

Etat des lieux, fait le 03/01/2018, à Schaerbeek

Bien : appartement 2^{ème} étage situé au 24 rue Monrose, 1030 Bruxelles (Schaerbeek)

Bailleur : Valérie Mauer
21 rue de la Conciliation 1070 Bruxelles

Locataire : Francine Nsa
1 Rue des Primeurs, 1190 Bruxelles

Pièce principale (pièce avant):

- 1 convecteur en état de marche
- Sol (carrelage) en bon état général
- Porte en bon état
- 2 Fenêtres double-vitrage (pas de cassure), châssis blancs
- 1 détecteur de fumée au plafond, en état de marche

1 coup dans le mur sur le pourtour de la fenêtre

Cuisine (pièce arrière) :

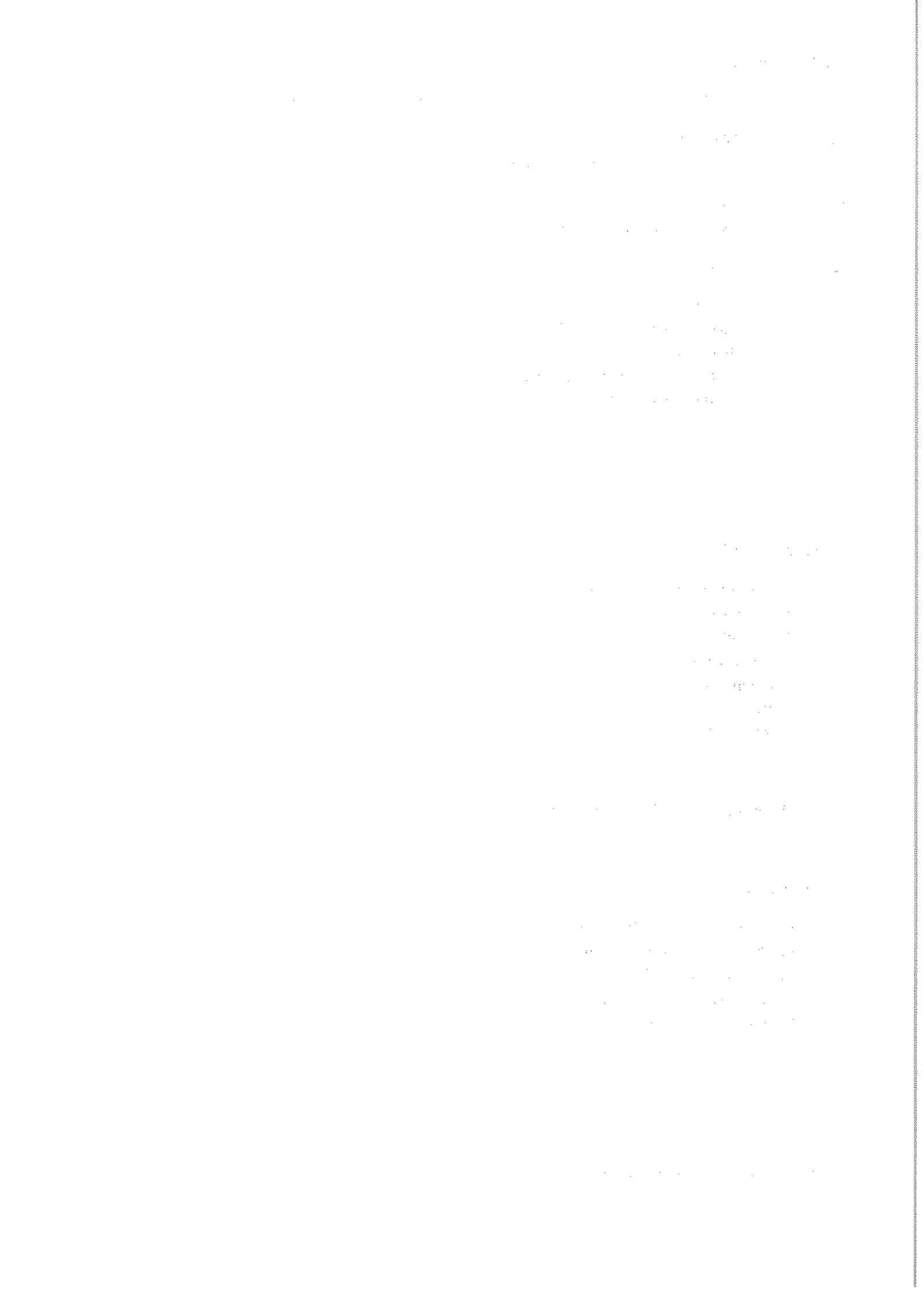
- Sol (carrelage) en bon état général
- Porte en bon état
- Des meubles de rangement
- 1 table de cuisson avec 4 taques
- 1 machine à laver
- 1 frigo
- 1 table + 3 chaises

1 extracteur 6kg ABC Pulver
1 fenêtre double vitrage (pas de cassure), châssis blancs
Machine à laver + table de cuisson en état de marche.

Salle de douche :

- Sol (carrelage) en bon état général
- Lavabo : bon état, pas de coup
- Miroir : bon état général
- Douche : plusieurs coups dans le bac
- WC en bon état général

1 boiler électrique en état de marche.



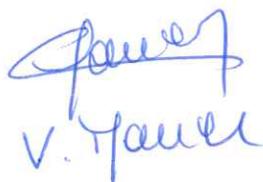
Remise des clés :

- 1 clé porte d'entrée de l'immeuble
- 1 clé porte d'entrée de l'appartement

Relevé des compteurs :

Compteur de passage 1220337062 index : 00142,664

Signatures :


V. Gauthier

Bailleur


Anne Marie Francon

Locataire

