

# VERIMASS LEUVEN N.V.

L. Melsensstraat 8  
3000 Leuven

Copropriété nr 66  
**GREEN GARDEN**  
DUNANTLAAN / OPTIMISMELAAN  
1140 EVERE  
Nr BCE 0845.627.687  
Cpte nr : BE76 0014 4661 9095

Bien	127PA	G31
Propriét.	P 127PA	
Facture	1275	
Date	16/05/1	
Période au	19/12/1	
Période au	31/03/1	

Monsieur ALLATTA NUNZIO  
AVENUE DE L'OPTIMISME 93/3  
1140 EVERE

## DECOMPTÉ

Total de la répartition - - - - -

28.70

## Récapitulatif TVA:

Base : 2 = 6.0 % 11.48  
 Base : 3 = 0.0 % 7.74  
 Base : 4 = 21.0% 7.28  
 TWA 2.21

En faveur de la copropriété  
Date limite de paiement : 15/06/2017

28.70 EUR  
1158 BEF )

## La gérance.

**Pour effectuer  
votre paiement**

Montant	+ 2 8 . 7 0 +
IBAN bénéficiaire	BE76 0014 4661 9095
BIC bénéficiaire	GEBABEBB
Nom bénéficiaire	GREEN GARDEN
Communication	***126/6001/27552***

**VERIMASS**

L. Melsensstraat 8  
3000 Leuven  
[www.verimass.be](http://www.verimass.be)

Tel: 016 226 325  
Fax: 016 222 853  
[immo@verimass.be](mailto:immo@verimass.be)

ERKEND VASTGOEDMAKELAAR  
BEHEER VAN GEBOUWEN  
VERKOOP EN VERHUUR  
RENTMEESTERSCHAP

AGENTS IMMOBILIERS AGREES  
GESTION BATIMENTS  
VENTE ET LOCATION  
GESTION LOCATIVE

KBO/BCE: 0447.875.625  
BIV/IPI: 202.941

Century 21 Everone  
[info@century21everone.be](mailto:info@century21everone.be)  
tav Julie Vander Maelen

U. Ref. : vente Allatta Nunzio G31 P127PA  
O. Ref. : Wdv-2018/104

Leuven, 12 februari 2018

Madame,  
Monsieur,

**Concerne: ACP Green Garden, Dunantlaan/Optimismelaan te 1140 Evere.  
BCE 0845.627.687  
L'emplacement de parking G31 (P127PA)**

Documents conformes à l'article 577-11, §1.

En annexe vous trouverez les documents suivants :

1. le dernier bilan approuvé avec la mention de la réserve et du fonds de roulement;
2. le procès verbal des Assemblées Générales des 3 dernières années;
3. l'aperçu des frais des 2 dernières années;
4. le décompte individuel des 2 dernières années;
5. le cédant n'a d'arriérés à ce jour
6. il n'y a pas de procédure en cours devant le tribunal;

Toute information supplémentaire relative aux budgets approuvés, à la réserve et au fonds de roulement est disponible dans les documents annexés.

La répartition à la vente se fera sur base de la date fournie par les deux parties en répartissant les factures sur base annuelle. D'autres dispositions éventuelles entre vendeur et acquéreur devront être réglées entre les parties.

Avec nos salutations distinguées,

Pour l'ACP Green Garden  
Verimass Leuven nv  
Walter Devlies  
Syndic