



SYNDIC | VENTE | LOCATION | EXPERTISE

SYNDIC & SERVICES
IMMOBILIERS

IGB S.A
127 bte 13, rue Colonel Bourg 1140 Bruxelles
Tel. 02 543 65 70 | Fax: 02 538 12 62
info@immogb.be | IPI 506 267

Copropriété nr ...: 203
ACP VAL DE WOLUWE
Av. Marcel Thiry, 80-82-84-86
1200 BRUXELLES 20
Nr BCE : 0873324454
Cpte nr : BE98 3101 9589 2293

Mr & Mme Kutchi - Issoufàlv Noordin

Av. Huldergem 1
1020 BRUXELLES 2

Bien: D02
Propriét.: P D02
Facture: 356
Date: 19/05/14
Période du: 01/01/13
Période au: 31/12/13

DECOMPTE DE CHARGES

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	FRAIS GENERAUX "PROPRIET."	11526.73	10000	249	287.01	0.00
2	FRAIS GENERAUX OCCUPA?TS	45659.94	10000	249	0.00	1136.93
3	ENTRETIEN ASCENSEUR	14656.51	10000	249	0.00	364.95
5	GARAGES	3068.20	10000	249	0.00	76.40
6	TRAVAUX	8105.58	10000	249	201.83	0.00
13	FRAIS REPARTIS PAR UNITE D'APPART	813.60	43	1	0.00	18.92
19	FRAIS PRIVATIFS "PROPR."	2217.59	0	0	40.00	0.00
20	FRAIS PRIVATIFS "OCCUP."	17117.92	0	0	0.00	158.72
41	FRAIS REPARTIS PAR UNITE APPARTEM	624.36	43	1	14.52	0.00
					543.36	1755.92
Total de la répartition - - - - - >					2299.28	

Détail de vos frais privatifs :

FAE	130023	22/02/13	CONTRAT ENTRETIEN ANNUEL	158.72
FAE	130060	30/06/13	RAPPEL PAIEMENT POUR CHARGES IMPAYEES	15.00
FAE	130104	30/09/13	MISE EN DEMEURE RECOMMANDEE POUR CHARGES IMPAYEES	25.00

DECOMPTE EAU

522.76

./.



SYNDIC | VENTE | LOCATION | EXPERTISE

SYNDIC & SERVICES
IMMOBILIERS

IGB S.A
127 bte 13, rue Colonel Bourg 1140 Bruxelles
Tel. 02 543 65 70 | Fax: 02 538 12 62
info@immogb.be | IPI 506 267

Copropriété nr ...: 203
ACP VAL DE WOLUWE
Av. Marcel Thiry, 80-82-84-86
1200 BRUXELLES 20
Nr BCE : 0873324454
Cpte nr : BE98 3101 9589 2293

Bien	D02
Propriét.	P D02
Facture	356
Date	19/05/14
Période du ...:	01/01/13
Période au ...:	31/12/13

Mr & Mme Kutchi - Issoufàlv Noordin

Av. Huldergem 1
1020 BRUXELLES 2

Provisions appelées

-2490.00

En faveur de la copropriété

332.04 EUR

LES EVENTUELLES ARRIERES NE FIGURENT PAS SUR LA FACTURE. LES PERSONNES AYANT RECU UN
UN DECOMPTE CREDITEUR PEUVENT DEDUIRE LE MONTANT DES DETTES. LE MONTANT EST A PAYER DANS LES 45 JOURS.

* La répartition propriétaire/occupant est donnée à titre indicatif (cfr : art. 1728 du code civil)

La gérance.

03

+ 3 3 2 . 0 4

K u t c h i - I s s o u f à l v N o o r d i n

A v . H u l d e r g e m 1

B - 1 0 2 0 B R U X E L L E S 2

B E 9 8 3 1 0 1 9 5 8 9 2 2 9 3

B B R U B E B B

A C P V A L D E W O L U W E

A v . M a r c e l T h i r y , 8 0 - 8 2 - 8 4 - 8 6

B - 1 2 0 0 B R U X E L L E S 2 0

122/3000/35609