

Res. Les Terrasses de Woluwe
 Chaussée de Louvain 1212
 1200 WOLUWE-SAINT-LAMBERT
 0899.551.571

Mevrouw
 WAGEMANS Stephanie

 Leuvensesteenweg 1212 , bus C 3.6
 1200 WOLUWE-SAINT-LAMBERT

Afrekening - Periode: 2013-14 (01/03/2013 - 28/02/2014)

Privatief APPART C 3.6

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
Alle aandelen - mediamarkt (502,00/50.661,00)		
Brandverzekering	10.321,42	102,27
Schadegevallen	0,00	0,00
Administratiekosten syndicus	664,43	6,58
Bankkosten en kosten van schulden	35,65	0,35
Overige onderhoud elektrische installaties	695,75	6,89
Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	2.740,26	27,15
Onderhoud parkings, wegen en directe omgeving volgens contract	1.472,34	14,59
Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	1.333,41	13,21
Water algemene delen	366,42	3,63
Erelonen syndici	15.380,40	152,40
Gebruik vergaderzalen	375,00	3,72
Publicaties en wijziging van de statuten	714,70	7,08
	34.099,78	337,89
Alle aandelen Blok C (312,00/10.000,00)		
Rechtsbijstand blok C	199,36	6,22
Brandpreventie Blok C	799,94	24,96
Keuring liften	311,11	9,71
Onderhoudscontract liften	1.728,90	53,94
Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract blok C	85,04	2,65
Noodtelefoon liften blok C	256,13	7,99
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties blok C	1.346,86	42,02
Schoonmaak gebouw volgens contract Blok C	3.887,40	121,29
Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	609,30	19,01
Elektriciteit algemene delen blok C	935,43	29,19
	10.159,47	316,98
Alle aandelen Tuin (124,00/10.000,00)		
Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	8.478,47	105,13
Overig onderhoud tuinen en directe omgeving	1.026,08	12,72
	9.504,55	117,86
Kosten	53.763,80	772,73
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening 28.02.2013	-0,86	-0,86
08/03/2013 Eerste voorschot werkjaar 2013-14	-193,23	-193,23
17/06/2013 Afrekening 28.02.2013	0,86	0,86
20/06/2013 Tweede voorschot werkjaar 2013-14	-193,23	-193,23
11/09/2013 Derde voorschot werkjaar 2013-14	-198,18	-198,18
17/12/2013 Vierde voorschot werkjaar 2013-14	-198,18	-198,18
	-782,82	-782,82
BETALINGEN	-782,82	-782,82

Privatief CAVE C 05

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
Alle aandelen - mediamarkt (25,00/50.661,00)		
Brandverzekering	10.321,42	5,09
Schadegevallen	0,00	0,00
Administratiekosten syndicus	664,43	0,33
Bankkosten en kosten van schulden	35,65	0,02
Overige onderhoud elektrische installaties	695,75	0,34
Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	2.740,26	1,35
Onderhoud parkings, wegen en directe omgeving volgens contract	1.472,34	0,73
Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	1.333,41	0,66
Water algemene delen	366,42	0,18
Erelonen syndici	15.380,40	7,59
Gebruik vergaderzalen	375,00	0,19
Publicaties en wijziging van de statuten	714,70	0,35
	34.099,78	16,83
Alle aandelen Blok C (20,00/10.000,00)		
Rechtsbijstand blok C	199,36	0,40
Brandpreventie Blok C	799,94	1,60
Keuring liften	311,11	0,62
Onderhoudscontract liften	1.728,90	3,46
Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract blok C	85,04	0,17
Noodtelefoon liften blok C	256,13	0,51
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties blok C	1.346,86	2,69
Schoonmaak gebouw volgens contract Blok C	3.887,40	7,77
Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	609,30	1,22
Elektriciteit algemene delen blok C	935,43	1,87
	10.159,47	20,32
Kosten		
	44.259,25	37,15
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening 28.02.2013	-1,14	-1,14
08/03/2013 Eerste voorschot werkjaar 2013-14	-9,62	-9,62
17/06/2013 Afrekening 28.02.2013	1,14	1,14
20/06/2013 Tweede voorschot werkjaar 2013-14	-9,62	-9,62
11/09/2013 Derde voorschot werkjaar 2013-14	-9,87	-9,87
17/12/2013 Vierde voorschot werkjaar 2013-14	-9,87	-9,87
	-38,98	-38,98
BETALINGEN		
	-38,98	-38,98
Totaal privaatief CAVE C 05		-1,83

Privatief PARKING P 84

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
Alle aandelen - mediamarkt (56,00/50.661,00)		
Brandverzekering	10.321,42	11,41
Schadegevallen	0,00	0,00
Administratiekosten syndicus	664,43	0,73
Bankkosten en kosten van schulden	35,65	0,04
Overige onderhoud elektrische installaties	695,75	0,77
Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	2.740,26	3,03
Onderhoud parkings, wegen en directe omgeving volgens contract	1.472,34	1,63
Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	1.333,41	1,47
Water algemene delen	366,42	0,41
Erelonen syndici	15.380,40	17,00
Gebruik vergaderzalen	375,00	0,41
Publicaties en wijziging van de statuten	714,70	0,79
	34.099,78	37,69

Alle aandelen Parking (56,00/4.524,00)		
Rechtsbijstand parking	239,08	2,96
Brandpreventie parking	270,94	3,35
Overige onderhoud elektrische installaties	-575,00	-7,12
Onderhoud parkings, wegen en directe omgeving volgens contract	868,74	10,75
Erelonen deskundigen	549,04	6,80
	1.352,80	16,75
Kosten	35.452,58	54,44
BETALINGEN (1,00/1,00)		
Afrekening 28.02.2013	-44,31	-44,31
08/03/2013 Eerste voorschot werkjaar 2013-14	-21,56	-21,56
17/06/2013 Afrekening 28.02.2013	44,31	44,31
20/06/2013 Tweede voorschot werkjaar 2013-14	-21,56	-21,56
11/09/2013 Derde voorschot werkjaar 2013-14	-22,11	-22,11
17/12/2013 Vierde voorschot werkjaar 2013-14	-22,11	-22,11
	-87,34	-87,34
BETALINGEN	-87,34	-87,34
Totaal privaatief PARKING P 84		-32,90
Totaal		-44,82
Saldo in uw voordeel		44,82