

PERIODE : 01/01/2015 - 31/03/2015

1ER TRIMESTRE 2015

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
QBP - 1. FRAIS COMMUNS PROPRIETAIRE				
BL	1		FRAIS DE BANQUE	122,00
BL	1		FRAIS DE BANQUE	0,15
				122,15
Total 1.				122,15
				=====
QOL - 2. EAU LOCATAIRE				
FE	1004	C01	PROVISION EAU DU 09/02/2015	332,30
				332,30
Total 2.				332,30
				=====
ELL - 4. ELECTRICITE COMMUNS LOCAT.				
FE	1002	E16	ACOMPTE ELECTRICITE 02/2015	27,43
FE	1003	E16	ACOMPTE ELECTRICITE 01/2015	27,43
FE	1007	E16	DCPTE ELECTR.04/02/14-02/02/15	-37,04
FE	1008	E16	ACOMPTE ELECTRICITE 03/2015	27,43
				45,25
Total 4.				45,25
				=====
QCL - 5. FRAIS DE CHAUFFAGE LOCAT.				
FE	1001	N01	3980 L GASOIL 09/02/2015	2.329,41
FE	1005	N01	1970 L GASOIL 27/03/2015	1.157,76
				3.487,17
Total 5.				3.487,17
				=====
QAL - 6. FRAIS ASCENSEUR LOCATAIRE				
FE	1006	K01	CONTRAT ENTRETIEN 01-06/2015	640,32
				640,32
Total 6.				640,32
				=====
HGL - 7. HONORAIRES SYNDIC LOCATAIRE				
FE	1010	G10	HONORAIRES 1ER TRIMESTRE 2015	573,05
				573,05
Total 7.				573,05
				=====

PERIODE : 01/01/2015 - 31/03/2015

1ER TRIMESTRE 2015

Document	Fourn.	Bien	Libellé	Montant
FAL			- 8. FRAIS ADMINISTRATIFS LOCAT.	
FE 1009	B09		FRAIS DE BUREAU 1 T 2015	57,33
				57,33
Total 8.				57,33 =====
EL			- 9. ENTRETIEN LOCATAIRE	
BL 1			ENTRETIEN DES COMMUNS 01/2015	47,50
BL 2			ENTRETIEN DES COMMUNS 02/2015	47,50
BL 5			ENTRETIEN DES COMMUNS 03/2015	47,50
				142,50
Total 9.				142,50 =====
FPP			- 20. FRAIS PRIVES PROPRIETAIRE	
OD 101		A4	DECOMPTE VENTE+REPOSE NOTAIRE	170,00
OD 102		A4	QUOTE-PART FONDS ROULEMENT	1.367,40
				1.537,40
Total 20.				1.537,40 =====
Total Général				6.937,47

1ER TRIMESTRE 2015

Bien	Personne	(QB)		(QO)		(EL)		(QC)		(QA)		(HG)		(FA)	
A1	V01	158	19,30	1	55,39	158	7,15	158	550,98	1	128,07	158	90,55	158	9,06
A2	V02	161	19,67	1	55,39	161	7,29	161	561,44	1	128,07	161	92,27	161	9,24
A3	M03	161	19,67	1	55,39	161	7,29	161	561,44	1	128,07	161	92,27	161	9,24
A4	M02	159	0,86			159	0,32					159	4,05	159	0,40
	R01	159	18,57	1	55,39	159	6,88	159	554,47	1	128,07	159	87,07	159	8,72
A5	H01	159	19,43	1	55,39	159	7,20	159	554,47	1	128,07	159	91,12	159	9,12
AREZ	M01	202	24,68	1	55,39	202	9,15	202	704,41			202	115,76	202	11,59
FONDS DE GESTION			-0,03		-0,04		-0,03		-0,04		-0,03		-0,04		-0,04
Total (quotités)		1000		6		1000		1000		5		1000		1000	
Total (montants)			122,15		332,30		45,25		3.487,17		640,32		573,05		57,33

1ER TRIMESTRE 2015

Bien	Personne	(E)		(FP)	Total
A1	V01	158	22,52		883,02
A2	V02	161	22,95		896,32
A3	M03	161	22,95		896,32
A4	M02	159	1,01	170,00	176,64
	R01	159	21,65	1.367,40	2.248,22
A5	H01	159	22,66		887,46
AREZ	M01	202	28,79		949,77
FONDS DE GESTION			-0,03		-0,28
Total (quotités)		1000			
Total (montants)			142,50	1.537,40	6.937,47

Légende

QB 1. FRAIS COMMUNS
QO 2. EAU
EL 4. ELECTRICITE COMMUNS
QC 5. FRAIS DE CHAUFFAGE
QA 6. FRAIS ASCENSEUR
HG 7. HONORAIRES SYNDIC
FA 8. FRAIS ADMINISTRATIFS
E 9. ENTRETIEN
FP 20. FRAIS PRIVES

1ER TRIMESTRE 2015

Code	Nom	Bien	Report	Rembours.	Frais Pér.	Payements	Régular.	Solde
H01	Mme HERMAN C.	A5	-4.285,64	0,00	887,46	0,00	0,00	-3.398,18
M01	Mr et/ou Mme MEKROM A.-BERTAND N.	AREZ	6.264,12	0,00	949,77	0,00	0,00	7.213,89
M02	Mr et/ou Mme MATTHIJS-BARRERA FRANCO	A4	4.299,97	0,00	176,64	0,00	-1.367,40	3.109,21
M03	Mr MERCIER Antoine	A3	4.040,13	0,00	896,32	0,00	0,00	4.936,45
R01	Mme RUSINKOVA Elena	A4	0,00	0,00	2.248,22	0,00	0,00	2.248,22
V01	Succession Mme VAN DEN BERGE G.	A1	8.820,62	0,00	883,02	0,00	0,00	9.703,64
V02	Mme VERHOEVEN A.	A2	635,83	0,00	896,32	0,00	0,00	1.532,15
Totaux			19.775,03	0,00	6.937,75	0,00	-1.367,40	25.345,38

Frais répartis : 6.937,47 Total Soldes DB : 28.743,56
Arrondi de calcul : 0,28 Total Soldes CR : 3.398,18

A C T I F		P A S S I F	
COPROPRIETAIRES	25.345,38	FONDS DE ROULEMENT	8.600,00
310-1913487-54	20.544,62	FONDS DE RESERVE	35,09
LIVRET VERT 375-4283043-87	5.001,75	SINISTRES	-142,30
		PROVISION TRAVAUX ASCENSEUR	37.750,10
		FOURNISSEURS	4.664,35
		FONDS DE GESTION	-15,49
ACTIF	50.891,75	PASSIF	50.891,75