

ATIMMO sprl - Rue Vanderkindere 502 - 1180	BRUXELLES	Date : 26/03/15	Page : 1
RELEVÉ DES FRAIS - TOTAL PAR COMPTE - GLOBAL			
ACP Résidence ESTEREL			

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

Décompte annuel

Période : 01/01/14 - 31/12/14

Frais répartis

70210000 - Frais communs propriétaires

61400200 - Assurance incendie propriétaires	2.891,52	
61410000 - Assurance responsabilité civile	52,46	
		2.943,98

71210000 - Frais communs occupants

61000100 - Entretien protection incendie	189,20	
61010100 - Entretien ascenseur	914,96	
61013000 - Téléphone ascenseur	286,85	
61022100 - Entretien installation électrique	134,62	
61032100 - Entretien installation chauffage	1.095,12	
61034100 - Entretien installation traitement eau	191,08	
61037100 - Entretien égoûts et tuyauteries	525,52	
61037200 - Réparation égoûts et tuyauteries	143,92	
61040100 - Entretien serrurerie et portes	143,10	
61050000 - Entretien des communs selon contrat	6.293,34	
61052000 - Produits d'entretien	99,58	
61060000 - Entretien jardin selon contrat	220,00	
61061000 - Entretien jardin hors contrat	450,00	
61210000 - Electricité communs	1.072,09	
61300100 - Honoraires syndic occupants	3.327,84	
61601000 - Timbres	30,10	
64001000 - Frais divers occupants - achat communs	104,76	
65000000 - Frais de banque	193,19	
		15.415,27

71340000 - Chauffage - eau froide et chaude

61200100 - Consommation eau	3.646,41	
61220000 - Gaz de chauffage	10.565,81	
61350000 - Frais relevé compteurs à régulariser - ER	641,32	
		14.853,54
		33.212,79

Frais privatifs

70400000 - Frais privatifs propriétaires

64004000 - Frais divers propriétaire - achat privatif	306,23	
		306,23

71400000 - Frais privatifs occupants

61041100 - Clé occupant - privatif	48,40	
64003000 - Frais divers occupant - achat privatif	100,00	
		148,40
		454,63

Déduction de provisions de charges

70500000 - Déduction provisions de charges	-36.000,00	
		-36.000,00

JOURNAL DES DECOMPTES AVEC REGROUPEMENT**ACP Résidence ESTEREL**

DAREL INFORMATIQUE - 1160 BRUXELLES

n° note	propriétaire	propriété	charges réparties	charges privatives	provisions déduites	solde période	solde antérieur	solde dû
71	DE KEYSER G	002	1.558,16	0,00	-2.348,76	-790,60	-541,10	-1.331,70
72	DE KEYZER E	005	3.647,01	0,00	-5.052,72	-1.405,71	448,55	-957,16
73	DE SADELEER	017	2.511,68	0,00	-2.556,20	-44,52	-72,43	-116,95
74	GILLAIN	001	701,03	0,00	-1.175,08	-474,05	-407,96	-882,01
75	GILLAIN	016	804,17	0,00	-1.179,36	-375,19	461,71	86,52
76	GOLDSCHMIDT	008	2.026,54	50,00	-2.575,40	-498,86	-5,77	-504,63
77	KLEIN	012	2.656,50	0,00	-2.574,68	81,82	-306,01	-224,19
78	LAMBOTTE	007	2.742,58	404,63	-2.603,80	543,41	-0,01	543,40
79	LHEUREUX	018	3.433,36	0,00	-2.603,80	829,56	136,40	965,96
80	NIHOUL	009	2.897,40	0,00	-2.576,08	321,32	-350,08	-28,76
81	THOMAS	010	2.173,81	0,00	-2.574,68	-400,87	-24,04	-424,91
82	VAN COMPERNO	003	3.673,97	0,00	-2.691,92	982,05	-455,31	526,74
83	WEERLITZER	004	2.555,86	0,00	-2.905,04	-349,18	-290,98	-640,16
84	WERTS	011	1.830,74	0,00	-2.582,48	-751,74	-310,18	-1.061,92
Total			33.212,81	454,63	-36.000,00	-2.332,56	-1.717,21	-4.049,77