



# CHATELAIN DELCOUR

Bien . . . . .	C.21
Propriét. . . . .	PC.21
Note de crédit:	80
Date . . . . .	04/03/15
Période du . . . .	01/07/14
Période au . . . .	31/12/14

Copropriété nr . . . : 38  
**ACP ARTOIS**  
 AVENUE EUGENE PLASKY 133-135  
 1030 BRUXELLES 3  
 Nr BCE : 0848 423 960  
 Cpte nr : BE71 0688 9324 8169

THONNARD Robert C/o  
**DAB - THONNARD Anne-Carine**  
 Rue Meyerberre 5  
 1190 FOREST

## D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire	TVA
1	FRAIS RESIDENTIELS	3066.26	1000	35	0.00	107.32	16.01
2	ASCENSEURS	612.42	864	35	0.00	24.80	4.31
3	FRAIS D'ADMINISTRATION	3929.63	1000	35	137.54	0.00	6.61
5	CHAUFFAGE - EAU	4173.27	1000	35	0.00	146.07	23.52
6	FRAIS PRIVATIFS	1530.39	0	0	1.00	0.00	0.00
				138.54	278.19	50.45	
Total de la répartition . . . . . >					416.73		

### Détail de vos frais privatifs :

FAE 134006 17/07/14 FRAIS DE TIMBRE	1.00
FAE 134014 05/08/14 FRAIS DE CONTENTIEUX	-121.00
FAE 134015 06/08/14 FRAIS DE CONTENTIEUX	121.00

Provisions appelées

-787.50

Arriérés

875.00

### Récapitulatif TVA:

Base : 2 = 6.0 %	33.33
Base : 3 = 0.0 %	102.17
Base : 4 = 21.0 %	230.78
TVA	50.45

En faveur de la copropriété

504.23 EUR

Date limite de paiement : 31/03/2015

Le solde est EN FAVEUR DE LA COPROPRIETE, nous vous prions de régler celui-ci dans la quinzaine à l'aide du bordereau ci-joint au compte spécial de l'immeuble.

D'avance nous vous en remercions.

La gérance.

<b>Pour effectuer votre paiement</b>	<b>Montant</b>	<b>+ 5 0 4 . 2 3 +</b>
	IBAN bénéficiaire	BE71 0688 9324 8169
	BIC bénéficiaire	GKCCBEBB
	Nom bénéficiaire	ACP ARTOIS
	Communication	***123/8000/08041***



# CHATELAIN DEL COUR

Bien .....	C.21
Propriét.....:	P.C.21
Note de crédit:	101
Date .....	22/07/15
Période du ...:	01/01/15
Période au ...:	30/06/15

Copropriété nr ....: 38  
**ACP ARTOIS**  
 AVENUE EUGENE PLASKY 133-135  
 1030 BRUXELLES 3  
 Nr BCE : 0848 423 960  
 Cpte nr : BE71 0688 9324 8169

THONNARD Robert C/o  
 DAB - THONNARD Anne-Caroline  
 Rue Meyerberre 5  
 1190 FOREST

## D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriété.	A charge locataire	TVA
1	FRAIS RESIDENTIELS	3128.53	1000	35	0.00	109.51	17.92
2	ASCENSEURS	1270.03	864	35	0.00	51.45	3.69
3	FRAIS D'ADMINISTRATION	4270.61	1000	35	149.47	0.00	8.70
4	ASSURANCES	3658.40	1000	35	128.04	0.00	0.00
5	CHAUFFAGE - EAU	6656.46	1000	35	0.00	232.98	32.20
7	FRAIS PRIVATIFS L	805.90	0	0	0.00	325.88	0.00
Total de la répartition					277.51	719.82	62.51
						997.33	

Détail de vos frais privatifs :

FAE 141033 30/06/15 REPARTITION CHAUFFAGE/EAU TECHEM

325.88

Provisions appelées

-1006.46

Arriérés

900.06

Récapitulatif TVA:

Base : 2 = 6.0 % 117.36  
 Base : 3 = 0.0 % 553.28  
 Base : 4 = 21.0% 264.17  
 TVA 62.51

En faveur de la copropriété

890.93 EUR

Date limite de paiement : 06/08/2015

Le solde est EN FAVEUR DE LA COPROPRIETE, nous vous prions de régler celui-ci dans la quinzaine à l'aide du bordereau ci-joint au compte spécial de l'immeuble.

D'avance nous vous en remercions.

La gérance.

Pour effectuer votre paiement	Montant + 8 9 0 . 9 3 +
	IBAN bénéficiaire BE71 0688 9324 8169
	BIC bénéficiaire GKCCBEBB
	Nom bénéficiaire ACP ARTOIS
	Communication ***123/8000/10162***