

**Gérance VERDURMEN - REMY sprl**  
Bld Ed. Machtens 89/9  
1080 BRUXELLES  
02/410.71.13  
[info@gvrsyndic.be](mailto:info@gvrsyndic.be)  
IPI 503363 - 507643

Copropriété nr ...: 44E  
**Résidence BASILIQUE**  
Avenue Charles-Quint 124  
1083 BRUXELLES  
Nr BCE : 833.994.320  
Cpte nr : BE93 3101 6228 8867

Bien .....	V5
Propriét. ....	<b>P V5</b>
Note de crédit:	<b>646</b>
Date .....	06/08/18
Période du ....	01/07/17
Période au ....	30/06/18

S.A. van LIDTH de JEUDE & Cie

Rue des Fuchsias 58/1  
1080 BRUXELLES

Madame, Monsieur,

Nous avons l'honneur de vous adresser ci-dessous le décompte de la période reprise sous rubrique.

## D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	6807.48	1000	45	306.34	0.00	0.00
2	FRAIS EXCEPTIONNELS PROPRIETAI	13434.98	1000	45	604.57	0.00	102.58
3	Contributions diverses	32000.00	1000	45	1440.00	0.00	0.00
4	DIVERS COPROPRIETE=PROPRIETAIR	2152.15	1000	45	96.85	0.00	3.90
7	GERANCE	6930.12	1000	45	0.00	311.86	0.00
8	Participation fds.de réserve	6660.00	9999	600	399.64	0.00	0.00
9	ENTRETIEN	12042.00	1000	45	0.00	541.89	94.05
10	MAINTENANCE ET REPARATIONS	2116.09	1000	45	0.00	95.22	10.27
11	ELECTRICITE	2354.75	1000	45	0.00	105.96	18.39
16	ASCENSEURS	291.77	9999	600	0.00	17.51	3.04
21	FRAIS DE CHAUFFAGE 25%	6496.96	1000	45	0.00	292.36	0.00
23	CHAUFF.+EAU SVT.RELEVE	21456.21	0	0	0.00	997.73	0.00
					2847.40	2362.53	232.23
Total de la répartition >						5209.93	

Détail de vos frais privatifs :  
OD 182034 30/06/18 Décompte Ista Afrekening

997.73

#### Provisions appelées

-5523.12

## Récapitulatif TVA:

212-12-EUD

En votre faveur

Le solde de votre décompte est en VOTRE FAVEUR, le montant vous sera remboursé après approbation de l'Assemblée Générale.

Le Syndic.