

Media Gardens (0822.566.631)  
Henri Evenepoelstraat  
1030 Schaarbeek

Monsieur et Madame  
Decroocq-Keunebrock-Dherinnes

Rue des brasseurs 56  
7500 Tournai

**Décompte -2EP11 Exercice 2015/02 (1/10/2015-30/09/2016)**

**Frais tous complex (45/100000)**

Protection anti-incendie	2.200,65
Installations électriques	16.579,38
Sanitaires et chauffage	39.288,27
Nettoyage et traitement des ordures ménagères	31.107,58
Entretien bâtiments	869,09
Divers	3.755,96
Honoraires	26.953,93
Charges membres du conseil (conseil de copropriété) et commissi	549,36
Assurance incendie	23.737,51
Responsabilité civile	75,00
Assistance judiciaire	1.573,28
Frais d'administration syndic	-629,59
Frais réunions	718,76
Traductions	2.213,44
Frais de procédure	28,34
Frais bancaires	-9,57
Difference de paiements	1,59

**149.012,98**

**Votre quote-part: 67,06**

**Frais concierge (45/100000)**

Honoraires	765,85
Assurance accidents du travail	207,51
Conciergerie	1.899,20
Charges	451,20
Rémunérations et avantages sociaux directs	37.138,91
Cotisations patronales pour assurances sociales	5.318,35
Autres frais de personnel	195,00
Précompte professionnel non dû correction de salaire	-198,88

	45.777,14	
	Votre quote-part:	20,60
<b>Frais Bloc E appartements + garages (45/29082)</b>		
Ascenseurs	5.910,64	
Entretien bâtiments	3.554,74	
Electricité	12.145,03	
	21.610,41	
	Votre quote-part:	33,44
<b>Frais Bloc E garages + caves (45/2725)</b>		
Menuiseries	1.351,23	
	1.351,23	
	Votre quote-part:	22,31
<b>Honoraires syndic garages (1/200)</b>		
Honoraires	9.213,18	
	9.213,18	
	Votre quote-part:	46,07
<b>Total:</b>		<b>189,48 EUR</b>
<b>Paiements (1/1)</b>		
Solde période précédente	59,94	
8/12/2015	-59,94	
26/04/2016	-54,27	
19/08/2016	-27,00	
	-81,27	
		-81,27
<b>Total:</b>		<b>-81,27 EUR</b>
<b>Solde à payer:</b>		<b>108,21</b>
	<u><b>Total</b></u>	<u><b>Payé</b></u>
<b>Fonds du roulement:</b>	<b>83,30</b>	<b>83,30</b>
		<u><b>A payer</b></u>