



COPROPRIETE 'AV. DU DIAMANT 163'  
MONSIEUR STEPHANE ROSIER  
AV. DU DIAMANT, 163

1030 BRUXELLES

N/Réf: 53710/CG/0108055

Bruxelles, le 10/09/1998

A l'attention de Monsieur Stéphane ROSIER,

Cher Monsieur,

Concerne: La police **Incendie** n° 811.552.909.

-----  
Situation du risque: **Avenue du Diamant 163 à 1030 Bruxelles.**

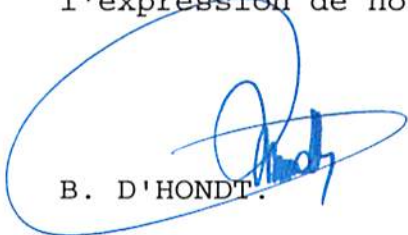
Vous trouverez sous le couvert de la présente, dûment établi en double exemplaire, l'avenant qui acte la majoration du capital 'Bâtiment' assuré (= 27.800.000. FB.) dans le cadre du présent contrat, à l'effet du 01/12/1998.

Comme vous pouvez le constater, le capital de 25.000.000. FB. assuré initialement était plus ou moins correct mais une nouvelle valeur de 27.800.000. FB. a été fixée par l'expert lors de l'inspection du risque.

Après avoir pris connaissance des documents, auriez-vous l'amabilité de renvoyer l'exemplaire destiné à la compagnie, **revêtu de votre signature.**

Merci de faire le nécessaire.

Nous restons bien entendu à votre entière disposition pour toute information complémentaire et vous prions d'agréer, Cher Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

  
B. D'HONDT.



ROYALE BELGE

4181876

E17

CONDITIONS PARTICULIERES du 9 septembre 1998  
Exemplaire assuré  
CONTRAT N° 811.552.909-P5  
Page 1/3

SPECIAL HOME  
Assurance multipérils habitation

AGIT COMME :

Preneur  
d'assurance  
COPROPRIETE AV DU DIAMANT 163  
AV DU DIAMANT 163  
1030 BRUXELLES

Producteur

SPRL LOSANGE D'HONDT  
RUE PAYSAGISTES 58A  
1160 AUDERGHEM  
Tél.: 02/675 43 00  
Fax : 02/675 34 23

N° 0108055

Compagnie  
d'assurances

Royale Belge  
Boulevard du Souverain 25  
1170  
Bruxelles

Nous vous remercions de votre confiance et mettrons tout en oeuvre pour vous  
assurer un service de qualité.

Siège social : Bld du Souverain 25, 1170 Bruxelles, Belgique, tél. (02) 678 61 11, fax (02) 678 93 40, IPPA 702-0224400-41  
TVA BE 403 292 346, RCB n° 16.511, S.A. d'Assurances agréée sous le n° 0060 (A.R. 04-07-79, M.B. 14-07-79)



## DESCRIPTION DU RISQUE

Les éléments de description du risque servent à son appréciation et à sa tarification. Toute modification d'un de ces éléments doit être communiquée à la Compagnie.

Bâtiment sis à AV DU DIAMANT 163  
1030 BRUXELLES

Construction Les murs extérieurs comportent au maximum 25 % de matériaux combustibles. La toiture est une plateforme bétonnée.

Usage Immeuble en copropriété sans présence d'activités artisanales ou commerciales.

Qualité du preneur d'assurance Propriétaire du bâtiment désigné.

Bâtiment Montant assuré 27.800.000 BEF

Contenu Non couvert

## GARANTIES

Intitulé	Date de prise d'effet	Prime commerciale annuelle (BEF)
Garanties de base	01/12/1998	19.181
- Tremblement de terre	non couvert	
- Pertes indirectes	non couvert	
Prime commerciale annuelle totale		19.181
Taxes, contributions et frais		3.020
Prime annuelle totale (BEF)		22.201

## CLAUSES PARTICULIERES D'APPLICATION

Les éléments repris ci-dessous servent à l'appréciation et à la tarification du risque. Toute modification relative à ces éléments doit être déclarée à la Compagnie; à défaut, nous pourrions exercer un droit de recours ou refuser ou réduire notre prestation.



Abandon de la règle proportionnelle bâtiment

Le bâtiment a été estimé par un expert agréé à cette fin par la Compagnie. L'assuré bénéficie, de ce fait, de la suppression de la règle proportionnelle. L'assuré doit nous communiquer toutes les transformations apportées au bâtiment de nature à en modifier les paramètres d'évaluation.

Indice à la souscription

Indice ABEX 472,000

## CONDITIONS GENERALES D'APPLICATION

Conditions générales ci-jointes

Références 4181876 , 1er mai 1995

## DISPOSITIONS GENERALES

Echéance annuelle

1er décembre

Paieement de la prime

annuel

Protection de la vie privée

Les données qui nous sont communiquées peuvent être traitées par notre Compagnie en vue du service à la clientèle, de l'acceptation des risques, de la gestion des contrats et des sinistres.

Le(s) signataire(s) donne(nt) son(leur) consentement spécial pour le traitement des données médicales le(s) concernant. Les personnes concernées peuvent connaître et faire rectifier ces données.

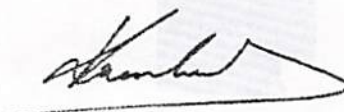
Elles peuvent obtenir des renseignements complémentaires auprès de la Commission de la protection de la vie privée (Loi du 8 décembre 1992 relative à la protection de la vie privée).

Fait en double exemplaire à Bruxelles, le 9 septembre 1998.

Le preneur d'assurance



La compagnie



Directeur