

EVER'ONE

Avenue Henri Conscience 41
1140 Evere
Tel: 02 241 21 21
E-mail: info@century21everone.be

Dans les sept jours ouvrables à dater du lendemain du jour de la signature du présent contrat, le consommateur (bénéficiant du service à des fins privées) a le droit de renoncer sans frais au présent contrat à condition d'en prévenir CENTURY21 EVER'ONE par lettre recommandée à la poste. Toute clause par laquelle le consommateur renoncerait à ce droit est nulle. En ce qui concerne le respect du délai, il suffit que la notification soit expédiée avant l'expiration de celui-ci (loi du 14 juillet 1991 & arrêté Royal du 12 janvier 2007)

CONVENTION DE RECHERCHE DE LOCATAIRE

Les soussignés : D'Hoop. Cléonex

Agissant en tant que bailleur (et dénommé « **LE BAILLEUR** »), certifiant, tout comme leur éventuel représentant, disposer des pouvoirs requis et se portant fort pour autant que de besoin, donne(nt) mission à la SPRL DVCV EVERE de

EVERE, dénommée « **CENTURY21 EVER'ONE** » de trouver un locataire pour le bien immobilier situé à :
Le bien décrit comme tel : Appartement 1 Chambre(s) 1 Bureau(s) 0 Salle(s) de bain 1

terrier immobilière située à :
Géraldine Armand Stevens 214 bl. 99
Géraldine + box fermé + Cave

Le prix de location s'élève à 875 € + charges (provision de 125 €).
Confidentiellement, le prix minimum de location s'élève à 875 €.
Les charges sont :

Les charges comprennent : **875** €.

Remise de clés le / / + charges (provision de 125 €)

Figure 2. The effect of the number of clusters on the classification accuracy.

Une commission de un mois de loyer + TVA sera versée à **CENTURY21 EVER'ONE**, cette commission est due dès la conclusion de la location ; elle est exigible dès le paiement du premier mois de loyer et pourra être prélevée sur celui-ci.

Durant toute la durée de cette convention, **CENTURY21 EVER'ONE**, est habilité à rechercher des locataires. La totalité de la commission lui est due lorsqu'un locataire a été trouvé et le bail a été conclu. Le bailleur autorise la SPRL **CENTURY21 EVER'ONE** à prélever la commission sur le(s) loyer(s).

Exclusivité agence : à partir du 29/3/17
Dans le cas où le bien est loué

Dans le cas où le bien est loué par le bailleur, celui-ci s'engage à en informer CENTURY21 EVER'ONE dès qu'il a conclu un accord avec un candidat locataire.

Durée : la présente convention est consentie pour une période de 3 mois allant du 29/3 au 29/6/17

Fait à Bruxelles le 29/3/17

Fait à Bruxelles, le 29/3/17 en autant d'exemplaires qu'il y a de parties.
Le(s) propriétaire(s) / mandataire(s)-bailleur(s) POUR CENTURION

Pour CENTURY21 EVERGREEN

Ed. D.

R. Ghosh

Appartement Adresse : Suisse Armand Jean, 214 Etage : 7/1 Chauffage : Central

Mon Rénov
4/04/10h

Hall d'entrée	4,88 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	Box perte + (AV- Feu ouvert (électro)	
Séjour	5,56 x 4,29 3,81 x 1,93	23,86 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	
Cuisine	9,39 x 3,1	7,65 m ²	<input type="checkbox"/> Parquet <input checked="" type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	
Hall de nuit	3,83 + 6,26 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	
Chambre 1	9,6 x 3,58	10,58 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	
Chambre 2	9,75 x 3,88	14,55 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	
Chambre 3 m ²		<input type="checkbox"/> Parquet <input checked="" type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	
Chambre 4 / Bureau m ²		<input type="checkbox"/> Parquet <input type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	
Salle de bains	1,77		<input checked="" type="checkbox"/> Parquet <input checked="" type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	empouement N°4
Douche	x 2,15			
WC	1 m ²		<input type="checkbox"/> Parquet <input checked="" type="checkbox"/> Carrelage <input type="checkbox"/> Balatum	<input checked="" type="checkbox"/> Lavabo <input type="checkbox"/> Douche <input checked="" type="checkbox"/> Baignoire
Simple vitrage			<input checked="" type="checkbox"/> Double vitrage
				<input type="checkbox"/> Terrasse : m ²
				Année de construction : 1957

Electricité aux normes : oui – non Ascenseur Aux normes : oui – non Jardin M² Etat général :