

LAMBERMONT 22		RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE: 0540.633.359	Date	14/04/14
Bld Lambermont 22		(222)			Page	1
1030 BRUXELLES		Période du 01/01/14 au 31/03/14			Période	3
Sy Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.	
Rubrique 1	FRAIS COMMUNS PROPRIETAIRES		Frais propriétaires	641 /	641	
s/r 1 /	4 ASSURANCES					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141001	0 01/01/14	Prime incendie 2014	4406.98	0.00		
s/t 1 /	4 ASSURANCES		4406.98	0.00		
s/r 1 /	5 FRAIS BANCAIRES					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141027	0 31/03/14	Frais bancaires	109.22	0.00		
s/t 1 /	5 FRAIS BANCAIRES		109.22	0.00		
s/r 1 /	6 HONORAIRES/AVOCATS					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
NCE 141025	0 17/03/14	Crédit intérêts et dépens aff. Dogan	-278.36	0.00		
s/t 1 /	6 HONORAIRES/AVOCATS		-278.36	0.00		
Totaux rubriqu FRAIS COMMUNS PROPRIETAIRES			6.6113 /Q	4237.84	0.00	
Rubrique 2	FRAIS ASCENSEUR PROPRIETAIRE		Frais propriétaires	64 /	64	
s/r 2 /	1 REPARATION ASCENSEUR					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141008	0 31/01/14	Interv porte palière pliée	334.70	0.00		
FAE 141014	0 18/02/14	Réparation grille palière 7è ét	1536.74	86.99		
FAE 141016	0 28/02/14	Réparation ascenseur	386.00	21.85		
s/t 2 /	1 REPARATION ASCENSEUR		2257.44	108.84		
Totaux rubriqu FRAIS ASCENSEUR PROPRIETAIRES			35.2725 /Q	2257.44	108.84	
Rubrique 3	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRE		Frais propriétaires	0 /	0	
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141007	0 01/01/14	Rempl. 5 vannes et purge + vidange installation	859.13	48.63	P4D	
Totaux rubriqu FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES				859.13	48.63	
Rubrique 4	FRAIS COMMUNS OCCUPANTS		Frais locataires	641 /	641	
s/r 4 /	1 ENTRETIEN CHAUFFAGE					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141006	0 09/01/14	Vérif pression installation	153.70	8.70		
FAE 141010	0 01/01/14	Purge installation suite travaux 4è	268.71	15.21		
s/t 4 /	1 ENTRETIEN CHAUFFAGE		422.41	23.91		
s/r 4 /	7 PETIT MATERIEL & FRAIS DIVERS					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141026	0 23/03/14	Contrat traitement cafards	245.63	42.63		
FAE 141028	0 11/01/14	Intervention fuite compteur général	349.80	19.80		
NCE 141029	0 28/03/14	- Intervention assurance	-330.00	0.00		
		Cie des eaux suite fuite compteur				
s/t 4 /	7 PETIT MATERIEL & FRAIS DIVERS		265.43	62.43		
s/r 4 /	8 ENTRETIEN DES COMMUNS					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141005	0 22/01/14	Janvier 14	225.00	0.00		
FAE 141015	0 24/02/14	Février 14	225.00	0.00		
FAE 141024	0 24/03/14	Mars 14	225.00	0.00		
s/t 4 /	8 ENTRETIEN DES COMMUNS		675.00	0.00		
s/r 4 /	11 HONORAIRES SYNDIC OCCUPANTS					
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141021	0 14/03/14	1er trimestre 14	1032.00	0.00		

LAMBERMONT 22		RECAPITULATIF DES FRAIS		BCE: 0540.633.359	Date	14/04/14
Bld Lambermont 22		(222)			Page	2
1030 BRUXELLES		Période du 01/01/14 au 31/03/14			Période	3
Sy Pièce s-p	Date	Libellé	Montant	T.V.A.	C priv.	
s/t	4 / 11	HONORAIRES SYNDIC OCCUPANTS	1032.00	0.00		
s/r	4 / 12	FRAIS ADMINISTRATIFS OCCUPANTS				
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141020	0 14/03/14	1er trimestre 14	177.00	0.00		
s/t	4 / 12	FRAIS ADMINISTRATIFS OCCUPANTS	177.00	0.00		
s/r	4 / 13	ASSURANCES				
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141002	0 01/01/14	Prime accident de travail 2014	65.55	0.00		
s/t	4 / 13	ASSURANCES	65.55	0.00		
s/r	4 / 14	ELECTRICITE COMMUNS				
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141003	0 14/01/14	Janvier 14	66.00	11.46		
FAE 141004	0 14/01/14	Janvier 14	31.00	5.38		
FAE 141012	0 16/02/14	Février 14	31.00	5.38		
FAE 141013	0 16/02/14	Février 14	66.00	11.45		
FAE 141022	0 16/03/14	Mars 14	66.00	11.46		
FAE 141023	0 16/03/14	Mars 14	31.00	5.38		
s/t	4 / 14	ELECTRICITE COMMUNS	291.00	50.51		
s/r	4 / 16	GAZ DE CHAUFFAGE				
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141011	0 11/02/14	Gaz 01/2014 : 3093 m³	1817.50	315.43		
FAE 141018	0 09/03/14	Gaz 02/2014 : 2771 m³	1407.56	244.29		
FAE 141030	0 31/03/14	Gaz 03/2014 : 2063 m³	1084.22	188.17		
s/t	4 / 16	GAZ DE CHAUFFAGE	4309.28	747.89		
s/r	4 / 17	CONSOMMATION EAU				
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141019	0 11/03/14	Eau du 04/12/13 au 06/03/14	1597.17	90.41		
		401 m3				
s/t	4 / 17	CONSOMMATION EAU	1597.17	90.41		
Totaux rubriqu FRAIS COMMUNS OCCUPANTS			13.7829 /Q	8834.84	975.15	
Rubrique 5 FRAIS ASCENSEUR OCCUPANTS				Frais locataires	64 /	64
s/r	5 / 1	ENTRETIEN ASCENSEUR				
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141017	0 02/01/14	Entretien ascenseur 01-06/2014	602.83	34.12		
s/t	5 / 1	ENTRETIEN ASCENSEUR	602.83	34.12		
Totaux rubriqu FRAIS ASCENSEUR OCCUPANTS			9.4192 /Q	602.83	34.12	
Rubrique 6 FRAIS PRIVATIFS OCCUPANTS				Frais locataires	0 /	0
	600000	CHARGES A REPARTIR				
FAE 141009	0 03/02/14	Débouchage WC	121.90	6.90	P7G	
Totaux rubriqu FRAIS PRIVATIFS OCCUPANTS				121.90	6.90	
Totaux copropriété :				16913.98	1173.64	

LAMBERMONT 22 BCE: 0540.633.359		(222) Récapitulatif des décomptes			Période du 01/14 au 31/03/14			EUR		Date 14/04/14	
Pièce Lot n° T Numéro Nom		Frais		Chauffage		S/Total		Provisions		Arriérés	
											TOTAL
21 1D	P 1D	EL HADOUCHI	680.84	0.00	680.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	680.84
22 1G	P 1G	EL FATMI Hanane	884.78	0.00	884.78	0.00	0.00	0.00	0.00	2793.85	3678.63
23 2D	P 2D	BOONE Daniel	770.22	0.00	770.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	770.22
24 2G	P 2G	DOGAN	1014.93	0.00	1014.93	0.00	0.00	0.00	0.00	5180.30	6195.23
25 3D	P 3D	FERNANDEZ-MARTINEZ	770.22	0.00	770.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	770.22
26 3G	P 3G	KOUMAI Abdrahman	974.16	0.00	974.16	0.00	0.00	0.00	0.00	122.00	1096.16
27 4D	P 4D	KORKMAZER	1629.35	0.00	1629.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1629.35
28 4G	P 4G	HORMAN Thomas	974.16	0.00	974.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	974.16
29 5D	P 5D	DELANGEN-PICRON	770.22	0.00	770.22	0.00	0.00	0.00	0.00	24.00	794.22
30 5G	P 5G	Oliveira Gomes-Ferreira	974.16	0.00	974.16	0.00	0.00	0.00	0.00	-175.82	798.34
31 6D	P 6D	AOUF-HADDAJI	770.22	0.00	770.22	0.00	0.00	0.00	0.00	80.24	850.46
32 6G	P 6G	TURAN Abdurrahim	974.16	0.00	974.16	0.00	0.00	0.00	0.00	753.89	1728.05
33 7D	P 7D	HALIM-YUSEIN	770.22	0.00	770.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	770.22
34 7G	P 7G	VAN APELDOORN Caroline	1096.06	0.00	1096.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1096.06
35 8D	P 8D	ALAMI-AFIAL	810.99	0.00	810.99	0.00	0.00	0.00	0.00	1397.85	2208.84
36 8G	P 8G	EGOUT ET MAINTENANCE SERVICES	974.16	0.00	974.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	974.16
37 9D	P 9D	COSENTINO	851.77	0.00	851.77	0.00	0.00	0.00	0.00	-50.00	801.77
38 RD	P RD	HAMMOUMI	509.85	0.00	509.85	0.00	0.00	0.00	0.00	290.54	800.39
39 RG	P RG	RUOCCHIO	713.79	0.00	713.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	713.79
	Totaux		16914.26	0.00	16914.26	0.00	0.00	0.00	0.00	10416.85	27331.11