

**ACP**  
**ST-VINCENT II**  
Rue du Bon Pasteur, 55-57  
1140 BRUXELLES  
BCE : 0850186984  
Banque : BE38 7310 2567 5972



www.dynamicservices.be

**C/O DYNAMIC SERVICES**  
AVENUE ALBERT 1er, 28  
B-1342 LIMELETTE  
Téléphone : 010/41.09.32  
Fax : 010/43.96.66  
Mail : dynamicservices@skynet.be  
BCE 416.142.668

ACP ST-VINCENT II	
Lot	0080 - Y02
Document N°	399
Date document	16/02/2017
Date d'échéance	16/03/2017

Monsieur et Madame

**LINDERS-HAESEBROECK**  
RUE DU BON PASTEUR, 57 bte /6  
1140 BRUXELLES

N° TVA :

**Décompte du 01/01/2016 au 31/12/2016**

Cpt	Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
<b>Charges occupants *</b>					
001	COMMUNS - GEMEENSC.	38 941.80	2600 / 386650		261.86
002	CONCIERGE	25 797.36	2600 / 386650		173.48
003	EAU - WATER	0.00	2600 / 386650		-0.01
003	ASCENSEUR - LIFT	8 821.85	2600 / 368500		62.24
001	CHAUFFAGE OCC.-VERW. HUURDER	793.94	2600 / 386650		5.34
002	GAZ CUISINE - KEUKEN GAS	1 843.78	1 / 100		18.44
003	ISTA	0.00	2600 / 386650		0.00
001	SYNDIC - SYNDICUS	21 933.07	1 / 138		158.94
					<b>680.29</b>
<b>Charges propriétaires</b>					
001	PROVISIONS PROP. - PROVISIE EIG.	-360 000.00	2600 / 390000	365 / 365	-2 400.00
002	BANQUES - BANK	12.00	2600 / 390000	365 / 365	0.08
003	ASSURANCE-VERZEKERING	26 473.02	2600 / 390000	365 / 365	176.48
006	COMMUNS - GEMEENSC.	11 454.76	2600 / 386650		77.04
999	INTERVENTION FONDS DE RESERVE	-32 697.50	2600 / 390000	365 / 365	-217.98
001	INVESTISSEMENT - INVESTERING	32 697.50	2600 / 390000	365 / 365	217.99
003	ASCENSEUR - LIFT	5 008.50	2600 / 368500		35.34
001	CHAUFFAGE PROPRIETAIRE	2 912.21	2600 / 390000	365 / 365	19.42
					<b>-2 091.63</b>
<b>Privatif</b>					
001	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES				85.00
001	PRIVATIFS OCC. - PRIVAT. HUURDER				1 198.19
					<b>1 283.19</b>
<b>TVA</b>					
	Base 0 %	-1337.55	Tva :	0.00	
	Base 6 %	484.30	Tva :	29.06	
	Base 21 %	575.23	Tva :	120.81	
			<b>Détail de vos frais privatifs</b>		
					1198.19
					85.00

**A recevoir : -128.15 €**

**Solde en votre faveur : -128.15 €**

(\*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Si vous désirez être remboursé de ce montant, veuillez nous communiquer votre n° de compte par écrit.  
Indien u de terugbetaling van dit bedrag wenst, gelieve ons dan schriftelijk u bankrekeningnummer mede te delen.  
Sinon, ce montant sera conservé comme avance à valoir sur les prochaines charges.  
Anders zal dit bedrag behoud worden als voorschot op toekomstige lasten.

Url EcoWeb : www.dynamicservices2.be

Utilisateur EcoWeb : 0000001779

Mot de passe EcoWeb: 34382