

Procès-verbal de contrôle d'une installation électrique en BT et TBT

Date: 25/11/2013

Inspecteur: Gino Lescrauwaet

Installateur: Installation existante

EAN : 54

N° TVA: -

Adresse de l'installation:

Rue **Rue Auguste Lambiotte**
Numéro **154 - RDC Droite**
Code postal **1030**
Commune **Bruxelles**

Propriétaire:

Nom -
Rue -
Numéro -
Code postal -
Commune -

Type: ☐ maison ☒ appartement ☐ parties communes ☐ autre

N° C. Ident:

- Index compteur (Jour):

N° compteur:

- Index compteur (Nuit):

TYPE DE CONTRÔLE Art RGIE 86 ☒ 270 ☐ 271 ☐ 276 bis ☒ 278 ☐ 271 bis ☐ 276 ☐

Distributeur: **Sibelga** Tension: **230 V** Liaison comp / tableau: - mm: Protection Max: **20 A**

Nombres tableaux: **1** Nombres circuits: **4** Prise de terre: ☐ boucle ☒ piquet RE: **26,3 Ω** Ri GEN: **+500 MΩ**

INTERRUPTEUR DIFFÉRENTIEL

IΔ: 300 mA	In: 40 A	Icc: 3 kA	Type: AC Circuits protégés: 4	Test	x 2,5
IΔ: mA	In: A	Icc: kA	Type: Circuits protégés:	ok	ok
IΔ: mA	In: A	Icc: kA	Type: Circuits protégés:	-	-
IΔ: mA	In: A	Icc: kA	Type: Circuits protégés:	-	-

DESCRIPTION INSTALLATION

Nombres circuits	Protection	Section	Nombres circuits	Protection	Section
4	Fus 16A x 2	2,5 mm²			mm²
		mm²			mm²
		mm²			mm²
		mm²			mm²

Contrôle visuel (général) ☐ BON ☒ PB Contact direct ☐ BON ☒ PB Contact indirect ☒ BON ☐ PB

Raccordement ☒ BON ☐ PB Schéma correct ☐ BON ☒ PB schéma en annexe par Aceg asbl ☐

Liaisons équipotentiels ☒ BON ☐ PB ☒ pas d'application ☐ en attente

Continuité ☐ BON ☒ PB Éclairage / machines ☐ BON ☐ PB ☒ PA

REMARQUES / INFRACTIONS / NOTES

Schémas de l'installation non présents. RGIE art. 16, 268 et 269.

Réaliser ou compléter le repérage des circuits/départs et/ou appareillages, bornes de raccordements, etc. (art.16, 252 du RGIE).

Risque de contact direct avec des parties de l'installation sous tension.

Le conducteur de protection (PE-jaune-vert) n'est pas distribué à travers toute l'installation. RGIE art. 70.06, 86.02 et 86.04.

Equiper les bases à fusibles d'éléments de calibrage correctes pour éviter de pouvoir interchanger les fusibles avec une intensité nominale différente. RGIE art. 251.01.

Note: L'installation électrique est à remettre en conformité selon les directives du RGIE.

CONCLUSION

- ☐ L'installation électrique est conforme au RGIE. La prochaine visite périodique est à prévoir avant le
- ☐ Les mesures nécessaires ont été prises afin de s'assurer que le différentiel, placé au début de l'installation soit sécurisé par plombage en amont et aval.
- ☐ Le schéma unifilaire et le schéma de position ont été contrôlés et sont conformes à l'installation.
- ☐ L'installation électrique n'est pas conforme.. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les manquements constatés doivent être exécutés sans retard, et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.
- ☒ La visite de contrôle prévue par l'art 276bis du RGIE, doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de l'acte de vente. Les coordonnées du nouveau propriétaire doivent nous parvenir après signature de l'acte de base. Si le recontrôle est effectué par un autre organisme, celui-ci est prié de nous en tenir informé suite à sa visite.

Cet exemplaire en pdf est la version originale et peut être diffusé en copie.

Nombre annexe: 0

POUR LE DIRECTEUR TECHNIQUE ÉLECTRICITÉ

Gino Lescrauwaet


Devoirs du propriétaire ou locataire dans les installations soumises au AREI

- Le procès-verbal de conformité ou de visite doit être conservé dans le dossier électrique de l'installation
- Toute modification apportée à l'installation doit être marquée dans le dossier électrique.
- Tout accident survenant aux personnes et/ou directement ou indirectement à la présence d'installations électriques doit être communiqué à la direction Energie Gaz - Electricité du Service Public Fédéral (DREGES)

Qualité

- La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale et uniquement à cet accord écrit de l'organisme et du demandeur
- Le contrôleur porte sur les parties visibles et normalement accessibles de l'installation
- L'inspecteur est autorisé à signer ce rapport en l'absence du demandeur.