

**BELOR**

www.belor.be – info@belor.be

BELOR a.s.b.l.**Organisme de contrôle agréé**Rue de Fonteny, 20 – 1370 Jodoigne
Tél. : 010/45.41.06 – Fax. : 010/45.41.16

No.355-INSP

PROCES - VERBAL RAPPORT 1018685**CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE À BASSE TENSION**

Date du contrôle : 3/4/2013 Rapport précédent : PA / Absent / 565 Compteur Distributeur n° 5825303 date : 7/1 Index : 46021

Renseignements Belor

Agent visiteur : de Courve 0478 408558

Appareils de mesures utilisés : N° MME 76 / MME

Procédures utilisées : PTE_300 / PGS_200

Type de lieux : Domestiques Art.86 / 87

Renseignements d'identification

Propriétaire / adresse : CAUDRON

Code EAN : A FOURNIR

Adresse de l'installation : WALOWEDAL 4

Type de locaux compris dans l'installation : maison / appartement 12

Installateur / adresse : ELECTRICITE DU FOUR

TVA / N° CI : 0597 240 906

Types de contrôles et prescriptions réglementaires suivant les articles du R.G.I.E.☐ Examen de conformité avant mise en service : ☐ Nouvelle art.270 ☐ Extension/Modification art.270 ☐ Chantier art.270☒ Visite de contrôle périodique : installation existante art. 271 / 271bis / 278☐ Visite de contrôle avant tout renforcement de puissance art.276☐ Visite de contrôle lors de la vente d'une unité d'habitation : ☐ art. 276bis : Descriptif(s) et schéma(s) à réaliser ☐ art. 271 / 271bis**Description générale**

Fondations du bâtiment avant / après 1.10.1981 / Installation électrique avant / après 1.10.1981, date : voir compteur

Alimentation : ☐ Mono 230V / ☐ 2 X 230V / ☒ 3 X 230V / ☐ 3 X 400V + N / Protection compteur : Existante : A – Prévue : A

Colonne d'alimentation du tableau principal : 3 X 20 mm² / Différentiel général : 40 A / 300 mA / type : A - AC

Nombre de tableaux : 1 / Nombre de circuits terminaux : 9 / Type d'électrode de terre : boucle – piquets

Contrôle par mesures

Valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre : 34 Ω / Non mesurée :

Valeur du niveau d'isolement général : 82,3 MΩ / Non mesuré :

Contrôle de la continuité des connexions équipotentielles et des conducteurs PE :

Statuts

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

Infraction(s)**Contrôle visuel hors tension**

Contrôle de l'exécution de l'installation électrique conformément aux schémas :

Contrôle de l'état (fixations, détérioration,...) du matériel électrique fixe :

Contrôle du repérage / identification des circuits / indication tension de service :

Contrôle des mesures de protection contre les chocs électriques :

Contrôle des appareils électriques fixes ou à poste fixes :

Contrôle de l'adéquation entre les protections et les sections des circuits :

Contrôle visuel sous tension : ☐ Non contrôlé car installation hors tension

Contrôle du bouton test des différentiels :

Contrôle des boucles de défauts et du raccordement correct des différentiels :

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

OK / NOK :

Infraction(s) suite :**Remarque(s) :** ☒ Néant ☐ Salle(s) de bain / cuisine(s) non équipé☐ Locaux non accessibles/encombrés :**Annexe(s) :** ☐ Néant ☒ Schémas électriques ☐ Réalisation du descriptif et du schéma d'implantation simplifié**Nombre de pages :** 3**Conclusion :** Le présent PV de contrôle correspond à l'état de l'installation électrique au moment de sa vérification☒ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Règlement général sur les installations électriques (R.G.I.E.)

- Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur avant le 3/4/2018

- Le ou les schémas unifilaires et de positions ont été visés par l'agent visiteur de l'organisme de contrôle agréé.

☐ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E et ne peut pas être mise en usage.

Une visite complémentaire est à exécuter par BELOR avant le ou après 18 mois prenant cours le jour de l'acte de vente.

- Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être

exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des

installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

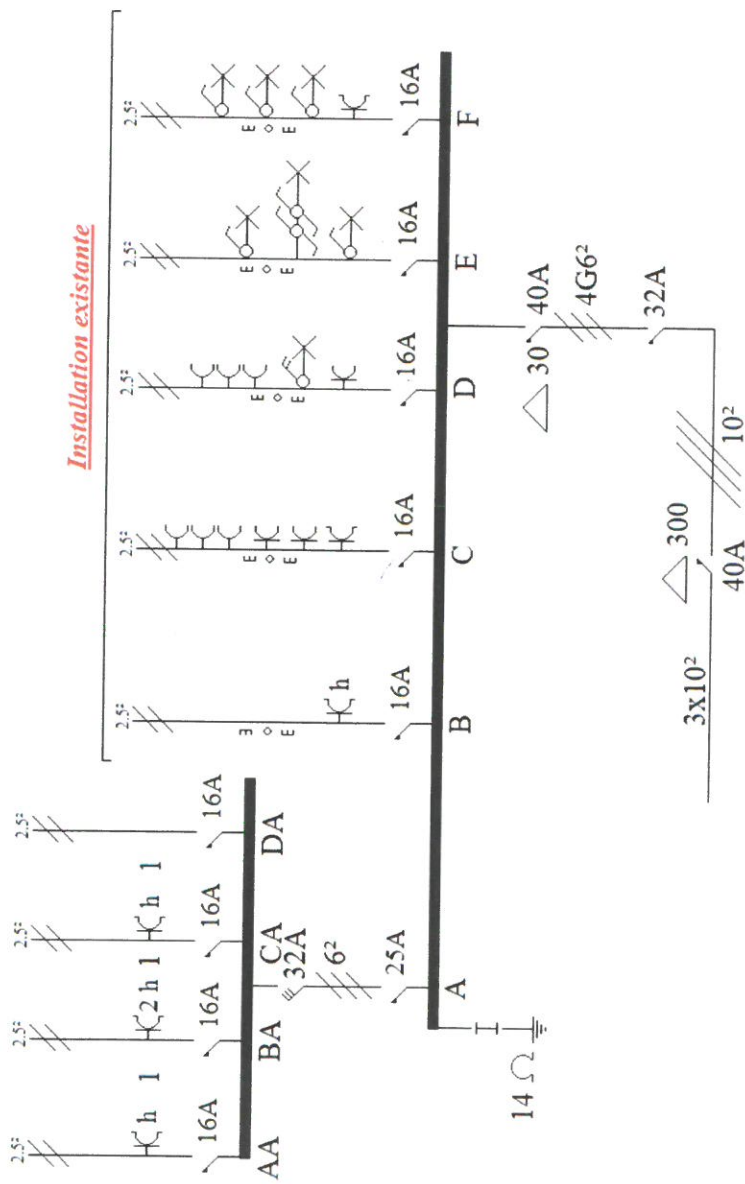
Obligations, Consignes de sécurité et Interdictions - Assurance Qualité, Code Ethique et Confidentialité: Voir verso

Cachet de l'agent visiteur**Nom du demandeur**

Vu l'agent à la date ci-dessus

Visa du Distributeur

Date :



Electricien:

Dufour Benoit
Rue Bâtonnier Braffort, 47
1040 Bruxelles
TVA: BE0541 210 906
RCB: 57 55 01
ENT: 30 26 00

Propriétaire:

Isabelle Caudron
Woluwedal, 4
1932 Zaventem

Organisme de contrôle:

DELOP
Agent des Travaux
Date de l'installation: 3/4/2013
Signature: [Signature]

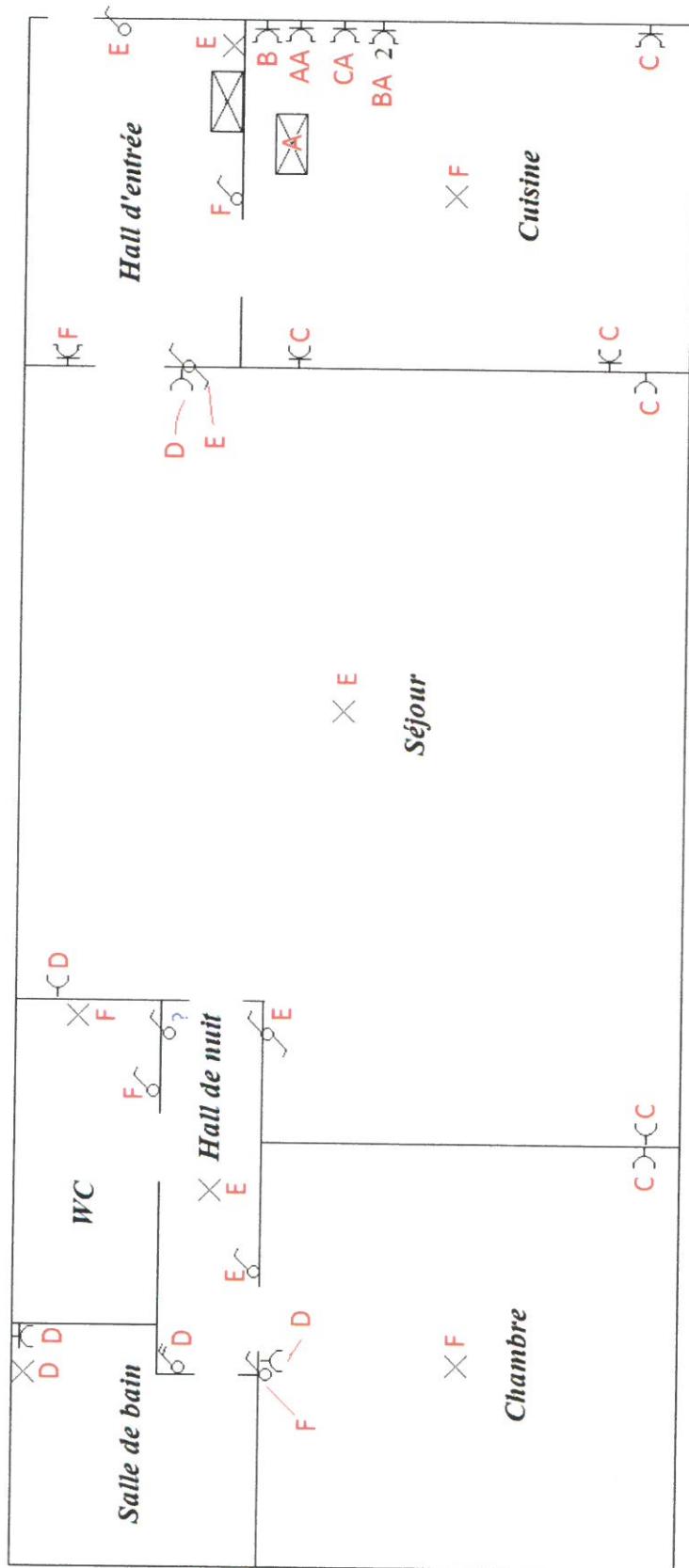


Tableau divisionnaire cuisine

AA: Lave linge

BA: Hotte, éclairage, prises plan de travail

CA: Lave vaisselle

Organisme de contrôle:

Electricien:

Dufour Benoit
Rue Bâtonnier Braffort, 47
1040 Bruxelles
TVA: BE0541 210 906
RCB: 57 55 01
ENT: 30 26 00

Propriétaire:

Isabelle Caudron
Woluwedal, 4
1932 Zaventem

Isabelle Caudron

BYZOR actifs, Port N° 20-8685
Région de Bruxelles-Capitale
Date de la signature: 3/4/2013

Signature

TGBT Woluwedal, 4 1932 Zaventem

Interrupteur différentiel général 30 mA 40A IV

A : III 25A : Tableau divisionnaire cuisine

B : II 16A : Prise four

C : II 16A : 3 prises cuisine, 2 prises séjour (côté terrasse), 1 prise chambre (côté terrasse)

D : II 16A: 2 prises séjour, lumière et prise salle de bain, 1 prise chambre (entrée)

E : II 16A : Lumière hall d'entrée, lumière séjour, lumière hall de nuit

F : II 16A : Prise hall d'entrée, lumière cuisine, lumière WC, lumière chambre

ELECTRICITE GENERALE

DUFOUR Benoit

Rue Bâtonnier Braffort, 47

1040 Bruxelles

Tel: +3227363146

BNP Paribas Fortis: 001-2134433-24

IBAN: BE81 0012 1344 3324

BIC: GEBABEBB

TVA: BE 0541 210 906

RCB: 57 55 01

ENT: 03 26 00

e-Mail: ben.duf0730@gmail.com

CLIENT: Isabelle Caudron

Woluwedal, 4

1932 Zaventem

TVA: /

Fact. N° 2050

DATE: 3/4/2013

Quantité	Marchandises livrées - services prestés			Total hors TVA	
	Schémas unifilaire et de position de l'appartement situé: Woluwedal, 4 3 ^{ème} étage (12) à 1932 Zaventem Visite avec un organisme de contrôle agréé			280,00	
	Payable au grand comptant				
Taux TVA	6%	21%			
BASE	280	0	BASE TOTALE	280	
TVA	16,80	0,00	TVA TOTALE	16,80	16,80
A PAYER					296,80 €

ELECTRICITE GENERALE

DUFOUR Benoit

Rue Bâtonnier Braffort, 47

1040 Bruxelles

Tel: +3227363146

BNP Paribas Fortis: 001-2134433-24

IBAN: BE81 0012 1344 3324

BIC: GEBABEBB

TVA: BE 0541 210 906

RCB: 57 55 01

ENT: 03 26 00

e-Mail: ben.duf0730@gmail.com

CLIENT: Isabelle Caudron

Woluwedal, 4

1932 Zaventem

TVA: /

Fact. N° 2045

DATE: 4/3/2013

Quantité	Marchandises livrées - services prestés			Total hors TVA
1	coffret Fix O Rail 150 1x18 modules			60,00
1	coffret junior 8 modules			29,47
1	coffret 12 modules hermétique			45,00
1	interrupteur différentiel 300 mA 40A IV			92,00
1	interrupteur différentiel 30 mA 40A IV			99,00
1	interrupteur modulaire tri 32A			26,57
1	disjoncteur III 32A			35,31
1	disjoncteur III 25A			35,31
9	disjoncteurs II 16A			108,00
1	peigne de distribution triphasé			13,40
	VOBST 10 ² rouge			6,12
1	bloc multiprise non câblé			13,35
	VOBST 6 ² rouge et terre			31,25
	VTMB 3G1,5 ²			14,20
1	prise sans terre			4,40
1	interrupteur va et vient			5,30
2	plaques de recouvrement simples			2,76
3	brides d'équipotence			18,30
1	boulon raccordement terre			3,14
5	prises plus terre hermétiques			37,80
3	boîtiers simples complet 1 entrée			8,05
1	boîtier double horizontal			6,95
3	pictogrammes			2,70
	main d'œuvre et déplacement			450,00
Payable au grand comptant				
Taux TVA	6%	21%		
BASE	1148,38	0	BASE TOTALE	1148,38
TVA	68,90	0,00	TVA TOTALE	68,90 68,90
A PAYER				1.217,28 €

SGS

Register nr.: Zegel nr.:
ADRES INSTALLATIE: Wolwedat 4 bus 14
Zaventem
EIGENAAR: (Naam-Voornaam) Gerard ~~Gerard~~ GERARDY
Adres: Wolwedat 4 bus 14 Zaventem
OPDRACHTGEVER: Masselt
Adres:
INSTALLATEUR:
Adres:
BTW of IK:



DNB: Teller nr.: 5925303 Index: 40.826,1 EAN Code:

ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE GEVOED DOOR HET LS VERDEEL NET

Gebruikte meettoestellen: Aardingsmeter SGS nr.: B0840 - Isolatiemeter SGS nr.: B0840 Continuïteitsmeter SGS nr.: A1089
Netsysteem: IT - TN - IT Technische procedure (AREI art. 86) TEC EE 102
Datum van het onderzoek: 13/03/03 (AREI art. 87/86) TEC EE 211 - 212
Aard van het onderzoek: Gelijkvormigheidsonderzoek voor indienststelling (AREI art. 270) (Voorschr. strooml.)
Periodiek controlebezoek (AREI art. 271 en 271 bis - ARAB art. 262) (Voorschr. strooml.)
Bestaande installatie: Controlebezoek voor versterking en/of verandering teller (AREI art. 276) (Voorschr. strooml.) (belangrijke informatie op keerzijde)

Aard van de installatie: Bestaande - Nieuwe - Uitbreiding - Wijziging - Voorlopig - Werk: Voorverkoop
Type van de - door de installatie bediende - lokalen: woonkamer (huis, appartement, andere...), huishoudelijke werkruimte, gemeenschappelijke delen van een residentiële eenheid
Bouwjaar: fundering voor na 1.10.81 - Elektrische installatie voor na 1.10.81 - 1.1.83 - BA4/BA5 - Ja/Nee
Aansluiting: Spanning: 3x220 V AC-DC; Bescherming van de aansluiting: Bestaande 32 A Voorzien: 32 A
Voedingskabel hoofdbord: 3 x 16 mm², type:; Algemene schakelaar 32 A, type: autof. magneet
Type van de aardelektrode: lus - baren - pennen - horizontale geleider 5; R_a =; R_i tot = M
Aantal borden: 1; Aantal eindstroombanen:; R_a =; R_i tot = M

BESCHRIJVING: ☐ Zie schema in bijlage

Automatische differentieelstroominrichting (ADSI)		
I _n (A)	I _{cc} (A)	Δ I _n (mA)
Kring	Beveiliging	Leiding / Verbruiker
6x1P	20A	2,50
4x1P	6A	1,50

Automatische differentieelstroominrichting (ADSI)		
I _n (A)	I _{cc} (A)	Δ I _n (mA)
Kring	beveiliging	Leiding / Verbruiker

- De geïnstalleerde ADSI stemmen overeen met de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode: Goed - Inbreuk - Opmerking.
- De geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom stemmen overeen met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen: Goed - Inbreuk - Opmerking.
- Bestaat er een badkamer - wasruimte - wasruimte - droogkast - boiler - douche-kamer Ja - Nee.
- Plaatsing van ZLVS verlichting: Ja - Nee.
- Plaatsing van elektrische verwarming: Ja - Nee.
- Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's: Goed - Inbreuk - Opmerking.
- Staat van het elektrische materiaal: Goed - Inbreuk - Opmerking.
- Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking: Goed - Inbreuk - Opmerking.
- Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd - en bijkomende): Goed - Inbreuk - Opmerking.
- Vast of vastopgesteld materieel: Goed - Inbreuk - Opmerking.
- Controle van de werking van de ADSI na de elektrische installatie en via de opstelling van een teststroom: Goed - Inbreuk - Opmerking.

INBREUKEN - OPMERKINGEN:

Algemeen schakelaar te voorzien. Bord I & D maken op de plaats verdelbord toont smelt verslag met een geleerde draad als stroomdrager gebruiken.
Stekcontacten met aardingscontacten aan de hand van een verdeelblok met chas
vastopgesteld materieel gebruiken. Eindwaarde schakelaar te voorzien.
Aardingsonderbreker te voorzien. Aardingskast te aarden.

PLICHTEN VAN DE EIGENAAR, BEHEERDER OF HUURDER: zie keerzijde.

BESLUIT: Enkel de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie zijn gecontroleerd.

De installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijnen onder voorbehoud van ☐ (zie keerzijde 1). De ADSI is was verzegeld. De schema's, eendradig en inplanting zijn nagezien en door de twee drie betrokken personen ondertekend.

De installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. De ADSI is was verzegeld ☐ (zie keerzijde 2).

Een aanvullende bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd voor: 18 maanden na afk

Gecontroleerd door
SGS-888 + handtekening
Datum 13/03/03
NSP 368 C. DESMEDT

NAAM - FUNCTIE/BEVOEGDHEID:
Inspecteur gezien op vermeldde datum

VISUM VAN DE VERDELER:

DATUM:

Dit rapport wordt uitgegeven door SGS Bureau Nivelles onder beding van haar algemene voorwaarden in uw bezit

Blad nr 115954

BLEE10.10N-05/02/07

SGS Bureau Nivelles VZW
Maatschappelijke zetel

Sylvain Dupuislaan 243/2
Noorderlaan 87
Grote Baan 76/1

B-1070 Brussel
B-2030 Antwerpen
B-3530 Houhate

t +32 (0)2 411 60 35
t +32 (0)3 545 48 88
t +32 (0)11 80 61 76

f +32 (0)2 411 38 70
f +32 (0)3 545 48 89
f +32 (0)11 80 61 75

www.be.sgs.com/bureaunivelles
www.be.sgs.com/bureaunivelles
www.be.sgs.com/bureaunivelles