



REGION DE BRUXELLES-CAPITALE  
Commune EVERE

Mme JACQUEMYN  
urbanisme@evere.irisnet.be  
tél. 02 247 62 37  
fax 02 245 50 80

Me. Guy SOINNE  
Notaire  
Chaussée de Haecht, 1788 B3  
1130 BRUXELLES

date 23 -11- 2006  
réf UE/JM/51-64G6/56456 /52132  
annexe 1  
concerne **RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES**  
vos réf 06-00-0260/001-CR

CHAT-ALC

Madame, Monsieur,

En réponse à votre demande de renseignements urbanistiques en date du **09.11.2006**, reçue au Service Urbanisme le **14.11.2006**, concernant le bien sis **Rue Edward Dekoster, 64**, cadastré à Evere division I, section **A 308L**, nous avons l'honneur de vous délivrer le présent document, dressé sous réserve des résultats de l'instruction approfondie à laquelle il serait procédé au cas où une demande de certificat d'urbanisme, de permis d'urbanisme ou de permis de lotir serait introduite au sujet du bien considéré.

**POUR LE TERRITOIRE OU SE SITUE LE BIEN :**

\* en ce qui concerne la destination :

- selon le PRAS (Arrêté du Gouvernement du 3 mai 2001) : Zone d'habitation ;
- selon le PRD (Arrêté du Gouvernement du 12 septembre 2002) carte I – Projet de ville : ne se situe pas en espace de développement renforcé du logement et de la rénovation ;
- selon le PPAS 10, appelé « RENOUVEAU », approuvé le 04.12.1967 : zone de construction d'habitation ouverte, zone pour garages, zone de voirie ;
- le bien ne se trouve pas dans un lotissement
- le bien ne se trouve pas dans une zone à protéger et à rénover

Le texte/résumé de ces prescriptions est disponible à la commune.

\* en ce qui concerne les conditions auxquelles un projet de construction serait soumis : celles des prescriptions générales d'urbanisme ;

\* en ce qui concerne une expropriation éventuelle qui porterait sur le bien :

A ce jour, l'administration communale n'a connaissance d'aucun plan d'expropriation dans lequel le bien considéré serait repris.

\* autres renseignements : nihil.

\* remarque : nihil.

Les renseignements ci-dessus sont certifiés exacts à la date du 21.11.2006.

Pour le Collège des Bourgmestre et Echevins :

Par ordonnance :

Le Secrétaire communal,

D. BORREMANIS

Pour le Bourgmestre,  
L'Echevine déléguée,

E. COLLIN

Echevine de l'Environnement

