

CTYMMO sprl - Rue Victor Allard 86 - 1180 Uccle	Date : 04-08-16	Page : 1
RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL		
OPALE 124		

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte trimestriel**Période : 01-04-16 - 30-06-16****Frais répartis****7021000 - Frais communs propriétaires****6107120 - Réparation façade**

16225	01-04-16	AV FACADE	Prise en charge fonds de réserve	10.166,04	
					10.166,04

6107320 - Réparation toiture

16220	16-06-16	ECOBA	Acompte sur devis 19399/2016	8.217,60	
					8.217,60

6111900 - Prélèvement sur fonds pour rénovation

16220	16-06-16	ECOBA	Acompte travaux toiture pris par fonds de réserve	-8.217,60	
16225	01-04-16	AV FACADE	Prise en charge fonds de réserve	-10.166,04	
					-18.383,64

6140010 - Assurance incendie occupants

16205	07-04-16	VERASSFIN	Prime 2016	3.744,78	
					3.744,78

6144000 - Assurance RC membres conseil / commissaire aux comptes

16206	21-04-16	VERASSFIN	05/05/16 au 04/05/16	122,02	
					122,02

6400200 - Frais divers propriétaire - achat communs

16207	27-04-16	BXL FISCALIT	Extrait de role	184,10	
16213	25-05-16	REYERS	Réunion AG	100,00	
					284,10

4.150,90

7121000 - Frais communs occupants**6100010 - Entretien protection incendie**

16212	20-05-16	ANSUL	Remplacement tuyau lance	79,57	
					79,57

6104011 - Entretien portes de garage

16219	16-06-16	PORTOMATIC	Fourniture télécommandes	186,34	
					186,34

6105000 - Entretien des communs selon contrat

16208	30-04-16	VANDERELST	Avril 2016	350,03	
16216	31-05-16	VANDERELST	Mai 2016	350,03	
16223	30-06-16	VANDERELST	Juin 2016	433,03	
16224	30-06-16	VANDERELST	Novembre 2015	350,03	
					1.483,12

6121000 - Electricité communs

16204	04-04-16	LAMPIRIS	01/04/16 au 30/06/16	61,48	
					61,48

6130010 - Honoraires syndic occupants

16209	03-05-16	CTYMMO	Avril 2016	370,00	
16215	30-05-16	CTYMMO	Mai 2016	370,00	
16221	26-06-16	CTYMMO	Juin 2016	370,00	
					1.110,00

2.920,51

7123000 - Frais communs occupants ascenseur**6101010 - Entretien ascenseur**

16201	01-04-16	SCHINDLER	01/04/16 au 30/06/16	601,08	
16222	28-06-16	SCHINDLER	01/07/16 au 30/09/16	616,05	
					1.217,13

6101030 - Contrôle ascenseur

16211	12-05-16	ATK	Cotisation annuelle	227,48	
					227,48

6101300 - Téléphone ascenseur

16210	11-05-16	PROXIMUS	Mai 2016	17,77	
-------	----------	----------	----------	-------	--

CTYMMO sprl - Rue Victor Allard 86 - 1180 Uccle	Date : 04-08-16	Page : 2
RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL		
OPALE 124		

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

16217	07-06-16	PROXIMUS	Juin 2016	78,00		
					95,77	
						1.540,38
<u>7130000 - Chauffage, eau froide et chaude à régulariser - ER</u>						
<u>6120010 - Consommation eau</u>						
16202	04-04-16	HYDROBRU	31/03/15 au 24/03/16	246,77		
					246,77	
<u>6121200 - Electricité chauffage et sanitaires</u>						
16203	04-04-16	LAMPIRIS	01/04/16 au 30/06/16	124,53		
					124,53	
						371,30
Total frais répartis						8.983,09
<u>Frais privés</u>						
<u>7040000 - Frais privés propriétaires</u>						
<u>6125020 - Plaque nominative propriétaire - privé</u>						
16214	ANTOINE BINA - 010	Plaque RAZIEV		27,83		
16218	JASPARD - 013	Plaque GOMES		27,83		
					55,66	
						55,66
Total frais privés						55,66
<u>Appels de fonds</u>						
<u>1620000 - Fonds de réserve général</u>				6.000,00		
						6.000,00