

Philippe JACQUET Notaris - Burg. Ven. onder vorm BVBA / RBV Bsl 3333

Verkoop TURNEER aan VAN CAUTEREN

Het jaar negentienhonderd achtennegentig

De vijfde november

Voor Ons, Meester Philippe JACQUET, Notaris te Evere,

en

Meester Guy SOINNE, Notaris te Brussel,

ZIJN VERSCHENEN

Eerste dubbel
blad.

De Heer TURNEER Christian Gabriel Jean, zonder beroep, geboren te Ukkel op twintig mei negentienhonderd drieënveertig, echtgenoot van Mevrouw Diependaele Renée Julie Robert, geboren te Aalst op tien november negentienhonderd zesenvieertig, wonende te Ninove-Meerbeke, Nachtegaallaan 7. Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkskontrakt; stelsel niet bevestigd, noch gewijzigd, zoals verklaard.

hierna genoemd "de verkoper";

en

1° De Heer VAN CAUTEREN Eric Francis Alphonse, zelfstandige, geboren te Elsene op drieëntwintig september negentienhonderd vijftien, echtgenoot van Mevrouw Deridder Nicole Jeanne Suzanne, geboren te Watermaal-Bosvoorde op zevenentwintig november negentienhonderd eenenzestig, wonende te Evere, Oud-Strijderslaan 51.

Gehuwd onder het wettelijke stelsel bij gebrek aan huwelijkskontrakt; stelsel niet bevestigd, noch gewijzigd, zoals verklaard. 1052-88-

2° Mevrouw VAN CAUTEREN Linda Annie Martine, secretaresse, geboren te Elsene op zevenentwintig augustus negentienhonderd negenenvijftig, echtgenote van de Heer Dekoster Hendrik Lodewijk, geboren te Evere op zeventien oktober negentienhonderd eenenvijftig, wonende te Steenokkerzeel, Kanadalaan 30.

Gehuwd onder het wettelijke stelsel ingevolge haar huwelijkskontrakt verleden voor Notaris Pieter Deraes, te Steenokkerzeel, op zevenentwintig oktober negentienhonderd drieëntachtig; stelsel niet bevestigd, noch gewijzigd, zoals verklaard.

hierna genoemd "de koper".

OVEREENKOMST

De verkoper, zijnde de Heer Christian TURNEER, verklaart bij deze de volle eigendom van het hiernabeschreven onroerend goed verkocht te hebben aan de koper, zijnde de Heer Eric VAN CAUTEREN en Mevrouw Linda VAN CAUTEREN, hier aanwezig en die verklaren te aanvaarden en te kopen ieder voor een onverdeelde helft, en ieder in eigen naam als wederbelegging van eigen fondsen, de volle eigendom van + voor hun gemeenschappelijk respect de volgende gemeenschap: **BESCHRIJVING VAN HET GOED**

GEMEENTE EVERE tweede afdeling

In een appartementsgebouw genaamd "Residentie Conscience"



X, Meester hiede
peridder, ende
Heer Hendrick De-
moner,

φ in d'ne C. S. paer

Eerste vol. L

opgericht op een grond gelegen aan de hoek van de Hendrik Consciencelaan, Oud Kapellekenlaan en Jan Baptist Bauwensstraat, gekadaastreerd volgens titel sectie D, nummers 1/P, 1/Q, 1/G, 1/i, 2/i, 3/C/3 deel, 1/U deel en 2/H deel, hebbende volgens titel een voorgevel aan de Hendrik Consciencelaan van zesenvieftig meters drie centimeters, een voorgevel in bocht van vierentwintig meters, een voorgevel van zesenvijftig meters twee centimeters langs de Oud Kapellekelaan, een voorgevel in bocht van zeventien meters achtendertig centimeters, en een voorgevel aan de Jan Baptist Bauwensstraat van tweeëntwintig meters zevenenzevenzig centimeters en inhoudende in totale oppervlakte volgens titel vijffenvijftig aren negentien centiaren zevenennegentig vierkante decimeters en thans gekadaastreerd Oud Kapellekelaan 1/5, sectie D, nummer 2 N, voor een oppervlakte van vijf en vijftig aren twintig centiaren.

Zoals dit grond volgens titel beschreven en afgebeeld staat op een plan met procès-verbaal van afmeting opgesteld door De Heer Vital Decourt, meetkundige schatter, te Machelen, op vijftentwintig juni negentienhonderd achtenzestig, welk plan aangehecht is gebleven aan een proces-verbaal van eindelijkke toewijzing opgesteld door Notaris Etienne Taymans, thans te Evere, op zes januari negentienhonderd negenenzestig.

1.- Het appartement genaamd "P.2", gelegen op de tweede verdieping van de kleine blok, bevattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

Hall met hangkast, badkamer, W.C., opruimplaats met vuilniskoker, twee slaapkamers, een keuken en een living met toegang op een terras en de terras, en in de ondergrond de kelder nummer 137.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

de zevenenvijftig/tienduizendsten in de gemene delen waaronder de grond.

2.- De garage-box genaamd "GB.65", gelegen in de kleine blok, bevattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom :

De garage-box zoals gezegd met haar deur.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

Een/tienduizendste in de gemene delen waaronder de grond.

Kadastraal inkomen : 49.700- (volgens recent kadastrale legger).

Zijn in huidige verkoop begrepen : elektrische fornuis met twee, dubbele wasbak, wasmachine, koelkast, keukenkast.

OORSPRONG VAN EIGENDOM

Oorspronkelijk toebehoorde bovenbeschreven goed aan de Heer EURNET Roger Jean, handelaar, en zijn echtgenote, Mevrouw AZEELE Gabrielle Françoise, handelaars, te Evere, om het aangekocht te hebben van de Naamloze Vennootschap "ENTREPRISES AMELINCKX", te Antwerpen, ingevolge akte verleden voor Notaris Robert Philips te Koekelberg en Notaris Ivan Soinne te

opgericht op een grond gelegen aan de hoek van de Hendrik Consciencelaan, Oud Kapellekenlaan en Jan Baptist Bauwensstraat, gekadaastreerd volgens titel sectie D, nummers 1/P, 1/Q, 1/G, 1/i, 2/i, 3/C/3 deel, 1/U deel en 2/H deel, hebbende volgens titel een voorgevel aan de Hendrik Consciencelaan van zesenvieftig meters drie centimeters, een voorgevel in bocht van vierentwintig meters, een voorgevel van zesenvijftig meters twee centimeters langs de Oud Kapellekelaan, een voorgevel in bocht van zeventien meters achtendertig centimeters, en een voorgevel aan de Jan Baptist Bauwensstraat van tweeëntwintig meters zevenenzeventig centimeters en inhoudende in totale oppervlakte volgens titel vijftien vijftig aren negentien centiaren zevenennegentig vierkante decimeters en thans gekadaastreerd Oud Kapellekelaan 1/5, sectie D, nummer 2 N, voor een oppervlakte van vijf en vijftig aren twintig centiaren.

Zoals dit grond volgens titel beschreven en afgebeeld staat op een plan met procès-verbaal van afmeting opgesteld door De Heer Vital Decourt, meetkundige schatter, te Machelen, op vijftientwintig juni negentienhonderd achtenzestig, welk plan aangehecht is gebleven aan een proces-verbaal van eindelijke toewijzing opgesteld door Notaris Etienne Taymans, thans te Evere, op zes januari negentienhonderd negenenzestig.

1.- Het appartement genaamd "P.2", gelegen op de tweede verdieping van de kleine blok, bevattende :

a) in privaatieve en uitsluitende eigendom :

Hall met hangkast, badkamer, W.C., opruimplaats met vuilniskoker, twee slaapkamers, een keuken en een living met toegang op een terras en de terras, en in de ondergrond de kelder nummer 137.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeelldheid :

de zevenenvijftig/tienduizendsten in de gemene delen waaronder de grond.

2.- De garage-box genaamd "GB.65", gelegen in de kleine blok, bevattende :

a) in privaatieve en uitsluitende eigendom :

De garage-box zoals gezegd met haar deur.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeelldheid :

Een/tienduizendste in de gemene delen waaronder de grond.

Kadastraal inkomen : 49.700- (volgens recent kadastrale legger).

Zijn in huidige verkoop begrepen : elektrische fornuis met oven, dubbele wasbak, wasmachine, koelkast, keukenkasten.

OORSPRONG VAN EIGENDOM

Oorspronkelijk toebehoorde bovenbeschreven goed aan de Heer BURNET Roger Jean, handelaar, en zijn echtgenote, Mevrouw ABEELE Gabrielle Françoise, handelares, te Evere, om het aangekocht te hebben van de Naamloze Vennootschap "ENTREPRISES AMELINCKX", te Antwerpen, ingevolge akte verleden voor Notaris Robert Philips te Koekelberg en Notaris Ivan Soinne, te

6
Brussel-Haren, op negen juni negentienhonderd zeventig, overgeschreven op het derde hypotheekkantoor van Brussel op drie juli negentienhonderd zeventig, boek 6874, nummer 11. De Heer Roger BURNET voornoemd is overleden te Marbehan op twaalf mei negentienhonderd tweeënnegentig nalatende als enige wettelijke erfgenaam, haar overlevende echgenote, Mevrouw Gabrielle ABEELE.

Ingevolge zijn authentieke testament verleden voor Notaris Roger De Koster te Brussel op vier februari negentienhonderd zesenzestig, heeft hij haar echtgenote, Mevrouw Gabrielle ABEELE, als algemene legataris van zijn nalatenschap aangesteld.

20
Mevrouw Gabrielle ABEELE voornoemd, weduwe van de Heer Roger Burnet, is intestat te Ninove op elf februari negentienhonderd achtennegentig overleden.

Ingevolge haar eigenhandig testament neergelegd onder de minuten van Notaris Guy Soinne te Brussel op vier maart negentienhonderd achtennegentig, heeft zij als algemene legataris de Heer Christian Gabriel Jean Turneer, echtgenoot van Mevrouw Renée Julie Robert Diependaele, te Ninove, aangesteld onder voorbehoud voor de legataris bijzondere legaten van geld uit te voeren.

De Heer Christian Turneer voornoemd werd in bezit gesteld van de nalatenschap van Mevrouw Gabrielle Abeele door bevel van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Dendermonde op zes oktober negentienhonderd achtennegentig.

ALGEMENE VOORWAARDEN WAARBORGEN

De goederen worden verkocht onder de gewone waarborgen als naar recht, en voor vrij, zuiver en onbelast van alle bevoorrechte of hypothecaire lasten hoegenaamd.

De aangeduide oppervlakte wordt niet gewaarborgd, het verschil in min of meer, al overtrof dit één/twintigste, zal winst of verlies uitmaken voor de koper, zonder opleg of vergoeding.

De goederen worden verkocht in de staat en de ligging waarin ze zich thans bevinden, zonder enige waarborg aangaande de stevigheid en de onzichtbare en zichtbare gebreken van bouw van de gebouwen en muren, met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdienstbaarheden, die ten bate of ten laste van de goederen mochten bestaan, behoudens het recht voor de koper de ene in zijn voordeel te doen gelden en zich tegen de andere te verweren, maar dit op eigen kosten en risico, zonder tussenkomst van de verkoper, noch verhaal tegen hem.

De verkoper verklaart niet op de hoogte te zijn van de onzichtbare gebreken, noch van de dienstbaarheden behalve die in de eigendomtitel vermeld.

In dit opzicht verklaart de verkoper dat hij persoonlijk geen enkele erfdienstbaarheid heeft gehecht aan de verkochte goederen, en dat er naar zijn weten geen andere bestaan dan

5022983
Tweede en
laatste
dubbel
blad.



Widwe rol. n

welke die hierna gebeurlijk zouden vermeld worden onder de titel "Biezondere voorwaarden" en/of in de basisakte. De koper zal zich, voor wat betreft de gemeenheden met de aanpalende eigendommen die betwist zouden worden, rechtstreeks met de belanghebbende derden moeten verstaan.

EIGENDOM-GENOT-GEBRUIK

Bovenbeschreven goed is vrij van gebruik. De koper zal eigenaar zijn van het verkochte goed vanaf heden, en hij heeft reeds er het genot van sedert *een september laatstleden*

TAKSEN-BELASTINGEN

Alle taksen, belastingen, voorheffingen en lasten hoegenaamd, gelegd of nog te leggen op de verkochte goederen, zullen door de koper gedragen en betaald worden, prorata temporis, en te rekenen vanaf de dag van zijn ingenottreding.

De verkoper verklaart dat er geen verhaalbelastingen voor wegens, riool, borduren, voetpad enzovoort, verschuldigd zijn.

De nog niet vervallen annuïteiten van de verhaalbelasting voor het openen, verbreden en verbeteren van de aanpalende wegens blijven ten laste van de verkopers voor zover deze belastingen betrekking hebben met reeds uitgevoerde werken.

Overeenkomstig artikel 577-11 paragraaf 1 van het Burgerlijk Wetboek heeft de instrumenterende notaris aan de syndicus van het gebouw verzoeken hem een staat af te leveren van:

1° de kosten van de uitgaven voor behoud, onderhoud, herstelling en vernieuwing waartoe de algemene vergadering voor de datum van de overdracht heeft besloten, maar waarvan de betaling pas nadien opeisbaar wordt;

2° de eventuele kosten verbonden aan het verkrijgen van de gemeenschappelijke gedeelten, waartoe de algemene vergadering voor de datum van de overdracht heeft besloten, maar waarvan de betaling pas nadien opeisbaar wordt;

3° de door de vereniging van medeëigenaars vaststaande verschuldigde bedragen, ten gevolge van geschillen ontstaan voor de datum van de overdracht, maar waarvan de betaling pas nadien opeisbaar wordt.

Met "datum van overdracht" bedoelen partijen de datum van eenentwintig augustus laatstleden.

De bedragen sub 1°, 2° en 3° zullen worden gedragen door de koper. Alle beslissingen die door de algemene vergadering der medeëigenaars zouden worden genomen tussen de ondertekening van de verkoopsovereenkomst en de ondertekening van deze notariële akte zijn uitsluitend voor rekening van de koper.

De syndicus heeft geantwoord bij brief dedato negenentwintig september negentienhonderd achtennegentig waarvan de partijen erkennen er een copij van te hebben ontvangen voorafgandelijk dezer.

Zonder afbreuk te doen aan de voormelde bepalingen zullen

de gemeenschappelijke (perodieke) lasten door de koper betaald worden vanaf het ogenblik van zijn ingenottreding.

De partijen verklaren te weten dat het aandeel van de verkoper in het reservefonds eigendom blijft van de vereniging der medeëigenaars.

Dit aandeel zal niet het voorwerp uitmaken van enige afrekening tussen de partijen.

KONTRAKTEN-VERZEKERINGEN

De koper zal alle kontrakten betreffende de vergunning of de levering van water, gas, elektriciteit en radio- of teledistributie, moeten voortzetten en er de bijdragen van betalen vanaf de eerste volgende vervaldag.

De koper is gehouden de verzekeringspolissen betreffende het verkochte eigendom over te nemen en de premiën te betalen vanaf de eerstvolgende vervaldag, dit voor wat betreft de polissen afgesloten voor rekening van de gemeenschap : de overige polissen mag hij verbreken, in zover er mogelijkheid bestaat, mits de vergoeding voor kontraktbreuk ten laste te nemen, als daartoe aanleiding bestaat.

BASISAKTE

De koper ekent volledig op de hoogte te zijn van de basisakte met bijlagen betreffende het complex waarvan het bij akte ~~akte~~ overgedragen goed deel uitmaakt, verleden voor notaris Robert Philips, te Koekelberg op drieëntwintig maart negentienhonderd zeventig, overgeschreven op het derde hypotheekkantoor van Brussel op acht april nadien, boek 6850, nummer 8, alsmede van de verbeterende basisakte verleden voor Notaris Philips, te Koekelberg op zeven april negentienhonderd zeventig, overgeschreven op het derde hypotheekkantoor van Brussel op negen april nadien, boek 6834, nummer 24 en van de verbeterende basisakte verleden voor Notaris Philips te Koekelberg op vijf juni negentienhonderd vierenzeventig, overgeschreven op het derde hypotheekkantoor van Brussel op negentien juni nadien, boek 7621, nummer 6, door een copie ervan te hebben ontvangen.

Deze basisakte omvat : de plattegronden, het algemeen reglement van medeëigendom en het reglement van inwendige orde en de erfdienstbaarheden.

De koper is van rechtswege in de plaats gesteld in alle rechten en verplichtingen die in deze basisakte bedongen zijn en verbindt zich te gedragen naar alle besluiten van de algemene vergadering der medeëigenaars.

Alle overdragende of verklarende akte van eigendom of genot, erin begrepen de huurovereenkomsten, zullen melding moeten maken dat de betrokkene kennis heeft van de basisakte en geldig genomen beslissingen en dat hij in de plaats gesteld is in alle rechten en verplichtingen daaruit voortvloeiend.

STEDENBOUW

ORDONNANTIE HOUDENDE ORGANISATIE VAN DE PLANNING EN DE STEDENBOUW.

Zoals voorzien in artikel 174 van de ordonnantie heeft ondergetekende notaris aan de Gemeente Evere op dertig september negentienhonderd achtennegentig gevraagd de stedenbouwkundige inlichtingen te verstrekken betreffende het verkochte goed.

In haar antwoord de dato negentien oktober negentienhonderd achtennegentig heeft de gemeente verklaard dat de door de gewestelijke en gemeentelijke plannen voorziene bestemming is :

"VOOR HET GEBIED WAARIN HET GOED LIGT :

is de bestemming :

- volgens het Ontwerp van GBP (ontwerp van gewestelijk bestemmingsplan) in werking getreden op 3.09.1998 (B.S. van 19 augustus 1998) : Typisch woongebied;
- volgens het Gewestplan van de Agglomeratie Brussel - K.B. dd. 28.11.1979; typisch woongebied;
- volgens het BBP 6, genaamd "Piérard" goedgekeurd op 8.02.1957 : zone van open woningbouw;
- het goed bevindt zich niet in een verkaveling
- het goed bevindt zich niet in een te beschermen en te vernieuwen gebied

een afschrift/samenvatting van deze voorschriften wordt in bijlage toegevoegd.

zijn de voorwaarden waaraan een bouwproject moet voldoen : deze van de hierboven vermelde bestemmingsgebieden en deze van de algemene stedenbouwkundige voorschriften;

is een eventuele onteigening :

Tot op heden niet gekend bij het gemeentebestuur...

zijn de andere inlichtingen :"

De koper erkent copij van bedoelde brief met bijlagen ontvangen te hebben voorafgaandelijk dezer.

De verkoper bij deze verklaart dat voor het goed voorwerp van onderhavige akte geen stedenbouwkundige vergunning werd verleend noch een stedenbouwkundig attest dat laat voorzien dat een dergelijke vergunning zou kunnen worden verkregen en dat geen verzekering kan worden gegeven omtrent de mogelijkheid om op het goed een van de werken en handelingen bedoeld in artikel 84 paragraaf 1 van de Ordonnantie te verrichten. Bijgevolg mag geen van de werken en handelingen waarvan sprake verricht worden op het goed waarop de akte betrekking heeft, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verkregen.

KOSTEN

Alle kosten, rechten en erelonen dezer akte vallen ten laste van de koper.

PRIJS

Na lezing te hebben gehoord van artikel 203 van het Wetboek der Registratierechten, verklaren de partijen dat tegenwoordige verkoop toegestaan en aanvaard werd voor en mits de prijs van : **TWEEMILJOEN VIJFHONDERDDUIZEND FRANK**

84/1867 den be-
drage van een mil-
joen honderd
vijfenveertigdui-
zend frank, en de
tweede van het
gemeentebudget
n° 545617 gefin-
nen van de rekening
n° 057 0548660-
92 van het zelfde
budget.
Verzending goed ge-
keurd.

[Handwritten signatures and initials]

Recht. nr	12100
Logel	816
Leen	2065
Gamen	3481

Overgeleverd te Brussel, Des Kantoor
op *grooten november* 1900 *achtenuisentip*.
Boek 12724, n° 24, en ambtelijk
Ingeschreven Boek n°
Ontvangen *Driehonderd vierhonderd een en twintig frank.*
De Hypotheekbewaarder
W. KEUTELAAR

(2.500.000-)
welke som de verkoper erkent volledig ontvangen te hebben van
de koper, te weten :
- voor heden : TWEEHONDERD VIJFTIGDUIZEND FRANK (250.000-)
- en thans, het saldo, hetzij : TWEEMILJOEN TWEEHONDERD
VIJFTIGDUIZEND FRANK (2.250.000-) *in twee checks : de eerste van*
de Generale Bank n° 610002 getrokken van de rekening 210.8410 029 -
WAARVAN VOLLEDIGE KWIJTING EN ONTLASTING, onder voorbehoud van
inning voor wat betreft de betaling bij check, dubbel
uitmakende met alle andere afgeleverd voor het zelfde doel.

VERKLARING VAN WEDERBELEGGING.

Iedere koper verklaart :
- dat hij zijn deel in de aankoopprijs en in de kosten, hetzij
ieder de helft, uitbetaald heeft met hem persoonlijk
~~toebehorende fondsen als voortkomende van een handgifte gedaan~~
~~aan ieder van hen door~~
- dat de onderhavige aankoop gedaan wordt als wederbelegging
te gelden;
- dat bijgevolg het deel gekocht door iedere koper hem
persoonlijke toebehoort.
~~Zijn hier tussengekomen Mevrouw Nicole Deridder, echtgenote~~
~~van de Heer Eric Van Cauteren, en de Heer Hendrik Dekoster,~~
~~echtgenoot van Mevrouw Linda Van Cauteren, beiden voornoemd,~~
~~de welke, na kennis te hebben genomen van de inhoud van de~~
~~huidige akte, verklaard hebben dat het eigen karakter van de~~
~~bovenbeschreven fondsen voldoende gevestigd is ten hunnen~~
~~opzichte en dat ze zich verbieden voor de toekomst het~~
~~persoonlijk karakter van het deel aangekocht door hun~~
~~respektievelijk echtgenoot in het bovenbeschreven goed te~~
~~betwisten;~~

VERKLARINGEN

De koper verklaart niet te kunnen genieten van de voorwaarden
voor het bekomen van een vermindering van de beschrijfkosten
voor huidige akte.
De verkoper verklaart niet te kunnen genieten van de
voorwaarden voor de teruggave van een deel van de
registratierechten voorzien door artikel 212 van het
Registratiewetboek.
De koper erkent dat de instrumenterende notaris zijn aandacht
gevestigd heeft op de voorwaarden en mogelijkheden voor het
bekomen van aankoop-, verbouwings- en andere renovatiepremies
van het Gewest en/of van de gemeente waar het verkochte goed
gelegen is. De verkoper verklaart geen premie van het Gewest
te hebben bekomen betreffende bovenbeschreven goed.
VRIJSTELLING VAN AMBTSHALVE TE NEMEN INSCHRIJVING
De Heer Hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk ontslagen enige
ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving dezer,
voor welke oorzaak het ook weze.

KEUZE VAN WOONPLAATS

Voor de uitvoering dezer akte verklaren de verschijners keuze

[Handwritten signature] *Vrijde en laatste vol.* *[Handwritten mark]*

van woonplaats te doen in hun respektievelijke woonplaats.

BURGELIJKE STAND

Ondergetekende notarissen bevestigen de juistheid der identiteiten van de partijen, op zicht van de door de wet vereiste stukken.

VERKLARING B.T.W.

Na lezing te hebben gehoord van artikel 62 paragraaf twee en 73 van het Wetboek over de Belasting op de Toegevoegde Waarde, heeft de verkoper ons verklaard geen BTW beroeps- of toevallige belastingplichtige te zijn of te zijn geweest gedurende de vijf laatste jaren.

WAARVAN AKTE.

Gedaan en verleden te Evere, op het kantoor.
En na voorlezing, hebben de comparanten ~~en de tussenkomenden~~ samen met ons, Notarissen, getekend, de minuut blijvend bij notaris Philippe Jacquet.

Goedgekeurd de
doorhaling van
tweeëntwintig
woorden en
tweintig lijnen
nietig, en twee
andere woorden
nietig.

09/9
a n b m

[Handwritten signatures and initials]

geregistreerd *min* blad(en)
..... *36* renvooi(en)
op het registratiekantoor van St.-Joost-Ten-Node
op ... *11. november 1910* ...
boek ... *719* ... blad ... *40* ... vak ... *6* ... 8
ontvangen ... *duizend twaalf duizend vijfhonderd frank*
de Ontvanger a.i., (312.500 f)

B. VANTHUYNE

VOOR EENSLUIDENDE UITGIFTE



[Handwritten signature]