

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voorliggend formulier is slechts een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden van de gemeente

vak in te vullen door de aanvrager

Dossiernr. : 19-01-4120/002 - AL / amelie.laterre.182352@belnot.be

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Naam: Meester Marie-Antoinette LEONARD en Meester Frédéric VAN BELLINGHEN, geassocieerde notarissen
 Beroep: Notaris
 Adres: Frans Robbrechtsstraat 33
 1780 Wemmel
 Datum van aanvraag: 21 februari 2019

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Gemeente: Wemmel
 Deelgemeente: Wemmel
 Postnummer: 1780
 Straat: Stwg Naar Brussel
 Huisnummer 260 en 262
 Busnummer
 Type onroerend goed*: Woning + Building

Huidige eigenaar(s) + adres: De heer VAN RANSBEECK Dirk Bert Marc Jos, echtgenoot van mevrouw VERMEERSCH Hilde Rosane Jozef, wonende te 1780 Wemmel, Steenweg op Brussel 260

Toekomstige eigenaar(s)

**

IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL

Kadastrale afdeling: tweede
 Kadastrale sectie B
 Kadastraal perceelnummer**: 0419S7P0000 – 0419/00 H4 P 0000
 Kadastrale aard: Building

* doorhalen wat niet van toepassing is

** indien niet recent: situeringsplan toevoegen

Datum opmaak van document: dd. 21 februari 2019

OVERZICHT PLANNEN

1. Gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse - KB 7/03/1977

met bestemming

- woongebied
- woonuitbreidingsgebied
- gebied voor ambachtelijke bedrijven of gebied voor KMO
- agrarisch gebied
- landschappelijk waardevol agrarisch gebied
- groengebied
- natuurgebied
- parkgebied
- bufferzone
- recreatiegebied
- gebied voor gemeenschapsvoorz. en openbare nutsvoorzieningen

*zwe
nwp
↓*

JA	NEE
☒	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐
☐	☐

Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar

JA	NEE
☐	☒

2. Algemeen plan van aanleg //

3. Bijzonder plan van aanleg

- BPA "Erf en Haardwijk" KB 01/06/1960
- BPA "Centrum" KB 28/05/1964
- BPA "Centrum - herziening" MB 20/06/2011
- BPA "Sint-Engelbertus - herziening" MB 20/06/2011
- BPA "Containerpark" MB 24/02/2006

JA	NEE
☐	☒
☐	☒
☐	☒
☐	☒
☐	☒

4. Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan //

5. Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

- Afbakening van het VSGB en aansluitende open ruimtegebieden BVR 16/12/2011

JA	NEE
☒	☐

6. Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

<https://www.wemmel.be/nl/product/191/rup-ruimtelijk-uitvoeringsplan>
 - RUP "Woonlagen" GR 23/06/2016
 BS 25/08/2016

→ Zo ja worden gewestplan, gewestelijk RUP en verkaveling opgeheven

- RUP "zonevreemde terreinen en gebouwen voor sport-, recreatie en jeugdactiviteiten" GR 23/06/2016

JA	NEE
☒	☐
☐	☒

7. Rooiijnplan *BRUSSEL-LENCHTEN*

Zo ja, het goed wordt getroffen door de rooiijn (*gewestwv*)

JA	NEE
☒	☐
☐	☒

8. Onteigeningsplan //

9. Ruil- of herverkavelingsplan //

10. Verkavelingsverordening //

11. Gemeentelijke bouwverordening //

12. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening

<https://www.wemmel.be/nl/product/198/stedenbouwkundige-verordening>

- Gemeentelijke algemene stedenbouwkundige verordening van 4/02/2016 - BS 21/3/2016

13. **Provinciale stedenbouwkundige verordening**
- Ministerieel besluit van 12 september 2014 houdende goedkeuring van de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen.
 - Ministerieel besluit van 19 december 2012 houdende goedkeuring van de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen.
14. **Gewestelijke stedenbouwkundige verordening**
- Besluit van de Vlaamse Regering van 9 juni 2017 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
 - Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
 - Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven.
 - Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 4 december 2009.

OVERZICHT VERGUNNINGEN

		JA	NEE
15.	Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet vervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: zo ja, datum: zo ja, referte: deze verkaveling is gewijzigd zo ja, datum:	○ /...../..... ○ /...../..... ○	○ ○ ○
16.	Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan?	○	○
17.	Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouwvergunningen of stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd. zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: <i>aanbrengen v.d. woning (250)</i> <i>uitbreiden d.e. woning (260)</i> <i>aanbrengen d.e. meubelwoning (262)</i>	○ <i>12/6/68</i> <i>21/3/800</i> <i>13/3/2010</i> /...../..... /...../.....	○
18.	Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: <i>Er werden geen stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld; hetgeen echter niet betekent dat er ter plaatse geen stedenbouwkundige misdrijven zouden kunnen bestaan.</i>	○ <i>Er werden geen stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld; hetgeen echter niet betekent dat er ter plaatse geen stedenbouwkundige misdrijven zouden kunnen bestaan.</i>	○
19.	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven	○	○

20. MILIEU EN NATUUR		JA	NEE
20.1	Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***. zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld: - <u>maz-outank van 5000 liter</u> vergund tot college 14/3/1974 - vergund tot *** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...	☒	☐
20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en)**** vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen zo ja, de volgende inrichting is zonder melding of vergunning geëxploiteerd: - vergund tot - vergund tot **** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...	☐	☒
20.3	Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: -	☐	☒
20.4	Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.	☐	☒
20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan?	☐	☐
20.6	Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied zo ja, : dit gebied is integraal beschermd in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd: - - -	☐ ☐ ☐	☒
20.7	Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied.	☐	☒
20.8	In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed? het centrale gebied/het collectief geoptimaliseerd buitengebied/ het collectief te optimaliseren buitengebied/ het individueel te optimaliseren buitengebied/* *doorhalen wat niet van toepassing is		
20.9	Het onroerend goed is gelegen in een gebied waar de watertoets van toepassing is	☒	☐
20.10	Het onroerend goed is gelegen in overstromingsgevoelig gebied. Niet-/Mogelijk-/Effectief *doorhalen wat niet van toepassing is		

30.	HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
30.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: – in het kader van de wetgeving op de economische expansie – met steun van het Vlaams gewest	☐ ☐	☒ ☒
30.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	☐/...../.....	☒
30.2.2	De gewestelijke inventaris van verwaarloosde en verkrotte woningen en gebouwen zo ja, het onroerend goed is opgenomen in: de gewestelijke inventaris van: – verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds: – ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:	☐ ☐/...../..... ☐/...../.....	☒ ☒ ☒
30.2.3	– het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds: – het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds:	☐/...../..... ☐/...../.....	☒ ☒
30.3	Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning zo ja, op: Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	/...../..... ☐	☒
30.4	Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is	☐	☒
30.5	De gemeente en/of het OCMW hebben een sociaal beheersrecht over dit onroerend goed in het kader van de Vlaamse Wooncode	☐	☒
30.6	Het Bindend Sociaal Objectief is verwezenlijkt en er wordt geen sociale of bescheiden last meer opgelegd bij stedenbouwkundige of verkavelingsvergunningen	☐	☒
30.7	Wonen in eigen streek – komt de gemeente voor op de lijst van gemeenten waar het 'wonen in eigen streek' van toepassing is? – maakt de aanvraag voorwerp uit van een planologische afwijking, hervorming of vervanging van art. 8,§2 van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, toegekend of ingevoerd bij een vanaf 1 september 2009 voorlopig vastgesteld of aangenomen bestemmingsplan en laat het bestemmingsplan méér bouwlagen toe? – maakt de aanvraag deel uit van een bestemmingsplan of een verkavelingsvergunning waar op grond van een gemeentelijk reglement het 'wonen in eigen streek' ook van toepassing is?	☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☒

40.	BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
40.1	Voor zover bekend is het onroerend goed: - opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde monumenten - een definitief beschermd monument - opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde stads- of dorpsgezichten - een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht - gelegen in een beschermd landschap - opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones - opgenomen op een ontwerp van lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones - opgenomen op de inventaris van het bouwkundig erfgoed - opgenomen op de lijst bouwkundig erfgoed van de gemeente Wemmel, opgemaakt door Sint-Lukasarchief vzw, als individueel gebouw of als deel van een architecturaal geheel, met code 1, 2 of 3 - Zo ja, gemeenteraadsbesluit van 21/12/2006	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
50.	ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
50.1	Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut zo ja, volgende: - ondergrondse inneming voor: - plaatsing van elektriciteitsleidingen - vervoer van gasachtige producten - aanleg van afvalwatercollector - andere: - - - bouwrijpe strook langs autosnelweg - erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie t.b.v. ruimingswerken - voet- en jaagpaden (buurtwegen) - andere: - -	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

60.	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
60.1	Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:		713/19
	- leegstandsheffing op gebouwen en woningen	☐	☒
	- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	☐	☒
	- heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	☐	☒
	- belasting op onafgewerkte gebouwen	☐	☒
	- gemeentelijke activeringsheffing Decr. grond- en pandenbeleid	☐	☒
	- gemeentelijk belastingreglement Decreet ruimtelijke ordening op niet bebouwde percelen, gelegen in een niet vervallen verkaveling of op de niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor wonen, daterend van voor 1 september 2009	☐	☒
	- belasting op niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor industrie en palend aan een uitgeruste weg	☐	☒
	- belasting op verwaarloosde gronden	☐	☒
	- belasting op tweede verblijven	☐	☒
	- belasting op vakantie-, zomer- en weekendhuisjes en caravans	☐	☒
	- verblijfsbelasting	☐	☒
	- verhaalbelasting op:		
	- wegzate	☐	☒
	- wegrenutrusting	☐	☒
	- aanleg trottoirs	☐	☒
	- aanleg riolen	☐	☒
	- aansluiting op rioleringsnet	☐	☒
	- andere:		
	-	☐	☐
	-	☐	☐
	- urbanisatiebelasting	☐	☒
	- belasting op kamers	☐	☒
	- belasting op kantoorruimten	☐	☒
	- andere:		
	-	☐	☐
	-	☐	☐

Datum: 26/3/2019

Stempel van de gemeente

waarnemend algemeen directeur
Rudi Seghers

de burgemeester,
Walter Vansteenkiste

Uittreksel Plannenregister

A. Gegevens van de aanvrager

Leonard & Van Bellinghen	21/02/2019
notarissen	U.Ref: 19-01-4120/002 - AL
Frans Robbrechtsstraat 33	
1780 Wemmel	

B. Gegevens van het perceel

Kadastrale afdeling	WEMMEL 2 AFD
Sectie	B
Perceelnummer	22662_B_0419_S_007_00
Ligging	STWG NAAR BRUSSEL 262
	
Kadastrale afdeling	WEMMEL 2 AFD
Sectie	B
Perceelnummer	22662_B_0419_H_004_00
Ligging	STWG NAAR BRUSSEL 260

C. Plannen

Stedenbouwkundige Verordening (nieuw decreet!)

Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen
Plan_Id	2.33_5_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2014-09-12
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelen van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen
Plan_Id	2.33_6_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2007-02-07
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Plan_Id	(wijziging) 2.33_2_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2005-07-08
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Algemene stedenbouwkundige verordening Wemmel
Plan_Id	2.33_7_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2016-02-04
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelen van grachten en onbevaarbare waterlopen
Plan_Id	2.33_4_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2012-12-19
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 10 juni 2011 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijziging)
Plan_Id	2.33_3_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2011-06-10
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Plan_Id	2.33_1_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2016-07-15
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Bouwverordening	
Naam	Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Plan_Id	2.31_1_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	1997-04-29
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Rooilijnplan (gewestelijk)

Naam	Gewestelijk rooilijnplan Brussel-Merchtem
Plan_Id	2.41_1_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	1950-10-04
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), gewestelijk (nieuw decreet!)

Naam	Afbakening van het VSGB en aansluitende openruimte gebieden
Plan_Id	2.12_124_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2011-12-16
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Bestemming 1	Afbakeningslijn VSGB
Bestemming 2	RUP_02000_212_00124_00001_ct

Gewestplan

Naam	Origineel bij K.B. goedgekeurd gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse
Plan_Id	2.22_25_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	1977-03-07
Processtap	Besluit tot Goedkeuring

Het perceel is gelegen in woongebieden

Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), gemeentelijk (nieuw decreet!)

Naam	Woonlagen
Plan_Id	2.14_1_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	2016-06-23
Processtap	Besluit tot Goedkeuring
Bestemming 1	Art. 1 Kernwoongebied voor bebouwing met 2 bouwlagen en 2 woonlagen
Bestemming 2	Art. 4 Kernwoongebied voor bebouwing met 3 bouwlagen en 3 woonlagen

Opmerkingen

Artikel 1. Het uittreksel uit het plannenregister bevat informatie betreffende plannen en verordeningen die van toepassing zijn op een of meer percelen. De informatie betreft een momentopname en bevat minimaal

de plannen en verordeningen zoals die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister, aangevuld met de actualisaties. Het betreft de situatie zoals die was op de dag van behandeling of afgifte van dat uittreksel.

Art. 2. Het uittreksel van de plannen die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister bevat, wat de plannen betreft minimaal de naam van het plan zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring, de eventuele bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften en wat de verordeningen betreft minimaal de naam van de verordening zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring en het beschikend gedeelte.

Art. 3. Elk uittreksel bevat de volgende vermeldingen:

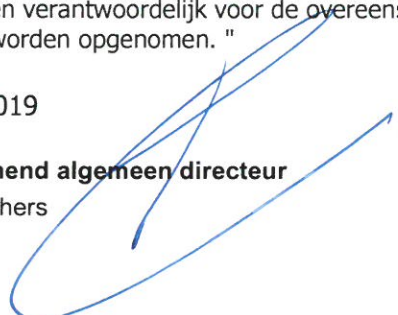
" 1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers in het plannenregister is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn;

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;

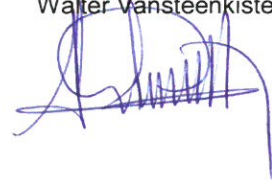
3° Conform Art.5.1.1.§3 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen. "

26/03/2019

waarnemend algemeen directeur
Rudi Seghers

A large, stylized blue ink signature of Rudi Seghers, written over the text.

de burgemeester
Walter Vansteenkiste

A blue ink signature of Walter Vansteenkiste, written over the text.

Uittreksel Vergunningenregister

A. Gegevens van de aanvrager

Leonard & Van Bellinghen
notarissen
Frans Robbrechtsstraat 33
1780 Wemmel

21/02/2019

U.Ref: 19-01-4120/002 - AL

B. Gegevens van het perceel

Kadastrale afdeling WEMMEL 2 AFD
Sectie B
Perceelnummer 22662_B_0419_S_007_00
Ligging STWG NAAR BRUSSEL 262

Kadastrale afdeling WEMMEL 2 AFD
Sectie B
Perceelnummer 22662_B_0419_H_004_00
Ligging STWG NAAR BRUSSEL 260

B. DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23102_2004_3324	
Gemeentelijke dossiernummer: 51/1968	
Dossiernummer van AROHM: 334/AB/2693	
Onderwerp: bouwen van een woning	
Aard van de aanvraag	Nieuwbouw eengezinswoning
Datum aangetekende zending aanvraag	20/03/1968
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	30/04/1968
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	12/06/1968
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee
De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23102_1999_77	
Gemeentelijke dossiernummer: 77/1999	
Dossiernummer van AROHM:	
Onderwerp: het uitbreiden van een woning	
Datum aangetekende zending aanvraag	09/07/1999
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	12/07/1999
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	30/11/1999
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee
De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23102_1999_147	
Gemeentelijke dossiernummer: 147/1999	
Dossiernummer van AROHM:	
Onderwerp: het uitbreiden van een woning	
Datum aangetekende zending aanvraag	23/12/1999
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28/12/1999
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	22/02/2000
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee
De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23102_2000_16	
Gemeentelijke dossiernummer: 16/2000	
Dossiernummer van AROHM: 334/AB/102439	
Onderwerp: uitbreiden van een woning	
Aard van de aanvraag	Verbouwen van/tot of uitbreiden van een-gezinswoning

Datum aangetekende zending aanvraag	21/02/2000
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	21/02/2000
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	21/03/2000
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee

B.13. GEBOUWEN

De volgende informatie is in het register opgenomen.	
Dossiernummer: 23102_2006_8222	
Gemeentelijke dossiernummer: 196851	
Dossiernummer van AROHM:	
Onderwerp:	
Functie van het gebouw	Wonen
Gelegen in ruimtelijk kwetsbaar gebied?	Niet gelegen in ruimtelijk kwetsbaar gebied
Werd de beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen?	Beslissing niet aangevallen (of het beroep bij de RvV is onontvankelijk).

B.14. AANVRAGEN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23102_2009_10494	
Gemeentelijke dossiernummer: 102/2009	
Dossiernummer van AROHM:	
Onderwerp: bouwen van een meergezinswoning	
Aard van de aanvraag	Nieuwbouw meergezinswoning
Wordt de procedure, gestart als "ASTVER" of "ASTVEROS", voortgezet in deze handeling?	
Datum aangetekende zending aanvraag	03/12/2009
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	03/12/2009
Dossier volledig?	Ja
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	04/12/2009
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	17/03/2010
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	02/04/2010
Werd de beslissing tijdig getroffen?	Ja

Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd de beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen?	Beslissing niet aangevallen (of het beroep bij de RvV is onontvankelijk).
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee
Aantal fasen in de vergunning	01

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen omgevingsvergunningen** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen stedenbouwkundige attesten** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen planologische attesten** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen bouw misdrijven** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen planbaten- of planschadedossiers** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen verkavelingsdossiers** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen meldingen** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen attesten woonrecht** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Opmerkingen

- 1° Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelnummers in de loop van de jaren gewijzigd zijn;
- 2° Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is, overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is;
- 3° Volgens artikel 5.1.5 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen;
- 4° Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn

26/03/2019

waarnemend algemeen directeur
Rudi Seghers

de burgemeester
Walter Vansteenkiste

Dr. H. Folletlaan 28 | 1730 Wemmel
T. 02/462 05.00 | info@wemmel.be
www.wemmel.be

