

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Période : 01/10/13 - 31/12/14**Décompte annuel****Frais répartis****702100 - Frais propriétaires****600000 - Réparation installations techniques**

23	23/11/13	ACRODIMI	Réparation coin de balcons en façade avant suite aux bétons qui tombaient	3.454,08	
200	24/07/14	DIVERS	Forfait s/ travaux de réparation sinistre Vanboom - cause commune (non pris en charge par assurance)	708,00	
228	20/08/14	-	Franchise commune sinistre 492106 Bunguri/Quick	234,98	
242	24/08/14	-	Franchise commune sinistre 492108 infiltration mur wc F45	83,00	
					4.480,06

600020 - Réparation installation chauffage

272	20/09/14	AQUACONCEPT	Remplacement têtes de vanne avant compteur appartement F24	143,21	
273	24/09/14	AQUACONCEPT	Remplacement vannes d'arrêt avant compteur appartement F02	622,99	
274	24/09/14	AQUACONCEPT	Remplacement têtes de vanne cuisine avant compteur appartement E11	166,00	
343	29/12/14	SENEC	Réparation fuite hydraulique à la chaudière Buderus	1.229,52	
					2.161,72

600030 - Réparation égouts et tuyauteries

148	30/04/14	AQUACONCEPT	Remplacement de 2 têtes de vannes n°21	320,76	
149	10/04/14	AQUACONCEPT	Remplacement décharge commune cuisine niveau appartement G11 et G18	1.767,14	
199	25/03/14	AQUACONCEPT	Réparation fuite décharge commune F19 - F20	243,27	
217	30/07/14	AQUACONCEPT	Recherche et réparation suite à une fuite s/ alimentation eau chaude commune	619,45	
229	15/08/14	AQUACONCEPT	Acompte remplacement décharge centrale gaine technique au n°17 suite à inondation dans les caves	3.057,28	
255	16/09/14	AQUACONCEPT	Remplacement décharge centrale au n°17 partie horizontale - suite à une infiltration	650,05	
256	16/09/14	AQUACONCEPT	Remplacement 4 têtes de vanne commune niveau appartement F10	114,69	
257	16/09/14	AQUACONCEPT	Solde remplacement décharge centrale gaine technique au n°17 suite à inondation dans les caves	3.019,55	
297	28/10/14	AQUACONCEPT	Vérification et réparation fuite décharge - cave n°21	135,15	
					9.927,34

600040 - Réparation serrurerie et portes

166	16/05/14	DIVERS	DIMARO sprl : Réparation provisoire en urgence cylindre porte d'entrée N° 17	139,15	
					139,15

600080 - Réparation installation électrique

119	09/03/14	DELOBBE	Travaux de mise en conformité dans les communs suite aux exigences de l'organisme de contrôle	3.404,72	
					3.404,72

600100 - Petits frais divers propriétaires

127	17/03/14	REGIONBXL	Taxe régionale s/ installations soumises à un permis classe 1/2	364,00	
132	31/03/14	SYSDIS	Fourniture et placement d'un vitrage ancienne conciergerie (accord C.C.)	227,90	
280	27/01/11	ISTA	Note de crédit Ista 2011	-218,19	
					373,71

600260 - Frais d'assemblées générales

279	15/10/14	LAPOSTE	Envoi recommandé des convocations	159,30	
304	30/10/14	EPIPHANIE	Location salle + consommations AG du 30/10/14	182,00	
					341,30

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

600300 - Assurances propriétaires

22	21/11/13	CONCORDIA	Prime annuelle	13.287,38	
198	14/07/14	CONCORDIA	Prime annuelle	279,40	
309	18/11/14	CONCORDIA	Prime annuelle	13.948,46	
309	31/12/14	CONCORDIA	Report à 2015	-13.948,46	
					13.566,78

34.394,78

712100 - Frais communs610000 - Entretien installations techniques

28	28/11/13	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.588,73	
116	10/03/14	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.588,73	
154	12/05/14	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.588,73	
244	26/08/14	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.588,73	
					6.354,92

610020 - Entretien installation chauffage

91	27/01/14	SENEC	Dépannage hors contrat	195,57	
165	19/05/14	SENEC	Entretien annuel du 01.06.14 au 31.05.15	2.490,78	
318	26/11/14	SENEC	Dépannage hors contrat	17,17	
327	28/11/14	SENEC	Dépannage brûleur + rajout pression dans l'installation	125,08	
332	19/12/14	SENEC	Dépannage hors contrat	236,38	
333	19/12/14	SENEC	Dépannage chaudière Buderus	236,38	
345	31/12/14	SENEC	Dépannage après remplacement tableau fusibles en chaufferie	393,26	

3.694,62

610030 - Entretien égouts et tuyauteries

33	18/11/13	DEBOUCHAGE	Curage des égouts au sol	834,22	
153	10/05/14	AQUACONCEPT	Débouchage évacuation décharge commune de cuisine niveau G30/G23	475,97	
224	08/08/14	AQUACONCEPT	Débouchage évacuation n°19 FS07 + garage Ruffen	163,24	
270	24/09/14	AQUACONCEPT	Débouchage évacuation décharge commune au niveau du local vélo (16/10/13)	336,55	
271	24/09/14	AQUACONCEPT	Débouchage évacuation décharge commune (24/02/14)	384,78	
306	10/11/14	AQUACONCEPT	Débouchage égouts niveau local vélos	314,82	

2.509,58

610050 - Entretien protection incendie

26	02/12/13	ANSUL	Location extincteurs	1.750,95	
137	25/03/14	ANSUL	Remplacement extincteur	343,10	
326	01/12/14	ANSUL	Location extincteurs	1.768,45	

3.862,50

610060 - Entretien installation traitement eau

35	28/11/13	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	124,63	
105	28/02/14	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	62,92	
147	22/04/14	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	125,84	
197	11/07/14	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	125,84	
303	29/10/14	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	225,12	

664,35

610080 - Entretien installation électrique

25	02/12/13	ADELEC	Dépannage éclairage palier 5ème au n°19	33,92	
34	31/10/13	DELOBBE	Dépannage minuterie zone boîtes aux lettres rdc + débranchement sonnette 3ème n°17	79,50	
57	23/12/13	ADELEC	Remplacement minuterie n°19	68,54	

181,96

610100 - Petit matériel et frais divers

65	01/01/14	DIVERS	Etreennes voiries	100,00	
88	25/11/13	DIVERS	Frais conseil de copropriété	85,70	
88	25/11/13	DIVERS	Frais conseil de copropriété	15,90	
88	25/11/13	DIVERS	ANN	-85,70	

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

100	26/02/14	DNI	Enlèvement des encombrants	296,45
168	04/06/14	DIVERS	Johan Verhaeghe sprl : fourniture lampes flammes	175,45
171	03/06/14	DNI	Enlèvement des encombrants	592,90
293	29/09/14	DNI	Enlèvement des encombrants	242,00
301	27/10/14	DIVERS	Johan Verhaeghe sprl : fourniture lampes flammes	163,35
308	07/11/14	DNI	Enlèvement des encombrants	242,00
323	24/11/14	DNI	Enlèvement des encombrants	242,00

2.070,05

610101 - Sacs poubelles

66	01/01/14	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47
128	24/03/14	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47
173	16/06/14	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47
249	08/09/14	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47
325	01/12/14	BXLPROPRETE	Location containers à verre	197,47

987,35

610110 - Entretien des communs

15	06/11/13	DNI	10/13	2.353,45
27	09/12/13	DNI	11/13	2.353,45
58	17/12/13	DNI	12/13	2.353,45
96	05/02/14	DNI	01/14	2.353,45
101	26/02/14	DNI	02/14	2.353,45
134	31/03/14	DNI	03/14	2.353,45
150	29/04/14	DNI	04/14	2.353,45
171	03/06/14	DNI	05/14	2.353,45
175	23/06/14	DNI	06/14	2.353,45
226	05/08/14	DNI	07/14	2.353,45
248	26/08/14	DNI	08/14	2.353,45
291	14/10/14	DNI	09/14	2.353,45
307	06/11/14	DNI	10/14	2.353,45
322	24/11/14	DNI	11/14	2.353,45
328	15/12/14	DNI	12/14	2.353,45

35.301,75

610200 - Honoraires syndic

13	01/10/13	LUSIMMO		4.017,28
98	28/01/14	LUSIMMO		4.017,28
136	11/04/14	LUSIMMO		4.017,28
177	11/07/14	LUSIMMO		4.017,28
292	03/11/14	LUSIMMO		4.017,28

20.086,40

610230 - Frais administratifs

167	01/06/14	COMPTAMAX	Vérification fiduciaire des comptes	726,00
-----	----------	-----------	-------------------------------------	--------

726,00

610231 - Frais d'envoi recommandé

298	24/10/14	LAPOSTE		7,44
300	04/11/14	LAPOSTE		5,90

13,34

612000 - Electricité communs

36	04/12/13	ELECTRABEL	N° 19	58,40
40	14/11/13	ELECTRABEL	N° 17	84,00
44	14/11/13	ELECTRABEL	N° 21	60,00
51	15/12/13	ELECTRABEL	N° 17	84,00
53	15/12/13	ELECTRABEL	N° 21	60,00
67	04/01/14	ELECTRABEL	N° 19	58,40
78	14/01/14	ELECTRABEL	N° 17	84,00
79	14/01/14	ELECTRABEL	N° 21	60,00
93	04/02/14	ELECTRABEL	N° 19	58,40

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

104	04/03/14	ELECTRABEL	N° 19	58,40
107	16/02/14	ELECTRABEL	N° 17	84,00
112	16/02/14	ELECTRABEL	N° 21	60,00
123	16/03/14	ELECTRABEL	N° 21	60,00
126	16/03/14	ELECTRABEL	N° 17	84,00
135	05/04/14	ELECTRABEL	N° 19	58,40
141	14/04/14	ELECTRABEL	N° 21	60,00
144	14/04/14	ELECTRABEL	N° 17	84,00
151	04/05/14	ELECTRABEL	N° 19	58,40
156	14/05/14	ELECTRABEL	N° 21	60,00
159	14/05/14	ELECTRABEL	N° 17	84,00
170	04/06/14	ELECTRABEL	N° 19	58,40
180	05/07/14	ELECTRABEL	N° 19	58,40
182	15/06/14	ELECTRABEL	N° 21	60,00
186	15/06/14	ELECTRABEL	N° 17	84,00
192	10/07/14	ELECTRABEL	N° 21	38,04
193	09/07/14	ELECTRABEL	N° 21	85,50
196	09/07/14	ELECTRABEL	N° 17	41,52
223	07/08/14	ELECTRABEL	N° 19	170,63
232	17/08/14	ELECTRABEL	N° 21	62,00
237	17/08/14	ELECTRABEL	N° 17	86,00
250	04/09/14	ELECTRABEL	N° 19	66,43
260	14/09/14	ELECTRABEL	N° 17	86,00
262	14/09/14	ELECTRABEL	N° 21	62,00
276	04/10/14	ELECTRABEL	N° 19	66,43
282	14/10/14	ELECTRABEL	N° 21	62,00
285	14/10/14	ELECTRABEL	N° 17	86,00
305	04/11/14	ELECTRABEL	N° 19	66,43
310	16/11/14	ELECTRABEL	N° 21	62,00
317	16/11/14	ELECTRABEL	N° 17	86,00
324	04/12/14	ELECTRABEL	N° 19	66,43
330	15/12/14	ELECTRABEL	N° 21	62,00
342	15/12/14	ELECTRABEL	N° 17	86,00

2.960,61

612030 - Electricité garages

38	14/11/13	ELECTRABEL	10,00
47	15/12/13	ELECTRABEL	10,00
80	14/01/14	ELECTRABEL	10,00
110	16/02/14	ELECTRABEL	10,00
118	16/03/14	ELECTRABEL	10,00
143	14/04/14	ELECTRABEL	10,00
160	14/05/14	ELECTRABEL	10,00
181	15/06/14	ELECTRABEL	10,00
194	09/07/14	ELECTRABEL	23,69
234	17/08/14	ELECTRABEL	11,00
259	14/09/14	ELECTRABEL	11,00
286	14/10/14	ELECTRABEL	11,00
312	16/11/14	ELECTRABEL	11,00

147,69

79.561,12

712120 - Ascenseur610010 - Entretien ascenseur

29	14/11/13	LIFTINC	Asc 21 - Réparation ferme-porte + réglage 5ème étage	222,60
30	14/11/13	LIFTINC	Asc 17 - Réparation ferme-porte + réglage 5ème étage	222,60
68	09/01/14	LIFTINC	Asc 17 - Contrat annuel de maintenance préventive-H	850,67
69	09/01/14	LIFTINC	Asc 17 - Contrat annuel de maintenance préventive-G	850,67

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

70	09/01/14	LIFTINC	Asc 17 - Contrat annuel de maintenance préventive-F	850,67
71	09/01/14	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-E	850,67
72	09/01/14	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-D	850,67
73	09/01/14	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-C	850,67
74	09/01/14	LIFTINC	Asc 19 - Contrat annuel de maintenance préventive-B	850,67
75	09/01/14	LIFTINC	Asc 21 - Contrat annuel de maintenance préventive-A	850,67
102	01/01/14	ATK	Solde facture 125/2013 (erreur taux TVA)	22,35
106	10/03/14	ATK	Inspection annuelle pour les 8 ascenseurs	1.461,68

8.734,59

612010 - Electricité ascenseur

41	14/11/13	ELECTRABEL	N° 21	22,00
42	14/11/13	ELECTRABEL	N° 19	32,00
43	14/11/13	ELECTRABEL	N° 17	58,00
45	14/11/13	ELECTRABEL	N° 19	27,00
48	15/12/13	ELECTRABEL	N° 21	22,00
49	15/12/13	ELECTRABEL	N° 19	27,00
50	15/12/13	ELECTRABEL	N° 19	32,00
54	15/12/13	ELECTRABEL	N° 17	58,00
76	14/01/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
81	14/01/14	ELECTRABEL	N° 19	27,00
82	14/01/14	ELECTRABEL	N° 19	32,00
83	14/01/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
108	16/02/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
109	16/02/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
111	16/02/14	ELECTRABEL	N° 19	27,00
113	16/02/14	ELECTRABEL	N° 19	32,00
120	16/03/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
121	16/03/14	ELECTRABEL	N° 19	27,00
122	16/03/14	ELECTRABEL	N° 19	32,00
124	16/03/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
139	14/04/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
140	14/04/14	ELECTRABEL	N° 19	27,00
142	14/04/14	ELECTRABEL	N° 19	32,00
146	14/04/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
155	14/05/14	ELECTRABEL	N° 19	32,00
157	14/05/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
161	14/05/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
162	14/05/14	ELECTRABEL	N° 19	27,00
178	08/07/14	ELECTRABEL	N° 17	24,02
183	15/06/14	ELECTRABEL	N° 19	32,00
184	15/06/14	ELECTRABEL	N° 19	27,00
185	15/06/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
188	15/06/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
190	10/07/14	ELECTRABEL	N° 19	34,06
191	10/07/14	ELECTRABEL	N° 19	15,36
195	09/07/14	ELECTRABEL	N° 21	18,49
230	17/08/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
231	17/08/14	ELECTRABEL	N° 19	34,00
235	17/08/14	ELECTRABEL	N° 19	26,00
236	17/08/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
261	14/09/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
263	14/09/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
264	14/09/14	ELECTRABEL	N° 19	26,00
265	14/09/14	ELECTRABEL	N° 19	34,00
281	14/10/14	ELECTRABEL	N° 19	34,00
284	14/10/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

287	14/10/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
288	14/10/14	ELECTRABEL	N° 19	26,00
311	16/11/14	ELECTRABEL	N° 19	34,00
313	16/11/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00
314	16/11/14	ELECTRABEL	N° 19	26,00
315	16/11/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
334	15/12/14	ELECTRABEL	N° 19	26,00
337	15/12/14	ELECTRABEL	N° 21	22,00
338	15/12/14	ELECTRABEL	N° 19	34,00
340	15/12/14	ELECTRABEL	N° 17	58,00

1.903,93

10.638,52

712200 - Consommations chauffage et eau612020 - Electricité pour chauffage

6	14/10/13	ELECTRABEL		263,00
39	14/11/13	ELECTRABEL		263,00
52	15/12/13	ELECTRABEL		263,00
77	14/01/14	ELECTRABEL		263,00
114	16/02/14	ELECTRABEL		263,00
125	16/03/14	ELECTRABEL		263,00
145	14/04/14	ELECTRABEL		263,00
158	14/05/14	ELECTRABEL		263,00
179	08/07/14	ELECTRABEL		177,13
187	15/06/14	ELECTRABEL		263,00
233	17/08/14	ELECTRABEL		273,00
258	14/09/14	ELECTRABEL		273,00
283	14/10/14	ELECTRABEL		273,00
316	16/11/14	ELECTRABEL		273,00
341	15/12/14	ELECTRABEL		273,00
346	31/12/14	ISTA	Electrabel : Report période suivante	-273,00
346	31/12/14	ISTA	Electrabel : Report période suivante	-273,00
346	31/12/14	ISTA	Electrabel : Report période suivante	-273,00

3.090,13

613140 - Consommations et redevances eau

1	04/11/13	HYDROBRU		328,35
18	22/11/13	HYDROBRU		1.087,74
19	22/11/13	HYDROBRU		1.278,84
20	22/11/13	HYDROBRU		881,76
60	31/12/13	HYDROBRU		328,35
85	22/01/14	HYDROBRU		881,76
86	22/01/14	HYDROBRU		1.278,84
87	22/01/14	HYDROBRU		1.087,74
129	20/03/14	HYDROBRU		6.281,15
130	20/05/14	HYDROBRU		872,61
131	20/03/14	HYDROBRU		935,53
164	20/05/14	HYDROBRU		1.982,63
189	16/06/14	HYDROBRU		1.055,72
207	22/07/14	HYDROBRU		862,28
208	22/07/14	HYDROBRU		1.982,63
209	22/07/14	HYDROBRU		872,61
241	19/08/14	HYDROBRU		615,39
267	22/09/14	HYDROBRU		1.982,63
268	22/09/14	HYDROBRU		922,34
269	22/09/14	HYDROBRU		872,61
290	16/10/14	HYDROBRU		615,39
319	20/11/14	HYDROBRU		1.982,63

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

320	20/11/14	HYDROBRU		872,61
321	20/11/14	HYDROBRU		922,34
331	16/12/14	HYDROBRU		615,39
346	31/12/14	ISTA	Hydrobru : Report période suivante	-1.982,63
346	31/12/14	ISTA	Hydrobru : Report période suivante	-872,61
346	31/12/14	ISTA	Hydrobru : Report période suivante	-615,39
346	31/12/14	ISTA	Hydrobru : Report période suivante	-615,39
346	31/12/14	ISTA	Hydrobru : Report période suivante	-922,34
				26.391,51

614000 - Gaz chauffage

12	16/10/13	ESSENT		3.237,56
46	15/11/13	ESSENT		4.788,44
55	16/12/13	ESSENT		6.890,63
84	16/01/14	ESSENT		11.195,58
115	17/02/14	ESSENT		6.336,38
117	17/03/14	ESSENT		8.779,45
138	15/04/14	ESSENT		7.204,60
163	15/05/14	ESSENT		5.545,77
218	31/07/14	OCTA+		2.752,96
219	31/07/14	OCTA+		3.323,08
247	26/08/14	OCTA+		1.244,41
289	16/10/14	OCTA+		1.501,53
299	29/10/14	OCTA+		3.314,82
335	23/12/14	OCTA+		5.117,58
336	23/12/14	OCTA+		3.960,10
346	31/12/14	ISTA	Octa+ : Report période suivante	-3.960,10
346	31/12/14	ISTA	Octa+ : Report période suivante	-1.501,53
346	31/12/14	ISTA	Octa+ : Report période suivante	-5.117,58
346	31/12/14	ISTA	Octa+ : Report période suivante	-3.314,82
				61.298,86

615000 - Frais relevé compteurs à régulariser

174	24/06/14	ISTA	Relevé intermédiaire E23, réparti par Ista	77,00
275	30/09/14	ISTA		5.438,01
347	31/12/14	ISTA	Deuxième présentation G36 + F48, réparti par Ista	68,24
				5.583,25

Total frais répartis

96.363,75
220.958,17**Frais privatifs****704000 - Frais privatifs****607000 - Frais privatifs**

94	ABU - 009	Honoraires Lusimmo n°14068 : dossier vente notarielle appartement E18	164,00
24	AKCELIK - 118	Frais de copie	3,60
172	AKCELIK - 118	Honoraires Lusimmo n°14159 : dossier vente notarielle appartement F17	164,00
95	BATISTA - 011	Honoraires Lusimmo n°14066 : dossier vente notarielle appartement E14	164,00
296	BENHALIMA - 028	Senec s.a. : vidange, purge et remplissage de l'installation de chauffage	198,04
296	CLINQUANT - 068	Senec s.a. : vidange, purge et remplissage de l'installation de chauffage	198,04
56	DECLERFAYT - 132	Adélec sprl : remplacement poste parlophonie	75,56
225	DELVAUX - 086	Delobbe sprl : remplacement parlophone défectueux	171,72
99	DUMOULIN - 104	De Beer sprl : désinsectisation G29	54,45
92	ELMAHDIOUI - 103	Honoraires Lusimmo n°14049 : dossier vente notarielle appartement G36	164,00

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

296	FOSTER - 021	Senec s.a. : vidange, purge et remplissage de l'installation de chauffage	198,04
34	GILLIS - 098	Delobbe : Remplacement sonnette défectueuse	68,90
97	HOLOFFE - 046	Honoraires Lusimmo n°14069 : dossier vente notarielle appartement F48	164,00
227	LEYSAT - 084	Senec s.a. : fuite radiateur dans petite chambre	84,01
344	MARTINEZ - 006	Fais de copie de l'acte de base	20,00
349	MARTINEZ - 006	Honoraires Lusimmo n°14311 : dossier vente notarielle appartement E21	164,00
296	MOUFFOUK - 080	Senec s.a. : vidange, purge et remplissage de l'installation de chauffage	198,04
296	PARRA-MUNOZ - 129	Senec s.a. : vidange, purge et remplissage de l'installation de chauffage	198,06
350	SPACELINE - 140	Honoraires Lusimmo n°14312 : dossier vente notarielle appartement F17	164,00
296	STEIMBERG - 119	Senec s.a. : vidange, purge et remplissage de l'installation de chauffage	198,04
329	STEIMBERG - 119	Senec s.a. : déblocage vannes appartement	93,28
34	STROINOV - 095	Delobbe : Remplacement parlophone	102,82
99	TORDEUR - 108	De Beer sprl : désinsectisation G30	54,45
			3.065,05

609010 - Intérêts de retard

351	ABU - 009	1314,01 x 2,75% x 12/12	36,14
351	AKCELIK - 118	9754,59 x 2,75% x 12/12	268,25
351	APPANA - 102	6853,49 x 2,75% x 12/12	188,47
351	BEAUPREZ - 092	1697,62 x 2,75% x 12/12	46,68
351	BENJELLOUN - 007	2260,30 x 2,75% x 12/12	62,16
351	CLAEYSSENS - 106	10955,13 x 2,75% x 12/12	301,27
351	DUMOULIN - 104	4027,04 x 2,75% x 12/12	110,74
351	FONDAIRE - 039	2374,04 x 2,75% x 12/12	65,29
351	GAILLY - 020	3077,00 x 2,75% x 12/12	84,62
351	MARTINEZ - 006	1108,94 x 2,75% x 12/12	30,50
351	SARI - 023	884,25 x 2,75% x 12/12	24,32
351	SCHERPEREE - 073	2612,12 x 2,75% x 12/12	71,83
351	SIMUNOVIC - 070	1184,29 x 2,75% x 12/12	32,57
351	SMETS-DEMARB - 123	5432,70 x 2,75% x 12/12	149,40
351	SPACELINE - 140	670,96 x 2,75% x 12/12	18,45
351	TULUMELLO - 100	1695,01 x 2,75% x 12/12	46,61
351	TULUMELLO - 107	495,00 x 2,75% x 12/12	13,61
351	TULUMELLO - 111	256,67 x 2,75% x 12/12	7,06
351	VANNUYS - 017	4588,76 x 2,75% x 12/12	126,19
351	WIELIEZKO - 019	1385,44 x 2,75% x 12/12	38,10
			1.722,26

4.787,31

714000 - Frais privatifs occupants617000 - Frais privatifs occupants

133	AKCELIK - 118	Plaquettes nominatives	18,00
295	BENHALIMA - 028	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
348	BICAKCIOGLU - 091	Annulation consommations erronées 2013	-1.907,19
348	BICAKCIOGLU - 091	Rectification consommations erronées 2013	931,57
295	BONELLA - 082	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
302	BONELLA - 082	Plaquettes nominatives	18,00
302	BOXCONSULTIN - 120	Plaquettes nominatives	18,00
295	CLAEYSSENS - 106	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
89	DECLERFAYT - 132	Plaquettes nominatives	18,00
295	DEQUICK - 037	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
302	DESMEDT - 093	Plaquettes nominatives	18,00

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL**ACP LEOPOLD 2**

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

90	DHAERYER - 133	Plaquettes nominatives	18,00
302	DUDLEY - 045	Plaquettes nominatives	18,00
152	DUMOULIN - 104	FG Hygiene : désinsectisation - note de crédit double facturation	-223,85
31	GRYSPEERDT - 122	Plaquettes nominatives	18,00
295	HAVERBEKE - 096	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
302	HAVERBEKE - 096	Plaquettes nominatives	18,00
32	HUGE - 074	Plaquettes nominatives	18,00
348	LAPEYRE - 072	Rectification consommations erronées 2013	3.402,28
348	LAPEYRE - 072	Annulation consommations erronées 2013	-7.298,48
295	MARTIN - 059	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
302	MARTIN - 061	Plaquettes nominatives	18,00
295	MELIDIS - 051	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
295	MIGLIAZZO - 052	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
295	SAHAN - 090	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
295	SIMUNOVIC - 070	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,12
201	TOMINI - 138	Plaquettes nominatives	18,00
295	VANCAUWEN - 110	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
295	VANGLABBEKE - 139	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16
89	XHENEUMONT - 069	Plaquettes nominatives	18,00
201	XHENEUMONT - 069	Plaquettes nominatives	9,00
295	XHENEUMONT - 069	Ista s.a. : frais supplémentaire second passage	45,16

-4.265,63

-4.265,63

Total frais privatifs

521,68

Déduction de provisions de charges**705000 - Déduction provisions de charges**

-274.998,65

-274.998,65

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/10/13 - 31/12/14

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES Ascenseurs à corr	QUOTITES Ascenseurs corrects	QUOTITES Quotités	702100 Frais propriétaires	712100 Frais communs	712120 Ascenseur	712200 Consommation s chauffage et eau	MONTANT TOTAL
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
E7	SALVENIAC	016	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	551,67	1.577,26
E8	VANNUYS	017	0,00	0,00	23,00	263,69	609,98	0,00	1.134,55	2.008,22
E9	DEKERCHOVE	018	0,00	0,00	29,00	332,49	769,09	0,00	389,07	1.490,65
E10	FILLEUL	013	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	613,95	1.798,65
E11	PARRA-MUNOZ	129	24,00	24,00	24,00	275,16	636,49	103,81	378,37	1.393,83
E12	MAY	015	30,00	30,00	30,00	343,95	795,61	129,77	1.052,45	2.321,78
E13	POLISZKIEWIC	010	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	615,56	1.800,26
E14	BATISTA	011	24,00	24,00	24,00	275,16	636,49	103,81	549,72	1.565,18
E15	DEWULF	012	30,00	30,00	30,00	343,95	795,61	129,77	578,17	1.847,50
E16	BENJELLOUN	007	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.176,28	2.360,98
E17	DEMARET	008	24,00	24,00	24,00	275,16	636,49	103,81	682,53	1.697,99
E18	ABU	009	30,00	30,00	30,00	343,95	795,61	129,77	615,09	1.884,42
E19	COOSEMANS	004	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	336,36	1.521,06
E20	ALBANESE	005	24,00	24,00	24,00	275,16	636,49	103,81	1.005,68	2.021,14
E21	MARTINEZ	006	30,00	30,00	30,00	343,95	795,61	129,77	2.194,69	3.464,02
E22	FATIH	001	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	851,28	2.035,98
E23	RAMOSAJ	002	24,00	24,00	24,00	275,16	636,49	103,81	2.683,84	3.699,30
E24	STEIMBERG	119	30,00	30,00	30,00	343,95	795,61	129,77	727,20	1.996,53
EPR1	DEMARET	008	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
EPR2	ALBANESE	005	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
EPR3	SALVENIAC	016	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
EPR4	DEKERCHOVE	018	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
EPR5	HAMAQUE	026	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
EPR6	CLOSSET	078	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
EPR7	ABU	009	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
EGR1	HOLOFFE	046	0,40	0,00	0,40	4,61	10,67	0,00	0,00	15,28
EGR1	VANGLABBEKE	139	0,60	0,00	0,60	6,85	15,84	0,00	0,00	22,69
EGR2	HOLOFFE	046	0,40	0,00	0,40	4,61	10,67	0,00	0,00	15,28
EGR2	VANGLABBEKE	139	0,60	0,00	0,60	6,85	15,84	0,00	0,00	22,69
EGR3	MAY	015	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FS1	FONDAIRE	043	0,00	0,00	15,00	171,98	397,81	0,00	864,01	1.433,80
FS2	PIEREUSE	041	0,00	0,00	15,00	171,98	397,81	0,00	365,88	935,67
FS3	DEWULF	042	0,00	0,00	15,00	171,98	397,81	0,00	142,24	712,03
FS4	MARTIN	059	0,00	0,00	15,00	171,98	397,81	0,00	677,21	1.247,00
FS5	MARTIN	061	0,00	0,00	15,00	171,98	397,81	0,00	421,76	991,55
FS6	XHENEUMONT	069	0,00	0,00	15,00	171,98	397,81	0,00	361,06	930,85
F2	FONDAIRE	039	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	1.083,92	2.109,51
F3	ALLAQUI	040	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	1.295,94	2.321,53
F5	VANGHELUWE	060	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	392,88	1.418,47
F7	VRYDAGHS	062	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	432,78	1.458,37
F9	CLINQUANT	068	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	402,68	1.428,27
F10	DEKERPEL	035	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	1.183,62	2.326,01
F11	BUNGURI	036	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	798,17	1.982,87
F12	DEQUICK	037	31,00	31,00	31,00	355,42	822,13	134,09	1.719,44	3.031,08
F13	LAROCHE	038	25,00	25,00	25,00	286,63	663,01	108,14	1.763,44	2.821,22
F14	SCHREMANM	056	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	284,97	1.469,67
F15	SCHREMANC	057	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	500,98	1.685,68
F16	DEMEYER	058	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	658,70	1.843,40
F17	AKCELIK	118	22,79	22,79	22,79	261,32	604,46	98,59	981,11	1.945,48

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/10/13 - 31/12/14

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES	QUOTITES	QUOTITES	702100	712100	712120	712200	MONTANT TOTAL
			Ascenseurs à corr	Ascenseurs corrects	Quotités	Frais propriétaires	Frais communs	Ascenseur	Consommation s chauffage et eau	
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
F17	SPACELINE	140	5,21	5,21	5,21	59,71	138,12	22,53	0,00	220,36
F18	CARPEZAT	127	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	446,82	1.589,21
F19	BURGGRAEVE	032	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	667,32	1.852,02
F20	BOUTUIL	033	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	881,42	2.066,12
F21	VANGERVERN	034	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	419,16	1.603,86
F22	DE ROSA	137	16,85	16,85	16,85	193,17	446,84	72,88	508,19	1.221,08
F22	URFALI	053	11,15	11,15	11,15	127,85	295,73	48,23	631,54	1.103,35
F23	GIRARDFRIPIA	128	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	875,71	2.060,41
F24	MARLET	055	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.289,53	2.474,23
F25	AKEL	066	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	701,06	1.885,76
F26	DEVRIENDT	027	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	491,20	1.633,59
F27	BENHALIMA	028	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.251,77	2.436,47
F28	ELHOUSNI	029	31,00	31,00	31,00	355,42	822,13	134,09	414,93	1.726,57
F29	MARCHESE	030	25,00	25,00	25,00	286,63	663,01	108,14	664,38	1.722,16
F30	DHAERYERE	133	23,34	23,34	23,34	267,63	619,08	100,97	394,19	1.381,87
F30	HODIAMONT	050	4,66	4,66	4,66	53,39	123,49	20,15	103,66	300,69
F31	MELIDIS	051	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	453,95	1.638,65
F32	MIGLIAZZO	052	25,00	25,00	25,00	286,63	663,01	108,14	814,24	1.872,02
F33	DELAUNAY	065	31,00	31,00	31,00	355,42	822,13	134,09	986,73	2.298,37
F34	SARI	023	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	1.619,52	2.761,91
F35	SECCO	024	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	363,06	1.547,76
F36	CHRISNA	025	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	430,07	1.614,77
F37	HAMAQUE	026	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	740,76	1.925,46
F38	VERLAINE	047	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	697,69	1.882,39
F39	CARTIAUX	048	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	296,86	1.481,56
F40	VANVOLSEM	049	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	444,52	1.629,22
F41	OPREANA	064	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	563,29	1.747,99
F42	WIELIEZKO	019	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	511,02	1.653,41
F43	GAILLY	020	28,50	28,50	28,50	326,75	755,84	123,28	624,78	1.830,65
F44	FOSTER	021	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.016,68	2.201,38
F45	RUTTEN	022	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	971,43	2.156,13
F46	KIREEVA	044	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.240,50	2.425,20
F47	DUDLEY	045	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.436,48	2.621,18
F48	HOLOFFE	046	11,27	11,27	11,27	129,25	298,98	48,76	277,93	754,92
F48	VANGLABBEKE	139	16,73	16,73	16,73	191,77	443,59	72,35	193,94	901,65
F49	DAMICO	063	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	425,36	1.610,06
FG01	MONBALLIEU	114	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG02	SALVENIAC	016	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG03	HOLOFFE	046	0,40	0,00	0,40	4,61	10,67	0,00	0,00	15,28
FG03	VANGLABBEKE	139	0,60	0,00	0,60	6,85	15,84	0,00	0,00	22,69
FG04	GAILLY	020	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG05	HERMIE	131	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG06	ELHOUSNI	029	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG07	DAMICO	063	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG08	LANIS	113	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG09	LANIS	113	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG10	FRANCK	112	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG11	FORTEMS	077	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG12	MAECK	075	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/10/13 - 31/12/14

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES	QUOTITES	QUOTITES	702100	712100	712120	712200	MONTANT TOTAL
			Ascenseurs à corr	Ascenseurs corrects	Quotités	Frais propriétaires	Frais communs	Ascenseur	Consommation s chauffage et eau	
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
FG13	LANIS	134	0,35	0,00	0,35	4,02	9,28	0,00	0,00	13,30
FG13	RUTTEN	135	0,65	0,00	0,65	7,45	17,23	0,00	0,00	24,68
FG14	VANDAMME	109	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG15	RUTTEN	022	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
FG16	URFALI	053	0,40	0,00	0,40	4,57	10,56	0,00	0,00	15,13
FG16	URFALI	136	0,60	0,00	0,60	6,90	15,96	0,00	0,00	22,86
GS1	BONELLA	082	0,00	0,00	14,00	160,51	371,29	0,00	1.297,26	1.829,06
GS2	DEMAESENEER	088	0,00	0,00	14,00	160,51	371,29	0,00	516,98	1.048,78
GS3	DHUART	094	0,00	0,00	16,00	183,44	424,32	0,00	938,89	1.546,65
GS4	TULUMELLO	111	0,00	0,00	14,00	160,51	371,29	0,00	94,14	625,94
GS5	DELEVAL	101	13,50	0,00	13,50	154,78	358,03	0,00	868,39	1.381,20
G5	MAECK	117	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	636,13	1.661,72
G6	MAECK	076	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	148,37	1.173,96
G9	TULUMELLO	107	0,00	0,00	27,00	309,55	716,04	0,00	170,16	1.195,75
GMAG	TULUMELLO	100	0,00	0,00	53,00	607,64	1.405,58	0,00	1.744,76	3.757,98
G10	HUGE	074	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.309,75	2.494,45
G11	VANHUYNEGEM	081	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.191,60	2.376,30
G12	KNAPEN	087	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	838,83	2.023,53
G13	DESMEDT	093	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	618,05	1.802,75
G14	MOTTE	099	29,00	29,00	29,00	332,49	769,09	125,43	1.417,80	2.644,81
G15	CLAEYSSSENS	106	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	378,80	1.521,19
G16	VANCAUWEN	110	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.564,58	2.749,28
G17	SCHERPEREE	073	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	584,79	1.769,49
G18	MOUFFOUK	080	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.064,43	2.249,13
G19	DELVAUX	086	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	573,58	1.758,28
G20	BEAUPREZ	092	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	610,53	1.795,23
G21	GILLIS	098	29,00	29,00	29,00	332,49	769,09	125,43	1.337,63	2.564,64
G22	GRYSPEERDT	122	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	254,93	1.397,32
G23	VANDAMME	109	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	767,79	1.952,49
G24	LAPEYRE	072	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	3.151,30	4.336,00
G25	RIVAN	079	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.158,68	2.343,38
G26	MIESSE	085	25,00	25,00	25,00	286,63	663,01	108,14	677,41	1.735,19
G27	BICAKCIOGLU	091	31,00	31,00	31,00	355,42	822,13	134,09	1.271,58	2.583,22
G28	BALLI	126	29,00	29,00	29,00	332,49	769,09	125,43	924,52	2.151,53
G29	DUMOULIN	104	27,00	27,00	27,00	309,55	716,04	116,80	1.883,46	3.025,85
G30	TORDEUR	108	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.095,75	2.280,45
G31	MATHIOUDA	071	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	613,38	1.798,08
G32	CLOSSET	078	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	739,34	1.924,04
G33	LEYSAT	084	31,00	31,00	31,00	355,42	822,13	134,09	1.080,03	2.391,67
G34	SAHAN	090	25,00	25,00	25,00	286,63	663,01	108,14	2.132,83	3.190,61
G35	HAVERBEKE	096	29,00	29,00	29,00	332,49	769,09	125,43	425,92	1.652,93
G36	ELMAHDIOUI	103	15,61	15,61	15,61	179,02	414,11	67,54	902,53	1.563,20
G36	TOMINI	138	16,39	16,39	16,39	187,85	434,54	70,87	406,23	1.099,49
G37	SIMUNOVIC	070	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	948,64	2.133,34
G38	FORTEMS	115	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	836,76	2.021,46
G39	BOXCONSULTIN	120	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	512,13	1.696,83
G40	DELANDE	089	28,00	28,00	28,00	321,02	742,57	121,11	1.171,01	2.355,71
G41	DECLERFAYT	132	24,18	24,18	24,18	277,19	641,19	104,58	709,34	1.732,30
G41	STROINOV	095	4,82	4,82	4,82	55,29	127,91	20,87	186,55	390,62

TABLEAU DE REPARTITION - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/10/13 - 31/12/14

lot	propriétaire	propriété	QUOTITES	QUOTITES	QUOTITES	702100	712100	712120	712200	MONTANT TOTAL
			Ascenseurs à corr	Ascenseurs corrects	Quotités	Frais propriétaires	Frais communs	Ascenseur	Consommation s chauffage et eau	
Clé de répartition			AC	AS	QU	QU	QU	AS		
G42	APPANA	102	32,00	32,00	32,00	366,87	848,65	138,42	2.291,26	3.645,20
GG17	MAY	015	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
GG18	DEMEYER	058	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
GG19	SMETS-DEMARB	123	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
GG20	DELAUNAY	065	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
GG21	GILLIS	098	1,00	0,00	1,00	11,47	26,52	0,00	0,00	37,99
Total réparti			2.504,00	2.459,50	3.000,00	34.395,12	79.560,94	10.638,47	96.363,76	220.958,29
Différence d'arrondi						-0,34	0,18	0,05	-0,01	-0,12
Total à répartir			2.504,00	2.459,50	3.000,00	34.394,78	79.561,12	10.638,52	96.363,75	220.958,17

TABLEAU GENERAL DES CHARGES - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

propriétaire	code propriété	TOTAL FRAIS REPARTIS	704000 Frais privatifs	714000 Frais privatifs occupants	705000 Déduction provisions de charges	SOLDE PERIODE	SOLDE ANTERIEUR	SOLDE DU
ABU	009	1.922,41	200,14	0,00	-2.841,65	-719,10	1.314,01	594,91
AKCELIK	118	1.945,48	435,85	18,00	-2.566,65	-167,32	9.754,59	9.587,27
AKEL	066	1.885,76	0,00	0,00	-2.566,65	-680,89	0,00	-680,89
ALBANESE	005	2.059,13	0,00	0,00	-2.291,65	-232,52	593,44	360,92
ALLAOUI	040	2.321,53	0,00	0,00	-2.475,00	-153,47	0,00	-153,47
APPANA	102	3.645,20	188,47	0,00	-2.933,35	900,32	6.853,49	7.753,81
BALLI	126	2.151,53	0,00	0,00	-2.658,35	-506,82	0,00	-506,82
BATISTA	011	1.565,18	164,00	0,00	-2.200,00	-470,82	0,00	-470,82
BEAUPREZ	092	1.795,23	46,68	0,00	-2.566,65	-724,74	1.697,62	972,88
BENHALIMA	028	2.436,47	198,04	45,16	-2.566,65	113,02	670,96	783,98
BENJELLOUN	007	2.360,98	62,16	0,00	-2.566,65	-143,51	2.260,30	2.116,79
BICAKCIOGLU	091	2.583,22	0,00	-975,62	-2.841,65	-1.234,05	2.650,04	1.415,99
BONELLA	082	1.829,06	0,00	63,16	-1.283,35	608,87	256,67	865,54
BOUTUIL	033	2.066,12	0,00	0,00	-2.566,65	-500,53	670,96	170,43
BOXCONSULTIN	120	1.696,83	0,00	18,00	-2.566,65	-851,82	513,33	-338,49
BUNGURI	036	1.982,87	0,00	0,00	-2.566,65	-583,78	0,00	-583,78
BURGGRAEVE	032	1.852,02	0,00	0,00	-2.566,65	-714,63	0,00	-714,63
CARPEZAT	127	1.589,21	0,00	0,00	-2.475,00	-885,79	0,00	-885,79
CARTIAUX	048	1.481,56	0,00	0,00	-2.566,65	-1.085,09	0,00	-1.085,09
CHRISNA	025	1.614,77	0,00	0,00	-2.566,65	-951,88	0,00	-951,88
CLAEYSSENS	106	1.521,19	301,27	45,16	-2.475,00	-607,38	10.955,13	10.347,75
CLINQUANT	068	1.428,27	198,04	0,00	-2.475,00	-848,69	0,00	-848,69
CLOSSET	078	1.962,03	0,00	0,00	-2.658,30	-696,27	0,00	-696,27
COOSEMANS	004	1.521,06	0,00	0,00	-2.566,65	-1.045,59	0,00	-1.045,59
DAMICO	063	1.648,05	0,00	0,00	-2.658,30	-1.010,25	0,00	-1.010,25
DE ROSA	137	1.221,08	0,00	0,00	-1.026,66	194,42	0,00	194,42
DECLERFAYT	132	1.732,30	75,56	18,00	-2.126,68	-300,82	694,93	394,11
DEKERCHOVE	018	1.528,64	0,00	0,00	-2.750,00	-1.221,36	550,00	-671,36
DEKERPEL	035	2.326,01	0,00	0,00	-2.475,00	-148,99	0,00	-148,99
DELANDE	089	2.355,71	0,00	0,00	-2.566,65	-210,94	0,00	-210,94
DELAUNAY	065	2.336,36	0,00	0,00	-2.933,30	-596,94	0,00	-596,94
DELEVAL	101	1.381,20	0,00	0,00	-1.237,50	143,70	0,00	143,70
DELVAUX	086	1.758,28	171,72	0,00	-2.566,65	-636,65	0,00	-636,65
DEMAESENEER	088	1.048,78	0,00	0,00	-1.283,35	-234,57	0,00	-234,57
DEMARET	008	1.735,98	0,00	0,00	-2.291,65	-555,67	0,00	-555,67
DEMEYER	058	1.881,39	0,00	0,00	-2.658,30	-776,91	689,29	-87,62
DEQUICK	037	3.031,08	0,00	45,16	-2.841,65	234,59	0,00	234,59
DESMEDT	093	1.802,75	0,00	18,00	-2.566,65	-745,90	0,00	-745,90
DEVRIENDT	027	1.633,59	0,00	0,00	-2.475,00	-841,41	0,00	-841,41
DEWULF	012	1.847,50	0,00	0,00	-2.750,00	-902,50	0,00	-902,50
DEWULF	042	712,03	0,00	0,00	-1.375,00	-662,97	0,00	-662,97
DHAERYERE	133	1.381,87	0,00	18,00	-2.053,32	-653,45	0,00	-653,45
DHUART	094	1.546,65	0,00	0,00	-1.466,65	80,00	0,00	80,00
UDLEY	045	2.621,18	0,00	18,00	-2.566,65	72,53	0,00	72,53
DUMOULIN	104	3.025,85	165,19	-223,85	-2.475,00	492,19	4.027,04	4.519,23
ELHOUSNI	029	1.764,56	0,00	0,00	-2.933,30	-1.168,74	0,00	-1.168,74
ELMAHDIOUI	103	1.563,20	164,00	0,00	-1.760,01	-32,81	1.578,33	1.545,52
FATIH	001	2.035,98	0,00	0,00	-2.566,65	-530,67	670,96	140,29
FILLEUL	013	1.798,65	0,00	0,00	-2.566,65	-768,00	670,96	-97,04
FONDAIRE	039	2.109,51	65,29	0,00	-2.475,00	-300,20	2.374,04	2.073,84
FONDAIRE	043	1.433,80	0,00	0,00	-1.375,00	58,80	-64,04	-5,24
FORTEMS	077	37,99	0,00	0,00	-91,65	-53,66	0,00	-53,66
FORTEMS	115	2.021,46	0,00	0,00	-2.566,65	-545,19	0,00	-545,19
FOSTER	021	2.201,38	198,04	0,00	-2.566,65	-167,23	475,07	307,84

TABLEAU GENERAL DES CHARGES - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

propriétaire	code propriété	TOTAL FRAIS REPARTIS	704000 Frais privatifs	714000 Frais privatifs occupants	705000 Déduction provisions de charges	SOLDE PERIODE	SOLDE ANTERIEUR	SOLDE DU
FRANCK	112	37,99	0,00	0,00	-91,65	-53,66	0,00	-53,66
GAILLY	020	1.868,64	84,62	0,00	-2.704,15	-750,89	3.077,00	2.326,11
GILLIS	098	2.602,63	68,90	0,00	-2.750,00	-78,47	0,00	-78,47
GIRARDFRIPIA	128	2.060,41	0,00	0,00	-2.566,65	-506,24	670,96	164,72
GRYSPEERDT	122	1.397,32	0,00	18,00	-2.475,00	-1.059,68	0,00	-1.059,68
HAMAQUE	026	1.963,45	0,00	0,00	-2.658,30	-694,85	1.220,95	526,10
HAVERBEKE	096	1.652,93	0,00	63,16	-2.658,35	-942,26	0,00	-942,26
HERMIE	131	37,99	0,00	0,00	-91,65	-53,66	54,99	1,33
HODIAMONT	050	300,69	0,00	0,00	-513,33	-212,64	-28,38	-241,02
HOLOFFE	046	800,76	164,00	0,00	-1.704,96	-740,20	0,00	-740,20
HUGE	074	2.494,45	0,00	18,00	-2.566,65	-54,20	671,29	617,09
KIREEVA	044	2.425,20	0,00	0,00	-2.566,65	-141,45	0,00	-141,45
KNAPEN	087	2.023,53	0,00	0,00	-2.566,65	-543,12	0,00	-543,12
LANIS	113	75,98	0,00	0,00	-219,96	-143,98	269,14	125,16
LANIS	134	13,30	0,00	0,00	0,00	13,30	0,00	13,30
LAPEYRE	072	4.336,00	0,00	-3.896,20	-2.566,65	-2.126,85	5.267,54	3.140,69
LAROCHE	038	2.821,22	0,00	0,00	-2.291,65	529,57	0,00	529,57
LECHAT	014	0,00	0,00	0,00	440,00	440,00	85,00	525,00
LEYSAT	084	2.391,67	84,01	0,00	-2.841,65	-365,97	0,00	-365,97
MAECK	075	37,99	0,00	0,00	-91,65	-53,66	-252,92	-306,58
MAECK	076	1.173,96	0,00	0,00	-2.475,00	-1.301,04	0,00	-1.301,04
MAECK	117	1.661,72	0,00	0,00	-2.475,00	-813,28	0,00	-813,28
MARCHESE	030	1.722,16	0,00	0,00	-2.291,65	-569,49	599,07	29,58
MARLET	055	2.474,23	0,00	0,00	-2.566,65	-92,42	0,00	-92,42
MARTIN	059	1.247,00	0,00	45,16	-1.375,00	-82,84	275,00	192,16
MARTIN	061	991,55	0,00	18,00	-1.375,00	-365,45	550,00	184,55
MARTINEZ	006	3.464,02	214,50	0,00	-2.750,00	928,52	1.108,94	2.037,46
MATHIOUDA	071	1.798,08	0,00	0,00	-2.566,65	-768,57	1.661,44	892,87
MAY	015	2.397,76	0,00	0,00	-2.933,30	-535,54	0,00	-535,54
MELIDIS	051	1.638,65	0,00	45,16	-2.566,65	-882,84	670,96	-211,88
MESSE	085	1.735,19	0,00	0,00	-2.291,65	-556,46	0,00	-556,46
MIGLIAZZO	052	1.872,02	0,00	45,16	-2.291,65	-374,47	599,07	224,60
MONBALLIEU	114	37,99	0,00	0,00	-91,65	-53,66	18,33	-35,33
MOTTE	099	2.644,81	0,00	0,00	-2.658,35	-13,54	0,00	-13,54
MOUFFOUK	080	2.249,13	198,04	0,00	-2.566,65	-119,48	670,96	551,48
OPREANA	064	1.747,99	0,00	0,00	-2.566,65	-818,66	2.793,22	1.974,56
PARRA-MUNOZ	129	1.393,83	198,06	0,00	-2.640,00	-1.048,11	0,00	-1.048,11
PIEREUSE	041	935,67	0,00	0,00	-1.375,00	-439,33	0,00	-439,33
POLISZKIEWIC	010	1.800,26	0,00	0,00	-2.566,65	-766,39	0,00	-766,39
RAMOSAJ	002	3.699,30	0,00	0,00	-2.200,00	1.499,30	0,00	1.499,30
RIVAN	079	2.343,38	0,00	0,00	-2.566,65	-223,27	670,96	447,69
RUTTEN	022	2.194,12	0,00	0,00	-2.658,30	-464,18	0,00	-464,18
RUTTEN	135	24,68	0,00	0,00	-54,99	-30,31	0,00	-30,31
SAHAN	090	3.190,61	0,00	45,16	-2.291,65	944,12	289,35	1.233,47
SALVENIAC	016	1.653,24	0,00	0,00	-2.658,30	-1.005,06	0,00	-1.005,06
SARI	023	2.761,91	24,32	0,00	-2.475,00	311,23	884,25	1.195,48
SCHERPEREE	073	1.769,49	71,83	0,00	-2.566,65	-725,33	2.612,12	1.886,79
SCHREMANC	057	1.685,68	0,00	0,00	-2.566,65	-880,97	670,96	-210,01
SCHREMANM	056	1.469,67	0,00	0,00	-2.566,65	-1.096,98	670,96	-426,02
SECCO	024	1.547,76	0,00	0,00	-2.566,65	-1.018,89	0,00	-1.018,89
SIMUNOVIC	070	2.133,34	32,57	45,12	-2.566,65	-355,62	1.184,29	828,67
SMETS-DEMARB	123	37,99	149,40	0,00	-91,65	95,74	5.432,70	5.528,44
SPACELINE	140	220,36	182,45	0,00	0,00	402,81	670,96	1.073,77
STEIMBERG	119	1.996,53	291,32	0,00	-2.750,00	-462,15	718,89	256,74

TABLEAU GENERAL DES CHARGES - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

propriétaire	code propriété	TOTAL FRAIS REPARTIS	704000 Frais privatifs	714000 Frais privatifs occupants	705000 Déduction provisions de charges	SOLDE PERIODE	SOLDE ANTERIEUR	SOLDE DU	
STROINOV	095	390,62	102,82	0,00	-531,67	-38,23	0,00	-38,23	
TOMINI	138	1.099,49	0,00	18,00	-1.173,34	-55,85	0,00	-55,85	
TORDEUR	108	2.280,45	54,45	0,00	-2.566,65	-231,75	670,96	439,21	
TULUMELLO	100	3.757,98	46,61	0,00	-4.858,35	-1.053,76	1.695,01	641,25	
TULUMELLO	107	1.195,75	13,61	0,00	-2.475,00	-1.265,64	495,00	-770,64	
TULUMELLO	111	625,94	7,06	0,00	-1.283,35	-650,35	256,67	-393,68	
URFALI	053	1.118,48	0,00	0,00	-1.594,98	-476,50	-1.382,94	-1.859,44	
URFALI	136	22,86	0,00	0,00	-36,66	-13,80	54,99	41,19	
VANCAUWEN	110	2.749,28	0,00	45,16	-2.566,65	227,79	670,96	898,75	
VANDAMME	109	1.990,48	0,00	0,00	-2.658,30	-667,82	689,29	21,47	
VANGERVEN	034	1.603,86	0,00	0,00	-2.566,65	-962,79	670,96	-291,83	
VANGHELUWE	060	1.418,47	0,00	0,00	-2.475,00	-1.056,53	0,00	-1.056,53	
VANGLABBEKE	139	969,72	0,00	45,16	-1.136,64	-121,76	0,00	-121,76	
VANHUYNEM	081	2.376,30	0,00	0,00	-2.566,65	-190,35	670,96	480,61	
VANNUYS	017	2.008,22	126,19	0,00	-2.108,35	26,06	4.588,76	4.614,82	
VANVOLSEM	049	1.629,22	0,00	0,00	-2.566,65	-937,43	0,00	-937,43	
VERLAINE	047	1.882,39	0,00	0,00	-2.566,65	-684,26	0,00	-684,26	
VRYDAGHS	062	1.458,37	0,00	0,00	-2.475,00	-1.016,63	0,00	-1.016,63	
WIELIEZKO	019	1.653,41	38,10	0,00	-2.475,00	-783,49	1.385,44	601,95	
XHENEUMONT	069	930,85	0,00	72,16	-1.375,00	-371,99	0,00	-371,99	
Total		220.958,29	4.787,31	-4.265,63	274.998,65	-53.518,68	94.111,18	40.592,50	

LUSIMMO sa - Rue de France, 103 - 1070 Bruxelles	Date : 10/02/15	Page : 1
BILAN	Exercice : 01/10/13 - 31/12/14	
ACP LEOPOLD 2		

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Bilan

compte	actif	passif
110000 - Fonds de réserve		9.602,53
110010 - Fonds de réserve ascenseur		14.537,68
110011 - Réserve amendes et intérêts de retard	6.118,15	
110013 - Réserve différences arrondis	2,29	
110020 - Réserve indemnités emm/dém		75,00
400000 - Propriétaires		40.725,92
440000 - Fournisseurs	7.034,89	
490000 - Charges à reporter	13.948,46	
490001 - Consommations à reporter	24.593,21	
499000 - Compte d'attente		0,20
550000 - Banque compte à vue	13.244,33	
Balance	64.941,33	64.941,33