een onvoldoende sectie (min. 16 mm² Cu).
6. De aardingsonderbreker is niet aanwezig.

B. EQUIPOTENTIALE VERBINDINGEN (E.V.)

1. E.V. niet aanwezig.
2. E.V. niet bevestigd volgens de regels van de kunst.
3. De sectie van de hoofd E.V. is onvoldoende (min. 6 mm²).
4. Bijkomende E.V. in badkamer niet geplaatst of onjuist.
5. Bijkomende E.V. bezitten een onvoldoende sectie (beschermd 2,5 mm²).
6. De continuïteit is niet verzekerd.
7. De kleurcode is onjuist.

C. ISOLATIEWEERSTAND

1. Per kring : minder dan 500 kOhm

D. DIFFERENTIEELSCHAKELAARS (D.S.)

1. Er zijn geen D.S. aanwezig.
2. De nominale stroom van de Algemene D.S. (A.D.S.) bedraagt minder dan 40A.
3. De nominale stroom van D.S. is onvoldoende.
4. De verzegelpaaltjes van de A.D.S. zijn niet aanwezig.
5. Er is geen D.S. geplaatst voor de beveiliging van de badkamer, wasmachine...
6. Test ΔI_n : N.O.K.
7. Test 2,5 ΔI_n : N.O.K.

E. VERDEELBORD(EN) EN KRINGEN

1. De kringen zijn niet of onjuist gemerkt.
2. Het bord is niet bereikbaar of niet op een hoogte van +/- 1,5 m geplaatst.
3. Rechtstreekse aanraking is mogelijk.
4. Er zijn geen kalibreerelementen geplaatst of deze zijn niet in functie van draadsecties.
5. Er zijn overbrugde veiligheidsaanwezig.
6. Er zijn geen 2 kringen minimum aanwezig voor de verlichting.

F. LEIDINGEN

1. Niet gebruikte leidingen zijn niet verwijderd.
2. Er is geen reglementaire kleurcode gebruikt.
3. De aanwezige blauwe geleider wordt gebruikt als fasegeleider en er is een andere kleur beschikbaar.
4. Kabels zijn niet beschermd bij muurdoorvoering.
5. Kabels en PVC buis zijn niet mechanisch beschermd over een afstand van 10 cm boven het vloerniveau.
6. De gebruikte XVB en XFVB kabels verzonken in de muur volgen niet de voorgeschreven trajecten.
7. Installatiedraad niet beschermd of niet reglementair.

G. SCHAKELAARS EN STOPCONTACTEN

1. De stopcontacten zijn niet op voldoende hoogte van het vloerniveau geplaatst (van as tot vloer : 25 cm in vochtige lokalen en 15 cm droge lokalen).
2. Een schakelaar(s) snijdt niet de fasegeleider.
3. Het gebruikte materiaal stemt niet overeen met de vereiste beschermingsgraad.
4. Directe aanraking mogelijk

H. TOESTELLEN

1. De gebruikte toestellen dragen geen gelijkvormigheidslabel van een erkend Europees labo.
2. De toestellen voldoen niet aan de gewenste beschermingsgraad.
3. De isolatieklasse stemt niet overeen met de plaats van het toestel
4. De verwarmingstoestellen zijn nog niet geplaatst.
5. Directe aanraking mogelijk

I. VISUEEL NAZICHT

1. Algemene opmerkingen
2. Directe aanraking mogelijk
3. Indirecte aanraking mogelijk

J. ELEKTRISCH DOSSIER

1. Eëndraadschema niet aanwezig
2. Situatieschema niet aanwezig

INFRACTIONS

A. PRISE DE TERRE

1. La résistance de la prise de terre dépasse 30 Ohms.
2. La résistance de la prise de terre dépasse 100 Ohms.
3. La résistance de la prise de terre est trop élevée en fonction de la sensibilité de l'interrupteur différentiel.
4. Absence d'une électrode de terre (boucle de terre)
5. La section du conducteur de mise à la terre est insuffisante (min 16 mm² Cu).
6. Il n'existe pas de coupe-terre.

B. LIAISONS EQUIPOTENTIELLES (L.E.)

1. L.E. non réalisées.
2. L.E. non fixées d'après les règles de l'art.
3. La section de la L.E. principale est insuffisante (min 6 mm²).
4. L.E. supplément. dans salle de bains non réalisées ou incorrectes.
5. L.E. suppl. ont une section insuffisante (protégées 2,5 mm²).
6. La continuité n'est pas assurée.
7. Le code des couleurs n'est pas correct.

C. RESISTANCE D'ISOLEMENT

1. Par circuit : inférieure à 500 kOhm.

D. INTERRUPTEURS DIFFÉRENTIELS (I.D.)

1. Absence de différentiels.
2. Le courant nominal de l'I.D. général est inférieur à 40A.
3. Le courant nominal de l'I.D. est insuffisant.
4. Les plaquettes de plombage de l'I.D. général manquent.
5. Absence d'un I.D. pour salle de bains, machine à laver...
6. Teste ΔI_n : P.O.K.
7. Teste 2,5 ΔI_n : P.O.K.

E. TABLEAU(X) DE DISTRIBUTION ET CIRCUITS

1. Les circuits ne sont pas ou incorrectement marqués.
2. Le tableau n'est pas accessible ou n'est pas à une hauteur de +/- 1,5 m.
3. Contact direct est possible.
4. Absence d'éléments de calibrage ou inadaptés en fonction des sections des canalisations.
5. Il y a des fusibles pontés.
6. Il n'y a pas au minimum 2 circuits d'éclairage.

F. CANALISATIONS

1. Les canalisations non utilisées ne sont pas éliminées.
2. Il n'y a pas de code de couleurs réglementaire utilisé.
3. Le conducteur bleu présent est utilisé comme conducteur de phase et une autre couleur est disponible.
4. Les conduct. ne sont pas protégés dans les traversées des murs.
5. Conduct. et tubes PVC ne sont pas protégés mécaniquement à une distance de 10 cm au-dessus du niveau de sol.
6. Les canalisations XVB et XFVB noyées dans le mur, ne suivent pas le parcours privilégié.
7. Conducteur d'installation non protégé ou pas réglementaire.

G. INTERRUPTEURS ET PRISES DE COURANT

1. Les prises de courant ne sont pas placées à une hauteur suffisante vis à vis du niveau de sol (25 cm dans des locaux humides et 15 cm dans des locaux secs).
2. Le conducteur de neutre est coupé au lieu du conduct. de phase.
3. Le matériel utilisé n'est pas conforme au degré de protection exigé.
4. Contact direct possible

H. APPAREILS

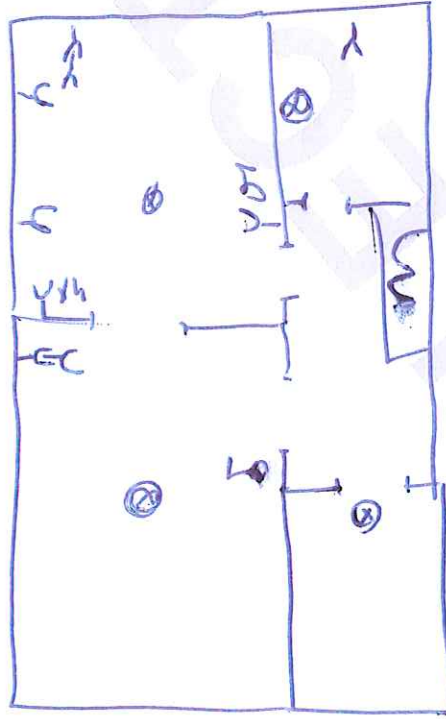
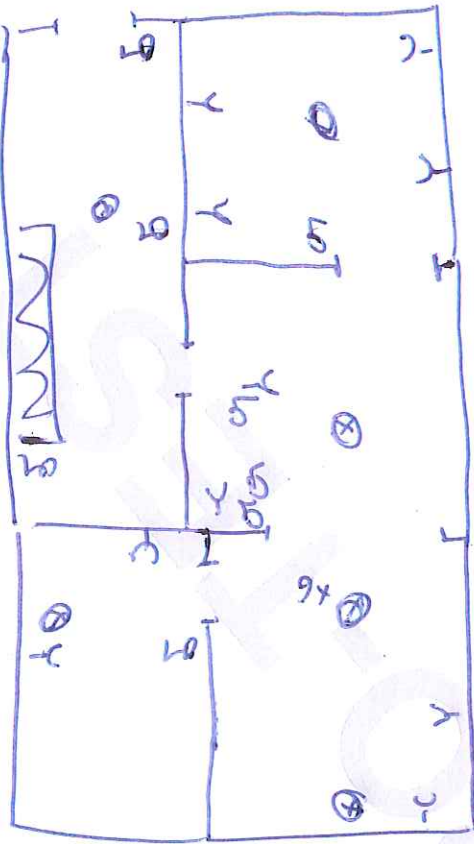
1. Les appareils utilisés ne sont pas pourvus d'un label de conformité d'un labo européen agréé.
2. Les appareils ne répondent pas au degré de protection exigé.
3. La classe d'isolation n'est pas en conformité avec l'emplacement de l'appareil.
4. Les appareils de chauffage électrique ne sont pas encore installés.
5. Contact direct possible

I. CONTRÔLE VISUEL

1. Remarques générales
2. Contact direct possible
3. Contact indirect possible

J. DOSSIER ELECTRIQUE

1. Le schéma unifilaire n'est pas présent.
2. Le schéma de position n'est pas présent.



Reg

In opdracht van de FOD Economie, dienen de erkende keuringsorganismen bij de keuring van de elektrische installatie in het kader van de overdracht van eigendom een summier situatieschema op te stellen. Dit situatieschema beperkt zich tot een indicatieve plaatsaanduiding van de zichtbare stopcontacten, schakelaars, lichtpunten en vast aangesloten toestellen. Bijgevoegd garandeert Electro-Test de exactheid, noch de volledigheid van dit situatieschema. De summier schema's vervangen niet de op te stellen schema's volgens art. 269 van het AREI. Indien deze ontbreken, dienen wij dit als inbreuk te vermelden op het PV.

Par ordre du SPF Economie, les organismes de contrôle sont obligés, dans le cadre d'une cessation de propriété, d'ébaucher un schéma sommaire de situation, à l'occasion du contrôle de l'installation électrique. Ce schéma de situation se restreint à une détermination indicative de la position des prises de courant, interrupteurs, points d'éclairage et appareils raccordés fixes visibles. Conséquemment, Electro-Test ne garantit pas l'exactitude, ni l'intégrité de ce schéma de situation. Les schémas récapitulatifs ne remplacent pas les schémas à rédiger selon l'article 269 de l'R.G.I.E. Si ces schémas font défaut, nous sommes obligés de mentionner sur le procès verbal qu'il s'agit d'une infraction.



Info@electro-test.be
Gsm: +32-0475 46 04 59

KARAKTERISTIEKEN/ CARACTERISTIQUES	AUTOMATEN/ DISJONCTEURS A → L	SMELTVEILIGHEDEN/FUSIBLES A → L
Un		
In		
Curve/courbe		
Icc		

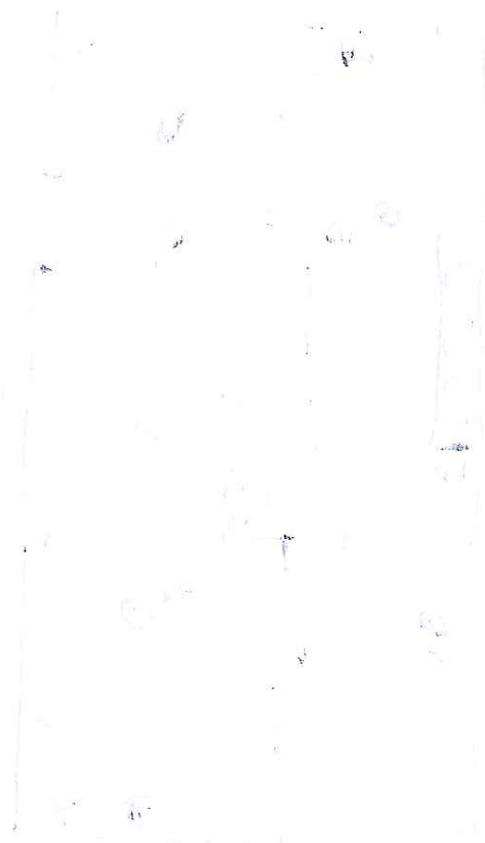
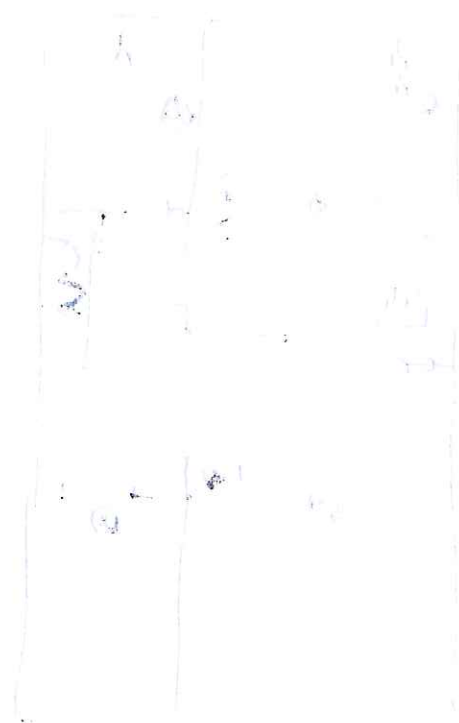
ADRES INSTALLATIE / ADRESSE INSTALLATION:

Naam/nom:

Adres(se):

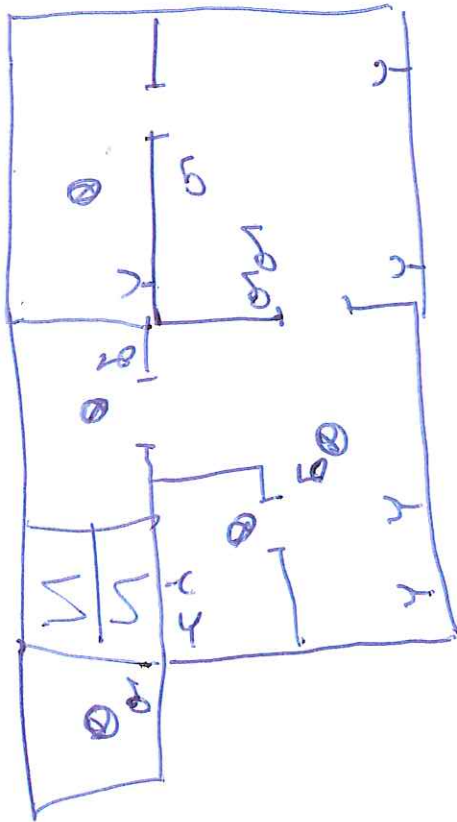
Datum/date:

ELECTRO-TEST
Inspecteur: *A. m. m. m.*
Verslagnr/n° de rapport: *16/16/0806/1*

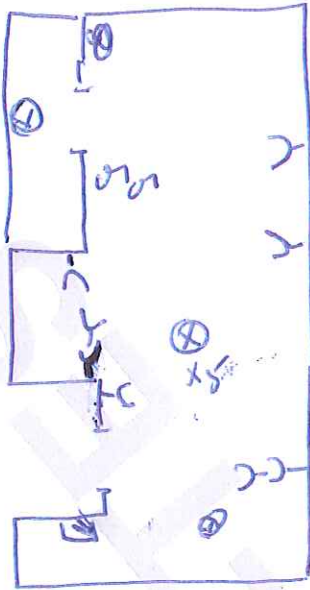


Handwritten notes in the bottom left corner, possibly describing the circuit or the test results.

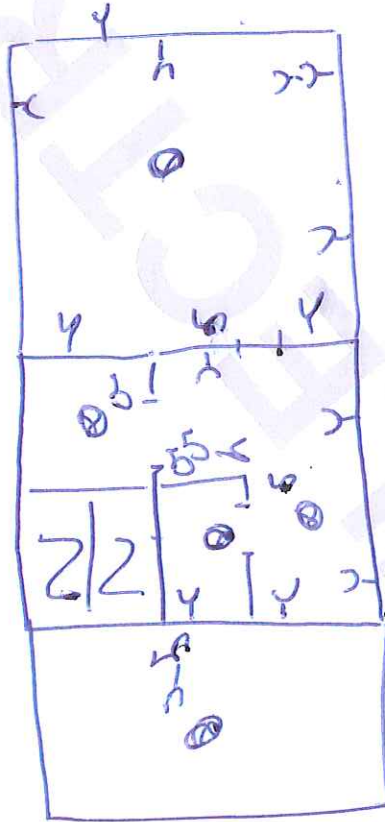
Handwritten notes in the middle left corner, possibly describing the circuit or the test results.



t2



t3



t4



In opdracht van de FOD Economie, dienen de erkende keuringorganisaties bij de keuring van de elektrische installatie in het kader van de overdracht van eigendom een summier situatieschema op te stellen. Dit situatieschema beperkt zich tot een indicatieve plaatsaanduiding van de zichtbare stopcontacten, schakelaars, lichtpunten en vast aangesloten toestellen. Bijgevolg garandeert Electro-Test de exactheid, noch de volledigheid van dit situatieschema. De summier schema's vervangen niet de op te stellen schema's volgens art. 269 van het AREI. Indien deze ontbreken, dienen wij dit als inbreuk te vermelden op het PV.

Par ordre du SPF, Economie, les organismes de contrôle sont obligés, dans le cadre d'une cessation de propriété, d'ébaucher un schéma sommaire de situation, à l'occasion du contrôle de l'installation électrique. Ce schéma de situation se restreint à une détermination indicative de la position des prises de courant, interrupteurs, points d'éclairage et appareils raccordés fixes visibles. Conséquemment, Electro-Test ne garantit pas l'exactitude, ni l'intégrité de ce schéma de situation. Les schémas récapitulatifs ne remplacent pas les schémas à rédiger selon l'article 269 de l'R.G.I.E. Si ces schémas font défaut, nous sommes obligés de mentionner sur le procès verbal qu'il s'agit d'une infraction.

KARAKTERISTIEKEN/ CARACTERISTIQUES	AUTOMATEN/ DISJONCTEURS A → L	SMELTVEILIGHEDEN/FUSIBLES A → L
U _N		
I _N		
Curve/courbe		
I _{cc}		

ADRES INSTALLATIE / ADRESSE INSTALLATION:

Naam/nom:

Adres(se):

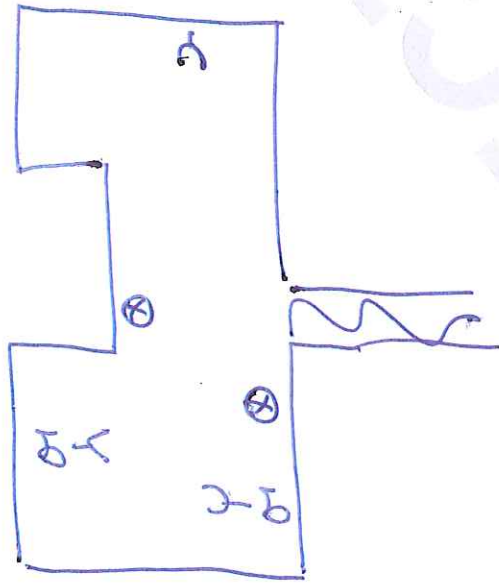
Datum/date:

ELECTRO-TEST

Inspecteur:

Verslagnr/n° de rapport:

Naam/nom: *Floris van der Vliet*
Adres(se): *Rue de la Chapelle 10*
Datum/date: *16/10/2016*
Inspecteur: *A. Meert*
Verslagnr/n° de rapport: *16/10/16080614*



Info@electro-test.be
Gsm: +32 475 40 04 59

In opdracht van de FOD Economie, dienen de erkende keuringsorganismen bij de keuring van de elektrische installatie in het kader van de overdracht van eigendom een summier situatieschema op te stellen. Dit situatieschema beperkt zich tot een indicatieve plaatsaanduiding van de zichtbare stopcontacten, schakelaars, lichtpunten en vast aangesloten toestellen. Bijgevolg garandeert Electro-Test de exactheid, noch de volledigheid van dit situatieschema. De summier schema's vervangen niet de op te stellen schema's volgens art. 269 van het AREI. Indien deze ontbreken, dienen wij dit als inbreuk te vermelden op het PV.

Par ordre du SPF, Economie, les organismes de contrôle sont obligés, dans le cadre d'une cessation de propriété, d'ébaucher un schéma sommaire de situation, à l'occasion du contrôle de l'installation électrique. Ce schéma de situation se restreint à une détermination indicative de la position des prises de courant, interrupteurs, points d'éclairage et appareils raccordés fixes visibles. Conséquemment, Electro-Test ne garantit pas l'exactitude, ni l'intégrité de ce schéma de situation. Les schémas récapitulatifs ne remplacent pas les schémas à rédiger selon l'article 269 de l'R.G.I.E. Si ces schémas font défaut, nous sommes obligés de mentionner sur le procès verbal qu'il s'agit d'une infraction.

KARAKTERISTIEKEN/ CARACTERISTIQUES	AUTOMATEN/ DISJONCTEURS A → L	SMELTVEILIGHEDEN/FUSIBLES A → L
U _N		
I _N		
Curve/course		
loc		

ADRES INSTALLATIE / ADRESSE INSTALLATION:

Naam/nom:

Adres(se):

Datum/date:

ELECTRO-TEST

Inspecteur:

Verslagnr/n° de rapport:

