

Gérance VERDURMEN - REMY sprl
 Bld Ed. Machtens 89/9
 1080 BRUXELLES
 02/410.71.13
 info@gvrsyndic.be
 IPI 503363 - 507643

Copropriété nr ...: 44E
Résidence BASILIQUE
 Avenue Charles-Quint 124
 1083 BRUXELLES
 Nr BCE : 833.994.320
 Cpte nr : BE93 3101 6228 8867

Bien: V5
 Propriét.: P V5

 Note de crédit: 620
 Date: 07/08/17
 Période du ...: 01/07/16
 Période au ...: 30/06/17

S.A. van LIDTH de JEUDE & Cie

**Rue des Fuchsias 58/1
 1080 BRUXELLES**

Madame, Monsieur,

Nous avons l'honneur de vous adresser ci-dessous
 le décompte de la période reprise sous rubrique.

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	6656.60	1000	45	299.55	0.00	0.00
2	FRAIS EXCEPTIONNELS PROPRIETAI	17822.79	1000	45	802.03	0.00	81.05
3	Contributions diverses	25336.00	1000	45	1140.12	0.00	0.00
4	DIVERS COPROPRIETE=PROPRIETAI	2125.65	1000	45	95.65	0.00	0.00
6	DIVERS PRIVATIF=PROPRIETAIRE	6958.86	0	0	339.66	0.00	18.66
7	GERANCE	6821.04	1000	45	0.00	306.95	0.00
8	Participation fds.de réserve	6660.00	9999	600	399.64	0.00	0.00
9	ENTRETIEN	11796.36	1000	45	0.00	530.84	92.13
10	MAINTENANCE ET REPARATIONS	2091.21	1000	45	0.00	94.10	10.66
11	ELECTRICITE	2213.82	1000	45	0.00	99.62	17.29
16	ASCENSEURS	2163.12	9999	600	0.00	129.80	9.95
21	FRAIS DE CHAUFFAGE 25%	6399.26	1000	45	0.00	287.97	0.00
23	CHAUFF.+EAU SVT.RELEVE	20988.98	0	0	0.00	740.28	0.00
26	Provisions chauffage	-8247.64	1000	45	0.00	-371.14	-64.41
					3076.65	1818.42	165.33
Total de la répartition - - - - - >					4895.07		

Détail de vos frais privatifs :

F AE	171024	17/03/17	Rempl. parlo/video Verv.	329.66
F AE	172019	30/06/17	Frais de rappel - Herinneringskosten	10.00
OD	172034	30/06/17	Décompte Ista Afrekening	740.28

Provisions appelées -5734.46

Récapitulatif TVA:

Base :	1 =	6.0 %	926.14
Base :	2 =	21.0 %	540.42
Base :	3 =	0.0 %	3325.27
TVA			165.33

En votre faveur -839.39 EUR

Le solde de votre décompte est en VOTRE FAVEUR, le montant
 vous sera remboursé après approbation de l'Assemblée Générale.

Le Syndic.