

GUILLAUME 64**c/o SG IMMO**

Rue François Vander Elst, 38/1

1950 KRAAINEM

Tél : 02/242.89.86

Tél Comptabilité : 010/22.55.34

N° IPI :

Adresse E-mail :

Fax : 02/241.32.55

N° d'entreprise :

Mme CHANG

Elksterberg, 3

1932

SINT-STEVEBS-WOLUWE

WAVRE, le 10/02/2017

DECOMPTE DES FRAIS OCCUPANT ET PROPRIETAIRE**Pour la période du 01/01/2016 au 31/12/2016**

RUBR.	COMMENTAIRE	MONTANT TOTAL	TANTIEMES		PRORATA	MONTANT TVA comprise			TVA TAUX
			TOTAUX	INDIVID		PROPR.	OCC.	TOTAL	
611100	ENTRETIEN NETTOYAGE IMMEUBLE	5 373.72	1 000	69	285/366		290.18	290.18	0.00
611200	ENTRETIEN & REPARATION IMMEUBLE	1 140.30	1 000	69	285/366		61.58	61.58	0.00
611201	FRAIS AMPOULES	141.87	895	69	285/366		8.56	8.56	0.00
612100	MAINTENANCE ASCENSEURS	1 844.08	1 000	69	285/366		99.58	99.58	0.00
612300	TELEPHONE ASCENSEURS	287.47	1 000	69	285/366		15.52	15.52	0.00
612400	EAU	25.23	1 000	69	285/366		1.36	1.36	0.00
612600	ELECTRICITE COMMUNS	914.87	1 000	69	285/366		49.40	49.40	0.00
613100	FRAIS DE GESTION	3 300.00	13	1	285/366		253.85	253.85	0.00
613200	FRAIS ADMINISTRATIFS	360.00	13	1	285/366		27.69	27.69	0.00
614000	ASSURANCE IMMEUBLE	1 963.52	1 000	69	285/366	106.03		106.03	0.00
650100	FRAIS PROPRIETAIRES	754.85	1 000	69	285/366	40.76		40.76	0.00
700000	CHARGES				1/1	-901.25		-901.25	0.00
	PLAQUETTE NOMINATIVE				1/1		39.35	39.35	0.00
Total des charges						-754.46	847.07	92.61	

La répartition propriétaire - occupant est donnée à titre indicatif.

BASES TVA		
0.00 %	6.00 %	21.00 %
92.61	0.00	0.00

MONTANT HTVA	92.61 €
MONTANT DE TVA	.00 €
TOTAL (EUR)	92.61 €

GUILLAUME 64**c/o SG IMMO**

Rue François Vander Elst, 38/1

1950 KRAAINEM

Tél : 02/242.89.86

Tél Comptabilité : 010/22.55.34

N° IPI :

Adresse E-mail :

Fax : 02/241.32.55

N° d'entreprise :

Mme CHANG

Elksterberg, 3

1932

SINT-STEVEBS-WOLUWE

WAVRE, le 10/02/2017

DECOMPTE DES FRAIS OCCUPANT ET PROPRIETAIRE**Pour la période du 01/01/2016 au 31/12/2016**

RUBR.	COMMENTAIRE	MONTANT TOTAL	TANTIEMES		PRORATA	MONTANT TVA comprise			TVA
			TOTAUX	INDIVID		PROPR.	OCC.	TOTAL	TAUX
611100	ENTRETIEN NETTOYAGE IMMEUBLE	5 373.72	1 000	4	285/366		16.12	16.12	0.00
611200	ENTRETIEN & REPARATION IMMEUBLE	1 140.30	1 000	4	285/366		3.42	3.42	0.00
612100	MAINTENANCE ASCENSEURS	1 844.08	1 000	4	285/366		5.53	5.53	0.00
612300	TELEPHONE ASCENSEURS	287.47	1 000	4	285/366		0.86	0.86	0.00
612400	EAU	25.23	1 000	4	285/366		0.08	0.08	0.00
612600	ELECTRICITE COMMUNS	914.87	1 000	4	285/366		2.74	2.74	0.00
614000	ASSURANCE IMMEUBLE	1 963.52	1 000	4	285/366	5.89		5.89	0.00
650100	FRAIS PROPRIETAIRES	754.85	1 000	4	285/366	2.26		2.26	0.00
700000	CHARGES				1/1	-52.25		-52.25	0.00
Total des charges						-44.10	28.75	-15.35	

La répartition propriétaire - occupant est donnée à titre indicatif.

BASES TVA		
0.00 %	6.00 %	21.00 %
-15.35	0.00	0.00

MONTANT HTVA	-15.35 €
MONTANT DE TVA	.00 €
TOTAL (EUR)	-15.35 €

GUILLAUME 64**c/o SG IMMO**

Rue François Vander Elst, 38/1

1950 KRAAINEM

Tél : 02/242.89.86

Tél Comptabilité : 010/22.55.34

N° IPI :

Adresse E-mail :

Fax : 02/241.32.55

N° d'entreprise :

Mme CHANG

Elksterberg, 3

1932

SINT-STEVEBS-WOLUWE

WAVRE, le 10/02/2017

DECOMPTE DES FRAIS OCCUPANT ET PROPRIETAIRE**Pour la période du 01/01/2016 au 31/12/2016**

RUBR.	COMMENTAIRE	MONTANT TOTAL	TANTIEMES		PRORATA	MONTANT TVA comprise			TVA
			TOTAUX	INDIVID		PROPR.	OCC.	TOTAL	TAUX
611100	ENTRETIEN NETTOYAGE IMMEUBLE	5 373.72	1 000	5	285/366		21.49	21.49	0.00
611200	ENTRETIEN & REPARATION IMMEUBLE	1 140.30	1 000	5	285/366		4.56	4.56	0.00
612100	MAINTENANCE ASCENSEURS	1 844.08	1 000	5	285/366		7.38	7.38	0.00
612300	TELEPHONE ASCENSEURS	287.47	1 000	5	285/366		1.15	1.15	0.00
612400	EAU	25.23	1 000	5	285/366		0.10	0.10	0.00
612600	ELECTRICITE COMMUNS	914.87	1 000	5	285/366		3.66	3.66	0.00
614000	ASSURANCE IMMEUBLE	1 963.52	1 000	5	285/366	7.85		7.85	0.00
650100	FRAIS PROPRIETAIRES	754.85	1 000	5	285/366	3.02		3.02	0.00
700000	CHARGES				1/1	-65.31		-65.31	0.00
Total des charges						-54.44	38.34	-16.10	

La répartition propriétaire - occupant est donnée à titre indicatif.

BASES TVA		
0.00 %	6.00 %	21.00 %
-16.10	0.00	0.00

MONTANT HTVA	-16.10 €
MONTANT DE TVA	.00 €
TOTAL (EUR)	-16.10 €

GUILLAUME 64**c/o SG IMMO**

Rue François Vander Elst, 38/1

1950 KRAAINEM

Tél : 02/242.89.86

Tél Comptabilité : 010/22.55.34

N° IPI :

Adresse E-mail :

Fax : 02/241.32.55

N° d'entreprise :

Mme CHANG

Elksterberg, 3

1932

SINT-STEVEBS-WOLUWE

WAVRE, le 10/02/2017

DECOMPTE DES FRAIS OCCUPANT ET PROPRIETAIRE**Pour la période du 01/01/2016 au 31/12/2016**

Extrait de compte			
Pièce	Echéance	Description	Montant
DECOM160005	28/01/2017	Décompte charges au 31/12/2016	993.86
DECOM160022	28/01/2017	Décompte charges au 31/12/2016	36.90
DECOM160033	28/01/2017	Décompte charges au 31/12/2016	49.21
NCV160005	28/01/2017	Provisions du 01/01/2016 au 31/12/2016	-901.25
NCV160022	28/01/2017	Provisions du 01/01/2016 au 31/12/2016	-52.25
NCV160033	28/01/2017	Provisions du 01/01/2016 au 31/12/2016	-65.31
Votre solde à ce jour			61.16

FACTURE A ACQUITTER AVANT LE 10/03/2017

IBAN bénéficiaire :	BE53 0689 0468 2853	Montant :	61.16
BIC bénéficiaire :	GKCCBEBB		
Bénéficiaire :	GUILLAUME 64		
	c/o SG IMMO		
	Rue François Vander Elst, 38/1		
	1950 KRAAINEM		
Communication :	0189 P07 CHANG		