



**EVER'ONE**

Avenue Henri Conscience 41

1140 Evere

Tel: 02 241 21 21

E-mail: [info@century21everone.be](mailto:info@century21everone.be)

**Projet DIANA – avenue Louis Piérard  
1140 Bruxelles**

**OFFRE D'ACHAT FERME**

1. Je soussigné .....  
Numéro national : .....  
domicilié à .....  
ci-après dénommé « l'acquéreur », soumet par la présente **une offre d'achat pour le bien suivant** :
2. L'acquéreur s'engage irrévocablement à acquérir le bien précité aux conditions à fixer dans un compromis de vente que les offrants et le vendeur s'engagent à aller signer, et qui sera établi par les notaires du vendeur et de l'acquéreur au plus tard dans les 20 jours ouvrables de la signature de la présente offre.

**CONDITIONS PARTICULIÈRES**

<b>Identité du propriétaire/vendeur</b>		
<b>Modalités particulières</b>	Modalités particulières : <ul style="list-style-type: none"><li>• Achat usufruit/nue-propriété</li><li>• Quotités indivises : */*</li><li>• Avec clause d'accroissement : *usufruit *nue-propriété *optionnelle</li></ul>	
	<b>Descriptif du bien</b>	

(\*) = biffer la mention inutile

La communication de la présente offre à l'agence immobilière, agissant en qualité de courtière sans pouvoir de décision finale, est réputée avoir les mêmes effets que sa réception effective par le propriétaire.



## EVER'ONE

Avenue Henri Conscience 41

1140 Evere

Tel: 02 241 21 21

E-mail: [info@century21everone.be](mailto:info@century21everone.be)

<b>PRIX DE VENTE HTVA ET HDD</b> <b>Quote-part terrain</b> <b>Droit d'enregistrement de 12,5%</b>  <b>Quote-part construction</b> <b>TVA de 21%</b> <b>Prix du parking TVA de 21%</b>  <b>Frais de raccordement et</b> <b>participation à l'acte de Base</b> <b>HTVA</b>	
--	--

**Fait à Bruxelles,**

**Le .....**

**En 3 exemplaires**

<b>SIGNATURE DU VENDEUR</b>		<b>SIGNATURE DE L'ACQUÉREUR</b>
-----------------------------	--	---------------------------------

(\*) = biffer la mention inutile

La communication de la présente offre à l'agence immobilière, agissant en qualité de courtière sans pouvoir de décision finale, est réputée avoir les mêmes effets que sa réception effective par le propriétaire.