



La
Gestion
d'Immeubles s.a.

Chaussée de la Hulpe 150 - Terhulpesteenweg 150
Bruxelles 1170 Brussel
Tel : +32 (0)2 374.91.30 Fax : +32 (0)2 374.91.38

0843.319.780 - SAINT EXUPERY Bloc III

Lot	07 44	N°Client	0000011973
Document N°	7964		
Date document	02/03/2016		
Date d'échéance	02/04/2016		

Monsieur 7 - SALET Andy

Av. des Anc Combattants 83/44

1140 EVERE

Décompte du 01/10/2014 au 30/09/2015

Cpt.	Rubrique de répartition	A répartir	Quotités	Prorata	Quote-Part
Charges occupants *					
009	GERANCE ET ADMINISTRATIF				
021	FRAIS PARC	55 592.68	14.5 / 3000	317 / 365	233.30
022	FRAIS OCCUPANTS	62 086.80	14.5 / 3000	317 / 365	260.56
023	GARAGES	5 104.03	14.5 / 3000	317 / 365	21.42
003	7 - ASCENSEUR	3 430.33	14.5 / 3000	317 / 365	14.40
004	7 - CHAUFFAGE	3 933.54	14.5 / 1000	317 / 365	49.52
005	7 - CONCIERGE	-192.18	14.5 / 1000	317 / 365	-2.42
007	7 - ENTRETIEN	27 660.65	14.5 / 1000	317 / 365	348.25
008	7 - ELECTRICITE DES COMMUNS	6 156.12	14.5 / 1000	317 / 365	77.51
023	7 - FRAIS PROPRIETAIRES GARAGES	2 517.78	14.5 / 1000	317 / 365	31.70
		540.12	14.5 / 1000	317 / 365	6.80
					1 041.04
Charges propriétaires					
019	ASSURANCES				
020	FRAIS PROPRIETAIRES	28 198.00	14.5 / 3000	317 / 365	118.34
002	7 - Assurances	28 089.49	14.5 / 3000	317 / 365	117.88
020	7 - FRAIS PROPRIETAIRES	4 571.72	14.5 / 1000	317 / 365	57.56
611	7 - Restitution provisions Pav 7	6 619.68	14.5 / 1000	317 / 365	83.34
		-200 000.00	14.5 / 1000	2683 / 2900	-2 682.00
					-2 304.88
Privatif					
001	FRAIS PRIVATIFS OCCUPANTS				627.73
002	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES				162.92
					790.65
Arriérés : 0.00 €					
					A recevoir : -473.19 €

(*) La répartition propriétaires/occupants est donnée à titre purement indicatif.

Solde en votre faveur : -473.19 €

Le solde est en votre faveur. Il est conservé par la copropriété et sera imputé sur votre prochain décompte.



ORDRE DE VIREMENT

Si complété à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case

Date d'exécution souhaitée dans le futur

Montant **++++++CENT**

Compte donneur d'ordre (IBAN)

Nom et adresse donneur d'ordre

7 - SALET Andy
Av. des Anc Combattants 83/44
1140 EVERE

Compte bénéficiaire (IBAN)

Nom et adresse bénéficiaire

BE54 0688 9835 3197
GKCOBEBB
ACP ST EXUPERY BLOC III
C/O Ch. de La Hulpe 150
1170 Bruxelles

Communication

ISTA

Square Marie Curie, 50

1070 ANDERLECHT

TEL: 02/523.40.60

FAX: 02/523.35.32

DECOMPTE DE FRAIS - AFREKENING KOSTEN

Date - Datum : 13/01/2016

TEL:

FAX:

ista

PERIODE : 01/10/2014 - 30/09/2015

Immeuble 006985	006985
Gebouw PARC ST-EXUPERY - 7	
Propriétaire-Eigenaar	GEYZEN-RYCKAERT <i>SALET ANDY</i>
Occupant-Bewoner	
APPARTEMENT 11 044	Nom - Naam :
	Réf. - ref.:

Détail des consommations - Detail verbruik

Detail des consommations - Detail verbruik									
Compteur - Teller		Pièce Ruimte	Ech. Sch.	Opp/ Val. Cal.	I N D E X			Remarque Opmerk.	Consom. Verbruik
Type	N° - Nr				Ancien Oude	Relevé Opname	Contrôle Control		
RFC EV	SUP	S.D.B/BADK		1,00	0	3,00		RAD.SUP/GESUP.	
RFC EV		CHAMB1/SLA		2,04	0	4,00			3,0000
RFC EV		CHAMB2/SLA		1,74	0	4,00			8,1600
RFC EV		LIVING 1		6,36	0	4,00			6,9600
RFC EV		CUIS/KEUK		1,00	0	3,00			25,4400
								RAD.SUP/GESUP.	3,0000
Total compteur-Totaal teller									46,5600
E. FR./KK		CUIS/KEUK			1.830,00	1.910,00			80,0000
E. FR./KK		S.D.B/BADK			3.371,00	3.651,00			280,0000
Total compteur-Totaal teller (HL)									360,0000
E.CH./WW		CUIS/KEUK			1.824,00	1.859,00			35,0000
E.CH./WW		S.D.B/BADK			691,00	793,00			102,0000
Total compteur-Totaal teller (HL)									137,0000

Compte de frais Kosten type	Immeuble-Gebouw		Prix unit. Eenh. prijs	Appartement	
	Montant Bedrag	Quantités Eenheden		Quantités Eenheden	Montant Bedrag
FR FIXE CHAUFF-VASTEKOST.VERWARM.	8.169,84	952,0000	8,58176471	14,5000	124,44
FRAIS CHAUFFAGE - VERWARM.KOSTEN	30.037,65	7.073,0400	4,24678073	46,5600	197,73
CHAUFF. EAU - VERWARM. VAN WATER	9.637,88	10.094,0000	0,95481276	137,0000	130,81
TOT EAU FROIDE-KOUD WATER (Ch+Fr)	7.613,98	32.216,0000	0,23634157	497,0000	133,22
DONT FORFAIT-Forfait Inbegrepen	(15,76)				
FACTURE -DIVERS ISTA - FAKTUUR	222,00				
FACT REL RFC- DIV - FAKT OPNAME RFC	2.148,96	296,0000	7,26000000	3,0000	21,78
FACT REL EAUC- DIV -FAKT OPN WWATE	653,40	135,0000	4,84000000	2,0000	9,68
FACT REL EAUF- DIV -FAKT OPN KWATER	653,40	135,0000	4,84000000	2,0000	9,68
Edition Décompte - Afrekening Editie	26,33				0,39

Total frais - Totaal kosten	
Total avances - Totaal voorschot	627,73
SOLDE - SALDO	627,73