

Copropriété ARF ACP ARIZONA-NEVADA
Rue de Genève, 113-115
1140 BRUXELLES

Occupant	P 007	YALCIN-ERKUL	Entrée	00/00/0000
		rue de Genève, 115/24	Sortie	00/00/0000
		1140 BRUXELLES		

1	Compte de bilan	100000		FONDS DE ROULEMENT
	Quotité		1	QUOTITES GENERALES
	Montant à répartir	72184.03 X	Quotité lot	92
		Quotité totale	10000	= 664.09

2	Compte de bilan	160000		FONDS DE RESERVE
	Quotité		1	QUOTITES GENERALES
	Montant à répartir	90746.14 X	Quotité lot	92
		Quotité totale	10000	= 834.86

3	Compte de bilan	700000		ACOMPTES FONDS DE RESERVE
	Quotité		1	QUOTITES GENERALES
	Montant à répartir	24000.00 X	Quotité lot	92
		Quotité totale	10000	= 220.80



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: 007 007
Propriét.: P 007
Globalisateur : P 007
Facture: 150700
Date: 01/02/16
Période du ...: 31/12/15
Période au ...: 31/12/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE CHAUFF./EAU 2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	1283.77	10000	92	0.00	11.81	0.00
10	FOURNITURE D'EAU	-20881.26	10000	92	0.00	-192.11	0.00
12	ENTRETIEN CHAUFFAGE	5173.06	9712	92	0.00	49.00	8.50
27	DECOMPTE CHAUFFAGE-EAU	-57099.22	9712	92	0.00	-540.89	0.00
28	FRAIS PRIVATIFS LOCATAIRES	76695.96	0	0	0.00	1155.84	0.00
							483.65
							8.50
Total de la répartition - - - - - >							483.65

Détail de vos frais privatifs :

OD 150266 31/12/15 Chauff./eau 2015 - Yalcin
Verwar./water 2015 - Yalcin

1155.84

Report des comptes globalisés P197

-9.80

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 434.65

Base : 4 = 21.0% 40.50

TVA 8.50

En faveur de la copropriété

473.85 EUR

Date limite de paiement : 02/03/2016

Montant que nous vous remercions de bien vouloir verser, dans les trente jours au reçu de la présente, au compte de la Copropriété.

La gérance.

Pour effectuer
votre paiement

Montant

+ 4 7 3 . 8 5 +

IBAN bénéficiaire

BE62 7340 3886 3461

BIC bénéficiaire

KREDBEBB

Nom bénéficiaire

ACP ARIZONA-NEVADA

Communication

190/0002/66836



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1

1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE19 7440 4041 2112

Bien: 007 007
Propriét.: P007
Globalisateur : P007
Facture: 150520
Date: 14/01/16
Période du ...: 01/10/15
Période au ...: 31/12/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24

1140 BRUXELLES

FONDS RESERVE 01.10.2015-31.12.2015

Description de l'appel	Montant total	Quotités totales	Quotités individu	Montant appelé
FONDS RESERVE 01.10.2015-31.12.2015	6000.00	10000	92	55.20

Report des comptes globalisés P197

3.00

En faveur de la copropriété

EUR 58.20

Montant que nous vous remercions de bien vouloir verser, dans les trente jours au reçu de la présente, au compte de la Copropriété.

La gérance.

Pour effectuer
votre paiement

Montant

+ 5 8 . 2 0

IBAN bénéficiaire

BE19 7440 4041 2112

BIC bénéficiaire

KREDBEBB

Nom bénéficiaire

ACP ARIZONA-NEVADA

Communication

190/0002/54611



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: 007 007
Propriété.....: P 007
Globalisateur : P 007
Facture: 150526
Date: 14/01/16
Période du ...: 01/10/15
Période au ...: 31/12/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.10.2015-31.12.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	4913.90	10000	92	45.21	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	9577.52	10000	92	0.00	88.11	1.91
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	2696.60	10000	92	0.00	24.81	2.53
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	4554.35	10000	92	41.90	0.00	2.37
8	TRAVAUX & FR. IMMOB. NEVADA	-266.59	4979	92	-4.93	0.00	-0.28
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	2243.00	10000	92	0.00	20.64	3.58
10	FOURNITURE D'EAU	3658.02	10000	92	0.00	33.65	1.90
11	COMBUSTIBLE	6791.51	9712	92	0.00	64.33	11.17
12	ENTRETIEN CHAUFFAGE	4682.70	9712	92	0.00	44.36	7.70
15	ENTRETIEN ASCENSEURS NEVADA	482.15	4856	92	0.00	9.13	0.68
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	92	0.00	40.02	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	-28.50	10000	92	-0.26	0.00	0.29
26	ENTRETIEN JARDIN	1004.30	10000	92	0.00	9.24	1.61
29	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	548.28	0	0	15.00	0.00	0.00
					96.92	334.29	33.46
Total de la répartition - - - - - >					431.21		

Détail de vos frais privatifs :

FAE 150226 19/11/15 Frais recommandé - Yalcin
Aangetekende brief - Yalcin

15.00

Report des comptes globalisés P197

16.22

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 176.99
Base : 2 = 6.0 % 86.10
Base : 4 = 21.0% 134.68
TVA 33.46

En faveur de la copropriété

447.43 EUR

Date limite de paiement : 13/02/2016

Montant que nous vous remercions de bien vouloir verser, dans les trente jours au
reçu de la présente, au compte de la Copropriété.

La gérance.

Pour effectuer
votre paiement

Montant

+ 4 4 7 . 4 3 +

IBAN bénéficiaire

BE62 7340 3886 3461

BIC bénéficiaire

KREDBEBB

Nom bénéficiaire

ACP ARIZONA-NEVADA

Communication

190/0002/35615



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: 007 007
Propriét.: P 007
Globalisateur : P 007
Facture: 150353
Date: 27/10/15
Période du ...: 01/07/15
Période au ...: 30/09/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.07.2015-30.09.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	5021.39	10000	92	46.20	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	8404.95	10000	92	0.00	77.33	3.27
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	2731.85	10000	92	0.00	25.12	2.52
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	1432.60	10000	92	13.18	0.00	2.70
8	TRAVAUX & FR. IMMOB. NEVADA	333.90	4979	92	6.17	0.00	0.35
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	2243.00	10000	92	0.00	20.64	3.53
10	FOURNITURE D'EAU	2695.88	10000	92	0.00	24.80	1.40
11	COMBUSTIBLE	5194.63	9712	92	0.00	49.21	8.54
15	ENTRETIEN ASCENSEURS NEVADA	282.91	4856	92	0.00	5.36	0.50
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	92	0.00	40.02	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	181.50	10000	92	1.67	0.00	0.29
22	SINISTRES	517.09	10000	92	4.76	0.00	0.27
26	ENTRETIEN JARDIN	1911.80	10000	92	0.00	17.59	3.05
29	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	737.01	0	0	22.85	0.00	0.00
					94.83	260.07	26.42
Total de la répartition - - - - - >					354.90		

Détail de vos frais privatifs :

FAE 150148 31/07/15 Frais recommandé - Yalcin 15.00
Aangetekende brief - Yalcin
OD 150189 30/09/15 Intérêts de retard - Yalcin 7.85
Vertraginginteressen - Yalcini

Report des comptes globalisés P197

15.08

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 133.95
Base : 2 = 6.0 % 96.27
Base : 4 = 21.0% 98.28
TVA 26.42

En faveur de la copropriété

369.98 EUR

Date limite de paiement : 26/11/2015

Montant que nous vous remercions de bien vouloir verser, dans les trente jours au
reçu de la présente, au compte de la Copropriété.

La gérance.

Pour effectuer	Montant	+ 3 6 9 . 9 8 +
votre paiement	IBAN bénéficiaire	BE62 7340 3886 3461
	BIC bénéficiaire	KREDBEBB
	Nom bénéficiaire	ACP ARIZONA-NEVADA
	Communication	***190/0002/16417***



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: 007 007
Propriété.....: P 007
Globalisateur : P 007
Facture: 150179
Date: 28/07/15
Période du ...: 01/04/15
Période au ...: 30/06/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.04.2015-30.06.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	5147.00	10000	92	47.35	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	10442.90	10000	92	0.00	96.08	0.91
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	5433.26	10000	92	0.00	49.98	6.75
5	ENTRETIEN & P. MATERIAL NEVADA	260.10	4979	92	0.00	4.81	0.83
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	307.40	10000	92	2.83	0.00	2.68
8	TRAVAUX & FR. IMMOB. NEVADA	652.96	4979	92	12.07	0.00	0.68
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	2243.00	10000	92	0.00	20.64	3.53
10	FOURNITURE D'EAU	9092.70	10000	92	0.00	83.65	4.74
11	COMBUSTIBLE	8364.63	9712	92	0.00	79.24	13.75
12	ENTRETIEN CHAUFFAGE	1997.32	9712	92	0.00	18.92	1.07
13	TRAVAUX CHAUFFAGE	1099.00	10000	92	10.11	0.00	0.57
15	ENTRETIEN ASCENSEURS NEVADA	77.46	4856	92	0.00	1.47	0.25
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	92	0.00	40.02	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	141.42	10000	92	1.30	0.00	0.59
21	CONTENTIEUX & PROCEDURES	364.15	10000	92	3.35	0.00	0.00
22	SINISTRES	874.50	10000	92	8.05	0.00	0.46
26	ENTRETIEN JARDIN	1003.09	10000	92	0.00	9.22	1.61
					85.06	404.03	38.42
					489.09		

Total de la répartition - - - - - >

Report des comptes globalisés P197

21.16

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 166.24
Base : 2 = 6.0 % 142.23
Base : 3 = 0.0 % 0.53
Base : 4 = 21.0% 141.67
TVA 38.42

En faveur de la copropriété

510.25 EUR

Date limite de paiement : 27/08/2015

Montant que nous vous remercions de bien vouloir verser, dans les trente jours au
reçu de la présente, au compte de la Copropriété.

La gérance.

Pour effectuer
votre paiement

Montant

+ 5 1 0 . 2 5 +

IBAN bénéficiaire

BE62 7340 3886 3461

BIC bénéficiaire

KREDBEBB

Nom bénéficiaire

ACP ARIZONA-NEVADA

Communication

120/0150/17925



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: 007 007
Propriété: P 007
Globalisateur : P 007
Facture: 150005
Date: 11/05/15
Période du ...: 01/01/15
Période au ...: 31/03/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.01.2015-31.03.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	4913.90	10000	92	45.21	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	8915.09	10000	92	0.00	82.03	1.77
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	1687.01	10000	92	0.00	15.52	1.02
5	ENTRETIEN & P. MATERIAL NEVADA	259.70	4979	92	0.00	4.80	0.27
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	1072.18	10000	92	9.86	0.00	0.79
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	1879.04	10000	92	0.00	17.29	2.83
10	FOURNITURE D'EAU	4749.30	10000	92	0.00	43.70	2.69
11	COMBUSTIBLE	18282.18	9712	92	0.00	173.18	30.06
12	ENTRETIEN CHAUFFAGE	1601.55	9712	92	0.00	15.17	0.86
13	TRAVAUX CHAUFFAGE	0.00	0	92	0.00	0.00	2.18
15	ENTRETIEN ASCENSEURS NEVADA	6280.98	4856	92	0.00	119.00	6.90
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	92	0.00	40.02	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	3530.41	10000	92	32.48	0.00	5.39
21	CONTENTIEUX & PROCEDURES	413.26	10000	92	3.80	0.00	0.66
22	SINISTRES	302.50	10000	92	2.78	0.00	0.48
26	ENTRETIEN JARDIN	477.95	10000	92	0.00	4.40	0.76
28	FRAIS PRIVATIFS LOCATAIRES	100.89	0	0	0.00	43.74	7.59
					94.13	558.85	64.25
Total de la répartition - - - - - >					652.98		

Détail de vos frais privés :

FAE 150030 18/02/15 Plaquettes Yalcin
Plaatjes Yalcin

43.74

Report des comptes globalisés P197

16.39

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 123.33
Base : 2 = 6.0 % 223.17
Base : 4 = 21.0% 242.20
TVA 64.25

En faveur de la copropriété

669.37 EUR

Date limite de paiement : 10/06/2015

Montant que nous vous remercions de bien vouloir verser, dans les trente jours au
reçu de la présente, au compte de la Copropriété.

La gérance.

Pour effectuer
votre paiement

Montant

+ 6 6 9 . 3 7 +

IBAN bénéficiaire

BE62 7340 3886 3461

BIC bénéficiaire

KREDBEBB

Nom bénéficiaire

ACP ARIZONA-NEVADA

Communication

120/0150/00545



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: PK48 PK48
Propriét.: P 197
Globalisateur : P 007
Note de crédit: 150867
Date: 01/02/16
Période du: 31/12/15
Période au: 31/12/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE CHAUFF./EAU 2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	1283.77	10000	5	0.00	0.64	0.00
10	FOURNITURE D'EAU	-20881.26	10000	5	0.00	-10.44	0.00
							- 9.80
							- 9.80

Total de la répartition - - - - - >

Solde reporté sur votre compte globalisateur

-9.80

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % -9.80

TVA 0.00

La gérance.



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1

1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF
ACP ARIZONA-NEVADA
Rue de Genève, 113-115
1140 BRUXELLES
Nr BCE : 0850 203 515
Cpte nr : BE19 7440 4041 2112

Bien: PK48 PK48
Propriét.: P197
Globalisateur : P007
Facture: 150686
Date: 14/01/16
Période du ...: 01/10/15
Période au ...: 31/12/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

FONDS RESERVE 01.10.2015-31.12.2015

Description de l'appel	Montant total	Quotités totales	Quotités individu	Montant appelé
FONDS RESERVE 01.10.2015-31.12.2015	6000.00	10000	5	3.00

Solde reporté sur votre compte globalisateur P007

-3.00

Montant que nous vous remercions de bien vouloir verser, dans les trente jours au reçu de la présente, au compte de la Copropriété.

La gérance.



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: PK48 PK48
Propriété.....: P197
Globalisateur : P007
Facture: 150694
Date: 14/01/16
Période du ...: 01/10/15
Période au ...: 31/12/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.10.2015-31.12.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	4913.90	10000	5	2.46	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	9577.52	10000	5	0.00	4.79	0.09
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	2696.60	10000	5	0.00	1.34	0.14
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	4554.35	10000	5	2.28	0.00	0.13
8	TRAVAUX & FR. IMMOB. NEVADA	-266.59	4979	5	-0.27	0.00	-0.02
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	2243.00	10000	5	0.00	1.12	0.19
10	FOURNITURE D'EAU	3658.02	10000	5	0.00	1.83	0.10
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	5	0.00	2.18	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	-28.50	10000	5	-0.02	0.00	0.02
22	SINISTRES	0.00	10000	5	0.01	0.00	0.00
26	ENTRETIEN JARDIN	1004.30	10000	5	0.00	0.50	0.08

4.46 11.76 0.73

Total de la répartition - - - - - >

16.22

Solde reporté sur votre compte globalisateur

16.22

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 8.80
Base : 2 = 6.0 % 4.29
Base : 4 = 21.0% 2.38
TVA 0.73

La gérance.



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: PK48 PK48
Propriété.: P 197
Globalisateur : P 007
Facture: 150520
Date: 27/10/15
Période du ...: 01/07/15
Période au ...: 30/09/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.07.2015-30.09.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	5021.39	10000	5	2.51	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	8404.95	10000	5	0.00	4.20	0.17
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	2731.85	10000	5	0.00	1.35	0.13
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	1432.60	10000	5	0.72	0.00	0.15
8	TRAVAUX & FR. IMMOB. NEVADA	333.90	4979	5	0.34	0.00	0.02
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	2243.00	10000	5	0.00	1.12	0.19
10	FOURNITURE D'EAU	2695.88	10000	5	0.00	1.35	0.08
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	5	0.00	2.18	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	181.50	10000	5	0.09	0.00	0.02
22	SINISTRES	517.09	10000	5	0.26	0.00	0.01
26	ENTRETIEN JARDIN	1911.80	10000	5	0.00	0.96	0.17
					3.92	11.16	0.94
						15.08	

Total de la répartition - - - - - >

Solde reporté sur votre compte globalisateur

15.08

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 6.04
Base : 2 = 6.0 % 5.04
Base : 4 = 21.0% 3.06
TVA 0.94

La gérance.



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: PK48 PK48
Propriété.....: P 197
Globalisateur : P 007
Facture: 150348
Date: 28/07/15
Période du ...: 01/04/15
Période au ...: 30/06/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.04.2015-30.06.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	5147.00	10000	5	2.57	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	10442.90	10000	5	0.00	5.22	0.05
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	5433.26	10000	5	0.00	2.71	0.35
5	ENTRETIEN & P. MATERIAL NEVADA	260.10	4979	5	0.00	0.26	0.05
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	307.40	10000	5	0.15	0.00	0.15
8	TRAVAUX & FR. IMMOB. NEVADA	652.96	4979	5	0.66	0.00	0.04
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	2243.00	10000	5	0.00	1.12	0.19
10	FOURNITURE D'EAU	9092.70	10000	5	0.00	4.55	0.26
13	TRAVAUX CHAUFFAGE	1099.00	10000	5	0.55	0.00	0.03
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	5	0.00	2.18	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	141.42	10000	5	0.07	0.00	0.03
21	CONTENTIEUX & PROCEDURES	364.15	10000	5	0.18	0.00	0.00
22	SINISTRES	874.50	10000	5	0.44	0.00	0.02
26	ENTRETIEN JARDIN	1003.09	10000	5	0.00	0.50	0.08
					4.62	16.54	1.25
Total de la répartition - - - - - >					21.16		

Solde reporté sur votre compte globalisateur

21.16

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 9.05
Base : 2 = 6.0 % 6.77
Base : 3 = 0.0 % 0.03
Base : 4 = 21.0% 4.09
TVA 1.25

La gérance.



7 Syndic Sprl

Syndic d'immeubles

Avenue de la Brabançonne, 1
1000 Bruxelles

Tél. 02-268.17.77

Fax. 02-268.17.87

Mail. info@7syndic.be

Copropriété nr ...: ARF

ACP ARIZONA-NEVADA

Rue de Genève, 113-115

1140 BRUXELLES

Nr BCE : 0850 203 515

Cpte nr : BE62 7340 3886 3461

Bien: PK48 PK48
Propriété: P 197
Globalisateur : P 007
Facture: 150174
Date: 11/05/15
Période du ...: 01/01/15
Période au ...: 31/03/15

Mr &/ou Mme YALCIN-ERKUL

rue de Genève, 115/24
1140 BRUXELLES

DECOMPTE 01.01.2015-31.03.2015

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
1	ASSURANCES	4913.90	10000	5	2.46	0.00	0.00
2	FRAIS DE CONCIERGERIE	8915.09	10000	5	0.00	4.45	0.09
3	ENTRETIEN & PETIT MATERIEL	1687.01	10000	5	0.00	0.84	0.05
5	ENTRETIEN & P. MATERIAL NEVADA	259.70	4979	5	0.00	0.26	0.02
6	TRAVAUX & FRAIS IMMOBILIERS	1072.18	10000	5	0.53	0.00	0.05
9	ELECTRICITE DES COMMUNS	1879.04	10000	5	0.00	0.94	0.15
10	FOURNITURE D'EAU	4749.30	10000	5	0.00	2.37	0.15
13	TRAVAUX CHAUFFAGE	0.00	0	5	0.00	0.00	0.12
18	FRAIS D'ADMINISTRATION	4350.00	10000	5	0.00	2.18	0.00
19	FRAIS DE COPROPRIETE	3530.41	10000	5	1.76	0.00	0.30
21	CONTENTIEUX & PROCEDURES	413.26	10000	5	0.21	0.00	0.04
22	SINISTRES	302.50	10000	5	0.15	0.00	0.03
26	ENTRETIEN JARDIN	477.95	10000	5	0.00	0.24	0.04
					5.11	11.28	1.04
Total de la répartition - - - - - >					16.39		

Solde reporté sur votre compte globalisateur

16.39

Récapitulatif TVA:

Base : 1 = 0.0 % 6.70
Base : 2 = 6.0 % 5.33
Base : 4 = 21.0% 3.36
TVA 1.04

La gérance.