

PROCES-VERBAL DE CARENCE DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 23/03/2017

L'an deux mille dix-sept, le 23 mars, les copropriétaires de l'Association des Copropriétaires de la résidence CONSCIENCE se sont réunis en Assemblée Générale ordinaire dans la salle de l'hôtel COURTYARD MARRIOTT sise Avenue des Olympiades 6 à 1140 Bruxelles.

Les convocations ont été adressées par le Syndic suivant lettre du 7/03/2017

La séance est ouverte à 18H45. Monsieur WAERENBURGH, représentant TREVI SERVICES S.A., assure le secrétariat de séance. La liste des présences et procurations est déposée sur le bureau et restera annexée au livre des procès-verbaux. Les 90 Copropriétaires présents et/ou valablement représentés sur 186 forment 5 246 / 10.000èmes de la copropriété.

L'assemblée n'est pas valablement constituée car elle ne respecte pas la disposition légale (C.C. Art. 577.6 §5) à savoir la présence ou représentation de plus de la moitié des propriétaires possédant ensemble au moins la moitié des quotes-parts dans les parties communes, ou la présence d'au moins 75% des quotités.

Ces constatations étant unanimement reconnues, la séance est aussitôt levée à 18H50.

Le présent procès-verbal de carence tient lieu de convocation à la seconde Assemblée Générale.
Pour rappel, l'Assemblée pourra délibérer valablement quel que soit le nombre des membres présents ou représentés et les quotes-parts de copropriété dont ils sont titulaires (Art. 577.6 §3).

CONVOCATION :

Cette seconde Assemblée Générale se tiendra le :

Vendredi 19 mai 2017 à 19h00
dans la salle de l'hôtel COURTYARD MARRIOTT
sise Avenue des Olympiades 6 à 1140 Bruxelles.

01 Nomination du Président de séance (CC Art 577-6§5)

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

02 Désignation des Scrutateurs

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

03 Approbation des comptes de l'exercice et du bilan clôturé au 31/12/2016

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

Proces verbaal van onvermogen van de Gewone Algemene Vergadering van 23/03/2017

In het jaar tweeduizend en zeventien, op donderdag 23 maart, zijn de leden van de Vereniging van Mede-eigenaars van de Residentie CONSCIENCE samengekomen voor een Gewone Algemene Vergadering in de zaal van het hotel COURTYARD MARRIOT gelegen in de Olympiadenlaan 6 in 1140 Brussel.

De Syndicus heeft de uitnodigingen per brief verstuurd op 07/03/2017.

De zitting wordt geopend om 18u45. Meneer Tanguy WAERENBURGH, die TREVI SERVICES N.V., vertegenwoordigd verzorgt het secretariaat van de zitting. De lijst van de aanwezigen en de volmachten wordt op het bureau gelegd en zal in het notulenboek worden opgenomen. De 90 aanwezige en/of rechtsgeldig vertegenwoordigde mede-eigenaars van 186 vormen 5 246 /10.000e van de mede-eigendom.

De vergadering is niet rechtsgeldig samengesteld omdat het dubbele quorum niet is bereikt, met name de aanwezigheid of vertegenwoordiging van de helft van de eigenaars, samen in het bezit van de helft van de aandelen in de gemeenschappelijke gedeelten (art. 577-6 §5)

Deze vaststellingen werden unaniem erkend en de zitting werd dan ook opgeheven om 18u50.

Dit proces-verbaal geldt als uitnodiging op de tweede Algemene Vergadering. Er wordt aan herinnerd dat de vergadering rechtsgeldig zal kunnen beraadslagen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden en de aandelen van mede-eigendom waarvan zij houder zijn (art. 577-6 §5).

OPROEPING:

Deze tweede Algemene Vergadering zal worden gehouden op :

Vrijdag 19 mei 2017 om 19u00
in de zaal van het hotel COURTYARD MARRIOT gelegen in de
Olympiadenlaan 6 in 1140 Brussel.

01 Benoeming van de zittingsvoorzitter

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

02 Benoeming van de stemopnemer

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

03 Goedkeuring van de rekeningen en van het balans afgesloten op 31/12/2016

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

TREVI PARTNER :

ANTWERPEN • BRUXELLES • CHARLEROI • EUPEN • GENT • GENVAL • HALLE • HUY • KNOKE • KRAAINEM • LA LOUVIERE • LESSINES • LIÈGE • MARCHE EN FAMENNE • MONS • NAMUR • PUURS • RONSE-RENAIX • SPA • TOURNAI • VLEZENBEEK • VILVOORDE • WATERLOO • WAVRE • GRAND DUCHÉ DU LUXEMBOURG

04 Décharge aux membres du Conseil de Copropriété

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

05 Décharge au Commissaire aux comptes

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

06 Décharge au Syndic

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

07 Nomination du Commissaire aux comptes

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

08 Nomination du Conseil de Copropriété

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

09 Reconduction du mandat du Syndic

09a Reconduction du mandat du Syndic

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

09b Durée du mandat 1 ou 3 ans

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

10 Contrats d'entretien et de fournitures régulières (CC Art. 577-8 §4, 14°)

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

11 Travaux: Sécurisation des accès

11a Travaux: Placement d'un système à badge sur les portes communes

Majorité 3/4 Art 577-7 § 1,1° CC

11b Travaux: Remplacement des portes d'entrée

Majorité 3/4 Art 577-7 § 1,1° CC

12 Travaux: Placement d'une barrière levante côté avenue Conscience

Majorité 3/4 Art 577-7 § 1,1° CC

13 Infiltration dans les garages

Majorité 3/4 Art 577-7 § 1,1° CC

14 Information: Etat d'avancement du dossier concernant la réfection des terrasses

Sans vote

15 Budget Prévisionnel (CC Art. 577-8§4, 18°)

Sans vote

16 Dépenses courantes - Fixation des appels de provisions

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

17 Fixation du fonds de réserve

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

TREVI PARTNER :

ANTWERPEN • BRUXELLES • CHARLEROI • EUPEN • GENT • GENVAL • HALLE • HUY • KNOKE • KRAAINEM • LA LOUVIERE • LESSINES • LIÈGE • MARCHE EN FAMENNE • MONS • NAMUR • PUURS • RONSE-RENAIX • SPA • TOURNAI • VLEZENBEEK • VILVOORDE • WATERLOO • WAVRE • GRAND DUCHÉ DU LUXEMBOURG

04 Kwijting aan de Raden van de mede-eigendom

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

05 Kwijting aan de Commissaris der Rekeningen

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

06 Kwijting aan de Syndicus

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

07 Benoeming van de Commissaris der Rekeningen

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

08 Benoeming van de Raad van de mede-eigendom

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

09 Verlenging van het mandaat van de syndicus

09a Verlenging van het mandaat van de syndicus

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

09a Ambstermijn 1 of 3 jaren

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

10 Onderhouds contracten en regelmatige behoeftes (CC Art. 557-8 §4, 14°)

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

11 Werken : Beveiliging van de ingangen met een badgesysteem

11a Werken : Plaatsing van een badgesysteem voor de gezamenlijke deurs

$\frac{3}{4}$ meerderheid Art 577-7 § 1, 1° CC

11b Werken : Vervanging van de toegangsdeuren

$\frac{3}{4}$ meerderheid Art 577-7 § 1, 1° CC

12 Werken : Plaatsing van een slagboom aan de Consciencelaan

$\frac{3}{4}$ meerderheid Art 577-7 § 1, 1° CC

13 Water dichtheid in de garage

$\frac{3}{4}$ meerderheid Art 577-7 § 1, 1° CC

14 Inlichting : Opvolging dossier betreffend de herstelling van de terrassen

Zonder stemming

15 Budgetraming (CC. Art. 577-8§4, 18°)

Zonder stemming

16 Lopende uitgaven – Vastlegging van de provisieopvrangingen

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

17 Vastlegging van het reservefonds

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

TREVI PARTNER :

ANTWERPEN • BRUXELLES • CHARLEROI • EUPEN • GENT • GENVAL • HALLE • HUY • KNOKE • KRAAINEM • LA LOUVIERE • LESSINES • LIÈGE • MARCHE EN FAMENNE • MONS • NAMUR • PUURS • RONSE-RENAIX • SPA • TOURNAI • VLEZENBEEK • VILVOORDE • WATERLOO • WAVRE • GRAND DUCHÉ DU LUXEMBOURG

18 Fixation du fonds de roulement permanent

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

19 Financement des travaux

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

20 Concierge: mandant à donner au Syndic sous la surveillance du Conseil pour résilier le contrat de travail et réengager un concierge ou une société de nettoyage sans devoir passer par une assemblée.

Majorité Absolue Art 577-6 § 8 CC

21 Règlement d'Ordre Intérieur (R.O.I) - Rappel - Point d'Information

Sans vote

Les procurations déposées initialement restent valables.



Tanguy WAERENBURGH
Gestionnaire



Frédéric de BUEGER
Administrateur

Annexes : Budget Prévisionnel / Procuration¹

Si la présente vous est adressée par courrier recommandé, c'est en raison des dispositions réglementant la copropriété, applicables depuis le 1er septembre 2010. Si à l'avenir, vous ne souhaitez plus recevoir vos convocations aux assemblées générales par recommandé, nous vous invitons à nous le communiquer par écrit.

TREVI PARTNER :

ANTWERPEN • BRUXELLES • CHARLEROI • EUPEN • GENT • GENVAL • HALLE • HUY • KNOKE • KRAAINEM • LA LOUVIERE • LESSINES • LIÈGE • MARCHE EN FAMENNE • MONS • NAMUR • PUURS • RONSE-RENAIX • SPA • TOURNAI • VLEZENBEEK • VILVOORDE • WATERLOO • WAVRE • GRAND DUCHÉ DU LUXEMBOURG

18 Vastlegging van het werkkapitaal

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

19 Financiering van de werken

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

20 Conciërge: mandaat te verlenen aan de Syndicus om, onder toezicht van de Raad, de arbeidsovereenkomst te beëindigen en een nieuwe conciërge of een schoonmaakfirma aan te werven zonder via een algemene vergadering te moeten gaan

Absolute meerderheid Art 577-6 § 8 CC

21 Huishoudelijk Reglement (HR) – Herinnering – Ter informatie

Zonder stemming

De eerste volmachten blijven geldig

Tanguy WAERENBURGH
Beheerder

Frédéric de BUEGER
Bestuurder

Bijlagen : Budgetraming / Volmacht¹

Als dit per aangetekend schrijven aan u is gezonden, is het omdat de bepalingen tot regeling van de eigendom, sinds 1 september 2010 van toepassing. Als u in de toekomst niet langer wenst om uw aankondigingen van algemene vergaderingen per aangetekende post ontvangen, laat het ons weten in het schrijven.

TREVI PARTNER :
ANTWERPEN • BRUXELLES • CHARLEROI • EUPEN • GENT • GENVAL • HALLE • HUY • KNOKE • KRAAINEM • LA LOUVIERE • LESSINES • LIÈGE • MARCHE EN
FAMENNE • MONS • NAMUR • PUURS • RONSE-RENAIX • SPA • TOURNAI • VLEZENBEEK • VILVOORDE • WATERLOO • WAVRE • GRAND DUCHÉ DU
LUXEMBOURG



**TREVI
SERVICES**

SYNDIC D'IMMEUBLE
SYNDICUS DIENSTEN

GESTION PRIVATIVE
RENTMEESTERSCHAP

IMMOBILIER NEUF
N UWBOUW

IMMOBILIER D'ENTREPRISE
BEDRIJFVASTGOED

VENTE & LOCATION
VER OP & VERHUUR

EXPE
SCHA

WWW.TREVI.BE

Association des copropriétaires
de la Résidence ACP 070 LE CONSCIENCE
AVENUE OUD KAPELLEKE 1-3-5
1140 BRUXELLES

Correspondance :
ACP 070 LE CONSCIENCE
C/o TREVI SERVICES SA
Avenue Léopold Wiener 127/11
1170 BRUXELLES

ATTENTION:

- 1/ En aucun cas le syndic de ne peut être désigné comme mandataire.
2/ Depuis le 1er septembre 2010: Nul ne peut accepter plus de trois procurations de vote. Toutefois un mandataire peut recevoir plus de trois procurations si le total des voix dont il dispose lui-même et de par ses mandants n'excède pas 10% du total des voix affectées à l'ensemble des lots de la copropriété (article 577-6§7 du code civil).

Mandat spécial

Par la présente le/la soussigné(e) :

Copropriétaire de l'immeuble mieux identifié ci-dessus à concurrence de quotités
et propriétaire de l'appartement - cave - garage
déclare constituer valablement pour mandataire spécial :

1- Nom :
Prénom :
Domicile :

et/ou

2 - Nom :
Prénom :
Domicile :

aux fins de le/la représenter, conjointement et avec faculté de substitution, et l'autoriser à poser les actes suivants :

- 1- assister à l'assemblée générale des copropriétaires de l'immeuble ci-dessus convoquée pour le vendredi 19 mai 2017
- 2- la/le représenter et exercer en son nom et pour son compte tous les droits qu'il/elle aurait pu y exercer;
- 3- prendre part en son nom aux délibérations, discussions et votes;
- 4- signer tout document d'administration éventuellement nécessaire;
- 5- se substituer et généralement faire le nécessaire pour assurer sa représentation à ladite assemblée générale si elle devait être reportée avec le même ordre du jour à une assemblée ultérieure.

Le/la soussigné(e) ratifie dès à présent et pour lors ce qui serait fait par ses mandataires en vertu du présent mandat spécial.

Fait à, le (*)
Signature :

(*) Dater, signer et inscrire de façon manuscrite «pour pouvoir»

TREVI PARTNER :

ANTWERPEN • BRUXELLES • CHARLEROI • EUPEN • GENT • GENVAL • HALLE • HUY • KNOKE • KRAAINEM • LA LOUVIERE • LESSINES • LIÈGE • MARCHE EN FAMENNE • MONS • NAMUR • PUURS • RONSE-RENAIX • SPA • TOURNAI • VLEZENBEEK • VILVOORDE • WATERLOO • WAVRE • GRAND DUCHÉ DU LUXEMBOURG



**TREVI
GROUP**

SYNDIC D'IMMEUBLE
SYNDICUS DIENSTEN

GESTION PRIVATIVE
RENTMEESTERSCHAP

IMMOBILIER NE F
N UWBOUW

IMMOBILIER D'ENTREPRISE
BEDRIJFVASTGOED

VENTE & LOCATION
VER OP & VERHUUR

EXPERTISE
SCHATTE NG

Vereniging van de mede-eigenaars
Van de Residentie VME 070 CONSCIENCE
Oude Kapellekelaan 1-3-5
1140 BRUSSEL

Briefwisseling :
VME 070 CONSCIENCE
C/o TREVI SERVICES SA
L. Wienerlaan 127/11
1170 BRUSSEL

OPGELET:

- 1/ De syndicus kan niet gemachtigd worden.
2/ Vanaf 1 september 2010: Niemand mag meer dan drie volmachten aanvaarden. Een lasthebber mag evenwel meer dan drie volmachten krijgen als het totaal van de stemmen waarover hij zelf beschikt en die van zijn volmachtgevers niet meer dan 10% bedraagt van het totaal aantal stemmen dat toekomt aan alle kavels van de mede-eigendom (artikel 577-6§7 van het Burgerlijk Wetboek).

BIJZONDERE VOLMACHT

De ondergetekende :

Eigenaar van het bovengenoemd gebouw aan de concurrentie van aandelen
en eigenaar van het appartement-kelder-garage

geeft bij deze bijzondere volmacht aan :

1- Naam :
Voornaam :
Woonplaats :

en/of

2 - Naam :
Voornaam :
Woonplaats :

Om hem/haar te vertegenwoordigen, gezamenlijk en met bevoegdheid tot vervanging, en hem te machtigen de volgende handelingen te stellen :

- 1- bijwonen van de Algemene Vergadering van Mede-eigenaars van het bovengenoemd gebouw, die zal plaatsvinden op vrijdag 19 mei 2017.
- 2- haar/hem vertegenwoordigen en alle rechten uitoefenen die zij/hij aldaar zouden toekomen;
- 3- in haar/zijn naam deelnemen aan alle beraadslagingen, discussies en stemmingen ;
- 4- alle nodige administratieve documenten ondertekenen ;
- 5- zich vervangen en in het algemeen het nodige doen om haar/hem vertegenwoordiging te verzekeren op genoemde Algemene Vergadering en, ingeval zij zou worden verdaagd met de zelfde agenda, op de volgende vergadering.

De ondergetekende bekrachtigt alsdan hetgeen gedaan zou worden door zijn mandatarissen krachtens dit speciale mandaat.

Gedaan te, op (*)
Ondertekening :

(*) Dateren, ondertekenen en in handschrift vermelden « Goed voor volmacht »

TREVI PARTNER :

ANTWERPEN • BRUXELLES • CHARLEROI • EUPEN • GENT • GENVAL • HALLE • HUY • KNOKE • KRAAINEM • LA LOUVIERE • LESSINES • LIÈGE • MARCHE EN FAMENNE • MONS • NAMUR • PUURS • RONSE-RENAIX • SPA • TOURNAI • VLEZENBEEK • VILVOORDE • WATERLOO • WAVRE • GRAND DUCHÉ DU LUXEMBOURG



ACP 070 LE CONSCIENCE (0070)
 AVENUE OUD KAPELLEKE 1-3-5
 1140 BRUXELLES

BUDGET PREVISIONNEL 2017

Pour l'exercice du : 01/01/2017 Au : 31/12/2017

A.Wahmani, 07/03/2017

BCE : 0850.200.248

	Charges Du 01/01/2016 Au 31/12/2016	Budget Du 01/01/2017 Au 31/12/2017
0100 ADMINISTRATION		
<u>Honoraires et frais syndic</u>		
61300000 Honoraires syndic	32549.04	32700.00
61600000 Frais administratifs	3905.88	4000.00
Total ADMINISTRATION	36454.92	36700.00
0200 FRAIS DE COPROPRIETE		
<u>Honoraires et conseil</u>		
61301000 Honoraires avocats		500.00
61302000 Honoraires architectes	299.14	0.00
61305000 Autres honoraires	4485.18	4000.00
61310000 Indemnités membres du conseil	17.93	100.00
<u>Assemblée générale</u>		
61610000 Utilisation salles de réunion	1272.25	1600.00
<u>Frais et intérêts bancaires</u>		
65000000 Frais bancaires	203.18	300.00
<u>Divers</u>		
61620000 Autres	151.18	500.00
61621000 Sinistre	2524.42	4000.00
Total FRAIS DE COPROPRIETE	8953.28	11000.00
0300 ASSURANCES		
<u>Assurances</u>		
61400000 Assurance incendie	24530.22	25000.00
61420000 Assurance accidents du travail	313.30	350.00
61460000 Assistance judiciaire	2312.69	2350.00
61470000 Franchise		1000.00
Total ASSURANCES	27156.21	28700.00
0400 ASCENSEURS		
<u>Ascenseurs</u>		
61010000 Contrôle ascenseurs	1309.22	1350.00
61011000 Contrat d'entretien ascenseurs	7710.44	7900.00
61012000 Dépannage et réparations	7462.40	7500.00
61013000 Téléphone d'urgence ascenseurs		300.00
Total ASCENSEURS	16482.06	17050.00



ACP 070 LE CONSCIENCE (0070)
AVENUE OUD KAPELLEKE 1-3-5
1140 BRUXELLES

BUDGET PREVISIONNEL 2017

Pour l'exercice du : 01/01/2017 Au : 31/12/2017

A Watermaat 07/03/2017

BCE : 0850.200.248

		Charges Du 01/01/2016 Au 31/12/2016	Budget Du 01/01/2017 Au 31/12/2017
0500 TRAVAUX ASCENSEURS			
<u>Travaux</u>			
61017000 Divers travaux ascenseurs		678.40	10000.00
Total TRAVAUX ASCENSEURS		678.40	10000.00
1300 CHAUFFAGE			
<u>Entretien</u>			
61031000 Contrats d'entretien		2838.49	2900.00
61032000 Dépannage et réparations		8413.78	7000.00
61213000 Autres		169.60	0.00
Total CHAUFFAGE		11421.87	9900.00
1400 TRAVAUX CHAUFFAGE			
<u>Travaux</u>			
61115100 Travaux chauffage			1000.00
Total TRAVAUX CHAUFFAGE			1000.00
1500 GAZ CHAUFFAGE COMMUNS			
<u>Combustible chauffage</u>			
61220000 Gaz - Combustible chauffage		9248.10	10200.00
<u>Cuisines</u>			
61221000 Gaz - Cuisines		-929.54	0.00
Total GAZ CHAUFFAGE COMMUNS		8318.56	10200.00
1600 EAU			
<u>Facture eau</u>			
61202000 Sel pour adoucisseur d'eau		1601.56	1700.00
61205000 Autres		1075.52	0.00
61206000 Assainissement		-6939.65	0.00
61209000 Frais de relevé		135.00	150.00
<u>Entretien</u>			
61034000 Entretien adoucisseur		349.95	500.00
Total EAU		-3777.62	2350.00


ACP 070 LE CONSCIENCE (0070)
AVENUE OUD KAPELLEKE 1-3-5
1140 BRUXELLES

BUDGET PREVISIONNEL 2017

Pour l'exercice du : 01/01/2017 Au : 31/12/2017

A Wieringen, 07/03/2017

BCE : 0850.200.248

		Charges Du 01/01/2016 Au 31/12/2016	Budget Du 01/01/2017 Au 31/12/2017
1800 CONSOMMATION SELON ISTA			
<u>Consommation chauffage et eau</u>			
61201900 Consommation chauffage et eau		102250.51	110000.00
Total CONSOMMATION SELON ISTA		102250.51	110000.00
1900 ELECTRICITE			
<u>Electricité commun</u>			
61210000 Electricité parties communes		11781.35	13000.00
Total ELECTRICITE		11781.35	13000.00
3000 ENTRETIEN ET DEPANNAGE			
<u>Protection anti-incendie</u>			
61000000 Protection Incendie - Contrats		3289.75	3300.00
<u>Installations électriques</u>			
61024000 Dépannage électrique		2543.94	1500.00
61029000 Autres		282.76	0.00
<u>Entretien général</u>			
61050000 Traitement blattes		3872.00	3900.00
61051000 Entretien égouts		1949.81	2500.00
61052000 Produits d'entretien nettoyage		1778.63	1800.00
61053000 Location conteneurs		961.95	1000.00
61058000 Nettoyage - Autres			100.00
<u>Entretien bâtiments</u>			
61077000 Dépannage		22722.70	20000.00
61078000 Petit matériel		2320.86	4000.00
61079000 Débouchage		2466.84	2000.00
<u>Divers</u>			
61091000 Etrences			200.00
61094000 Petits travaux entretien		3030.40	3500.00
61095000 Divers		716.06	1500.00
Total ENTRETIEN ET DEPANNAGE		45935.70	45300.00
3100 TRAVAUX			
<u>Travaux</u>			
61110000 Travaux		22771.98	15000.00



ACP 070 LE CONSCIENCE (0070)
 AVENUE OUD KAPELLEKE 1-3-5
 1140 BRUXELLES

BUDGET PREVISIONNEL 2017

Pour l'exercice du : 01/01/2017 Au : 31/12/2017

A Walonswal, 07/03/2017

BCE : 0850.200.248

		Charges Du 01/01/2016 Au 31/12/2016	Budget Du 01/01/2017 Au 31/12/2017
61113000 Divers		1319.70	1000.00
Total TRAVAUX		24091.68	16000.00
3500 LOYERS PARKING			
<u>Loyers perçus</u>			
61092000 Loyers		-360.00	0.00
Total LOYERS PARKING		-360.00	0.00
4000 PERSONNEL			
<u>Frais conciergerie</u>			
61581000 Autres		525.76	500.00
61591000 Remplacement		3035.76	4400.00
<u>Rémunération et charge sociale</u>			
62001000 Rémunérations		25709.20	28000.00
62101000 Cotisations patronales		31495.12	35000.00
62501000 Services médical		221.00	400.00
Total PERSONNEL		60986.84	66300.00
4500 GARAGES ET PARKINGS			
<u>Garages et parkings</u>			
61041000 Entretien porte de garage		385.18	500.00
61064000 Autre entretien parkings		85.41	500.00
61068000 Divers garages		362.12	500.00
Total GARAGES ET PARKINGS		832.71	1500.00
4900 ESPACES VERTS			
<u>Entretien</u>			
61060000 Jardins parkings et chemins		5723.30	6000.00
Total ESPACES VERTS		5723.30	6000.00
* * Total Travaux -->			0.00
TOTAL GENERAL		356829.77	385000.00