

NOM DU BIEN : Square Hoedemackers, 21 (2 chambres)

Fond de roulement : Appartement : 2767,50 (calcul pour récupérer lors de la vente)
Général : 675.000

Fond de réserve : Appartement : ~~2767,50~~ ^{1392,06} (non récupérable)
Général : ~~32952~~ 338.525,87

Travaux prévus :

- 2016 : Renovation parking en 3 phases (87000 par phase)
Renovation Terrain en cours (35000 pour 10 terrains)
- 2017 ~~gardi~~ gardiennage (10.000,-)

Charges générales : 2852,00 } rembourser
- 2016 2657,67 } 284,33 $\Rightarrow$ 664,41 trimestre
donc 221,47

- 2017 : ~~gardiennage~~ 100
50€ taxe aménagement / déménagement

Appel de fond extraordinaire : Renovation toiture (urgent)

Litige en cours : Ascenseurs : conforme depuis 10 ans $\Rightarrow$ ^{mois} usure
des pièces - réévaluer dans un an.

Revenu cadastral et précompte

cadastre : ???
précompte : 981

Divers : PEB E

électricité non conforme