

Madame Tolu  
Agence Century 21 Diamant

Bruxelles, le 28 juin 2017.

**Concerne : vente Oliveira Gomes - Ferreira.**

Chère Consoeur,

Faisant suite à votre demande par email du 14 juin 2017, voici les informations demandées visant l'article 577-11 §1 à date de la présente :

- 1.Montant du fonds de roulement de l'immeuble : **0 €.**
- 2.Montant du fonds de réserve de l'immeuble : **95.539,10 €.**
- 3.Montant des arriérés éventuellement dûs par le cédant : **328,35 €.**
- 4.Situation des appels de fonds destinés au fonds de réserve et décidés par l'assemblée générale avant la date certaine du transfert de propriété : **cfr PV ci-joint.**
- 5.Relevé des procédures judiciaires en cours relatives à la copropriété : **il y a trois affaires concernant des copropriétaires débiteurs (Turan, Dogan et El Fatmi).**
- 6.Derniers procès-verbaux d'Assemblée Générale : **voir annexes.**
- 7.Une copie du dernier bilan approuvé par l'assemblée générale de l'association des copropriétaires : **voir PV AGO 2017.**

Je vous prie de croire, chère Consoeur, à l'expression de mes sentiments distingués.

Géraud d'Aligny  
Syndic

