

A VENDRE



ID du Bien: 212

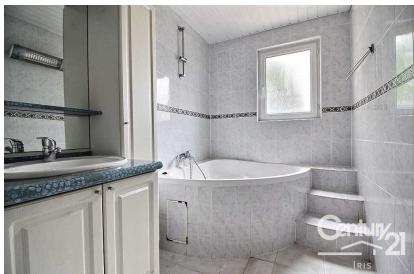
## Maison de maître et de rapport de 3 unités reconnues



Prix: 499.000€

Square Armand Steurs 2 - 1210 SAINT-JOSSE-TEN-NOODE

# Photos



**Prix: 499.000€**

# Fiche technique du bien

Adresse: Square Armand Steurs 2 - 1210 SAINT-JOSSE-TEN-NOODE

Disponibilité: A l'acte

Année de construction:

Précompte immobilier €

charges mensuelles €

## Information générale:

Nbre de chambres: 6

Nbre d'étage: 3

Garage/Parking: 0

Superficie habitable: 307 m<sup>2</sup>

Superficie terrain: m<sup>2</sup>

Ascenseur: Non

Terrasse: Non

Jardin: Oui

## Information Technique:

Nombre de façades: 2 façades

Orientation Sud

Type de chauffage: C.C. au gaz

Vitrage: Double

Type de Vitrage: pvc

Type de Toit: Non communiqué

Couverture du toit:

Etat du bien: Emménageable

Cuisine: Armoires et appareils

Attestation Mazout:

Attestation Electricité: Oui, non-conforme

## Confort:

Confort intérieur:

Confort Extérieur:

Destination:

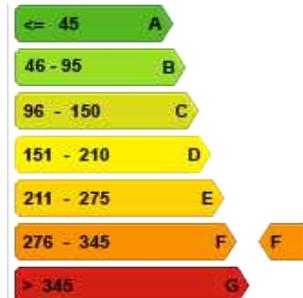
Architecture:

PEB

314kwh/m<sup>2</sup> .an

Code unique :

20160324-0000332097-01-0



## Composition

### **Etage : -0,5**

**Living** 16m<sup>2</sup>

**Chambre à coucher 1** 17m<sup>2</sup>

**Cuisine équipée** 5m<sup>2</sup>

**Salle de bains 1** 8,5m<sup>2</sup>

### **Etage : 0**

**Hall d'entrée** 22m<sup>2</sup>

**Living** 19m<sup>2</sup>

**Salle à manger** 18m<sup>2</sup>

**Cuisine équipée** 14m<sup>2</sup>

**Buanderie** 3,5m<sup>2</sup>

**Jardin** 20m<sup>2</sup>

**Toilette 1** 1m<sup>2</sup>

### **Etage : 0,5**

**Salle de bains 1** 6,5m<sup>2</sup>

**Chambre à coucher 5** 14m<sup>2</sup>

### **Etage : 1**

**Hall de nuit** 11,5m<sup>2</sup>

**Chambre à coucher 1** 18m<sup>2</sup>

**Chambre à coucher 2** 17m<sup>2</sup>

### **Terrasse**

**Bureau** 6m<sup>2</sup>

**Jardin** 20m<sup>2</sup>

### **Etage : 1,5**

**Toilette 2** 1,5m<sup>2</sup>

### **Etage : 2**

**Hall de nuit** 9m<sup>2</sup>

**Cuisine équipée** 8,5m<sup>2</sup>

**Living** 18m<sup>2</sup>

**Chambre à coucher 3** 18m<sup>2</sup>

**Etage : 2,5**

Toilette 2 1,5m<sup>2</sup>

**Etage : 3**

Salle de bains 2 16m<sup>2</sup>

Hall de nuit 7m<sup>2</sup>

Chambre à coucher 4 10m<sup>2</sup>



Avenue Rogier 128 - 1030 Schaerbeek

Tél.: 02 880 20 25

Fax: 02 880 63 79

Email: [info@century21iris.be](mailto:info@century21iris.be)