



# GESTION & TRANSACTIONS IMMOBILIERES

S.P.R.L.

Square François Riga, 1

1030 Bruxelles

EXPERT-CONSEIL IMMOBILIER  
ETAT DES LIEUX  
EXPERTISES  
ESTIMATIONS  
RECEPTION TRAVAUX

ADMINISTRATION DE BIENS  
GERANCE IMMEUBLE  
GESTION PRIVATIVE

TRANSACTIONS IMMOBILIERES  
ACHAT - VENTE - LOCATION

PH/nd/2014/5587

REF.:

Madame, Monsieur,

Concerne : Vente appartement «066/F6 » dans la résidence Les Camélias  
Appartenant à M Mme Grygoryan-Harutunyan - vos réf /

Nous accusons réception de votre email du 13/10/2014, dont le contenu a retenu notre meilleure attention.

Conformément aux dispositions de l'article 577-11 du Code Civil, modifié par la loi du 2 juin 2010, nous avons le plaisir de vous communiquer les renseignements demandés :

1. Le montant du fond de roulement et du fonds de réserve au sens du paragraphe 5 alinéas 2 et 3 : **quote-part dans le fonds de roulement = 165,59 € et quote-part dans le fonds de réserve = 1345,46 €**
2. le montant des arriérés dûs par le cédant : **provisions charges de juillet à octobre 2014 : 4 X 95,76 € = 383,04 €.**
3. la situation des appels de fonds, destinés au fonds de réserve et décidés par l'assemblée générale avant la date certaine du transfert de la propriété : **néant – voir PV**
4. le relevé des procédures judiciaires en cours relatives à la copropriété : **procédure pour récupération de charges : D'Hayer, Bhatti, Di Sante Di Luca, Verheyen, Caro**
5. les procès-verbaux des assemblées générales ordinaires et extraordinaires des trois dernières années, ainsi que les décomptes périodiques des charges des deux dernières années : **documents en annexe.**
6. une copie du dernier bilan approuvé par l'assemblée générale de l'association des copropriétaires : **documents en annexe.**

7. Le montant des dépenses de conservation, d'entretien, de réparation et de réfection décidées par l'assemblée générale avant la date certaine du transfert de la propriété mais dont le paiement est demandé par le syndic après cette date : **néant**
  8. un état des appels de fonds approuvé par l'assemblée générale des copropriétaires avant la date certaine du transfert de propriété et le coût des travaux urgents dont le paiement est demandé par le syndic après cette date : **néant**
  9. un état des frais liés à l'acquisition de parties communes, décidés par l'assemblée générale avant la date certaine du transfert de la propriété, mais dont le paiement est demandé par le syndic postérieurement à cette date : **néant**
  10. un état des dette certaines dues par l'association des copropriétaires à la suite de litiges nés avant la date certaine du transfert de la propriété, mais dont le paiement est demandé par le syndic postérieurement à cette date : **néant**
- A. Si une activité ou un établissement réputé à risque par la législation sur la pollution du sol est ou a été exercé/installé sur le terrain sur lequel l'immeuble est érigé : **néant**
  - B. Si une telle activité ou installation est ou a été exercé/installé dans les parties communes de l'immeuble : **néant**
  - C. Si, à compter du 1<sup>er</sup> mai 2001, des travaux nécessitant la rédaction d'un dossier d'intervention ultérieure ont été effectués dans les parties communes : **néant**

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

P. HERMAN,

gtisprl@gmail.com

## MEDEEIGENDOM

ACP LES CAMELIAS 0850 157 785

AVENUE DES JARDINS 52-58

1030

BRUXELLES

DATE

DATUM

22/09/2014

%/ G.T.I. sprl

SQUARE RIGA 1

1030 BRUXELLES - BRUSSEL

Tél. 02 242 62 40 (3 l.)

Fax 02 242 82 45

MR MM GRIGORYAN-HARUTYUNYAN

ANNEE / JAAR	PERIODE
2014	du 1/04/2014 au 30/06/2014
	TRIM 0
REFERENCE APP. REFERENTIE	
66 / F6 B C.51	DATE LIMITE DE PAIEMENT UITERSTE DATUM VAN BETALING

AVENUE DES JARDINS 56

1030 BRUXELLES

22/10/2014

RUB.	LIBELLES - OMSCHRIJVINGEN	TOT.	IMMEUBLE GEBOUW	QUOTITES - KWOTITEITEN	VOTRE QUOTE-PART UW AANDEEL
1	FRAIS BASE IMMEUBLE S/10060 Q.	210,23 €	84	/ 10060	1,76 €
5	INVESTISSEMENTS GARAGES S/68 Q.	2.021,42 €	0	/ 68	0,00 €
6	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	1.969,16 €	0	/ 0	630,92 €
7	FRAIS EMPLACEMENTS S/20 Q.	52,32 €	0	/ 20	0,00 €
8	FRAIS GARAGES S/66 Q	172,68 €	0	/ 66	0,00 €
9	FRAIS BASE HABITATION S/10060 Q	12.114,05 €	84	/ 10060	101,15 €
10	FRAIS ENTRETIEN HABITATION S/10070 Q.	6.583,36 €	100	/ 10070	65,38 €
11	ASCENSEURS 52 S/10000 Q	103,40 €	0	/ 10000	0,00 €
12	ASCENSEURS 54 S/10000 Q	178,28 €	0	/ 10000	0,00 €
13	ASCENSEURS 56 S/10000 Q	178,38 €	450	/ 10000	6,03 €
14	ASCENSEURS 58 S/10000 Q	191,79 €	0	/ 10000	0,00 €
15	FRAIS PRIVATIFS LOCATAIRES	135,76 €	0	/ 0	0,00 €
	CHAUFFAGE S/10071 Q	18.354,08 €	98	/ 10071	178,60 €
quote part locataire (rubriques 7 à 24)		353,16 €			
TOT. CHARGES / TOT. ONKOSTEN					985,83 €
* Détail en annexe					200,00 €
* Nadere gegevens in bijlage.					785,83 €
CREDIT PROVISION - CREDIT PROVISIE					
SOLDE EN NOTRE FAVEUR/SALDO IN ONS VOORDEEL ►					
SOLDE EN VOTRE FAVEUR/SALDO IN UW VOORDEEL ►					

Signature(s)  
Handtekening(en)ORDRE DE VIREMENT  
OVERSCHRIJVINGSOPDRACHTSi complété à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case  
Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst

Compte donneur d'ordre (IBAN)  
Rekening opdrachtgever (IBAN)

Montant / Bedrag

EUR  
785,83  
CENTNom et adresse donneur d'ordre  
Naam en adres opdrachtgeverCompte bénéficiaire (IBAN)  
Rekening begunstigde (IBAN)

BE97310123002049

BIC bénéficiaire  
BIC begunstigde

BBRUBEBB

Nom et adresse bénéficiaire  
Naam en adres begunstigde

ACP LES CAMELIAS C/O G.T.I.

1030 BRUXELLES

## MEDEEIGENDOM

ACP LES CAMELIAS 0850.157.785

AVENUE DES JARDINS 52-58

1030

BRUXELLES

DATE

DATUM

10/06/2014

%/ G.T.I. sprl

SQUARE RIGA 1

1030 BRUXELLES - BRUSSEL

Tél. 02 242 62 40 (3 l.)

Fax 02 242 82 45

MR MME GRIGORYAN-HARUTYUNYAN

ANNEE / JAAR	PERIODE
2014	du 1/01/2014 au 31/03/2014
	TRIM. 0
	REFERENCE APP. REFERENTIE
66 / F6 B.C.51	DATE LIMITE DE PAIEMENT UITERSTE DATUM VAN BETALING

AVENUE DES JARDINS 56  
1030 BRUXELLES

10/07/2014

RUB.	LIBELLES - OMSCHRIJVINGEN	TOT. IMMEUBLE GEBOUW	QUOTITES - KWOTITEITEN	VOTRE QUOTE-PART UW AANDEL
1	FRAIS BASE IMMEUBLE S/10060 Q.	22 473,92 €	84 / 10060	187,65 €
2	FRAIS ENTRETIEN IMMEUBLE S/10070 Q.	1 468,46 €	100 / 10070	14,58 €
5	INVESTISSEMENTS GARAGES S/68 Q.	622,22 €	0 / 68	0,00 €
6	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	909,33 €	0 / 0	5,88 €
7	FRAIS EMPLACEMENTS S/20 Q.	52,32 €	0 / 20	0,00 €
8	FRAIS GARAGES S/66 Q.	172,68 €	0 / 66	0,00 €
9	FRAIS BASE HABITATION S/10060 Q.	12 581,36 €	84 / 10060	103,05 €
10	FRAIS ENTRETIEN HABITATION S/10070 Q.	3 677,87 €	100 / 10070	36,52 €
11	ASCENSEURS 52 S/10000 Q.	382,88 €	0 / 10000	0,00 €
12	ASCENSEURS 54 S/10000 Q.	457,85 €	0 / 10000	0,00 €
13	ASCENSEURS 56 S/10000 Q.	826,31 €	450 / 10000	37,18 €
14	ASCENSEURS 58 S/10000 Q.	750,73 €	0 / 10000	0,00 €
15	FRAIS PRIVATIFS LOCATAIRES	-780,94 €	0 / 0	0,00 €
16	CHAUFFAGE S/10071 Q.	13 863,38 €	96 / 10071	134,90 €
17	REDEVANCE EAU S/107 Q.	2 699,40 €	1 / 107	25,23 €
18	EAU FROIDE	8 442,46 €	0 / 0	62,95 €
24	EAU CHAIDE	14 712,64 €	0 / 0	372,14 €
quote part locataire (rubriques 7 à 24)		773,98 €		
TOT. CHARGES / TOT. ONKOSTEN				982,08 €
CREDIT PROVISION - CREDIT PROVISIE				400,00 €
SOLDE EN NOTRE FAVEUR/SALDO IN ONS VOORDEEL ►				582,08 €
SOLDE EN VOTRE FAVEUR/SALDO IN UW VOORDEEL ►				

Signature(s)  
Handtekening(en)ORDRE DE VIREMENT  
OVERSCHRIJVINGSOPDRACHT

L.I.J.

Incomplète à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case  
Invullen met de hand, een HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst

10/06/2014

Montant / Bedrag

EUR CENT  
582,08Compte donneur d'ordre (IBAN)  
Rekening opdrachtgever (IBAN)

BE97310123002049

Nom et adresse donneur d'ordre  
Naam en adres opdrachtgever

ACP LES CAMELIAS C/O G.T.I.

Compte bénéficiaire (IBAN)  
Rekening begunstigde (IBAN)

BEBRUEB8

BIC bénéficiaire  
IBG begunstigde

1030 BRUXELLES

ACP LES CAMELIAS C/O G.T.I.

## MEDEEIGENDOM

ACP LES CAMELIAS 0850.157.785

AVENUE DES JARDINS 52-58

1030

BRUXELLES

DATE

DATUM

21/03/2014

%/ G.T.I. sprl

SQUARE RIGA 1

1030 BRUXELLES - BRUSSEL

Tél. 02 242 62 40 (3 l.)

Fax 02 242 82 45

MR MM GRIGORYAN-HARUTYUNYAN

ANNEE / JAAR	PERIODE
2013	du 1/10/2013 au 31/12/2013
	TRIM. 0
REFERENCE APP. REFERENTIE	
BBR / F6 R C 51	

DATE LIMITE DE PAIEMENT  
UITERSTE DATUM VAN BETALING

21/04/2014

AVENUE DES JARDINS 56  
1030 BRUXELLES

RUB.	LIBELLES - OMSCHRIJVINGEN	TOT. IMMEUBLE GEBOUW	QUOTITES - KWOTITEITEN	VOTRE QUOTE-PART UW AANDEEL
1	FRAIS BASE IMMEUBLE S/10060 Q	7.414,41 €	84 / 10060	61,91 €
2	FRAIS ENTRETIEN IMMEUBLE S/10070 Q	25.517,98 €	100 / 10070	253,41 €
6	FRAIS PROPRIETAIRES	-1.487,47 €	0 / 0	97,11 €
7	FRAIS EMPLACEMENTS S/20 Q.	52,32 €	0 / 20	0,00 €
8	FRAIS GARAGES S/86 Q.	172,68 €	0 / 86	0,00 €
9	FRAIS BASE HABITATION S/10060 Q	12.028,29 €	84 / 10060	100,44 €
10	FRAIS ENTRETIEN HABITATION S/10070 Q	5.749,27 €	100 / 10070	57,09 €
11	ASCENSEURS 52 S/10000 Q.	2.395,00 €	0 / 10000	0,00 €
12	ASCENSEURS 54 S/10000 Q.	2.102,50 €	0 / 10000	0,00 €
13	ASCENSEURS 56 S/10000 Q.	2.102,50 €	450 / 10000	94,61 €
14	ASCENSEURS 58 S/10000 Q.	4.040,02 €	0 / 10000	0,00 €
15	FRAIS PROPRIETAIRES LOCATAIRES CHAUFFAGE S/10071 Q.	402,16 €	0 / 0	0,00 €
		6.401,98 €	98 / 10071	62,30 €
quote part locataire (rubriques 7 à 24)		314,44 €		
TOT. CHARGES / TOT. ONKOSTEN				726,86 €
CREDIT PROVISION - CREDIT PROVISIE				400,00 €
SOLDE EN NOTRE FAVEUR/SALDO IN ONS VOORDEEL ►				326,86 €
SOLDE EN VOTRE FAVEUR/SALDO IN UW VOORDEEL ►				

Signature(s)  
Handtekening(en)ORDRE DE VIREMENT  
OVERSCHRIJVINGSOPDRACHTSi complété à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case  
Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst

Montant / Bedrag  
EUR 326,86 CENTCompte donneur d'ordre (IBAN)  
Rekening opdrachtgever (IBAN)

[REDACTED]

Nom et adresse donneur d'ordre  
Naam en adres opdrachtgeverCompte bénéficiaire (IBAN)  
Rekening begunstigde (IBAN)

[REDACTED]

BIC bénéficiaire  
BIC begunstigde

[REDACTED]

Nom et adresse bénéficiaire  
Naam en adres begunstigde

ACP LES CAMELIAS Q/O G.T.I.

1030 BRUXELLES

%/ G.T.I. sprl

SQUARE RIGA 1

1030 BRUXELLES - BRUSSEL

Tél. 02 242 62 40 (3 l.)

Fax 02 242 82 45

MR IRINE GRIGORYAN-HARUTYUNYAN

ANNEE / JAAR	PERIODE
2013	du 1/07/2013 au 30/09/2013
	TRIM. 0
REFERENCE APP. REFERENTIE	
66 / F6 B.C.51	

DATE LIMITE DE PAIEMENT  
UITERSTE DATUM VAN BETALING

3/01/2014

AVENUE DES JARDINS 56

1030 BRUXELLES

RUB.	LIBELLES - OMSCHRIJVINGEN	TOT. IMMEUBLE GEBOUW	QUOTITES - KWOTITEITEN	VOTRE QUOTE-PART UW AANDEEL
1	FRAIS BASE IMMEUBLE S/10060 Q.	-21,64 €	84 / 10060	-0,18 €
2	FRAIS ENTRETIEN IMMEUBLE S/10070 Q	24.900,00 €	100 / 10070	247,27 €
5	INVESTISSEMENTS GARAGES S/66 Q	3.937,90 €	0 / 68	0,00 €
6	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	1.005,21 €	0 / 0	90,44 €
7	FRAIS EMPLACEMENTS S/20 Q	29,17 €	0 / 20	0,00 €
8	FRAIS GARAGES S/66 Q.	96,28 €	0 / 68	0,00 €
9	FRAIS BASE HABITATION S/10060 Q	17.077,78 €	84 / 10060	142,60 €
19	FRAIS ENTRETIEN HABITATION S/10070 Q	8.356,06 €	100 / 10070	82,98 €
11	ASCENSEURS 52 S/10000 Q	65,65 €	0 / 10000	0,00 €
12	ASCENSEURS 54 S/10000 Q	138,38 €	0 / 10000	0,00 €
13	ASCENSEURS 56 S/10000 Q	134,41 €	450 / 10000	0,05 €
14	ASCENSEURS 58 S/10000 Q	81,21 €	0 / 10000	0,00 €
	FRAIS PRIVATIFS LOCATARES	-1.171,68 €	0 / 0	-229,55 €
	CHAUFFAGE S/10071 Q.	6.689,66 €	98 / 10071	65,10 €
18	EAU FROIDE	6.529,21 €	0 / 0	55,76 €
24	EAU CHAUE	17.104,97 €	0 / 0	389,35 €
quote part locataire (rubriques 7 à 24)		512,30 €		849,83 €
TOT. CHARGES / TOT. ONKOSTEN				849,83 €
* Détail en annexe				0,00 €
* Nadere gegevens in bijlage.				849,83 €
CREDIT PROVISION - CREDIT PROVISIE				
SOLDE EN NOTRE FAVEUR/SALDO IN ONS VOORDEEL ►				
SOLDE EN VOTRE FAVEUR/SALDO IN UW VOORDEEL ►				

Signature(s)  
Handtekening(en)ORDRE DE VIREMENT  
OVERSCHRIJVINGSOPDRACHTSi complété à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case  
Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst

Montant / Bedrag  
EUR CENT  
849,83Compte donneur d'ordre (IBAN)  
Rekening opdrachtgever (IBAN)

[REDACTED]

Nom et adresse donneur d'ordre  
Naam en adres opdrachtgeverCompte bénéficiaire (IBAN)  
Rekening begunstigde (IBAN)

[REDACTED]

BIC bénéficiaire  
BIC begunstigde

[REDACTED]

Nom et adresse bénéficiaire  
Naam en adres begunstigde

ACP LES CAMELIAS C/O G.T.I.

1030 BRUXELLES

© G.T.I. sprl

## SQUARE RIGA 1

1030 BRUXELLES - BRUSSEL

Tél. 0 02 242 62 40 (3 l.)

Fax 02 242 82 45

MR. AND MRS. GRIGORYAN-MARUTYAN

ANNEE / JAAR	PERIODE
2013	du 1/04/2013 au 30/06/2013
	TRIM. 0
REFERENCE APP. REFERENTIE	
68	/ F6 B.C.51

DATE LIMITE DE PAIEMENT  
UITERSTE DATUM VAN BETALING 23/10/2011

AVENUE DES JARDINS 56

1030 BRUXELLES

LIBELLES - OMSCHRIJVINGEN		TOT. IMMEUBLE GEBOUW	QUOTITES - KWOTITEITEN			VOTRE QUOTE-PART UW AANDEEL
1	FRAIS BASE IMMEUBLE S/10060 Q.	21.259,53 €	84	/	10060	177,51 €
2	FRAIS ENTRETIEN IMMEUBLE S/10070 Q	26.273,67 €	100	/	10070	260,91 €
5	INVESTISSEMENTS GARAGES S/88 Q.	13.250,00 €	0	/	88	0,00 €
6	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	-34,36 €	0	/	0	97,11 €
7	FRAIS EMPLACEMENTS S/20 Q.	122,35 €	0	/	20	0,00 €
8	FRAIS GARAGES S/66 Q.	169,41 €	0	/	66	0,00 €
9	FRAIS BASE HABITATION S/10060 Q	12.004,70 €	84	/	10060	100,24 €
10	FRAIS ENTRETIEN HABITATION S/10070 Q	7.970,54 €	100	/	10070	70,21 €
11	ASCENSEURS 52 S/10000 Q.	574,55 €	0	/	10000	0,00 €
12	ASCENSEURS 54 S/10000 Q	1.072,03 €	0	/	10000	0,00 €
13	ASCENSEURS 56 S/10000 Q	441,00 €	450	/	10000	19,85 €
14	ASCENSEURS 58 S/10000 Q.	1.327,60 €	0	/	10000	0,00 €
	FRAIS PRIVATIFS LOCATAIRES	75,00 €	0	/	0	0,00 €
16	CHAUFFAGE S/10071 Q	19.437,47 €	90	/	10071	189,14 €
quote part locataire (rubriques 7 à 24)		379,44 €				914,98 €
TOT. CHARGES / TOT. ONKOSTEN						0,00 €
CREDIT PROVISION - CREDIT PROVISIE						914,98 €
SOLDE EN NOTRE FAVEUR/SALDO IN ONS VOORDEEL						
SOLDE EN VOTRE FAVEUR/SALDO IN UW VOORDEEL						

Signature(s)  
Handtekening(en)

ORDRE DE VIREMENT  
OVERSCHRIJVINGSDRACHT

**Si complété à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case**

*Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) pen*

Montant / Bedrag EUR CENT

EUR CENT

**Compte donneur d'ordre (IBAN)**  
**Bekoning en drachtautor (IBAN)**

Nom et adresse donneur d'ordre  
Naam en adres opdrachtgever

Compte bénéficiaire (IBAN)  
Rekening begunstigde (IBAN)

BIC bénéficiaire  
BIC begunstigde

**Nom et adresse bénéficiaire  
Naam en adres begunstigde**

2020 年 1 月第 1 期

基础会计学实验教材

## ANSWER

% G.T.I. sprl

SQUARE RIGA 1

1030 BRUXELLES - BRUSSEL

Tél. 02 242 62 40 (3 l.)

Fax 02 242 82 45

DATE  
DATUM

28/05/2013

REC. ANNEE 2013/05/2013/05/2013

AVENUE DES JARDINS 56

1030 BRUXELLES

ANNEE / JAAR	du	PERIODE
2013		1/01/2013 - 31/03/2013
	TRIM.	0
REFERENCE APP. REFERENTIE		

DATE LIMITE DE PAIEMENT  
UTERSTE DATUM VAN BETALING

28/06/2013

RUB.	LIBLES - OMSCHRIJVINGEN	TOT. IMMEUBLE GEBOUW	QUOTITES - KWOTITEITEN	VOTRE QUOTE-PART UW AANDEEL
1	FRAIS BASE IMMEUBLE S/10060 Q.	483,07 €	84 / 10060	3,87 €
2	FRAIS ENTRETIEN IMMEUBLE S/10070 Q.	28.511,57 €	100 / 10070	263,27 €
3	RETARDDATAIRES	0,00 €	0 / 1	0,00 €
4	FONDS DE GESTION	0,00 €	0 / 1	0,00 €
5	INVESTISSEMENTS GARAGES S/86 Q.	-14.908,00 €	0 / 86	0,00 €
6	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	9.034,92 €	0 / 0	87,81 €
7	FRAIS EMPLACEMENTS S/20 Q.	256,99 €	0 / 20	0,00 €
8	FRAIS GARAGES S/56 Q.	214,98 €	0 / 68	0,00 €
9	FRAIS BASE HABITATION S/10060 Q.	15.165,71 €	84 / 10060	126,63 €
10	FRAIS ENTRETIEN HABITATION S/10070 Q.	2.688,20 €	100 / 10070	26,68 €
11	ASCENSEURS 52 S/10000 Q.	1.855,38 €	0 / 10000	0,00 €
12	ASCENSEURS 54 S/10000 Q.	1.953,10 €	0 / 10000	0,00 €
13	ASCENSEURS 56 S/10000 Q.	1.905,44 €	450 / 10000	85,74 €
14	ASCENSEURS 58 S/10000 Q.	3.580,86 €	0 / 10000	0,00 €
15	FRAIS PRIVATIFS LOCATAIRES	170,72 €	0 / 0	0,00 €
16	CHAUFFAGE S/10071 Q.	23.528,61 €	98 / 10071	228,95 €
17	REDEVANCE EAU S/107 Q.	2.024,55 €	1 / 107	18,92 €
18	EAU FROIDE	0,439,26 €	0 / 0	0,00 €
24	EAU CHAUDE	16.515,70 €	0 / 0	436,19 €
quote part locataire (rubriques 7 à 24)		989,39 €		1.344,34 €
TOT. CHARGES / TOT. ONKOSTEN				0,00 €
CREDIT PROVISION - CREDIT PROVISIE				1.344,34 €
SOLDE EN NOTRE FAVEUR/SALDO IN ONS VOORDEEL ►				
SOLDE EN VOTRE FAVEUR/SALDO IN UW VOORDEEL ►				

Signature(s)  
Handtekening(en)ORDRE DE VIREMENT  
OVERSCHRIJVINGSOPDRACHTSi complétée à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case  
Als invulling met de hand, een HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst

Compte donneur d'ordre (IBAN)

Tekening opdrachtgever (IBAN)

Montant / Bedrag

1 EUR

CENT

Nom et adresse donneur d'ordre  
Naam en adres opdrachtgeverCompte bénéficiaire (IBAN)  
Tekening begunstigde (IBAN)IBIC bénéficiaire  
IBIC begunstigdeNom et adresse bénéficiaire  
Naam en adres begunstigde

BE97310123002049

BBRUBEBB

ACP LES CAMELIAS C/O G.T.I.

1030 BRUXELLES

\*\*\*059/9098/066/70\*\*\*



## MEDEEIGENDOM

ACP LES CAMELIAS 0850 157 785

AVENUE DES JARDINS 52-58

1030

BRUXELLES

DATE

DATUM

27/11/2012

%/ G.T.I. sprl

SQUARE RIGA 1

1030 BRUXELLES - BRUSSEL

Tél. 02 242 62 40 (31.)

Fax 02 242 82 45

MR MME GRIGORYAN-HARUTYUNIAN

ANNEE / JAAR	PERIODE
2012	du 1/07/2012 au 30/09/2012
	TRIM. 0
REFERENCE APP. REFERENTIE	
68 / F6 B C 51	

DATE LIMITE DE PAIEMENT  
UITERSTE DATUM VAN BETALING

27/12/2012

AVENUE DES JARDINS 56

1030 BRUXELLES

RUB.	LIBELLES - OMSCHRIJVINGEN	TOT. IMMEUBLE GEBOUW	QUOTITES - KWOTITEITEN	VOTRE QUOTE-PART UW AANDEEL
1	FRAIS BASE IMMEUBLE S/10060 Q	2 726,55 €	84 / 10060	22,77 €
2	FRAIS ENTRETIEN IMMEUBLE S/10070 Q.	24 900,00 €	100 / 10070	247,27 €
4	FONDS DE GESTION	0,00 €	0 / 1	0,00 €
6	FRAIS PRIVATIFS PROPRIÉTAIRES	9.590,39 €	0 / 0	1.448,39 €
7	FRAIS EMPLACEMENTS S/20 Q	50,90 €	0 / 20	0,00 €
8	FRAIS GARAGES S/66 Q	167,98 €	0 / 66	0,00 €
9	FRAIS BASE HABITATION S/10060 Q	15.329,20 €	84 / 10060	128,00 €
10	FRAIS ENTRETIEN HABITATION S/10070 Q.	5.435,84 €	100 / 10070	53,98 €
11	ASCENSEURS 52 S/10000 Q	11,50 €	0 / 10000	0,00 €
12	ASCENSEURS 54 S/10000 Q	259,51 €	0 / 10000	0,00 €
13	ASCENSEURS 56 S/10000 Q	211,44 €	450 / 10000	9,51 €
14	ASCENSEURS 58 S/10000 Q	53,12 €	0 / 10000	0,00 €
	FRAIS PRIVATIFS LOCATARES	-2.449,95 €	0 / 0	-155,63 €
	CHAUFFAGE S/10071 Q.	-6.695,58 €	98 / 10071	-64,62 €
18	EAU FROIDE	5.389,47 €	0 / 0	57,07 €
24	EAU CHAUDE	17.059,14 €	0 / 0	505,88 €
quote part locataire (rubriques 7 à 24)		514,20 €		2.232,62 €
TOT. CHARGES / TOT. ONKOSTEN				170,00 €
CREDIT PROVISION - CREDIT PROVISIE				2.062,62 €
SOLDE EN NOTRE FAVEUR/SALDO IN ONS VOORDEEL ►				
SOLDE EN VOTRE FAVEUR/SALDO IN UW VOORDEEL ►				

Signature(s)  
Handtekening(en)ORDRE DE VIREMENT  
OVERSCHRIJVINGSOPDRACHTSi complété à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case  
Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje

Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst

Compte donneur d'ordre (IBAN)  
Rekening opdrachtgever (IBAN)Montant / Bedrag  
EUR CENT  
2062,62Nom et adresse donneur d'ordre  
Naam en adres opdrachtgeverCompte bénéficiaire (IBAN)  
Rekening begunstigde (IBAN)

BE97310123002049

BIC bénéficiaire  
BIC begunstigde

BBRUBEBB

Nom et adresse bénéficiaire  
Naam en adres begunstigde

ACP LES CAMELIAS C/O G.T.I.

1030 BRUXELLES

\*\*\*\*\*