

Service Public

Fédéral

FINANCES



Exp.: TEAM REC PP SCHAERBEEK
BD DU JARDIN BOTANIQUE 50 BTE 3118 1000 BRUXELLES



**Administration générale
de la Fiscalité**

DESCHRYVER CARINE GERMAINE GHISLAINE
EN INDIVISION
RUE DES HIRONDELLES 19
1435 MONT-SAINT-GUIBERT

Avertissement-extrait de rôle
Précompte immobilier

Page : 1/6

Madame, Monsieur,

Vous possédez un ou plusieurs bien(s) immobilier(s) dans la division cadastrale 21.905 - SCHAERBEEK 5 - matrice cadastrale n° 14.467.

Exercice d'imposition	Article	NN :
2017	175995894	67.12.22-266-80
Rôle rendu exécutoire le 24/08/2017	Précompte immobilier brut : 875,64	
Date d'envoi : 25/08/2017	Total des réductions : 0,00	

Veuillez verser au plus tard le **25/10/2017** le montant total de **875,64 euros**
au numéro de compte **IBAN : BE52 6792 0023 8009 (BIC : PCHQBEBB)**
avec la communication structurée : **+++017/5995/89464+++**

Catégorie		Revenu cadastral net	Index	Revenu cadastral indexé
Biens ordinaires		894,00	1,7491	1.564,00
Taux d'imposition (%)		Quote-part dans le montant à payer		Réductions
Région	1,2500	19,55		Néant
Agglo	12,3625	193,35		
Commune	42,3750	662,74		
TOTAL	55,9875	875,64		

Pour un aperçu de vos biens immobiliers au 1/1/2017, surfez vers le menu Mon patrimoine sur www.myminf.be

Signature(s)

ORDRE DE VIREMENT

03

Si complété à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case

Date d'exécution souhaitée dans le futur

Montant

EUP

CEN

*	*	*	*	*	8	7	5	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Compte donneur d'ordre (IBAN)

Nom et adresse donneur d'ordre

DESCHRYVER CARINE GERMAINE GHISLAINE EN INDIVISION
RUE DES HIRONDELLES 19
1435 MONT-SAINT-GUIBERT

Compte bénéficiaire (IBAN)

B E 5 2 / 6 7 9 2 / 0 0 2 3 / 8 0 0 9

BIC bénéficiaire

P C H Q B E B B

TEAM REC PP SCHAERBEEK
BD DU JARDIN BOTANIQUE 50 BTE 3118
1000 BRUXELLES

$$+ + + 0 1 7 / 5 9 9 5 / 8 9 4 6 4 + + +$$

- ☞ Lisez les " explications sur les réductions de précompte immobilier " ci-annexées ou visitez le site www.finances.belgium.be (Particuliers→Habitation→Précompte immobilier).
- ☞ Pour obtenir une copie de votre AER, visitez le site www.myminf.be et enregistrez-vous avec votre carte d'identité électronique.
- ☞ Pour des questions spécifiques, contactez le service compétent (voir matières ci-dessous) :

**Contestation de propriété
Inoccupation
Improductivité
Exonérations**

 TEAM RECOUVREMENT	 TEAM PRECOMPTE IMMOBILIER	 CENTRE PME
<p>TEAM REC PP SCHAERBEEK BD DU JARDIN BOTANIQUE 50 BTE 3118 1000 BRUXELLES Tel : 0257/715.30 teamrec.schaerbeek@minfin.fed.be</p> <p>Visite de 9h à 12h ou sur rendez-vous</p>	<p>PME BRUXELLES2 - PRI BLD JARDIN BOTANIQUE 50 BP 3406 1000 BRUXELLES Tel : / 0257/707.40 kmo.ov.bru2.prl.pme@minfin.fed.be</p> <p>Visite de 9h à 11h30 ou sur rendez-vous</p>	<p>PME CENTRE BRUXELLES 2 BLD JARDIN BOTANIQUE 50 BP3405 1000 BRUXELLES</p> <p>Visite uniquement sur rendez-vous</p>

Mentionnez que vos questions concernent le précompte immobilier et précisez l'article 175995894 ainsi que le numéro national 67.12.22-266-80 !

**Le compte bénéficiaire du SPF Finances doit être crédité au plus tard le 25/10/2017.
N'attendez pas le dernier moment pour effectuer votre paiement car il faut quelques jours ouvrables pour que la somme soit
portée sur notre compte.
A défaut, des intérêts de retard seront dus à partir du 01/11/2017 (article 414 du Code des impôts sur les revenus 1992).
Veuillez toujours utiliser la communication structurée lors de votre opération bancaire !**

☞ Si votre désaccord concerne une réduction "maison modeste", "personne handicapée", "grand invalide de guerre" ou "charge de famille" qui ne vous a pas été octroyée ou dont le montant n'aurait pas été correctement calculé :

- Complétez le formulaire 179.1 RW (ou 179.1 BXL) disponible auprès du Team Précompte immobilier ou sur le site www.finances.belgium.be (Particuliers→Habitations→Précompte immobilier).
- Adressez le formulaire complété par courrier ordinaire ou électronique au Team Précompte immobilier dont les coordonnées sont indiquées ci-dessus (colonne 2).

☞ Pour toute autre contestation :

- Introduisez par courrier ordinaire une réclamation écrite, motivée, datée et signée par vous-même ou votre conjoint (sur les biens duquel l'imposition est mise en recouvrement) ou par un mandataire (joignez une procuration l'habilitant à agir au nom du réclamant) ;
- auprès du Centre PME dont les coordonnées sont mentionnées ci-dessus (colonne 3) ;
- dans un délai de 6 mois à partir du 3ème jour ouvrable qui suit la date d'envoi du présent avertissement-extrait de rôle ;
- en mentionnant toujours la nature de l'impôt (précompte immobilier), l'article de rôle 175995894 et votre numéro national.

Si vous en faites la demande dans votre réclamation, vous pourrez être entendu.

- Vous pouvez également introduire électroniquement une contestation via www.MyMinfin.be > Introduire et consulter une réclamation > Introduction litiges électroniques > A la ligne correspondant à l'article de rôle 175995894, cliquez sur 'Introduire un litige'.