

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel**Période : 01/01/15 - 31/12/15****Frais répartis****702100 - Frais propriétaires****600000 - Réparation installations techniques**

50	12/02/15	BARBIER	Remplacement joints abimés suite aux infiltrations en façade appartement F15	314,82	
					314,82

600010 - Réparation ascenseur

76	03/03/15	LIFTINC	Asc n°21 - usinage d'un nouvel axe + remplacement engrenage	966,72	
184	27/07/15	LIFTINC	Asc n°19 - réparation sol cabine E	662,50	
					1.629,22

600020 - Réparation installation chauffage

12	13/01/15	SENEC	Acompte s/ réparation chaudière Buderus - remplacement éléments en urgence (accord CC)	2.722,59	
14	13/01/15	SENEC	Remplacement boiler - en urgence (accord CC)	3.042,20	
15	08/01/15	SENEC	Solde réparation chaudière Buderus - remplacement éléments en urgence (accord CC)	2.320,34	
39	23/01/15	SENEC	Solde réparation chaudière Buderus - remplacement éléments en urgence (accord CC)	2.722,58	
					10.807,71

600030 - Réparation égouts et tuyauteries

222	08/09/15	AQUACONCEPT	Réparation fuite eau chaude cave entrée n°21	385,50	
					385,50

600040 - Réparation serrurerie et portes

73	24/02/15	DIVERS	Remplacement serrure débarras	79,00	
105	31/03/15	DIVERS	Fixation gâche électrique	74,20	
					153,20

600080 - Réparation installation électrique

45	24/01/15	DELOBBE	Remise en état applique hall n°21 + dépannage poussoirs hall n°19	594,66	
					594,66

600100 - Petits frais divers propriétaires

99	27/03/15	REGIONBXL	Taxe régionale s/ installations soumises à un permis classe 1/2	362,80	
102	07/04/15	DIVERS	Frais de copie et envoi ROI	283,80	
103	07/04/15	DIVERS	Seconde convocation frais de copie et envoi ROI	283,80	
235	12/10/15	DIVERS	Bouteilles de vins M. Vandamme (déc. A.G. 28/03/13)	55,74	
256	30/11/15	DIVERS	Extraits cadastraux	114,10	
					1.100,24

600120 - Sinistre propriétaires

122	13/05/15	-	Franchise commune - sinistre 492112	237,21	
162	03/06/15	-	Franchise commune - sinistre 492113	193,77	
					430,98

600260 - Frais d'assemblées générales

97	24/03/15	EPIPHANIE	Location salle	93,25	
129	27/04/15	EPIPHANIE	Consommations AG du 27/04/15	88,50	
129	27/04/15	EPIPHANIE	Location salle	120,00	
130	24/03/15	EPIPHANIE	Consommations AG du 24/05/15	8,25	
130	24/03/15	EPIPHANIE	Location salle	85,00	
					395,00

600300 - Assurances propriétaires

48	01/01/15	CONCORDIA	Prime annuelle	13.948,46	
168	13/07/15	CONCORDIA	Prime annuelle	285,86	
					14.234,32

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

600600 - Frais d'avocat, d'expert et de justice

75	23/02/15	DABIN	Cabinet Dabin	605,00
----	----------	-------	---------------	--------

605,00

30.650,65

712100 - Frais communs610000 - Entretien installations techniques

3	02/01/15	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.588,73
56	11/02/15	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.673,43
127	07/05/15	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.673,43
189	05/08/15	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.673,43
254	28/10/15	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.673,43

8.282,45

610020 - Entretien installation chauffage

4	09/01/15	SENEC	Dépannage boiler	603,96
13	08/01/15	SENEC	Dépannage provisoire Buderus	403,86
34	05/01/15	DIVERS	Remplacement fuisibles en chaufferie	139,15
47	30/01/15	SENEC	Dépannage hors contrat	534,81
96	20/03/15	SENEC	Dépannage hors contrat suite au manque d'eau chaude	236,38
146	19/05/15	SENEC	Entretien annuel	2.490,61

4.408,77

610030 - Entretien égouts et tuyauteries

115	17/04/15	DRSCS	Curage des égouts au sol	834,22
150	17/06/15	AQUACONCEPT	Débouchage sterput local vélo	288,32
249	17/10/15	DRSCS	Curage des égouts au sol	834,22
268	03/12/15	DRSCS	Débouchage suite au débordement collecteur général dans les box et en chaufferie	287,04
272	16/12/15	DRSCS	Débouchage en urgence d'une section d'égout colmaté par de la graisse de cuisine	164,02

2.407,82

610040 - Entretien serrurerie et portes

74	03/02/15	DIVERS	Achat clés de stock	21,00
----	----------	--------	---------------------	-------

21,00

610050 - Entretien protection incendie

270	01/12/15	ANSUL	Location extincteurs	1.786,25
-----	----------	-------	----------------------	----------

1.786,25

610060 - Entretien installation traitement eau

40	28/01/15	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	251,68
124	29/04/15	EURODYNAMICS	Contrat de maintenance	561,97
166	29/06/15	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	251,68
234	30/09/15	EURODYNAMICS	Contrat de maintenance	230,25

1.295,58

610080 - Entretien installation électrique

41	24/01/15	DELOBBE	Travaux éclairage communs	594,66
46	31/01/15	DELOBBE	Dépannage bouton poussoirs caves	181,26
165	30/06/15	DELOBBE	Placement électrique porte sectionnelle à l'entrée des box des garages	1.023,96
248	08/10/15	DELOBBE	Remplacement 2 boutons poussoirs en caves et modification alimentation d'une ampoule	126,14
255	09/11/15	DELOBBE	Dépannage parlophone n°21	466,40

2.392,42

610100 - Petit matériel et frais divers

42	29/01/15	DNI	Enlèvement des encombrants	242,00
68	27/02/15	ALPHANET	Sel dégivrant	60,50
72	24/02/15	DIVERS	Etreennes voiries	100,00
126	05/05/15	DIVERS	Johan Verhaeghe sprl : fourniture lampes flammes	99,83
225	30/09/15	DIVERS	Johan Verhaeghe sprl : lampes + produits d'entretien	14,74
257	13/11/15	DIVERS	Johan Verhaeghe sprl : fourniture lampes flammes + ampoules + Halogène	246,54

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

261	18/11/15	ALPHANET	Evacuation des encombrants	726,00	
					1.489,61
610101 - Sacs poubelles					
67	24/02/15	BXLPROPRETE	Location containers à verre	32,91	
79	10/03/15	BXLPROPRETE	Location containers à verre	164,56	
143	19/05/15	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47	
188	11/08/15	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47	
253	18/11/15	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47	
					789,88
610110 - Entretien des communs					
43	29/01/15	DNI	01/15	2.353,45	
57	20/01/15	ALPHANET	Prestations initiales	579,84	
65	20/02/15	ALPHANET	02/15	2.510,75	
95	20/03/15	ALPHANET	Nettoyage cave	177,87	
95	20/03/15	ALPHANET	03/15	2.510,75	
118	20/04/15	ALPHANET	04/15	2.510,75	
131	20/05/15	ALPHANET	05/15	2.510,75	
163	22/06/15	ALPHANET	06/15	2.510,75	
181	20/07/15	ALPHANET	07/15	2.510,75	
199	20/08/15	ALPHANET	08/15	2.510,75	
223	21/09/15	ALPHANET	09/15	2.510,75	
250	20/10/15	ALPHANET	10/15	2.510,75	
266	20/11/15	ALPHANET	11/15	2.510,75	
301	20/12/15	ALPHANET	12/15	2.510,75	
					30.729,41
610200 - Honoraires syndic					
51	19/02/15	LUSIMMO		4.045,84	
121	11/05/15	LUSIMMO		4.045,84	
175	04/08/15	LUSIMMO		4.045,80	
233	09/10/15	LUSIMMO		4.045,84	
					16.183,32
610230 - Frais administratifs					
117	04/05/15	DIVERS	Frais de copie facturier pour la vérification des comptes	240,00	
					240,00
610231 - Frais d'envoi recommandé					
18	08/01/15	LAPOSTE		5,90	
33	31/01/15	LAPOSTE		5,90	
36	23/01/15	LAPOSTE		7,92	
125	08/05/15	LAPOSTE		5,90	
221	15/09/15	LAPOSTE		7,40	
					33,02
612000 - Electricité communs					
1	05/01/15	ELECTRABEL	N°19	66,43	
19	14/01/15	ELECTRABEL	N°17	86,00	
26	14/01/15	ELECTRABEL	N°21	62,00	
52	04/02/15	ELECTRABEL	N°19	66,43	
54	15/02/15	ELECTRABEL	N°17	62,00	
58	15/02/15	ELECTRABEL	N°17	86,00	
85	15/03/15	ELECTRABEL	N°17	62,00	
88	15/03/15	ELECTRABEL	N°21	86,00	
90	04/03/15	ELECTRABEL	N°19	66,43	
106	05/04/15	ELECTRABEL	N°19	66,43	
108	14/04/15	ELECTRABEL	N°17	62,00	
109	14/04/15	ELECTRABEL	N°17	86,00	
128	05/05/15	ELECTRABEL	N°19	66,43	
132	14/05/15	ELECTRABEL	N°17	86,00	

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

138	14/05/15	ELECTRABEL	N°17	62,00	
149	04/06/15	ELECTRABEL	N°19	66,43	
153	14/06/15	ELECTRABEL	N°21	86,00	
157	14/06/15	ELECTRABEL	N°17	62,00	
159	14/06/15	ELECTRABEL	N°21	44,00	
174	07/07/15	ELECTRABEL	N°17	-102,18	
177	05/07/15	ELECTRABEL	N°21	42,10	
178	05/07/15	ELECTRABEL	N°17	61,34	
179	04/07/15	ELECTRABEL	N°19	66,43	
185	04/08/15	ELECTRABEL	N°19	105,76	
193	16/08/15	ELECTRABEL	N°17	61,00	
198	16/08/15	ELECTRABEL	N°17	69,00	
202	03/09/15	OCTA+	N°19	65,01	
203	03/09/15	OCTA+	N°17	60,00	
204	03/09/15	OCTA+	N°21	9,99	
208	03/09/15	OCTA+	N°17	50,00	
212	03/09/15	ELECTRABEL	N°21	13,44	
213	03/09/15	ELECTRABEL	N°19	51,68	
216	03/09/15	ELECTRABEL	N°17	-9,86	
219	03/09/15	ELECTRABEL	N°17	37,31	
238	01/10/15	OCTA+	N°19	65,01	
240	01/10/15	OCTA+	N°21	9,99	
241	01/10/15	OCTA+	N°17	60,00	
246	01/10/15	OCTA+	N°17	50,00	
281	01/11/15	OCTA+	N°21	9,99	
283	01/11/15	OCTA+	N°19	65,01	
284	01/11/15	OCTA+	N°17	60,00	
287	01/11/15	OCTA+	N°17	50,00	
290	01/12/15	OCTA+	N°19	65,01	
292	01/12/15	OCTA+	N°21	9,99	
293	01/12/15	OCTA+	N°17	60,00	
298	01/12/15	OCTA+	N°17	50,00	
				2.466,60	
<u>612030 - Electricité garages</u>					
2	01/01/15	ELECTRABEL		11,00	
25	14/01/15	ELECTRABEL		11,00	
59	15/02/15	ELECTRABEL		11,00	
81	15/03/15	ELECTRABEL		11,00	
107	14/04/15	ELECTRABEL		11,00	
135	14/05/15	ELECTRABEL		11,00	
158	14/06/15	ELECTRABEL		11,00	
173	07/07/15	ELECTRABEL		24,73	
192	16/08/15	ELECTRABEL		12,00	
211	03/09/15	OCTA+		10,00	
214	03/09/15	ELECTRABEL		9,48	
243	01/10/15	OCTA+		10,00	
279	01/11/15	OCTA+		10,00	
295	01/12/15	OCTA+		10,00	
				163,21	
					72.689,34
<u>712120 - Ascenseur</u>					
<u>610010 - Entretien ascenseur</u>					
6	12/01/15	LIFTINC	Asc 21 - Contrat annuel de maintenance préventive-A	859,17	
7	12/01/15	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-B	859,17	
8	12/01/15	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-C	859,17	
9	12/01/15	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-D	859,17	

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

10	12/01/15	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-E	859,17
11	12/01/15	LIFTINC	Asc 17 - Contrat annuel de maintenance préventive-F	859,17
16	12/01/15	LIFTINC	Asc 17 - Contrat annuel de maintenance préventive-G	859,17
17	12/01/15	LIFTINC	Asc 17 - Contrat annuel de maintenance préventive-H	859,17
80	10/03/15	ATK	Inspection pour les 8 ascenseurs	1.490,72

8.364,08

612010 - Electricité ascenseur

21	14/01/15	ELECTRABEL	N°17	58,00
22	14/01/15	ELECTRABEL	N°19	34,00
23	14/01/15	ELECTRABEL	N°21	22,00
24	14/01/15	ELECTRABEL	N°19	26,00
60	15/02/15	ELECTRABEL	N°21	22,00
61	15/02/15	ELECTRABEL	N°17	58,00
63	15/02/15	ELECTRABEL	N°19	26,00
64	15/02/15	ELECTRABEL	N°19	34,00
82	15/03/15	ELECTRABEL	N°21	22,00
83	15/03/15	ELECTRABEL	N°19	26,00
84	15/03/15	ELECTRABEL	N°19	34,00
86	15/03/15	ELECTRABEL	N°17	58,00
110	14/04/15	ELECTRABEL	N°19	34,00
111	14/04/15	ELECTRABEL	N°19	26,00
113	14/04/15	ELECTRABEL	N°17	58,00
114	14/04/15	ELECTRABEL	N°21	22,00
134	14/05/15	ELECTRABEL	N°17	58,00
136	14/05/15	ELECTRABEL	N°19	34,00
137	14/05/15	ELECTRABEL	N°19	26,00
142	14/05/15	ELECTRABEL	N°21	22,00
151	14/06/15	ELECTRABEL	N°17	58,00
154	14/06/15	ELECTRABEL	N°19	34,00
155	14/06/15	ELECTRABEL	N°21	22,00
156	14/06/15	ELECTRABEL	N°19	26,00
167	07/07/15	ELECTRABEL	N°17	82,74
171	07/07/15	ELECTRABEL	N°19	37,08
172	07/07/15	ELECTRABEL	N°19	41,71
176	05/07/15	ELECTRABEL	N°21	-10,98
191	16/08/15	ELECTRABEL	N°17	59,00
194	16/08/15	ELECTRABEL	N°19	33,00
196	16/08/15	ELECTRABEL	N°19	26,00
197	16/08/15	ELECTRABEL	N°21	19,00
201	06/09/15	ELECTRABEL	N°19	19,59
205	03/09/15	OCTA+	N°21	15,00
206	03/09/15	OCTA+	N°17	45,01
209	03/09/15	OCTA+	N°19	20,00
210	03/09/15	OCTA+	N°19	30,00
215	03/09/15	ELECTRABEL	N°21	17,32
218	03/09/15	ELECTRABEL	N°17	32,65
220	03/09/15	ELECTRABEL	N°19	16,31
239	01/10/15	OCTA+	N°21	15,00
242	01/10/15	OCTA+	N°17	45,01
244	01/10/15	OCTA+	N°19	30,00
245	01/10/15	OCTA+	N°19	20,00
280	01/11/15	OCTA+	N°17	45,01
282	01/11/15	OCTA+	N°21	15,00
285	01/11/15	OCTA+	N°19	30,00
286	01/11/15	OCTA+	N°19	20,00
291	01/12/15	OCTA+	N°21	15,00

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

294	01/12/15	OCTA+	N°17	45,01
296	01/12/15	OCTA+	N°19	30,00
297	01/12/15	OCTA+	N°19	20,00

1.653,46

10.017,54

712200 - Consommations chauffage et eau**612020 - Electricité pour chauffage**

20	14/01/15	ELECTRABEL		273,00
49	01/01/15	ISTA	Electrabel : Electricité chauffage 4me trimestre 2014	819,00
62	15/02/15	ELECTRABEL		273,00
87	15/03/15	ELECTRABEL		273,00
112	14/04/15	ELECTRABEL		273,00
133	14/05/15	ELECTRABEL		273,00
152	14/06/15	ELECTRABEL		273,00
170	08/07/15	ELECTRABEL		207,56
195	16/08/15	ELECTRABEL		288,00
207	03/09/15	OCTA+		230,00
217	03/09/15	ELECTRABEL		141,54
237	01/10/15	OCTA+		230,00
288	01/11/15	OCTA+		230,00
299	01/12/15	OCTA+		230,00
304	31/12/15	ISTA	Consommations 4T/2015	-690,00

3.324,10

613140 - Consommations et redevances eau

35	20/01/15	HYDROBRU		1.982,63
37	20/01/15	HYDROBRU		922,34
38	20/01/15	HYDROBRU		872,61
49	01/01/15	ISTA	Hydrobru : Cons. eau 4me trimestre 2014	5.008,36
92	16/03/15	HYDROBRU		1.806,28
93	16/03/15	HYDROBRU		4.441,31
100	25/03/15	HYDROBRU		77,61
139	18/05/15	HYDROBRU		1.032,07
140	18/05/15	HYDROBRU		583,56
141	18/05/15	HYDROBRU		2.385,91
161	27/05/15	HYDROBRU		337,91
180	16/07/15	HYDROBRU		2.385,91
182	16/07/15	HYDROBRU		1.032,07
183	16/07/15	HYDROBRU		741,04
187	27/07/15	HYDROBRU		337,91
228	16/09/15	HYDROBRU		2.385,91
229	16/09/15	HYDROBRU		741,04
230	16/09/15	HYDROBRU		1.032,07
231	25/09/15	HYDROBRU		337,91
258	16/11/15	HYDROBRU		2.385,91
259	16/11/15	HYDROBRU		741,04
260	16/11/15	HYDROBRU		1.032,07
265	25/11/15	HYDROBRU		337,91
304	31/12/15	ISTA	Consommations 4T/2015	-4.496,93

28.444,45

614000 - Gaz chauffage

49	01/01/15	ISTA	Rectification Ista : consommations non réparties 2013	4.871,82
49	01/01/15	ISTA	Octa+ :Gaz chauffage 4me trimestre 2014	13.894,03
69	29/01/15	OCTA+		0,00
69	29/01/15	OCTA+		5.541,83
70	01/01/15	ISTA	Correction Ista : erreurs de relevés G31 - 2010-2014.	1.950,26
91	27/02/15	OCTA+		8.384,76

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

94	25/03/15	OCTA+		9.172,10
123	01/05/15	OCTA+		5.738,51
145	27/05/15	OCTA+	Redevane annuelle	24,04
160	27/05/15	OCTA+		5.109,07
164	22/06/15	OCTA+		4.843,19
186	29/07/15	OCTA+		3.064,34
200	25/08/15	OCTA+		1.726,43
247	06/10/15	OCTA+		1.568,24
278	29/10/15	OCTA+		4.098,58
289	27/11/15	OCTA+		4.777,24
303	31/12/15	OCTA+		4.941,57
304	31/12/15	ISTA	Consommations 4T/2015	-15.409,39
				64.296,62
<u>615000 - Frais relevé compteurs à régulariser</u>				
305	31/12/15	CALORIBEL		4.235,80
				4.235,80

100.300,97

Total frais répartis

213.658,50

Frais privatifs704000 - Frais privatifs607000 - Frais privatifs

263	ABU - 009	Senec s.a. : vidange de l'installation - remplacement vanne	105,30
264	ABU - 009	Senec s.a. : remplissage de l'installation - remplacement vanne	84,80
236	APPANA - 102	Indemnité de procédure jugement du 24/09/2014	1.247,45
78	BATISTA - 011	Honoraires n°15055 : dossier vente notarial appartement E14	164,00
255	BENJELLOUN - 007	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
190	BOXCONSULTIN - 120	Honoraires 15156 : dossier vente notarial appartement G39	164,00
263	CARPEZAT - 127	Senec s.a. : vidange de l'installation - remplacement vanne	105,29
264	CARPEZAT - 127	Senec s.a. : remplissage de l'installation - remplacement vanne	84,80
147	CLAEYSSENS - 106	Honoraires n°15120 : dossier vente notarial appartement G15	164,00
148	CLAEYSSENS - 106	Frais de copie et envoi acte de base	30,00
255	COOSEMANS - 004	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
255	DEKERCHOVE - 018	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
262	DELAUNAY - 065	Honoraires 15263 : dossier vente notarial appartement F33	164,00
77	DELVAUX - 086	Honoraires n°15055 : dossier vente notarial appartement G19	164,00
98	DELVAUX - 086	Fais de copie de l'acte de base	20,00
251	DEMARET - 008	Honoraires 15248 : dossier vente notarial appartement E17	164,00
255	DEWULF - 012	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
252	DUMOULIN - 104	Honoraires 15249 : dossier vente notarial appartement G29	164,00
255	FATIH - 001	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
255	FILLEUL - 013	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
255	LUCASBAIZOU - 142	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
89	RAMOSAJ - 002	Honoraires 15059 : répartition charges locatives	75,00
255	RAMOSAJ - 002	Delobbe sprl : placement parlophone	84,80
53	SCHREMANC - 057	Honoraires n°15040 : dossier vente notarial appartement F15	164,00
271	SCHREMANC - 057	Honoraires 15281 : dossier vente notarial appartement F15	164,00
307	SPACELINE - 140	Honoraires 16048 : dossier vente notarial appartement F17	164,00
101	VANGLABBEKE - 139	Ista s.a. : calorimetre à évaporation	105,55
263	VANHUYNEGEM - 081	Senec s.a. : vidange de l'installation - remplacement vanne	105,29
264	VANHUYNEGEM - 081	Senec s.a. : remplissage de l'installation - remplacement vanne	84,80

4.366,68

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

609010 - Intérêts de retard

308	AKCELIK - 118	65,91	
308	APPANA - 102	21,00	
308	BICAKCIOGLU - 091	14,84	
308	MIGLIAZZO - 052	9,09	
			110,84

609020 - Frais de rappel

302	AKCELIK - 118	9,00	
302	APPANA - 102	9,00	
302	BICAKCIOGLU - 091	9,00	
302	BOXCONSULTIN - 120	9,00	
302	CLAEYSSENS - 106	9,00	
302	DUMOULIN - 104	9,00	
302	FONDAIRE - 039	9,00	
302	GAILLY - 020	9,00	
302	MIGLIAZZO - 052	9,00	
302	SCHREMANC - 057	9,00	
302	SMETS-DEMARB - 123	9,00	
			99,00

4.576,52

714000 - Frais privés occupants617000 - Frais privés occupants

275	ALLAOUI - 040	Plaquettes nominatives	18,00
276	CHEBCHOUBI - 147	Plaquettes nominatives	18,00
277	CHEBCHOUBI - 147	Plaquettes nominatives	18,00
224	DECLERFAYTS - 132	Plaquettes nominatives	18,00
27	DELEVAL - 101	Plaquettes nominatives	18,00
306	DELONGIE - 150	Plaquettes nominatives	18,00
71	DHAERYERE - 133	Plaquettes nominatives	18,00
277	DHUART - 094	Plaquettes nominatives	18,00
224	DOSTUNI - 146	Plaquettes nominatives	9,00
224	EMIN - 144	Plaquettes nominatives	18,00
275	GRYSPEERDT - 122	Plaquettes nominatives	18,00
275	HERMIE - 131	Plaquettes nominatives	18,00
269	KNAPEN - 087	Delobbe sprl : fourniture ampoule LED	43,56
275	KNAPEN - 087	Plaquettes nominatives	18,00
224	LUCASBAIZOU - 142	Plaquettes nominatives	9,00
275	MARTIN - 059	Plaquettes nominatives	18,00
224	PUCCI - 143	Plaquettes nominatives	18,00
144	RAMOSAJ - 002	Plaquettes nominatives	49,46
274	VANCAUWEN - 110	Plaquettes nominatives	18,00
224	VRYDAGHS - 062	Plaquettes nominatives	18,00
273	YOGURTCY - 148	Plaquettes nominatives	19,00

418,02

418,02

Total frais privés

4.994,54

Déduction de provisions de charges705000 - Déduction provisions de charges

-219.998,92

-219.998,92

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/01/15 - 31/12/15

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES Ascenseurs à corr	QUOTITES Ascenseurs corrects	QUOTITES Quotités	702100 Frais propriétaires	712100 Frais communs	712120 Ascenseur	712200 Consommation s chauffage et eau	MONTANT TOTAL
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
E7	SALVENIAC	016	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	564,98	1.495,03
E8	VANNUYS	017	0,00	0,00	23,00	234,99	557,29	0,00	1.386,46	2.178,74
E9	DEKERCHOVE	018	0,00	0,00	29,00	296,29	702,66	0,00	261,86	1.260,81
E10	FILLEUL	013	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.069,51	2.148,05
E11	PARRA-MUNOZ	129	24,00	24,00	24,00	245,21	581,51	97,76	762,29	1.686,77
E12	MAY	015	30,00	30,00	30,00	306,51	726,90	122,19	962,77	2.118,37
E13	POLISZKIEWIC	010	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	585,18	1.663,72
E14	BATISTA	011	12,82	12,82	12,82	131,00	310,67	52,22	504,08	997,97
E14	DOSTUNI	146	11,18	11,18	11,18	114,20	270,84	45,53	60,63	491,20
E15	DEWULF	012	30,00	30,00	30,00	306,51	726,90	122,19	570,44	1.726,04
E16	BENJELLOUN	007	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.203,53	2.282,07
E17	DEMARET	008	24,00	24,00	24,00	245,21	581,51	97,76	566,07	1.490,55
E18	ABU	009	30,00	30,00	30,00	306,51	726,90	122,19	766,43	1.922,03
E19	COOSEMANS	004	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	404,23	1.482,77
E20	ALBANESE	005	24,00	24,00	24,00	245,21	581,51	97,76	908,64	1.833,12
E21	LUCASBAIZOU	142	22,60	22,60	22,60	230,93	547,65	92,06	317,48	1.188,12
E21	MARTINEZ	006	7,40	7,40	7,40	75,58	179,23	30,13	103,90	388,84
E22	FATIH	001	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	794,96	1.873,50
E23	RAMOSAJ	002	24,00	24,00	24,00	245,21	581,51	97,76	1.062,80	1.987,28
E24	STEIMBERG	119	30,00	30,00	30,00	306,51	726,90	122,19	779,65	1.935,25
EPR1	DEMARET	008	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EPR2	ALBANESE	005	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EPR3	SALVENIAC	016	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EPR4	DEKERCHOVE	018	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EPR5	HAMAQUE	026	0,62	0,00	0,62	6,39	15,14	0,00	0,00	21,53
EPR5	STRIVAY	149	0,38	0,00	0,38	3,84	9,09	0,00	0,00	12,93
EPR6	CLOSSET	078	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EPR7	ABU	009	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EGR1	VANGLABBEKE	139	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EGR2	VANGLABBEKE	139	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
EGR3	MAY	015	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FS1	FONDAIRE	043	0,00	0,00	15,00	153,25	363,45	0,00	133,83	650,53
FS2	PIEREUSE	041	0,00	0,00	15,00	153,25	363,45	0,00	305,65	822,35
FS3	DEWULF	042	0,00	0,00	15,00	153,25	363,45	0,00	136,65	653,35
FS4	MARTIN	059	0,00	0,00	15,00	153,25	363,45	0,00	1.553,15	2.069,85
FS5	MARTIN	061	0,00	0,00	15,00	153,25	363,45	0,00	493,27	1.009,97
FS6	XHENEUMONT	069	0,00	0,00	15,00	153,25	363,45	0,00	520,84	1.037,54
F2	FONDAIRE	039	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	1.090,45	2.020,50
F3	ALLAOUI	040	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	3.015,38	3.945,43
F5	VANGHELUWE	060	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	595,37	1.525,42
F7	VRYDAGHS	062	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	521,97	1.452,02
F9	CLINQUANT	068	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	701,84	1.631,89
F10	DEKERPEL	035	27,00	27,00	27,00	275,85	654,20	109,97	1.695,04	2.735,06
F11	BUNGURI	036	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	750,65	1.829,19
F12	DEQUICK	037	31,00	31,00	31,00	316,72	751,12	126,26	2.231,05	3.425,15
F13	LAROCHE	038	25,00	25,00	25,00	255,42	605,75	101,82	1.569,78	2.532,77
F14	SCHREMANM	056	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	320,49	1.399,03
F15	SCHREMANC	057	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	443,43	1.521,97
F16	DEMEYER	058	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	651,09	1.729,63

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP I EOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/01/15 - 31/12/15

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES Ascenseurs à corr	QUOTITES Ascenseurs corrects	QUOTITES Quotités	702100 Frais propriétaires	712100 Frais communs	712120 Ascenseur	712200 Consommation s chauffage et eau	MONTANT TOTAL
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
F17	EMIN	144	24,39	24,39	24,39	249,23	591,07	99,36	928,27	1.867,93
F17	SPACELINE	140	3,61	3,61	3,61	36,84	87,36	14,69	137,20	276,09
F18	CARPEZAT	127	27,00	27,00	27,00	275,85	654,20	109,97	593,74	1.633,76
F19	BURGGRAEVE	032	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	669,85	1.748,39
F20	BOUTUIL	033	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	484,90	1.563,44
F21	VANGERVERN	034	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	417,29	1.495,83
F22	DE ROSA	137	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	669,39	1.747,93
F23	GIRARDFRIPIA	128	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	702,37	1.780,91
F24	MARLET	055	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.883,49	2.962,03
F25	AKEL	066	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	423,35	1.501,89
F26	DEVRIENDT	027	27,00	27,00	27,00	275,85	654,20	109,97	582,03	1.622,05
F27	BENHALIMA	028	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.211,17	2.289,71
F28	ELHOUSNI	029	31,00	31,00	31,00	316,72	751,12	126,26	404,70	1.598,80
F29	MARCHESE	030	25,00	25,00	25,00	255,42	605,75	101,82	620,02	1.583,01
F30	DHAERYERE	133	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	711,57	1.790,11
F31	MELIDIS	051	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	438,42	1.516,96
F32	MIGLIAZZO	052	25,00	25,00	25,00	255,42	605,75	101,82	783,45	1.746,44
F33	DELAUNAY	065	31,00	31,00	31,00	316,72	751,12	126,26	870,18	2.064,28
F34	SARI	023	27,00	27,00	27,00	275,85	654,20	109,97	722,29	1.762,31
F35	SECCO	024	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	421,24	1.499,78
F36	CHRISNA	025	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	461,63	1.540,17
F37	HAMAQUE	026	17,49	17,49	17,49	178,70	423,79	71,24	491,47	1.165,20
F37	STRIVAY	149	10,51	10,51	10,51	107,37	254,64	42,81	295,32	700,14
F38	VERLAINE	047	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	747,93	1.826,47
F39	CARTIAUX	048	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	268,76	1.347,30
F40	VANVOLSEM	049	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	524,56	1.603,10
F41	OPREANA	064	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	538,23	1.616,77
F42	WIELIEZKO	019	27,00	27,00	27,00	275,85	654,20	109,97	653,91	1.693,93
F43	GAILLY	020	28,50	28,50	28,50	291,18	690,55	116,08	586,78	1.684,59
F44	FOSTER	021	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	840,39	1.918,93
F45	RUTTEN	022	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.576,06	2.654,60
F46	KIREEVA	044	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	361,19	1.439,73
F47	DUDLEY	045	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.521,27	2.599,81
F48	VANGLABBEKE	139	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	193,40	1.271,94
F49	DAMICO	063	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	483,96	1.562,50
FG01	MONBALLIEU	114	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG02	SALVENIAC	016	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG03	VANGLABBEKE	139	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG04	GAILLY	020	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG05	HERMIE	131	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG06	ELHOUSNI	029	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG07	DAMICO	063	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG08	LANIS	113	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG09	LANIS	113	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG10	FRANCK	112	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG11	FORTEMS	077	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG12	MAECK	075	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG13	RUTTEN	135	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG14	VANDAMME	109	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/01/15 - 31/12/15

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES Ascenseurs à corr	QUOTITES Ascenseurs corrects	QUOTITES Quotités	702100 Frais propriétaires	712100 Frais communs	712120 Ascenseur	712200 Consommation s chauffage et eau	MONTANT TOTAL
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
FG15	RUTTEN	022	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
FG16	DEMEYER	058	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
GS1	BONELLA	082	0,00	0,00	14,00	143,03	339,22	0,00	943,92	1.426,17
GS2	DEMAESENEER	088	0,00	0,00	14,00	143,03	339,22	0,00	692,12	1.174,37
GS3	DHUART	094	0,00	0,00	16,00	163,48	387,67	0,00	848,83	1.399,98
GS4	TULUMELLO	111	0,00	0,00	14,00	143,03	339,22	0,00	52,98	535,23
GS5	DELEVAL	101	13,50	0,00	13,50	137,92	327,11	0,00	839,92	1.304,95
G5	MAECK	117	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	404,43	1.334,48
G6	MAECK	076	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	673,27	1.603,32
G9	TULUMELLO	107	0,00	0,00	27,00	275,85	654,20	0,00	136,65	1.066,70
GMAG	TULUMELLO	100	0,00	0,00	53,00	541,50	1.284,18	0,00	1.507,03	3.332,71
G10	HUGE	074	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.112,03	2.190,57
G11	VANHUYNEGEM	081	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	930,64	2.009,18
G12	KNAPEN	087	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.644,68	2.723,22
G13	DESMEDT	093	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	610,52	1.689,06
G14	MOTTE	099	29,00	29,00	29,00	296,29	702,66	118,12	2.139,84	3.256,91
G15	CLAEYSSSENS	106	20,19	20,19	20,19	206,32	489,30	82,25	201,50	979,37
G15	YOGURTCY	148	6,81	6,81	6,81	69,53	164,89	27,71	67,91	330,04
G16	VANCAUWEN	110	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	870,97	1.949,51
G17	SCHERPEREE	073	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	424,62	1.503,16
G18	MOUFFOUK	080	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	942,38	2.020,92
G19	CHEBCHOUBI	147	7,67	7,67	7,67	78,38	185,87	31,25	105,17	400,67
G19	DELVAUX	086	20,33	20,33	20,33	207,70	492,56	82,80	278,70	1.061,76
G20	BEAUPREZ	092	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	409,21	1.487,75
G21	GILLIS	098	29,00	29,00	29,00	296,29	702,66	118,12	1.322,25	2.439,32
G22	GRYSPEEDT	122	27,00	27,00	27,00	275,85	654,20	109,97	428,54	1.468,56
G23	VANDAMME	109	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	440,26	1.518,80
G24	LAPEYRE	072	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.863,28	2.941,82
G25	RIVAN	079	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.122,19	2.200,73
G26	MIESSE	085	25,00	25,00	25,00	255,42	605,75	101,82	842,35	1.805,34
G27	BICAKCIOGLU	091	31,00	31,00	31,00	316,72	751,12	126,26	1.348,07	2.542,17
G28	BALLI	126	29,00	29,00	29,00	296,29	702,66	118,12	1.645,70	2.762,77
G29	DELONGIE	150	3,62	3,62	3,62	37,03	87,82	14,77	532,28	671,90
G29	DUMOULIN	104	23,38	23,38	23,38	238,82	566,38	95,21	3.432,67	4.333,08
G30	TORDEUR	108	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.752,52	2.831,06
G31	MATHIOUDA	071	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	808,90	1.887,44
G32	CLOSSET	078	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	796,52	1.875,06
G33	LEYSAT	084	31,00	31,00	31,00	316,72	751,12	126,26	1.377,20	2.571,30
G34	SAHAN	090	25,00	25,00	25,00	255,42	605,75	101,82	1.174,92	2.137,91
G35	HAVERBEKE	096	29,00	29,00	29,00	296,29	702,66	118,12	1.901,13	3.018,20
G36	TOMINI	138	32,00	32,00	32,00	326,94	775,36	130,34	1.461,18	2.693,82
G37	PUCCI	143	17,26	17,26	17,26	176,35	418,21	70,30	762,65	1.427,51
G37	SIMUNOVIC	070	10,74	10,74	10,74	109,73	260,22	43,74	474,53	888,22
G38	FORTEMS	115	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	858,81	1.937,35
G39	BOXCONSULTIN	120	16,49	16,49	16,49	168,51	399,63	67,18	917,82	1.553,14
G39	DECLERF-DETH	145	11,51	11,51	11,51	117,56	278,81	46,86	640,34	1.083,57
G40	DELANDE	089	28,00	28,00	28,00	286,07	678,43	114,04	1.180,97	2.259,51
G41	DECLERFAYTS	132	29,00	29,00	29,00	296,29	702,66	118,12	1.178,11	2.295,18
G42	APPANA	102	32,00	32,00	32,00	326,94	775,36	130,34	2.614,96	3.847,60

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/01/15 - 31/12/15

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES Ascenseurs à corr	QUOTITES Ascenseurs corrects	QUOTITES Quotités	702100 Frais propriétaires	712100 Frais communs	712120 Ascenseur	712200 Consommation s chauffage et eau	MONTANT TOTAL
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
GG17	MAY	015	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
GG18	DESMEDT	141	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
GG19	SMETS-DEMARB	123	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
GG20	DELAUNAY	065	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
GG21	GILLIS	098	1,00	0,00	1,00	10,22	24,23	0,00	0,00	34,45
Total réparti			2.504,00	2.459,50	3.000,00	30.650,51	72.689,11	10.017,37	100.301,07	213.658,06
Différence d'arrondi						0,14	0,23	0,17	-0,10	0,44
Total à répartir			2.504,00	2.459,50	3.000,00	30.650,65	72.689,34	10.017,54	100.300,97	213.658,50

TABLEAU GENERAL DES CHARGES - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

propriétaire	code propriété	TOTAL FRAIS REPARTIS	704000 Frais privatifs	714000 Frais privatifs occupants	705000 Déduction provisions de charges	SOLDE PERIODE	SOLDE ANTERIEUR	SOLDE DU
ABU	009	1.956,48	190,10	0,00	-2.273,32	-126,74	-30,65	-157,39
AKCELIK	118	0,00	74,91	0,00	0,00	74,91	9.587,27	9.662,18
AKEL	066	1.501,89	0,00	0,00	-2.053,32	-551,43	-670,96	-1.222,39
ALBANESE	005	1.867,57	0,00	0,00	-1.833,32	34,25	0,00	34,25
ALLAOUI	040	3.945,43	0,00	18,00	-1.980,00	1.983,43	0,00	1.983,43
APPANA	102	3.847,60	1.277,45	0,00	-2.346,68	2.778,37	3.054,27	5.832,64
BALLI	126	2.762,77	0,00	0,00	-2.126,68	636,09	0,00	636,09
BATISTA	011	997,97	164,00	0,00	-1.320,00	-158,03	-104,29	-262,32
BEAUPREZ	092	1.487,75	0,00	0,00	-2.053,32	-565,57	0,00	-565,57
BENHALIMA	028	2.289,71	0,00	0,00	-2.053,32	236,39	0,00	236,39
BENJELLOUN	007	2.282,07	84,80	0,00	-2.053,32	313,55	129,67	443,22
BICAKCIOGLU	091	2.542,17	23,84	0,00	-2.273,32	292,69	2.158,84	2.451,53
BONELLA	082	1.426,17	0,00	0,00	-1.026,68	399,49	0,00	399,49
BOUTUIL	033	1.563,44	0,00	0,00	-2.053,32	-489,88	0,00	-489,88
BOXCONSULTIN	120	1.553,14	173,00	0,00	-1.539,99	186,15	170,96	357,11
BUNGURI	036	1.829,19	0,00	0,00	-2.053,32	-224,13	70,96	-153,17
BURGGRAEVE	032	1.748,39	0,00	0,00	-2.053,32	-304,93	0,00	-304,93
CARPEZAT	127	1.633,76	190,09	0,00	-1.980,00	-156,15	0,00	-156,15
CARTIAUX	048	1.347,30	0,00	0,00	-2.053,32	-706,02	0,00	-706,02
CHEBCHOUBI	147	400,67	0,00	36,00	-513,33	-76,66	0,00	-76,66
CHRISNA	025	1.540,17	0,00	0,00	-2.053,32	-513,15	0,00	-513,15
CLAEYSSENS	106	979,37	203,00	0,00	-1.333,00	-150,63	10.994,75	10.844,12
CLINQUANT	068	1.631,89	0,00	0,00	-1.980,00	-348,11	0,00	-348,11
CLOSSET	078	1.909,51	0,00	0,00	-2.126,64	-217,13	0,00	-217,13
COOSEMANS	004	1.482,77	84,80	0,00	-2.053,32	-485,75	0,00	-485,75
DAMICO	063	1.596,95	0,00	0,00	-2.126,64	-529,69	0,00	-529,69
DE ROSA	137	1.747,93	0,00	0,00	-2.053,32	-305,39	0,00	-305,39
DECLERFAYTS	132	2.295,18	0,00	18,00	-2.126,68	186,50	0,00	186,50
DECLERF-DETH	145	1.083,57	0,00	0,00	-513,33	570,24	0,00	570,24
DEKERCHOVE	018	1.295,26	84,80	0,00	-2.200,00	-819,94	0,00	-819,94
DEKERPEL	035	2.735,06	0,00	0,00	-1.980,00	755,06	0,00	755,06
DELANDE	089	2.259,51	0,00	0,00	-2.053,32	206,19	0,00	206,19
DELAUNAY	065	2.098,73	164,00	0,00	-2.346,64	-83,91	0,00	-83,91
DELEVAL	101	1.304,95	0,00	18,00	-990,00	332,95	0,00	332,95
DELONGIE	150	671,90	0,00	18,00	0,00	689,90	0,00	689,90
DELVAUX	086	1.061,76	184,00	0,00	-1.539,99	-294,23	0,00	-294,23
DEMAESENEER	088	1.174,37	0,00	0,00	-1.026,68	147,69	0,00	147,69
DEMARET	008	1.525,00	164,00	0,00	-1.833,32	-144,32	0,00	-144,32
DEMEYER	058	1.764,08	0,00	0,00	-2.126,64	-362,56	0,00	-362,56
DEQUICK	037	3.425,15	0,00	0,00	-2.273,32	1.151,83	0,00	1.151,83
DESMEDT	093	1.689,06	0,00	0,00	-2.053,32	-364,26	0,00	-364,26
DESMEDT	141	34,45	0,00	0,00	-73,32	-38,87	0,00	-38,87
DEVRIENDT	027	1.622,05	0,00	0,00	-1.980,00	-357,95	0,00	-357,95
DEWULF	012	1.726,04	84,80	0,00	-2.200,00	-389,16	0,00	-389,16
DEWULF	042	653,35	0,00	0,00	-1.100,00	-446,65	0,00	-446,65
DHAEYERE	133	1.790,11	0,00	18,00	-2.053,32	-245,21	0,00	-245,21
DHUART	094	1.399,98	0,00	18,00	-1.173,32	244,66	0,00	244,66
DOSTUNI	146	491,20	0,00	9,00	-440,00	60,20	0,00	60,20
DUDLEY	045	2.599,81	0,00	0,00	-2.053,32	546,49	0,00	546,49
DUMOULIN	104	4.333,08	173,00	0,00	-1.980,00	2.526,08	647,00	3.173,08
ELHOUSNI	029	1.633,25	0,00	0,00	-2.346,64	-713,39	0,00	-713,39
EMIN	144	1.867,93	0,00	18,00	-1.539,99	345,94	0,00	345,94
FATIH	001	1.873,50	84,80	0,00	-2.053,32	-95,02	0,00	-95,02
FILLEUL	013	2.148,05	84,80	0,00	-2.053,32	179,53	0,00	179,53

TABLEAU GENERAL DES CHARGES - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

propriétaire	code propriété	TOTAL FRAIS REPARTIS	704000 Frais privatifs	714000 Frais privatifs occupants	705000 Déduction provisions de charges	SOLDE PERIODE	SOLDE ANTERIEUR	SOLDE DU
FONDAIRE	039	2.020,50	9,00	0,00	-1.980,00	49,50	0,00	49,50
FONDAIRE	043	650,53	0,00	0,00	-1.100,00	-449,47	0,00	-449,47
FORTEMS	077	34,45	0,00	0,00	-73,32	-38,87	-17,00	-55,87
FORTEMS	115	1.937,35	0,00	0,00	-2.053,32	-115,97	0,00	-115,97
FOSTER	021	1.918,93	0,00	0,00	-2.053,32	-134,39	0,00	-134,39
FRANCK	112	34,45	0,00	0,00	-73,32	-38,87	-17,00	-55,87
GAILLY	020	1.719,04	9,00	0,00	-2.163,32	-435,28	0,00	-435,28
GILLIS	098	2.473,77	0,00	0,00	-2.200,00	273,77	0,00	273,77
GIRARDFRIPIA	128	1.780,91	0,00	0,00	-2.053,32	-272,41	0,00	-272,41
GRYSPEEDT	122	1.468,56	0,00	18,00	-1.980,00	-493,44	0,00	-493,44
HAMAQUE	026	1.186,73	0,00	0,00	-2.126,64	-939,91	0,00	-939,91
HAYERBEKE	096	3.018,20	0,00	0,00	-2.126,68	891,52	0,00	891,52
HERMIE	131	34,45	0,00	18,00	-73,32	-20,87	18,33	-2,54
HUGE	074	2.190,57	0,00	0,00	-2.053,32	137,25	0,00	137,25
KIREEVA	044	1.439,73	0,00	0,00	-2.053,32	-613,59	0,00	-613,59
KNAPEN	087	2.723,22	0,00	61,56	-2.053,32	731,46	0,00	731,46
LANIS	113	68,90	0,00	0,00	-146,64	-77,74	235,14	157,40
LAPEYRE	072	2.941,82	0,00	0,00	-2.053,32	888,50	0,00	888,50
LAROCHE	038	2.532,77	0,00	0,00	-1.833,32	699,45	0,00	699,45
LEYSAT	084	2.571,30	0,00	0,00	-2.273,32	297,98	0,00	297,98
LUCASBAIZOU	142	1.188,12	84,80	9,00	-1.100,00	181,92	0,00	181,92
MAECK	075	34,45	0,00	0,00	-73,32	-38,87	-251,59	-290,46
MAECK	076	1.603,32	0,00	0,00	-1.980,00	-376,68	0,00	-376,68
MAECK	117	1.334,48	0,00	0,00	-1.980,00	-645,52	0,00	-645,52
MARCHESE	030	1.583,01	0,00	0,00	-1.833,32	-250,31	599,07	348,76
MARLET	055	2.962,03	0,00	0,00	-2.053,32	908,71	0,00	908,71
MARTIN	059	2.069,85	0,00	18,00	-1.100,00	987,85	0,00	987,85
MARTIN	061	1.009,97	0,00	0,00	-1.100,00	-90,03	0,00	-90,03
MARTINEZ	006	388,84	0,00	0,00	-1.100,00	-711,16	566,30	-144,86
MATHIOUDA	071	1.887,44	0,00	0,00	-2.053,32	-165,88	0,00	-165,88
MAY	015	2.187,27	0,00	0,00	-2.346,64	-159,37	0,00	-159,37
MELIDIS	051	1.516,96	0,00	0,00	-2.053,32	-536,36	0,00	-536,36
MIESSE	085	1.805,34	0,00	0,00	-1.833,32	-27,98	0,00	-27,98
MIGLIAZZO	052	1.746,44	18,09	0,00	-1.833,32	-68,79	1.321,81	1.253,02
MONBALLIEU	114	34,45	0,00	0,00	-73,32	-38,87	-17,00	-55,87
MOTTE	099	3.256,91	0,00	0,00	-2.126,68	1.130,23	0,00	1.130,23
MOUFFOUK	080	2.020,92	0,00	0,00	-2.053,32	-32,40	0,00	-32,40
OPREANA	064	1.616,77	0,00	0,00	-2.053,32	-436,55	0,00	-436,55
PARRA-MUNOZ	129	1.686,77	0,00	0,00	-1.760,00	-73,23	0,00	-73,23
PIEREUSE	041	822,35	0,00	0,00	-1.100,00	-277,65	0,00	-277,65
POLISZKIEWIC	010	1.663,72	0,00	0,00	-2.053,32	-389,60	0,00	-389,60
PUCCI	143	1.427,51	0,00	18,00	-1.026,66	418,85	0,00	418,85
RAMOSAJ	002	1.987,28	159,80	49,46	-1.760,00	436,54	0,00	436,54
RIVAN	079	2.200,73	0,00	0,00	-2.053,32	147,41	0,00	147,41
RUTTEN	022	2.689,05	0,00	0,00	-2.126,64	562,41	0,00	562,41
RUTTEN	135	34,45	0,00	0,00	-73,32	-38,87	0,00	-38,87
SAHAN	090	2.137,91	0,00	0,00	-1.833,32	304,59	-799,32	-494,73
SALVENIAC	016	1.563,93	0,00	0,00	-2.126,64	-562,71	0,00	-562,71
SARI	023	1.762,31	0,00	0,00	-1.980,00	-217,69	0,00	-217,69
SCHERPEREE	073	1.503,16	0,00	0,00	-2.053,32	-550,16	1.215,83	665,67
SCHREMANC	057	1.521,97	337,00	0,00	-2.053,32	-194,35	0,00	-194,35
SCHREMANM	056	1.399,03	0,00	0,00	-2.053,32	-654,29	0,00	-654,29
SECCO	024	1.499,78	0,00	0,00	-2.053,32	-553,54	0,00	-553,54
SIMUNOVIC	070	888,22	0,00	0,00	-1.026,66	-138,44	70,96	-67,48

TABLEAU GENERAL DES CHARGES - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

propriétaire	code propriété	TOTAL FRAIS REPARTIS	704000 Frais privatifs	714000 Frais privatifs occupants	705000 Dédution provisions de charges	SOLDE PERIODE	SOLDE ANTERIEUR	SOLDE DU
SMETS-DEMARB	123	34,45	9,00	0,00	-73,32	-29,87	5.583,43	5.553,56
SPACELINE	140	276,09	164,00	0,00	-513,33	-73,24	0,00	-73,24
STEIMBERG	119	1.935,25	0,00	0,00	-2.200,00	-264,75	0,00	-264,75
STRIVAY	149	713,07	0,00	0,00	0,00	713,07	0,00	713,07
TOMINI	138	2.693,82	0,00	0,00	-2.346,68	347,14	0,00	347,14
TORDEUR	108	2.831,06	0,00	0,00	-2.053,32	777,74	0,00	777,74
TULUMELLO	100	3.332,71	0,00	0,00	-3.886,68	-553,97	0,00	-553,97
TULUMELLO	107	1.066,70	0,00	0,00	-1.980,00	-913,30	0,00	-913,30
TULUMELLO	111	535,23	0,00	0,00	-1.026,68	-491,45	0,00	-491,45
VANCAUWEN	110	1.949,51	0,00	18,00	-2.053,32	-85,81	0,00	-85,81
VANDAMME	109	1.553,25	0,00	0,00	-2.126,64	-573,39	0,00	-573,39
VANGERVERN	034	1.495,83	0,00	0,00	-2.053,32	-557,49	0,00	-557,49
VANGHELUWE	060	1.525,42	0,00	0,00	-1.980,00	-454,58	-66,53	-521,11
VANGLABBEKE	139	1.375,29	105,55	0,00	-2.273,28	-792,44	0,00	-792,44
VANHUYNEGEM	081	2.009,18	190,09	0,00	-2.053,32	145,95	0,00	145,95
VANNUYS	017	2.178,74	0,00	0,00	-1.686,68	492,06	729,90	1.221,96
VANVOLSEM	049	1.603,10	0,00	0,00	-2.053,32	-450,22	0,00	-450,22
VERLAINE	047	1.826,47	0,00	0,00	-2.053,32	-226,85	0,00	-226,85
VRYDAGHS	062	1.452,02	0,00	18,00	-1.980,00	-509,98	-26,63	-536,61
WIELIEZKO	019	1.693,93	0,00	0,00	-1.980,00	-286,07	0,00	-286,07
XHENEUMONT	069	1.037,54	0,00	0,00	-1.100,00	-62,46	0,00	-62,46
YOGURTCY	148	330,04	0,00	19,00	-647,00	-297,96	647,00	349,04
Total		213.658,06	4.576,52	418,02	219.998,92	-1.346,32	35.800,52	34.454,20

BILAN

Exercice : 01/01/15 - 31/12/15

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Bilan

compte	actif	passif
110000 - Fonds de réserve		6.560,37
110010 - Fonds de réserve ascenseur		44.685,21
110011 - Réserve amendes et intérêts de retard	7.754,86	
110013 - Réserve différences arrondis	3,02	
110020 - Réserve indemnités emm/dém		75,00
400000 - Propriétaires	47.212,32	
440000 - Fournisseurs	5.449,51	
490000 - Charges à reporter		34.404,08
492109 - Sinistre fuite appart. E02 - hall rdc n°21	1.028,50	
492110 - Sinistre Elhousni - Marquese		63,80
492111 - Sinistre Spaceline/ Clinquant - dégâts des eaux		139,52
492114 - Sinistre G32-G33-G38-G39	797,78	
492115 - Sinistre infiltration façade appartement F15		698,28
499000 - Compte d'attente		0,20
530000 - Banque compte à terme	6.560,37	
550000 - Banque compte à vue	17.820,10	
Balance	86.626,46	86.626,46

Historique des fonds

<u>110000 - Fonds de réserve</u>	report	9.602,53
20/02/15 Senec : solde s/ travaux de remplacement boiler - en urgence (accord CG)		-3.042,20
10/04/15 Frais bancaires		-0,15
10/04/15 Intérêts bancaires		+3,73
07/07/15 Frais bancaires		-4,50
08/10/15 Frais bancaires		-0,15
08/10/15 Intérêts bancaires		+1,11
	solde	6.560,37
<u>110010 - Fonds de réserve ascenseur</u>	report	14.537,68
15/01/15 Appel trimestriel		+13.846,00
10/02/15 Liftinc sprl : acompte modernisation ascenseur au n°21		-7.570,94
13/04/15 Liftinc sprl : 2ème acompte modernisation ascenseur au n°21		-7.570,94
23/04/15 Appel trimestriel		+13.846,00
23/04/15 Liftinc sprl : acompte modernisation ascenseur au n°21		-2.523,65
23/04/15 Liftinc sprl : acompte modernisation ascenseur au n°21		-7.570,94
09/07/15 Appel trimestriel		+13.846,00
08/10/15 Appel trimestriel		+13.846,00
	solde	44.685,21