

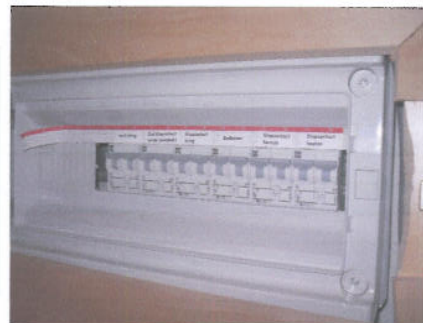
Keuringsrapport elektrische installatie

Rapportnummer: RAP.1002.004.1063542.REV0

Pagina 1 van 1

Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie Leopold III laan 17/8 1030 Schaarbeek
Naam eigenaar
Adres eigenaar
Type object studio
EAN-code niet beschikbaar
Aard installatie bestaand
Doel onderzoek periodiek



Het onderzoek is verricht op 24/03/2010 volgens artikel art 271 [van het AREI](#) en onze procedure(s) TP1.

Installatiegegevens

Spanning (V) 3 x 230 (3f)
Type elektrode pen
Ø voedingsleiding (mm²) 10
Waarde hoofdschakelaar (A) 40

Gegevens hoofdbeveiliging (A) 32
Waarde differentiële schakelaar(s) (mA) 300
Aantal verdeelborden 1
Aantal stroombanen per verdeelbord 6

Metingen

RA / ZS (Ω) 12,5 /
Continuïteitsmeting goed

ΔI differentiële schakelaar(s) (mA) goed
Isolati weerstand van de installatie (MΩ) >0,5

Inbreuken

1. De kast kan niet zonder schade worden geopend. De kast is inwendig niet gecontroleerd
2. De isolatie van de gebruikte leidingen is sterk verouderd en is niet meer gewaarborgd. De leidingen moeten worden vervangen (art. 206).
3. Het aardingscontact van diverse contactdozen is niet verbonden met de beschermingsleiding (art. 86.3 van het AREI).
4. De installatie is niet voorzien van een ééndraadschema en situatieschema (art. 16, 268, 269)

ADS: Automatische differentiële schakelaar

Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt.

Opmerkingen

(ver)Bouwjaar installatie: na okt 1981

Besluit

De installatie voldoet NIET aan de voorschriften van het AREI.

In geval van verkoop van een wooneenheid, met een (ver)bouwjaar van de installatie van vóór oktober 1981, moet een aanvullende controlebezoek worden uitgevoerd uiterlijk 18 maanden na de datum van akte van overdracht. In alle andere gevallen moet het aanvullende controlebezoek uiterlijk 12 maanden na de inspectiedatum worden uitgevoerd door hetzelfde controleorganisme.

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zijn in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Voor de directeur, op 24/03/2010

Naam agentonderzoeker: Davy Defour

Handtekening:

Raadgevingen

1. Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
2. In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
3. Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
4. Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te doen verrichten door dezelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.