

# TREVI Services

Av. L. Wienerlaan 127, b 11  
 1170 Bruxelles/Brussel  
 Téléphone : 32.2.675.85.85 Fax : 32.2.675.73.23

# DECOMPTE DE CHARGES

ACP 854 NEWTON PAV. IV (0854-0055)  
 DECOMPTE DE CHARGES  
 AV. DES ANC. COMBATTANTS 91  
 BCE : 0840.166.092

Mr et Mme VEKEMAN-BERKOVITS André  
 AV. ANC. COMBATTANTS, 91/15  
 1140 BRUXELLES  
 BELGIQUE

Nous attirons votre attention sur le fait que l'appel du 01/01/15 est repris dans le montant à payer de cette facture. Veuillez donc le déduire si vous avez effectué un versement pour celui-ci.

Période du 01/10/2013 Au 30/09/2014  
 Bordereau 44 Folio 1 Du 15/01/2015

Lot	Postes à répartir	Montant à répartir	Total Quotités	Vos Quotités	Répartition	Locatif
1.5	<u>Appartement 1.5</u>					
	<u>ADMINISTRATION</u>	<u>10280.52</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>226.17</u>	<u>226.17</u>
	<u>FRAIS DE COPROPRIETE</u>	<u>1986.14</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>43.70</u>	<u>0.00</u>
	<u>ASSURANCES</u>	<u>6642.74</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>146.14</u>	<u>0.00</u>
	<u>ASCENSEUR</u>	<u>10432.70</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>229.52</u>	<u>229.52</u>
	<u>RUB. 041 TRAVAUX ASCENSEURS</u>	<u>900.24</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>19.81</u>	<u>0.00</u>
	<u>EAU</u>	<u>1299.48</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>28.59</u>	<u>28.59</u>
	<u>EAU PRIVATIVE</u>	<u>6789.83</u>	<u>6789</u>	<u>157.36</u>	<u>157.36</u>	<u>157.36</u>
	<u>-&gt;Consommation: 157.36</u>					
	<u>ELECTRICITE</u>	<u>1002.68</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>22.06</u>	<u>22.06</u>
	<u>ENTRETIEN ET DEPANNAGE</u>	<u>23112.98</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>508.49</u>	<u>508.49</u>
	<u>TRAVAUX</u>	<u>1434.72</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>31.56</u>	<u>0.00</u>
	<u>ESPACES VERTS</u>	<u>6828.96</u>	<u>10000</u>	<u>220</u>	<u>150.24</u>	<u>133.32</u>
	<u>--&gt; TOTAL DU LOT</u>					
	Part propriétaires	258.13	Total des charges sur cette période Total des provisions appelées Reste à percevoir	(*)	1563.64 -1088.00 475.64	1305.51

ETAT DE VOTRE COMPTE CLIENT		Débit	Crédit
Solde antérieur		5099.02	
01/10/2013 PROVISION 01/10/2013-31/12/2013		272.00	
01/10/2013 PROVISION 01/10/2013-31/12/2013		54.54	
01/01/2014 PROVISION 01/01/2014-31/03/2014		272.00	
01/01/2014 PROVISION 01/01/2014-31/03/2014		54.54	
01/04/2014 PROVISION 01/04/2014-30/06/2014		272.00	
01/04/2014 PROVISION 01/04/2014-30/06/2014		54.54	
01/07/2014 APPEL 01/07/2014-30/09/2014		272.00	
01/07/2014 APPEL 01/07/2014-30/09/2014		54.54	
03/07/2014 REFETION JOINTS BAIN-CARRELAGE		162.18	
16/09/2014 Franchise sinistre 201400284		243.19	
30/09/2014 Frais de dossier sinistre 201400284		138.77	
30/09/2014 Solde charges 01/10/2013-30/09/2014		475.64	
Total de l'exercice		7424.96	
Solde au 30/09/2014		7424.96	0.00
01/10/2014 Provision 01/10/14-31/12/14		338.25	
01/10/2014 Fonds Réserve 01/10/14-31/12/14		27.27	
01/10/2014 Fonds Toiture 01/10/14-31/12/14		27.27	
01/01/2015 Appel 01/01/15-31/03/15		338.25	
01/01/2015 Appel 01/01/15-31/03/15		27.27	
01/01/2015 Appel 01/01/15-31/03/15		27.27	
T O T A U X		8210.54	
Solde au 15/01/2015		8210.54	0.00

Total à payer --> 8210.54 Eu.

**TREVI Services**

Av. L. Wienerlaan 127, b 11  
1170 Bruxelles/Brussel  
Téléphone : 32.2.675.85.85 Fax : 32.2.675.73.23

**DECOMPTE DE CHARGES**

ACP 854 NEWTON PAV. IV (0854-0055)  
DECOMPTE DE CHARGES  
AV. DES ANC. COMBATTANTS 91  
BCE : 0840.166.092

Mr et Mme VEKEMAN-BERKOVITS André  
AV. ANC. COMBATTANTS, 91/15  
1140 BRUXELLES  
BELGIQUE

Nous attirons votre attention sur le fait que l'appel du 01/01/15 est repris dans le montant à payer de cette facture. Veuillez donc le déduire si vous avez effectué un versement pour celui-ci.

Période du 01/10/2013 Au 30/09/2014  
Bordereau 44 Folio 2 Du 15/01/2015

**INSTRUCTION DE PAIEMENT**

AVANT LE	Total Eu.	BENEFICIAIRE
15/02/2015	8210.54	ACP 854 NEWTON PAV. IV

COMPTE BENEFICIAIRE
ING BIC : BBRUEBB IBAN: BE41 3101 2180 5010

Veuillez payer avec la communication structuree suivante : \*\*\*990/8540/05546\*\*\*