

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

décompte trimestriel**Période : 01/04/12 - 30/06/12**Frais répartis702100 - Frais propriétaires600020 - Réparation installation chauffage

270	31/05/12	VITESSKE	Neutralisation des citernes à mazout	1.972,30	
					1.972,30

600090 - Réparation toiture

258	13/04/12	DOOMS	Facture d'acompte - toiture plate	1.652,54	
259	16/05/12	DOOMS	Facture de clôture - toiture plate	3.854,16	
					5.506,70

600620 - Frais d'expertise

261	31/05/12	ABO	Solde reconnaissance de l'état du sol - permis d'environnement	1.982,79	
					1.982,79

9.461,79

712100 - Frais communs610000 - Entretien installations techniques

201	01/04/12	FGHYGIENE	Désinsectisation	1.550,01	
					1.550,01

610020 - Entretien installation chauffage

233	21/05/12	SENEC	Entretien annuel : 01/06/12 au 31/05/12	2.431,78	
266	08/06/12	SENEC	Dépannage relais chaudière	785,39	
					3.217,17

610040 - Entretien serrurerie et portes

263	03/06/12	MASSIMO	Remplacement clenche porte d'entrée 19	132,50	
264	03/06/12	MASSIMO	Réparation cylindre porte d'entrée 21	58,30	
					190,80

610060 - Entretien installation traitement eau

219	26/04/12	EURODYNAMICS	Fourniture sel adoucisseur	124,63	
					124,63

610100 - Petit matériel et frais divers

255	12/04/12	DIVERS	Lampes	205,70	
262	20/06/12	MASSIMO	Réparation marbre décollé hall d'entrée 21	169,60	
					375,30

610101 - Sacs poubelles

249	05/06/12	BXLPROPRETE		197,47	
250	21/05/12	BXLPROPRETE		197,47	
					394,94

610110 - Entretien des communs

221	01/05/12	DNI	04/2012	2.353,45	
239	03/06/12	DNI	05/2012	2.353,45	
251	30/06/12	DNI	06/2012	2.353,45	
					7.060,35

610130 - Entretien jardin

254	05/04/12	DNI	Taille de la haie	90,75	
					90,75

610200 - Honoraires syndic

202	02/04/12	LUSIMMO	2ème trimestre 2012	3.928,32	
					3.928,32

612000 - Electricité communs

203	04/04/12	ELECTRABEL		59,63	
210	16/04/12	ELECTRABEL		27,00	
211	16/04/12	ELECTRABEL		31,00	
212	16/04/12	ELECTRABEL		65,00	
213	16/04/12	ELECTRABEL		46,00	
214	16/04/12	ELECTRABEL		252,00	

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

215	16/04/12	ELECTRABEL		64,00
216	16/04/12	ELECTRABEL		13,00
217	16/04/12	ELECTRABEL		22,00
218	16/04/12	ELECTRABEL		32,00
223	05/05/12	ELECTRABEL		59,63
224	14/05/12	ELECTRABEL		65,00
225	14/05/12	ELECTRABEL		13,00
226	14/05/12	ELECTRABEL		22,00
227	14/05/12	ELECTRABEL		27,00
228	14/05/12	ELECTRABEL		31,00
229	14/05/12	ELECTRABEL		32,00
230	14/05/12	ELECTRABEL		64,00
231	14/05/12	ELECTRABEL		46,00
232	14/05/12	ELECTRABEL		252,00
238	04/06/12	ELECTRABEL		59,63
240	14/06/12	ELECTRABEL		22,00
241	14/06/12	ELECTRABEL		13,00
242	14/06/12	ELECTRABEL		65,00
243	14/06/12	ELECTRABEL		31,00
244	14/06/12	ELECTRABEL		27,00
245	14/06/12	ELECTRABEL		32,00
246	14/06/12	ELECTRABEL		46,00
247	14/06/12	ELECTRABEL		64,00
248	14/06/12	ELECTRABEL		252,00
269	30/06/12	ELECTRABEL	Affectation à l'ascenseur	-378,00
272	30/06/12	ELECTRABEL	Affectation aux garages	-39,00
272	30/06/12	ELECTRABEL	Affectation au chauffage	-756,00

661,89

612030 - Electricité garages

272	30/06/12	ELECTRABEL		39,00
-----	----------	------------	--	-------

39,00

17.633,16

712120 - Ascenseur610010 - Entretien ascenseur

252	01/04/12	-	Electricité ascenseur 1er trimestre 2012 (nouvelle répartition)	378,00
252	01/04/12	-	Contrat annuel de maintenance et contrôle périodique (nouvelle répartition)	7.888,32
260	21/05/12	LIFTINC	Remplacement bouton d'appel	63,60

8.329,92

612010 - Electricité ascenseur

269	30/06/12	ELECTRABEL	2T/2012	378,00
-----	----------	------------	---------	--------

378,00

8.707,92

712129 - Correction répartition ascenseur610019 - Correction répartition ascenseur

252	01/04/12	-	Nouvelle répartition électricité ascenseur (rez & sous-sols n'interviennent pas)	-378,00
252	01/04/12	-	Nouvelle répartition frais d'entretien ascenseur (rez & sous-sols n'interviennent pas)	-7.888,32

-8.266,32

-8.266,32

712400 - Provisions chauffage et eau612020 - Electricité pour chauffage

272	30/06/12	ELECTRABEL		756,00
-----	----------	------------	--	--------

756,00

613140 - Consommations et redevances eau

204	02/04/12	HYDROBRU		765,99
-----	----------	----------	--	--------

RELEVÉ DES FRAIS - DETAIL - GLOBAL

ACP LEOPOLD 2

DAREL INFORMATIQUE - 1180 BRUXELLES

207	02/04/12	HYDROBRU		286,03
208	02/04/12	HYDROBRU		1.081,88
234	04/06/12	HYDROBRU		1.068,31
235	04/06/12	HYDROBRU		1.233,89
236	04/06/12	HYDROBRU		885,56
237	04/06/12	HYDROBRU		471,02
267	02/04/12	HYDROBRU	Note de crédit Hydrobru	-971,92
268	02/04/12	HYDROBRU	EF pour EC	1.903,30
				6.724,06

614000 - Gaz chauffage

205	09/04/12	ELECTRABEL		8.602,08
222	03/05/12	ELECTRABEL		9.230,51
256	06/05/12	ELECTRABEL	Note de débit - intérêts	369,98
271	18/06/12	ESSENT		4.863,67
				23.066,24

30.546,30

58.082,85

Total frais répartis

Frais privés704000 - Frais privés607000 - Frais privés

257	MARLET - 055	Recherche cause infiltrations	531,19	
253	RUTTEN - 022	Remplacement des vannes - cause privative	156,07	
				687,26

687,26

714000 - Frais privés occupants617000 - Frais privés occupants

220	APPANA - 102	Plaquettes nominatives	19,21
265	KNAPEN - 087	Remplacement serrure boîte aux lettres	72,08
206	LAPEYRE - 072	Plaquettes nominatives	22,08
209	MARTINEZ - 006	Plaquettes nominatives	30,13
			143,50

143,50

Total frais privés

830,76