



Robert LAGAE
NOTARIS
JETTE
LES 1090 BRUSSEL

MIERROLE.

L'AN MIL NEUF CENT SEPTANTE HUIT. -----

Le dix huit octobre. -----

Devant Nous, Maître Robert LAGAE, Notaire résidant à Jette, soussigné. -----

A COMPARU : -----

Mademoiselle Gabriella Ludovica Elisabeth HUYGHE, Directrice d'école retraitée, née à Knesselaere le vingt-deux décembre mil neuf cent dix sept, célibataire, demeurant à Molenbeek-Saint-Jean, Boulevard Louis Mettewie, numéro 495. -----

Ci-après dénommée "LA VENDERESSE". -----

Laquelle comparante a, par ces présentes, déclaré avoir vendu, sous la garantie ordinaire de droit et pour franc, quitte et libre de toutes charges privilégiées ou hypothécaires quelconques, à : -----

Monsieur Alfonso CACI, cordonnier, né à Aragona (Agrigento - Italie) le vingt-sept juillet mil neuf cent quarante cinq, et son épouse, Madame Anne-Marie PAPA, employée perforatrice, née à Strépy-Bracquegnies (Hainaut) le dix juin mil neuf cent quarante-neuf, demeurant ensemble à Evere, avenue Henri Conscience, numéro 169. -----

Les époux Alfonso CACI-Anne Marie PAPA, se sont mariés sous le régime de la communauté légale des biens à défaut d'avoir fait précéder leur union d'un contrat de mariage, ainsi justifié au Notaire soussigné. -----

Ils affirment n'avoir fait aucune déclaration de maintenance relativement à ce régime et n'y avoir apporté aucune modification par acte notarié, à ce jour. -----

De telle sorte qu'ils sont mariés sous le régime légal de la communauté des biens, tel qu'il existe actuellement. -----

Ci-après dénommés "LES ACQUEREURS". -----

Tous deux ici présents et qui déclarent expressément accepter et faire la présente acquisition pour le compte de leur communauté des biens prémentionnée. -----

Le bien suivant : -----

Description du bien vendu : -----

Commune d'EVERE (ci-devant Commune d'EVERE) -----

Une maison d'habitation et de rapport à deux étages avec jardin, située à front de l'avenue Henri Conscience numéro 178, où elle a une façade de sept mètres, contenant en superficie d'après titre, un are quarante deux centiares septante huit dixmilliares. -----

Cet immeuble est actuellement cadastré ou l'a été section D, numéro 197/B3, pour un are quarante deux centiares. -----

Il tient ou a tenu du Nord à Huyghe Mademoiselle Gabriella, de l'Est à Deman-Boon, Joseph, du Sud à Stroobants Geysmans Emiel, et de l'Ouest à l'avenue Henri Conscience. -----

Immeuble bien connu des acquéreurs qui le reconnaissent et n'en demandent pas de plus ample description.

ORIGINE DE LA PROPRIETE. -----

Le bien précédent appartenait à Mademoiselle Gabriella HUYGHE, venderesse, suite aux faits et actes ci-après mentionnés, savoir : -----

Originaiement ce bien dépendait de la communauté d'acquêts qui, aux termes de leur contrat de mariage reçu -----