



SYNDIC | VENTE | LOCATION | EXPERTISE

SYNDIC & SERVICES
IMMOBILIERS

IGB S.A
127 bte 13, rue Colonel Bourg 1140 Bruxelles
Tel. 02 543 65 70 | Fax: 02 538 12 62
info@immogb.be | IPI 506 267

Copropriété nr ...: 203
ACP VAL DE WOLUWE
Av. Marcel Thiry, 80-82-84-86
1200 BRUXELLES 20
Nr BCE : 0873324454
Cpte nr : BE98 3101 9589 2293

Mr & Mme Kutchi - Issoufàlv Noordin

Av. Huldergem 1
1020 BRUXELLES 2

Bien: D02
Propriét.: P D02

Facture: 404
Date: 21/04/15
Période du: 01/01/14
Période au: 31/12/14

DECOMPTE DE CHARGES

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	FRAIS GENERAUX "PROPRIET."	13550.23	10000	249	337.40	0.00
2	FRAIS GENERAUX OCCUPA?TS	46272.26	10000	249	0.00	1152.19
3	ENTRETIEN ASCENSEUR	14829.61	10000	249	0.00	369.26
5	GARAGES	2745.37	10000	249	0.00	68.36
6	TRAVAUX	4071.11	10000	249	101.37	0.00
13	FRAIS REPARTIS PAR UNITE D'APPART	1084.80	43	1	0.00	25.23
19	FRAIS PRIVATIFS "PROPR."	4204.87	0	0	142.74	0.00
20	FRAIS PRIVATIFS "OCCUP."	21262.46	0	0	0.00	191.09
41	FRAIS REPARTIS PAR UNITE APPARTEM	484.00	43	1	11.26	0.00
					592.77	1806.13
Total de la répartition - - - - - >					2398.90	

Détail de vos frais privatifs :

FAE	140001	31/03/14	RAPPEL SIMPLE POUR CHARGES IMPAYEES	15.00
FAE	140010	27/04/14	TAILLE DES GRAMINEES AVEC EVACUATION PARTIE PRIVATIVES	127.74
FAE	140013	01/02/14	CONTRAT ENTRETIEN ANNUEL	163.47
FAE	140121	07/12/14	FOURNITURE PLAQUETTES NOMINATIVES TCHINDA	27.62

DECOMPTE EAU

1000.47

./.



SYNDIC | VENTE | LOCATION | EXPERTISE

SYNDIC & SERVICES
IMMOBILIERS

IGB S.A
127 bte 13, rue Colonel Bourg 1140 Bruxelles
Tel. 02 543 65 70 | Fax: 02 538 12 62
info@immogb.be | IPI 506 267

Copropriété nr ...: 203
ACP VAL DE WOLUWE
Av. Marcel Thiry, 80-82-84-86
1200 BRUXELLES 20
Nr BCE : 0873324454
Cpte nr : BE98 3101 9589 2293

Bien	D02
Propriét.	P D02
Facture	404
Date	21/04/15
Période du ...:	01/01/14
Période au ...:	31/12/14

Mr & Mme Kutchi - Issoufàlv Noordin

Av. Huldergem 1
1020 BRUXELLES 2

Provisions appelées

-2490.00

En faveur de la copropriété

909.37 EUR

UN DECOMPTE CREDITEUR PEUVENT DEDUIRE LE MONTANT DES DETTES. LE MONTANT EST A PAYER DANS LES 45 JOURS.

* La répartition propriétaire/occupant est donnée à titre indicatif (cfr : art. 1728 du code civil)

La gérance.

03

+ 9 0 9 . 3 7

K u t c h i - I s s o u f à l v N o o r d i n

A v . H u l d e r g e m 1

B - 1 0 2 0 B R U X E L L E S 2

B E 9 8 3 1 0 1 9 5 8 9 2 2 9 3

B B R U B E B B

A C P V A L D E W O L U W E

A v . M a r c e l T h i r y , 8 0 - 8 2 - 8 4 - 8 6

B - 1 2 0 0 B R U X E L L E S 2 0

122/3000/40457