

Gorgus Rita
Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44)
1140 EVERE

Adresse de livraison :
Gorgus Rita
Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44)
1140 EVERE

Commande 4059404

2014101564 / / Elektrische keuring Keuring

Tâche : Elektrisch - verkoop

Code Client : 512498

Article
EL5 a bis Inspection d'électricité d'un transfert de propriété pure

Quantité

1

Date et Signature

Date : 23/10/2014

Manière de paiement : Bancontact

**ACA asbl**Organisme de contrôle
agréé
Installations domestiquesMeensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 065/334 979 FAX: 065/336 629
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Numéro de TVA: BE 0811 407 869

161000047

Ref: 2014101564

RAPPORT DE MISE EN SERVICE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE / CONTRÔLE PÉRIODIQUE**Données générales**

Lieu du contrôle:	Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44), 1140 EVERE		
Propriétaire:	GORGUS		
Client:	Gorgus Rita, Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44), 1140 EVERE		
Type de locaux:	Appartement	Distributeur d'énergie: /	
Code EAN:	Non-communicué		
Installateur:	/		
N° TVA:	/	ou n° carte ID: /	Émis à: / le /
Agent-visiteur:	Patrick Palm		Date du contrôle: 23/10/2014

Type de contrôle

Conformément aux exigences (conditions) du Règlement général sur les installations électriques (RGIE)	
Type contrôle:	Art 276bis Transfert de propriété
Info complément:	/
Réinspection à:	/

Données générales de l'installation électrique

Tension nominale:	3x400v-N	Courant nominal max:	indéterminable	Courant nominal sécurité principale:	20,00
Section du câble d'arrivée:	4X6 mm²	- Type:	VOB		
Type d'électrode	Indéterminable	Section:	/ mm²	Conducteur de terre: / mm²	
Interrupteur différent. général - In:	40 A	- DI:	300 mA	Nombre de pôles:	4
Interrupteur(s) différentiel(s) général(s) extra: /					
Interrupteur différent. second. - In:	aucun A	- DI:	/ mA	Nombre de pôles:	/
Interrupteur(s) différentiel(s) secondaire(s) extra: /					
Nombre de circuits:	6	Nombre de tableaux:	2	Tarif:	Jour

Mesures et contrôles

Résistance de dispersion:	Protect. contre les contacts indir.:	Pas en ordre	Plombage du différentiel:	Pas en ordre
Isolement générale:	Test du différentiel:	Pas en ordre	Etat du matériel fixe:	Pas en ordre
Test de continuité:	Test de défaut:	Pas en ordre	Schémas:	Pas en ordre
Protect. contre les contacts dir.:				

Conclusion :**L'INSTALLATION N'EST PAS CONFORME AU RGIE**

L'installation doit de nouveau être contrôlée:

avant le: 18 mois après signature de l'acte ☐ par le même organisme (*)**NOMBRE****D'ANNEXES**

Schéma d'implantation: Non

Schéma unifilaire: Non

Autres: /

L'AGENT-VISITEUR:

Visa du distributeur (art 270)

Visa de l'organisme de contrôleACA asbl - Organisme de Contrôle Agréé
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
TVA BE 0811.407.869
Tel. 065/33.49.79 - Fax 065/33.66.29
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Le PV de visite doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique et toute modification ou intervention dans l'installation électrique doit être renseignée dans le dossier. Le Ministre des Affaires économiques, Direction Energie électrique doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et/ou directement ou indirectement, à la présence d'électricité.

(*) Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, ou venir à bout des anomalies, doivent être pris pour que les cas de main en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Dans le cas où, lors de la nouvelle visite de contrôle, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Description des circuits

8 FUS AUTO 20A
2 FUS AUTO 25A
1 DIS TRI 40A

CONSTATATIONS: Remarques

- AC : Il est conseillé de prévoir les liaisons équipotentielles principales pour l'installation de gaz et de l'eau.
- AD : Le contrôle comprend seulement les parties visibles de l'installation.
- AE : Le bien est meublé au moment du contrôle.
- AG : A montrer: les circuits alimentant les appareils d'éclairage avec un courant nominal plus grand que 16A doivent être coupés de façon omnipolaire par des interrupteurs, des relais et télérupteurs. (art 250.02)
- B : Nous ne pouvons pas exclure le fait qu'au dépôt des schémas, il pourrait y avoir d'autres infractions.
- K : Un interrupteur différentiel distinct d'une sensibilité de 30 mA est à conseiller pour l'installation de salles de bains/douches, lessiveuse, lave-vaisselle et/ou séchoir et appareils semblables.
- K1 : Il est conseillé de placer un interrupteur différentiel d'une sensibilité de 300mA à l'origine de l'installation et celui déjà existant comme protection supplémentaire pour l'installation de salles de bains, lessiveuse, lave-vaisselle, séchoir ou tous autres appareils identiques.
- L : L'installation n'est pas tout à fait accessible pour la révision. Tous les locaux: pièces ne sont pas accessibles.
- U : Il faut au moins trois exemplaires des schémas électriques.
- X : La valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre n'a pas pu être mesurée. Cette valeur devrait être de préférence inférieure à 30 ohm.
- Y : La résistance d'isolation générale n'a pas pu être mesurée. Cette valeur devrait être de préférence supérieure à 0.5 Mohm.

CONSTATATIONS: Infractions

Infractions schémas :

- 1.01. : Schéma unifilaire de l'installation est à réaliser ou à compléter. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Schéma de position de l'installation est à réaliser ou à compléter. (art 269)
- 1.04. : La tension nominale et le pictogramme de danger électrique doivent être affichés sur le tableau et en un endroit judicieusement choisi.

Infractions mesures :

- 2.04. : La continuité des liaisons équipotentielles et/ou des conducteurs de protection n'est pas garantie. (art 70.05, 85.08)
- 2.05. : Un ou plusieurs dispositifs à courant différentiel résiduel ne fonctionnent pas avec le bouton 'test' et/ou par injection de courant. (art 273)

Infractions de prise de terre :

- 3.04. : Le dispositif de coupure ou la barrette de sectionnement manquent ou ne sont que difficilement ou pas du tout accessibles. (art 15.01, 70.05)

Infractions coffrets de repartition :

- 4.06. : (Re)placez la porte et/ou l'écran de protection du tableau. Possibilité de contact avec des pièces nues sous tension. (art 19, 49.01, 248)
- 4.07. : Les pièces nues sous tension et accessibles ne sont pas protégées correctement. (art 19)
- 4.08. : Obturez les ouvertures non utilisées du tableau ou coffret. (art 19, 49.01, 248)
- 4.10. : Réalisez ou complétez le repérage de chaque circuit et/ou appareillage, bornes de raccordement etc. à indiquer ou à compléter. (lisibilité et qualité durable) (art 16, 248, 252)
- 4.13. : L'introduction des câbles dans le tableau doit être réalisée selon les règles de l'art. (art 5, 205)

Infractions interrupteurs différentiels :

- 5.01. : Prévoyez un interrupteur différentiel général, muni d'un dispositif de plombage, à l'origine de l'installation. (art 86.07, 273.2/6)
- 5.02. : Prévoyez un interrupteur différentiel général d'une intensité nominale minimale $I_n = 40A$, et sensibilité maximale $I_{\Delta} = 300mA$. (art 86.07)
- 5.06. : Les connexions entre le différentiel et les borniers/peignes de raccordements doivent être réalisées avec du cuivre massif ou avec des conducteurs souples équipés d'embouts sortis ou équivalents. (art 251.05)
- 5.08. : Prévoyez un interrupteur différentiel distinct d'une sensibilité de 30 mA pour l'installation de salles de bains/douches. Cet interrupteur différentiel est inférieure à celui placé à l'origine de l'installation. (art 86.08)
- 5.09. : Prévoyez un interrupteur différentiel distinct d'une sensibilité de 30 mA pour lessiveuse, lave-vaisselle et/ou séchoir et appareils semblables. Cet interrupteur différentiel est inférieure à celui placé à l'origine de l'installation. (art 86.08)

Infractions protection contre les surintensités :

- 6.02. : Adaptez l'intensité nominale de la protection fusible/disjoncteur en fonction de la section des conducteurs. (art 116, 117, 118)
- 6.03. : Absence d'éléments de calibrage des coupe-circuit à fusibles, des disjoncteurs à broches, fusibles Diazed et des disjoncteurs de branchement (art 251.01)
- 6.08. : Les circuits prises ou circuits mixtes (prises + éclairages) doivent être réalisés avec des conducteurs d'une section minimale de 2.5 mm². (art 198)

Infractions installation électrique :

- 7.04. : Les interrupteurs, les prises et boîtes de branchement doivent être ajustés ou refixés selon les règles de l'art. (art 9.03)
- 7.06. : Prévoyez au moins deux circuits pour l'éclairage. (art 86.06)

Infractions conducteurs et code couleurs :

- 8.01. : Les conducteurs non utilisés sont à éliminer ou à isoler à leurs extrémités. (remarque)
- 8.14. : Si on utilise des conducteurs souples (multibrin), on doit appliquer des embouts sortis ou adaptés. (art 207.07, 221.02, 223, 240.02)

Infractions extra :

2.04 SALLE DE BAIN
7.04 GENERAL
COFFRET CASSE
PAS ACCES MESURE TERRE



ACA asbl

Organisme de contrôle
agréé
Installations domestiques

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Numéro de TVA: BE 0811 407 869

Ref: 2014101564

DESCRIPTION D'UNE VIEILLE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE (Construite avant 01/10/1981)

Données générales

Annexe à rapport n°: 161000047

Tension nominale: 3x400v+N

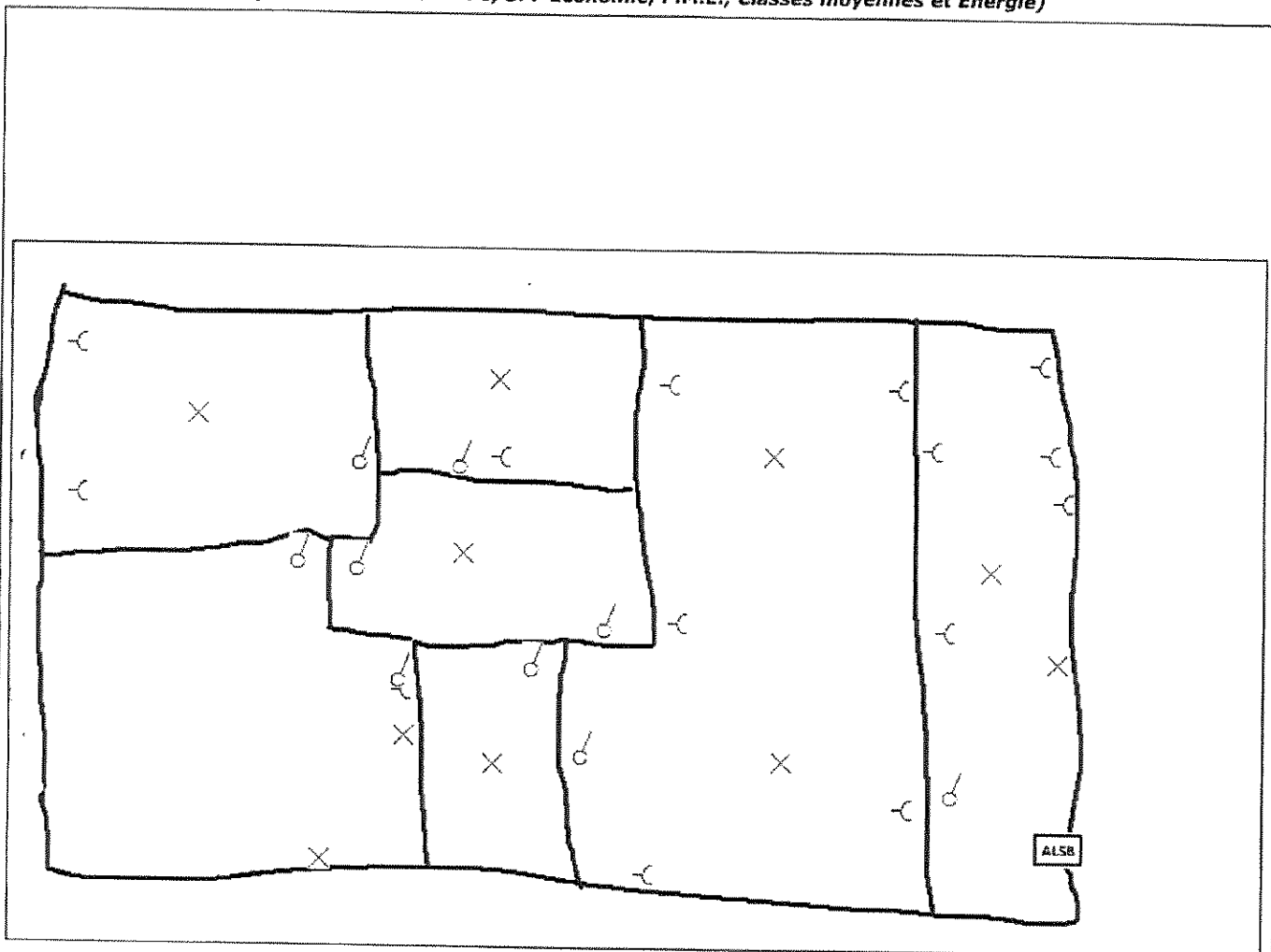
Lieu du contrôle: Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44) , 1140 EVERE

Propriétaire: GORGUS

Agent-visiteur Patrick Palm

Date du contrôle: 23/10/2014

Schéma d'implantation (conforme à nota n° 70, SPF Economie, P.M.E., Classes moyennes et Energie)



Signature client:

Signature agent-visiteur:



ACA asbl

Organisme de contrôle
agréé
Installations domestiques

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Numéro de TVA: BE 0811 407 869

Ref: 2014101564

DESCRIPTION D'UNE VIEILLE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE (Construite avant 01/10/1981)

Données générales

Annexe à rapport n°: 161000047

Tension nominale: 3x400v+N

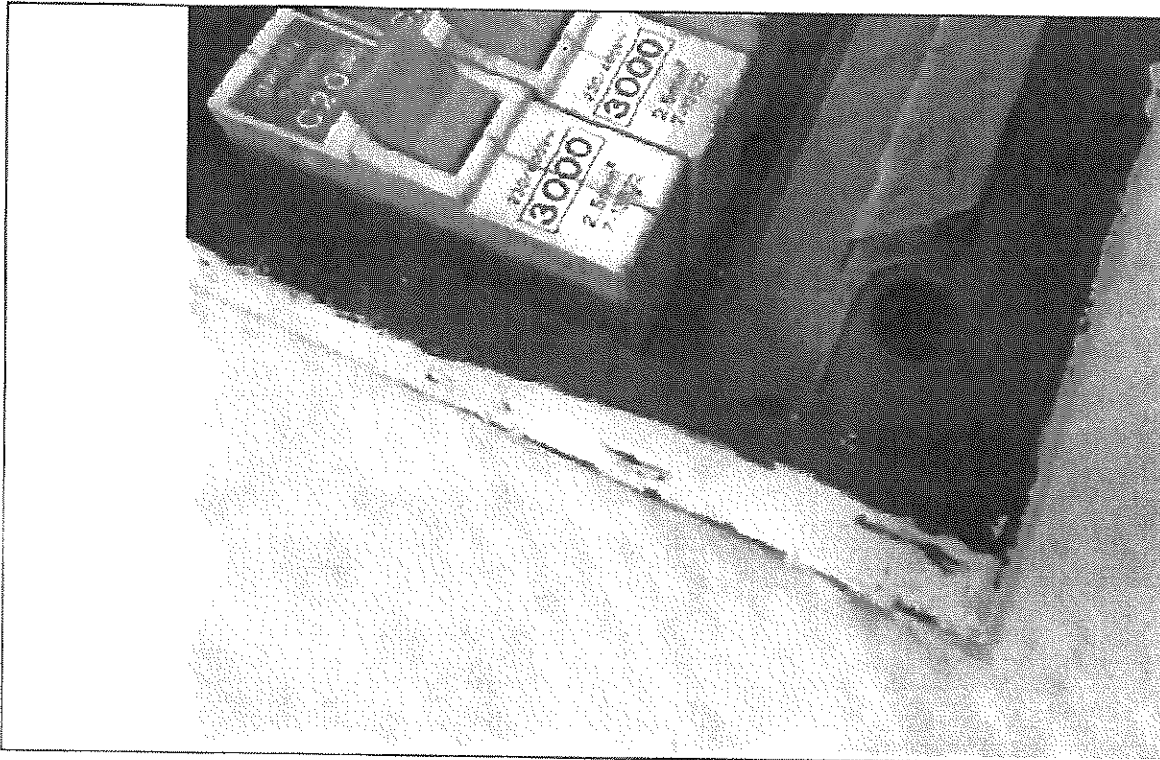
Lieu du contrôle: Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44) . 1140 EVERE

Propriétaire: GORGUS

Agent-visiteur: Patrick Palm

Date du contrôle: 23/10/2014

Schéma d'implantation (conforme à nota n° 70, SPF Economie, P.M.E., Classes moyennes et Energie)



Signature client:

Signature agent-visiteur:



ACA asbl

Organisme de contrôle
agréé
Installations domestiques

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 007 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 058-2516997-68
Numéro de TVA: BE 0811 407 869

Ref: 2014101564

DESCRIPTION D'UNE VIEILLE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE (Construite avant 01/10/1981)

Données générales

Annexe à rapport n°: 161000047

Tension nominale: 3x400v+N

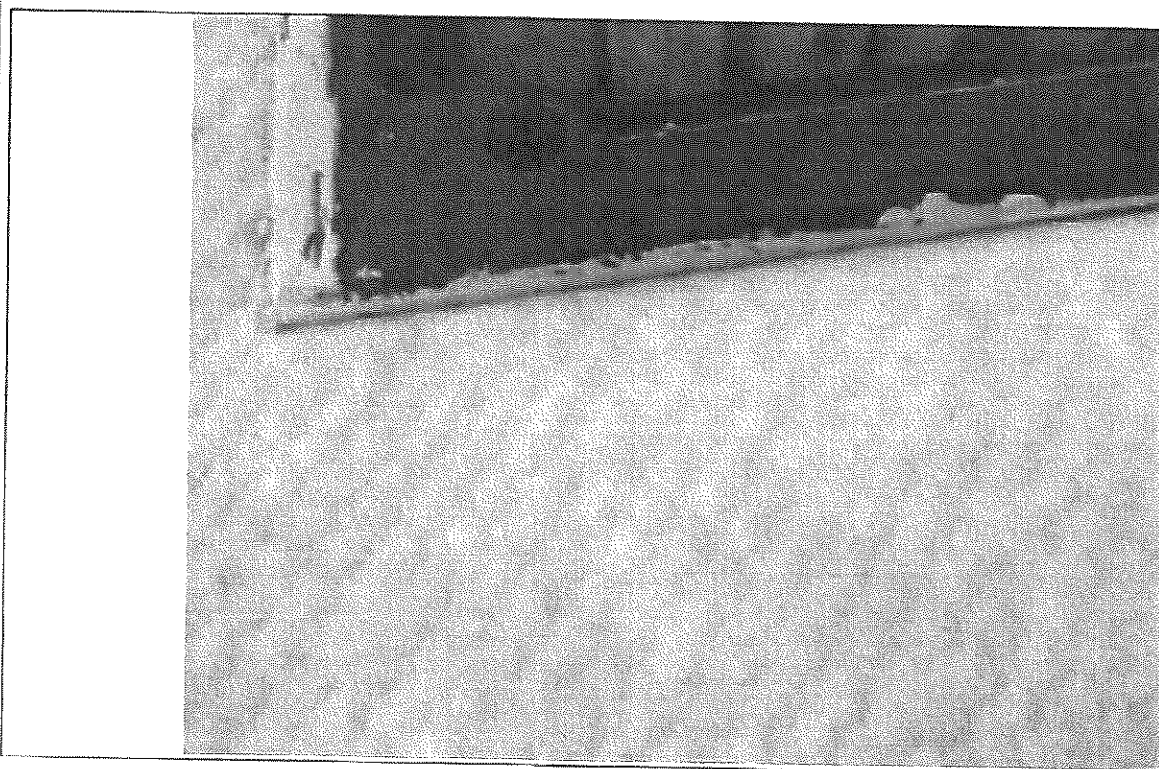
Lieu du contrôle: Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44) . 1140 EVERE

Propriétaire: GORGUS

Agent-visiteur: Patrick Palm

Date du contrôle: 23/10/2014

Schéma d'implantation (conforme à nota n° 70, SPF Economie, P.M.E., Classes moyennes et Energie)



Signature client:

Signature agent-visiteur:



ACA asbl

Organisme de contrôle
agréé
Installations domestiques

Meensesteenweg 338, 6800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Numéro de TVA: BE 0811 407 869

Ref: 2014101564

DESCRIPTION D'UNE VIEILLE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE (Construite avant 01/10/1981)

Données générales

Annexe à rapport n°: 161000047

Tension nominale: 3x400v+N

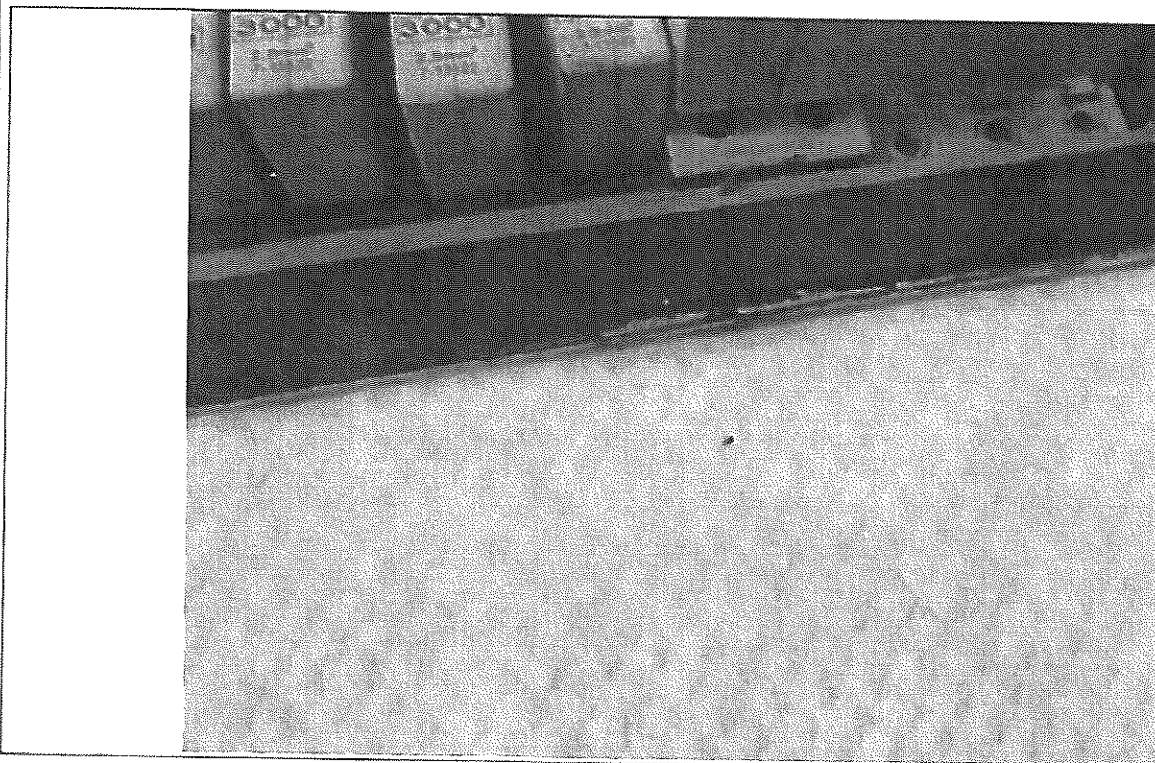
Lieu du contrôle: Avenue des Anciens Combattants 83 (app 44) , 1140 EVERE

Propriétaire: GORGUS

Agent-visiteur: Patrick Palm

Date du contrôle: 23/10/2014

Schéma d'implantation (conforme à nota n° 70, SPF Economie, P.M.E., Classes moyennes et Energie)



Signature client:

Signature agent-visiteur: