



REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

# CERTIFICAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Avenue Emile Verhaeren 76, 1030 SCHAERBEEK  
Certificat PEB N°: 20140516-0000228640-01-8  
Certificat PEB valide jusqu'au: 16/05/2024

4

## Informations administratives

Les informations contenues dans cette zone peuvent être utiles dans le cadre de la législation PEB sur les installations techniques. Elles sont également destinées à des fins de contrôle éventuel par l'autorité.

## Conseils pour une utilisation rationnelle de l'énergie

Vous trouverez ci-dessous des exemples d'investissements non coûteux ou très peu coûteux permettant d'économiser de l'énergie dans une habitation individuelle.

### Chauffage

- ❑ Programmez les plages de chauffe suivant votre occupation des lieux. Lors d'absences de plus d'une semaine, arrêtez même la chaudière.
- ❑ Mettez la consigne de température sur 16 °C la nuit et en journée lorsque vous êtes absent.
- ❑ Ne placez aucun obstacle devant les radiateurs ou convecteurs et ne les couvrez pas.
- ❑ Fermez les volets et/ou tirez les rideaux le soir.
- ❑ Economisez 6 à 7% en diminuant d'1 °C la température de consigne.
- ❑ Réglez les vannes thermostatiques (qui s'obturent et s'ouvrent automatiquement pour maintenir la température de chaque pièce constante) sur 16 °C (position 2) dans les chambres et sur 19-20 °C (position 3) dans les pièces de séjour.
- ❑ Entretenez régulièrement la chaudière afin d'économiser de 3 à 5%.

### Eau chaude sanitaire

- ❑ Utilisez, si possible, un pommeau de douche économique qui consomme moins d'eau et donc d'énergie, pour un confort équivalent à un pommeau classique.
- ❑ Etudiez la possibilité d'installer un chauffe-eau solaire.

### Ventilation

- ❑ Réalisez une bonne aération afin de renouveler l'air intérieur, d'améliorer le climat intérieur pour les occupants et d'éviter les problèmes d'humidité et de santé dans le logement.
- ❑ En cas de ventilation par ouverture des fenêtres, d'octobre à mai préférez une aération en dehors des périodes de chauffe.

### Confort d'été

- ❑ La journée, utilisez les stores et les volets pour limiter les apports solaires.
- ❑ La nuit, aérez un maximum pour refroidir la masse thermique du bâtiment et éviter la surchauffe le jour.

### Eclairage

- ❑ Optez pour des ampoules fluocompactes de classe A, des LED ou des tubes fluorescents (TL) qui consomment moins d'énergie que les ampoules à incandescence ou les halogènes et ont des durées de vie bien supérieures.
- ❑ Nettoyez les lampes et les luminaires de leur poussière.

### Bureautique/ audiovisuel

- ❑ Eteignez ou débranchez les appareils ne fonctionnant que quelques heures par jour au moyen d'une multiprise par exemple.
- ❑ Choisissez des appareils économes en énergie.

### Electroménager

- ❑ Achetez de préférence des appareils de classes A+ ou A++. Par exemple, le frigo et le surgélateur sont responsables de 25 % de la consommation en électricité d'un logement.
- ❑ Pour plus de renseignements, consultez Bruxelles Environnement au 02 775 75 75