

C.IMMO sprl
aven.Jean Sobieski 64 b1
1020 LAEKEN
tel.:02/4781407
fax.:02/4780728

LAEKEN, le 30/10/2012

DECOMPTE PERSONNEL

1090
Appt. : 3EG Garage :
Calorimètre : 4
Période : 01/04/2011 au 30/03/2012

BELGIUM

IBAN BE81 2100 3448 0724

1 Assurances	1.550,48 X	138 /	1000	213,97€
3 Charges propriétaires	1.233,02 X	138 /	1000	170,16€
4 Charges gén. habitants	319,56 X	138 /	1000	44,10€
10 Gestion	1.330,67 X	138 /	1000	183,63€
19 Chauff.svt.relevé				814,82€
Total des frais de la période				1.426,68€
				€
Régularisation de votre solde				-1.472,4€
				€
Total				-45,77€

TEL:

FAX:



PERIODE : 09/03/2011 - 06/03/2012

Immeuble 007981	007981
Gebouw JETTE 223-223A	
Propriétaire-Eigenaar	Occupant-Bewoner
APPARTEMENT 03 004	Nom - Naam : Réf. - ref.:

Détail des consommations - Detail verbruik

Compteur - Teller		Pièce Ruimte	Ech. Sch.	Surf. Opp.	I N D E X		Contrôle Control	Remarque Opmerk.	Consom. Verbruik
Type	N° - Nr				Ancien Oude	Relevé Opname			
RFC EV		CH/KAMER		3,68	0	7,00		Inaccès - Ontoegan.	25,7600
RFC EV		LIVIN1		4,60	0	7,00			32,2000
RFC EV		LIVIN2		4,60	0	4,00			18,4000
RFC EV		LIVIN3		4,60	0	5,00			23,0000
RFC EV		LIVIN4		4,60	0	5,00		Inaccès - Ontoegan.	23,0000
RFC EV		CUIS/KEUKE		3,45	0	3,00			10,3500
RFC EV		S.D.B/BADK		2,56	0	3,00			7,6800
Total compteur-Totaal teller									140,3900

Compte de frais Kosten type	Immeuble-Gebouw		Prix unit. Eenh. prijs	Appartement	
	Montant Bedrag	Quantités Eenheden		Quantités Eenheden	Montant Bedrag
FR FIXE CHAUFF-VASTEKOST.VERWARM	754,34	1.000,0000	0,75434000	138,0000	104,10
FRAIS CHAUFFAGE - VERWARM.KOSTEN	3.017,35	698,5600	4,31938559	140,3900	606,40
FACTURE -DIVERS ISTA - FAKTUUR	86,00				43,00
FACT REL RFC- DIV - FAKT OPNAME RFC	254,05	29,0000	8,76034483	7,0000	61,32

Total frais - Totaal kosten	814,82
Avances - Totaal voorschot	
SOLDE - SALDO	814,82

C.IMMO sprl
aven.Jean Sobieski 64 b1
1020 LAEKEN
tel.:02/4781407
fax.:02/4780728

Récapitulatif des frais

"AVEN.JETTE 223"

Page

1

Période 01/04/2011 au 30/03/2012

Classe Compte	Nom classe Nom compte	Millièmes	Total Classe Total compte
1	Assurances	1.000 millièmes	1.550,48
55	Assurance globale		1.550,48
3	Charges propriétaires	1.000 millièmes	1.233,02
84	Réparation gros oeuvre		1.003,05
282	Franchise		229,97
4	Charges gén. habitants	1.000 millièmes	319,56
28	Electricité immeuble		319,56
10	Gestion	1.000 millièmes	1.330,67
16	Gérant - Honoraires		1.283,28
17	Frais administratifs		16,19
18	Banque Frais et Int.		31,20
19	Chauf.svt.relevé	0 millièmes	4.111,75
36	Chauffage entretien		92,22
40	Calo :relevé-rempl.		340,06
47	Gaz / Mazout		3.679,47

Total des Dépenses : 8.545,48

Total des Frais Particuliers : 0,00

TABLEAU DE REPARTITION

Période : 01/04/2011 au 30/03/2012

	1	3	4	10	19	(1)	(3)	(5)
	Assur.	CH.PRO	CH.HAB	GEST.	CH.CAL			
1000 IMMO-STEEL	(7) 295	295	295	295				
Montant	457,39	363,74	94,27	392,55	1.472,15	2.780,10	-1.766,94	1.013,16
1010 IMMO-STEEL	(7)							
Montant								
1011 BEKA Fatmir	(7) 237	237	237	237				
Montant	367,46	292,23	75,74	315,37	948,28	1.999,08	-1.766,94	232,14
1020 VERBEYST	(7) 225	225	225	225				
Montant	348,86	277,43	71,90	299,40	169,73	1.167,32	-734,20	433,12
1030 WILMOWSKI G.	(7) 105	105	105	105				
Montant	162,80	129,47	33,55	139,72	706,76	1.172,30	-1.656,14	-483,84
1040 WILMOWSKI G.	(7) 138	138	138	138				
Montant	213,97	170,16	44,10	183,63	814,82	1.426,68	-1.472,45	-45,77
Frais Répartis	1.550,48	1.233,03	319,56	1.330,67	4.111,74	8.545,48		
Frais à Répartir	1.550,48	1.233,02	319,56	1.330,67	4.111,75	8.545,48		
Arrondis		-0,01			0,01			

DEPENSES

Frais : 1 Assurances	1.550,48
: 3 Charges propriétaires	1.233,02
: 4 Charges gén. habitants	319,56
: 10 Gestion	1.330,67
: 19 Chauff.svt.relevé	4.111,75
Solde Banque 1 210-0344807-24	1.043,93

Total des dépenses :**9.589,41****RECETTES**

Solde créditeur 1000 IMMO-STEEL	1.766,94
Solde créditeur 1011 BEKA Fatmir	1.766,94
Solde créditeur 1020 VERBEYST	734,20
Solde créditeur 1030 WILMOWSKI G.	1.656,14
Solde créditeur 1040 WILMOWSKI G.	1.472,45
Solde créditeur 9590 TRANSFERTS	1.203,05
Solde créditeur 9630 FONDS DE ROULEMENT	743,68
Factures à Payer	246,01

Total des recettes :**9.589,41**