



# CERTIFICAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Ce document fournit des informations utiles sur la performance énergétique du bâtiment (PEB). Des explications et informations complémentaires plus détaillées figurent dans les pages suivantes.

Félix Marchalaan 20

1030 SCHAARBEEK

1e verdiep (duplex), bus n° 2

Superficie: 78 m<sup>2</sup>

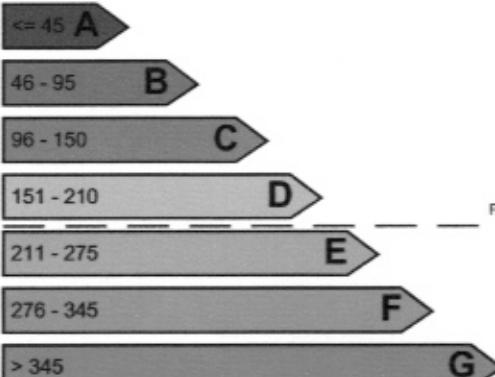


Certificat PEB valide jusqu'au:

09/09/2023

## 1 Performance énergétique du bâtiment

Très économique



Performance énergétique moyenne en Région de Bruxelles-Capitale

F

Très énergivore

Consommation par m <sup>2</sup> [en kWhEP/m <sup>2</sup> /an]	284
Consommation totale [en kWhEP/an]	22.162

## 2 Emissions CO<sub>2</sub>

Emissions annuelles de CO<sub>2</sub> par m<sup>2</sup> [kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an]

PEU

BEAUCOUP

61

## 3 Recommandations

Les 3 premières recommandations pour améliorer la performance énergétique sont:

- 1.Faites effectuer un diagnostic du système de chauffage qui vous indiquera, sans obligation, la pertinence du remplacement de l'ancienne chaudière
- 2.Placer des vannes thermostatisques sur les radiateurs
- 3.Installer un système de ventilation permettant la ventilation contrôlée du logement.

Retrouvez plus de détails et d'autres recommandations dans les pages suivantes.

## 4 Informations administratives

Certificat délivré le: 09/09/2013

Affectation:

Habitation individuelle

Certificat PEB n°: 20130909-0000183748-01-9

Oui | Non

Présence d'une attestation de réception du système de chauffage:

Si oui, est-elle conforme?

Présence d'un rapport de diagnostic:

Coordonnées du certificateur PEB:

Nom: VERELST Bert

Numéro d'agrément: 001040042

Société: Astrenergie